UAB „Projkelva“
Žemaitės g. 96, Plungė
projkelva@yahoo.com
Įm. kodas: 171710523
Tel.: +370 448-73534

Statytojas (Užsakovas):	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Projekto pavadinimas:	Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba
Statinio grupė	Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai
Naudojimo paskirtis:	Gatvės, nuotekų šalinimo tinklai, kitos paskirties inžineriniai statiniai
Statybos rūšis:	Nauja statyba, kapitalinis remontas
Statinio kategorija:	Nesudėtingasis, neypatingasis statiniai
Etapas:	Techninis projektas
Projekto numeris	S5420-TP
Dalis:	Bendroji dalis
Projekto dalies žymuo:	S5420-TP-BD
Laida:	0
Tomas:	I

Kvalifikacijos atestato Nr.	Pareigos	Parašas	Pavardė
19391	PV		S. Varkalys
19392 22660	PDV		S. Varkalys

Plungė, 2024

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Bylos (tomo) Nr.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	2	2	3	4	5
1.	S5420-TP-BD	I	0	Bendroji dalis	
2.	S5420-TP-SD	II	0	Susisiekimo dalis	
3.	S5420-TP-LVN	III	0	Nuotekų šalinimo dalis	
4.	S5420-TP-SO	IV	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
5.	S5420-TP-LA	V	0	Elektrotechnikos (gatvių apšvietimas) dalis	
6.	S5420-TP-SKN	VI	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	
AB ESO elektros tinklų ir įrenginių rekonstravimas. Sąlygos NR. ISK24-78405 (2024.08.20)					Statytojas ir darbų užsakovas AB ESO

0	2024	Statybos leidimui, konkursui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „PROJKELVA“	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba	
19391	PV	S. Varkalys 2024-08	DOKUMENTO PAVADINIMAS Projekto sudėties žiniaraštis — LAIDA: 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	DOKUMENTO ŽYMUO S5420-TP-BD-PSŽ	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

PROJEKTO BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo nr. nuo - iki
1	2	3	4	5
Tekstiniai dokumentai				
S5420-TP-BD-PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	2 - 2
S5420-TP-BD-PBSŽ	1	0	Projekto bylos sudėties žiniaraštis	3 - 3
S5420-TP-BD-BSR	8	0	Bendrieji statinio rodikliai	4 - 11
S5420-TP-BD-PSS	3	0	Projektuojamų statinių sąrašas	12 - 14
S5420-TP-BD-AR	27	0	Aiškinamasis raštas	15 - 41
S5420-TP-BD-BTS	16	0	Bendroji techninė specifikacija	42 - 57
S5420-TP-BD-SS	1	0	Suderinimų sąrašas	58 - 58
S5420-TP-SD-MAVŽ	2	0	Medžių atkuriamosios vertės nustatymo žiniaraštis	59 - 60
Brėžiniai				
S5420-TP-BD-BR-01	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	61 - 61
S5420-TP-BD-BR-02	1	0	Dangų, eismo organizavimo, nužymėjimo, aukščių, aplinkotvarkos planas	62 - 62
S5420-TP-BD-BR-03	1	0	Situacijos planas su apsaugos zonomis	63 - 63
S5420-TP-BD-BR-04	1	0	Statinių išdėstymo planas	64 - 64
Priedai				
	2		Įsakymai dėl projekto vadovo ir projekto dalies vadovo paskyrimo	65 - 66
	3		Kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų kopijos	67 - 69
	8		Projekavimo užduotis	70 - 77
	13		Topografinė nuotrauka	78 - 90
	22		Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai	91 - 112
	4		UAB "Šiaulių vandenys" projektavimo sąlygos	113 - 116
	9		UAB "Šiaulių gatvių apšvietimas" projektavimo sąlygos	117 - 125
	10		Specialieji architektūros reikalavimai	126 - 135
	2		Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos lapas	136 - 137
	36		Projektinių inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita	138 - 173
	71		Pritarimas projektiniams pasiūlymams	174 - 244
	1		Suderinimas su AB Telia Lietuva	245 - 245
	2		Suderinimas su AB "ESO" elektros tinklais, dujų tinklais	246 - 247
	1		Suderinimas su UAB "Šiaulių vandenys"	248 - 248
	2		Suderinimas su AB "Šiaulių energija"	249 - 250
	22		Kelių saugumo audito ataskaita	251 - 272
	5		Kelių saugumo audito vertinimo ir pastabų aptarimo protokolas	273 - 277
	2		Šiaulių miesto savivaldybės administracijos pritarimas projektiniams sprendiniams	278 - 279
	1		Projekto dalių tarpusavio sederinimo aktas	280 - 280
	1		Projektui parengti naudotos licencijuotos	281 - 281
	2		Šiaulių miesto savivaldybės želdinių komisijos pritarimas šalinti medžius	282 - 283

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI (NAUJA STATYBA)

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	**2**	**3**	**4**
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
3.1. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai (statinys nr.1) Žemės sklype un. Nr. 4400-1991-3589:			
3.1.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.1.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,097*	Naujai statomi privažiuojamieji keliai prie automobilių stovėjimo aikštelių. Statinio kategorija: neypatingasis.
3.1.3. eismo juostų skaičius	vnt	1	
3.1.4. eismo juostos plotis	m	4,50	Kelio ruožuose ties automobilių parkavimo vietomis juosta platinama iki 5,5 m
3.2. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai (statinys nr.2) formuojamame žemės sklype:			
3.2.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.2.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,102*	Naujai statomi privažiuojamieji keliai prie automobilių stovėjimo aikštelių. Statinio kategorija: neypatingasis.
3.2.3. eismo juostų skaičius	vnt	1	
3.2.4. eismo juostos plotis	m	4,50	Kelio ruožuose ties automobilių parkavimo vietomis juosta platinama iki 5,5 m
3.3. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai (statinys nr.3):			
3.3.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.3.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,093*	Naujai statomi privažiuojamieji keliai prie automobilių stovėjimo aikštelių. Statinio kategorija: neypatingasis.
3.3.3. eismo juostų skaičius	vnt	1	
3.3.4. eismo juostos plotis	m	4,50	Kelio ruožuose ties automobilių parkavimo vietomis juosta platinama iki 5,5 m
3.4. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai (statinys nr.3.1) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0333:			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	**2**	**3**	**4**
3.4.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.4.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,081*	Naujai statomi privažiuojamieji keliai prie automobilių stovėjimo aikštelių. Statinio kategorija: neypatingasis.
3.4.3. eismo juostų skaičius	vnt	1	
3.4.4. eismo juostos plotis	m	4,50	Kelio ruožuose ties automobilių parkavimo vietomis juosta platinama iki 5,5 m
3.5. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai (statinys nr.4) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
3.5.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.5.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,099*	Naujai statomi privažiuojamieji keliai prie automobilių stovėjimo aikštelių. Statinio kategorija: neypatingasis.
3.5.3. eismo juostų skaičius	vnt	2	
3.5.4. eismo juostos plotis	m	2,75	
3.6. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai (statinys nr.5) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
3.6.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.6.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,101*	Naujai statomi privažiuojamieji keliai prie automobilių stovėjimo aikštelių. Statinio kategorija: neypatingasis.
3.6.3. eismo juostų skaičius	vnt	1	
3.6.4. eismo juostos plotis	m	4,50	Kelio ruožuose ties automobilių parkavimo vietomis juosta platinama iki 5,5 m
3.7. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai (statinys nr.6):			
3.7.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.7.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,024*	Naujai statomi privažiuojamieji keliai prie automobilių stovėjimo aikštelių. Statinio kategorija: neypatingasis.
3.7.3. eismo juostų skaičius	vnt	1	
3.7.4. eismo juostos plotis	m	4,50	Kelio ruožuose ties automobilių parkavimo vietomis juosta platinama iki 5,5 m
3.8. Keliai (gatvės) - Mickevičiaus g. (statinys nr.41; un. Nr. 4400-6295-6850) Žemės sklype un. Nr. 4400-5482-9610:			
3.8.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.8.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,142*	Remontuojama Mickevičiaus g. (un. Nr. 4400-6295-6850)

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	**2**	**3**	**4**
			sutvarkant pėsčiųjų ir dviračių taką. Tako plotis – 2,7 m. Statinio kategorija: neypatingasis.
3.8.3. eismo juostų skaičius	vnt	2	
3.8.4. eismo juostos plotis	m	3,0	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4.1. Nuotekų (paviršinių) šalinimo tinklai:			
4.1.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	533*	Statybos rūšis: nauja statyba. Statinio kategorija: neypatingasis.
4.1.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø200-250	
4.2. Elektros (apšvietimo) tinklai:			
4.2.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	1129*	Statybos rūšis: nauja statyba. Statinio kategorija: neypatingasis.
4.2.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm^2	Al 4x25 Al 4x35 Al 4x50 Cu 3x1,5	
V. KITI INŽINERINIAI STATINIAI*			
5.1. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.7) Žemės sklype un. Nr. 4400-1991-3589:			
5.1.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	116*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.2. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.8) Žemės sklype un. Nr. 4400-1991-3589:			
5.2.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	134*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.3. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.9) formuojamame žemės sklype:			
5.3.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	128*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.4. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.10) formuojamame žemės sklype:			
5.4.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	203*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.5. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.11):			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	**2**	**3**	**4**
5.5.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	194*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.6. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.12):			
5.6.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	189*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.7. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.13) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.7.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	14*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.8. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.14) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.8.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	22*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.9. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.15) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.9.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	36*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.10. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.16) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
5.10.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	2*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.11. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.17) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
5.11.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	189*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.18) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
5.12.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	44*	Statybos rūšis: nauja statyba.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	**2**	**3**	**4**
			Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.13. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.19):			
5.13.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	87*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.14. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.20):			
5.14.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	81*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.15. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.20.1) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
5.15.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	21*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.16. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.21) Žemės sklype un. Nr. 4400-1991-3589:			
5.16.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	216*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.17. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.22) Žemės sklype un. Nr. 4400-1991-3589:			
5.17.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	73*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.18. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.23) Žemės sklype un. Nr. 4400-1991-3589:			
5.18.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	120*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.19. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.24) formuojamame žemės sklype:			
5.19.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	119*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4
			Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.20. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.25):			
5.20.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	346*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.21. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.25.1) formuojamame žemės sklype:			
5.21.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	154*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.22. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.26) formuojamame žemės sklype:			
5.22.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	21*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.23. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.27) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.23.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	53*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.24. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.28) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
5.24.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	18*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.25. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.29) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
5.25.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	25*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.26. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.30) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
5.26.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	15*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4
5.27. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.31) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
5.27.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	166*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.28. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.32) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.28.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	13*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.29. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.33) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.29.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	9*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.30. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.34) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.30.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	208*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.31. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.35):			
5.31.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	19*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.32. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.36) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0333:			
5.32.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	120*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.33. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.37):			
5.33.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	109*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.34. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.37.1) formuojamame žemės sklype:			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	**2**	**3**	**4**
5.34.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	18*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.35. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.38):			
5.35.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	47*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.36. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.39) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.36.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	18*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.37. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.40) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.37.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	8*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis statinys.
5.38. Sporto paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.42):			
5.38.1 Krepšinio aikštelė	m^2	280*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Pastaba:

Vadovaujantis Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2025-02-21 įsakymu Nr. A-134 „DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ TERITORIJOJE PRIE DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ A. MICKEVIČIAUS G. 19 IR A. MICKEVIČIAUS G. 32, ŠIAULIUOSE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO RENGIMO“ formuojamas A. Mickevičiaus g. 19 sklypas. Nuoroda į Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinę sistemą: https://www.zpdris.lt/zpdris/jsf/zpdrdoc/zpdr-doc-view.jsf?docOid=2af5ebd000d111f0831a9ddaacacd91

Statinio projekto vadovas ___S. Varkalys_____kv. atest. Nr._19391

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Statinys Nr.1 (gatvė - privažiuojamasis kelias)

Statinys Nr.2 (gatvė - privažiuojamasis kelias)

Statinys Nr.3 (gatvė - privažiuojamasis kelias)

Statinys Nr.3.1 (gatvė - privažiuojamasis kelias)

Statinys Nr.4 (gatvė - privažiuojamasis kelias)

Statinys Nr.5 (gatvė - privažiuojamasis kelias)

Statinys Nr.6 (gatvė - privažiuojamasis kelias)

Naudojimo paskirtis: susisiekimo komunikacija / gatvė

Statybos rūšis: nauja statyba

Statinio kategorija: neypatingasis

Statinys Nr.41 Mickevičiaus g. (un. Nr. 4400-6295-6850)

Naudojimo paskirtis: susisiekimo komunikacija / gatvė

Statybos rūšis: kapitalinis remontas

Statinio kategorija: neypatingasis

Statinys Nr.7 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelė)

Statinys Nr.8 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelė)

Statinys Nr.9 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelė)

Statinys Nr.10 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelė)

Statinys Nr.11 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelė)

Statinys Nr.12 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelė)

Statinys Nr.17 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelė)

Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai / kitos paskirties

Statybos rūšis: nauja statyba

Statinio kategorija: II gr. Nesudėtingasis

Statinys Nr.13 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelė)

Statinys Nr.14 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelė)

Statinys Nr.15 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelė)

Statinys Nr.16 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelė)

Statinys Nr.18 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelė)

Statinys Nr.19 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelė)

Statinys Nr.20 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelė)

Statinys Nr.20.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelė)

Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai / kitos paskirties

Statybos rūšis: nauja statyba

Statinio kategorija: I gr. nesudėtingasis

Statinys Nr.21 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.23 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.24 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.25 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.25.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.31 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.34 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.36 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.37 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai / kitos paskirties

Statybos rūšis: nauja statyba

Statinio kategorija: II gr. Nesudėtingasis

Statinys Nr.22 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.26 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.27 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.28 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.29 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.30 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.32 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.33 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.35 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.37.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.38 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.39 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Statinys Nr.40 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)

Naudojimo paskirtis:	kiti inžineriniai statiniai / kitos paskirties
Statybos rūšis:	nauja statyba
Statinio kategorija:	I gr. nesudėtingasis

Statinys Nr.42 Krepšinio aikštelė

Naudojimo paskirtis:	kiti inžineriniai statiniai / sporto paskirties inžineriniai statiniai
Statybos rūšis:	nauja statyba
Statinio kategorija:	II gr. nesudėtingasis

Nuotekų (paviršinių lietaus) šalinimo tinklai

Naudojimo paskirtis:	inžineriniai tinklai / nuotekų šalinimo tinklai
Statybos rūšis:	nauja statyba
Statinio kategorija:	neypatingasis

Elektros (apšvietimo) tinklai

Naudojimo paskirtis:	inžineriniai tinklai / elektros tinklai
Statybos rūšis:	nauja statyba
Statinio kategorija:	neypatingasis

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

PROJEKTO PAVADINIMAS – **„Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba**“;

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) – Šiaulių miesto savivaldybės administracija;

STATINIŲ GRUPĖS – susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai;

STATYBOS RŪŠIS – nauja statyba, kapitalinis remontas;

STATINIO KATEGORIJA – nesudėtingasis, neypatingasis statiniai;

STATYBOS VIETA – A.J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m.;

PROJEKTO PARENGIMO LAIKAS – 2024 m.;

STATINIO PROJEKTO ETAPAS IR SUDĖTIS: Etapas – Techninis projektas,

Sudėtis - pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

Projektavimo tikslai:

Vadovaujantis galiojančiais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, projektavimo užduotimi parengti projektą, kurio tikslai:

- Suremontuoti A. Mickevičiaus g. įrengiant pėsčiųjų-dviračių taką;
- Atlikti naują statybą A.J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. kvartale;
- Įrengti pravažiavimo kelius;
- Įrengti stovėjimo aikšteles;
- Įrengti pėsčiųjų takus;
- Įrengti apšvietimo tinklus (su LED šviestuvais);
- Įrengti lietaus nuotekų tinklus;
- Įrengti elektromobilių įkrovimo stoteles;

- Įrengti architektūrinius elementus;
- Įrengti reikalingą įrangą laisvalaikiui, poilsiui, patogiam susisiekimui ir kt.;

Projektiniai sprendiniai atitinka:

Privalomus projekto rengimo dokumentus, esminius statinio architektūros. Taip pat, normatyvinius statybos techninius, normatyvinius statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Sprendiniai nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

2.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

Projektavimo užduotis;

Nuosavybės dokumentai;

Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla;

Kiti dokumentai.

2.2. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

- LR Statybos įstatymas (Žin., 1996; Nr. 32-788; 2017; Nr. I-1240);
- Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. įsakymu Nr. D1-713;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. 622;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2014 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. D1-533;
- Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, patvirtintas LR aplinkos ministro ir LR susisiekimo ministro 2008 m. sausio 9 d. įsakymu Nr. D1-11/3-3;

- Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės ĮT Asfaltas 24, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2024 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. VE-30;
- Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas – TRA Asfaltas 24, patvirtintas LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2024 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. VE-29;
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės ĮT SBR 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. V-194
- Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. V-194;
- Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių techninių reikalavimų aprašas TRA APM 10, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2010 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. V-150;
- Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės ĮT ŽS 17, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2017 m. balandžio 3 d. įsakymu Nr. V-111;
- Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės ĮT ŽM 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. lapkričio 16 d. įsakymu Nr. V-389;
- Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA ŽM 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. lapkričio 16 d. įsakymu Nr. V-390;
- Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-83;
- Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-82;
- Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės PĮT KŽA 08, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2008 m. rugsėjo 29 d. įsakymu Nr. V-298;
- Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės ĮT VŽ 14, patvirtintos 2014 m. kovo 7 d. Nr. V-81;

- Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas TRA VŽ 12 patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. kovo 5 d. įsakymu Nr. V-52
- Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. balandžio 16 d. įsakymu Nr. V-87;
- Pervažų įrengimo ir naudojimo taisyklės, patvirtintos 2017 gegužės 18 d. įsakymu Nr. 3-231.
- STR 2.05.19:2005 „Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai“;
- ST 188710638.07:2004 „Automobilių kelių metalinių ir plastikinių vandens pralaidų kartotiniai konstrukciniai sprendimai“;
- STR 2.05.05:2005 “Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas”
- „ST 8871063.01:2002“ Automobilių kelių apvalių gelžbetoninių vandens pralaidų kartotiniai konstrukciniai sprendiniai
- Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos R IGGT 15, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2015 m. Birželio 3 d. Įsakymų Nr. V(E)-9;
- Inžinerinių eismo saugumo priemonių įgyvendinimo rekomendacijos, patvirtintos VšĮ „Transporto kompetencijų agentūros“ direktoriaus 2024-11-22 įsakymu Nr. 2-147
- Automobilių kelių juostos naudojimo inžineriniams tinklams kloti bendrosios taisyklės BT ITK 09 patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. spalio 27 d. įsakymu Nr. V-329;
- Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas TRA BITUMAS 23 patvirtinto Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2022 m. gruodžio 5 d. įsakymu Nr. 3-550;
- Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas TRA BE 08/15 patvirtintas Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2015 m. gruodžio 8 d. įsakymu Nr. V-24;
- Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19 patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2019 m. sausio 25 d. įsakymu Nr. V-16;
- Automobilių kelių transporto priemonių apsauginių atitvarų sistemų projektavimo taisyklės KPT TAS 09 patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2010 m. sausio 7 d. įsakymu Nr. V-8;

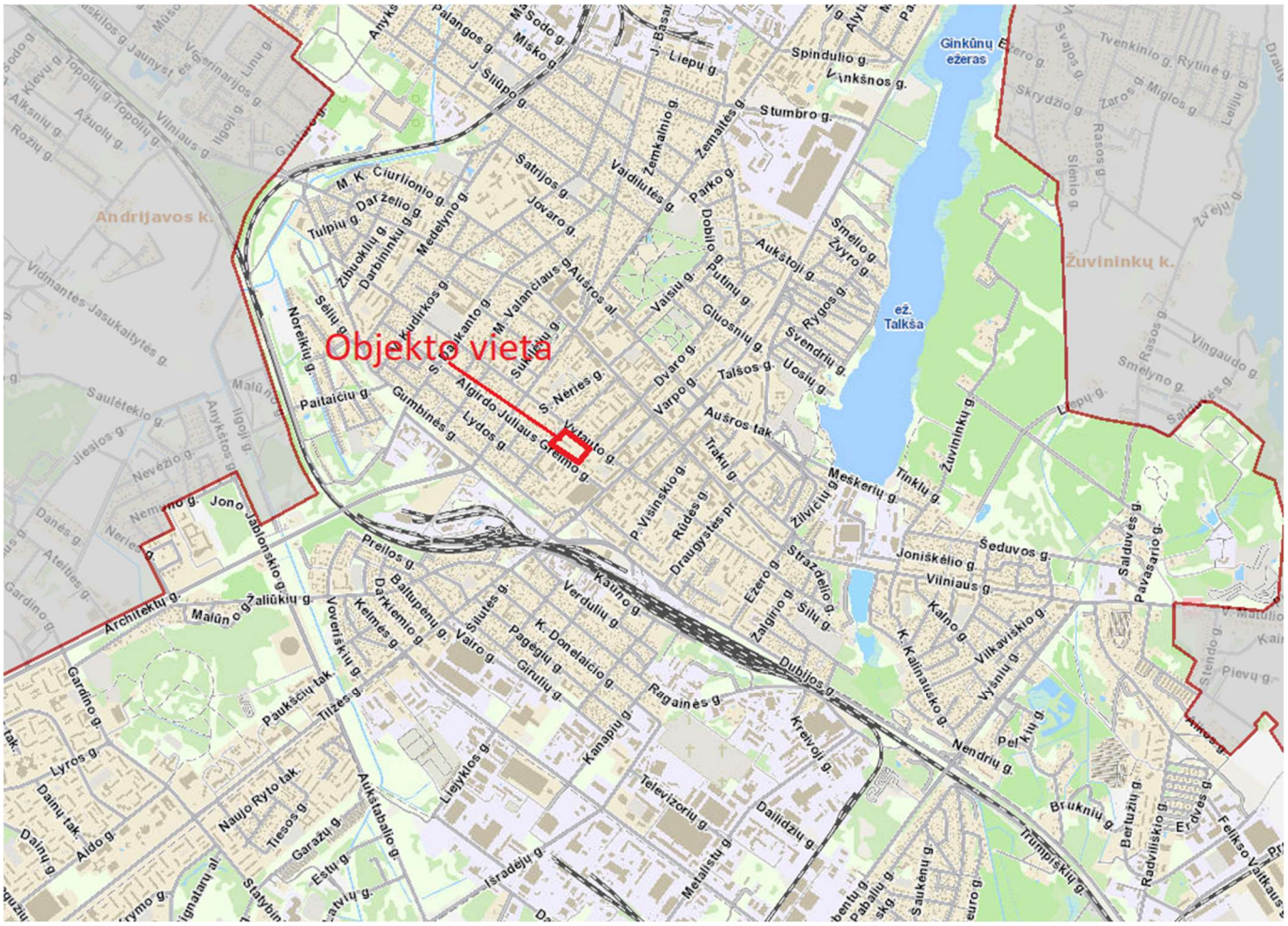
- Aplinkosauginių priemonių projektavimo, įdiegimo ir priežiūros rekomendacijos. Kelių eismo triukšmo mažinimas APR-T 10 patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2010 m. balandžio 1 d. įsakymu Nr. V-88;
- Aplinkosauginių priemonių projektavimo, įdiegimo ir priežiūros rekomendacijos. Vandens telkinių apsauga APR-VTA 10 patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2010 m. balandžio 1 d. įsakymu Nr. V-89;
- Automobilių kelių signalinių stulpelių techninių reikalavimų aprašas ir įrengimo taisyklės TRAT SST 14 patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2014 m. vasario 20 d. įsakymu Nr. V-69;
- Automobilių kelių dangų siūlių sandariklių techninių reikalavimų aprašas TRA SS 15 patvirtintas Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2015 m. gegužės 20 d. įsakymu Nr. V(E)-6V-1;
- Automobilių kelių transporto priemonių plieninių apsauginių atitvarų sistemų techninių reikalavimų aprašas TRA TAS-PL 09 patvirtintas Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2010 m. sausio 7 d. įsakymu Nr. V-7;
- Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19 patvirtintas Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. V-110.
- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“ patvirtintas LR aplinkos ministro ir LR kultūros ministro 2005 m. gegužės 5 d. įsakymų Nr. D1-233/ĮV-196.
- Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas.
- Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas.
- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas.
- Lietuvos Respublikos asmens su negalia teisių apsaugos pagrindų įstatymas.
- Lietuvos standartą LST 1569:2012 „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“.
- HN 30:2009 „Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose“.
- HN 131:2023 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.
- HN 60:2004 „Pavojingų cheminių medžiagų didžiausios leidžiamos koncentracijos dirvožemyje“.
- Lietuvos standartas LST EN 1176-1:2008 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 1 dalis. Bendrieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“.

- Lietuvos standartas LST EN 1176-2:2008 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 2 dalis. Sūpuoklių papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“.
- Lietuvos standartas LST EN 1176-3:2008 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 3 dalis. Šliaužynių papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“.
- Lietuvos standartas LST EN 1176-4:2008 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 4 dalis. Kabamųjų lynų kelių papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“.
- Lietuvos standartas LST EN 1176-5:2008 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 5 dalis. Karuselių papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“.
- Lietuvos standartas LST EN 1176-6:2008 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 6 dalis. Supamosios įrangos papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“.
- Lietuvos standartas LST EN 1176-7:2008 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 7 dalis. Įrengimo, kontrolės, techninės priežiūros ir naudojimo vadovas“.
- Lietuvos standartas LST EN 1176-10:2008 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 10 dalis. Visiškai uždaros žaidimų įrangos papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“.
- Lietuvos standartas LST EN 1176-11:2014 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 11 dalis. Erdvinio tinklo papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“.
- Lietuvos standartas LST EN 1177:2008 „Smūgį silpninanti žaidimų aikštelės danga. Kritimo kritinio aukščio nustatymas“.
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.
- ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“.
- ISO 23599:2012 „Pagalbinės priemonės neregiams ir silpnaregiams. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai“.

Pastaba: Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu

2.3. Pažintiniai duomenys (esama būklė)

A. J. Greimo, A. Mickevičiaus, Vytauto gatvių kvartalo rekonstravimo ir statybos darbai bus vykdomi Šiaulių miesto ribose, šiaurės vakarinėje miesto dalyje. Teritorija, kurioje vykdomi projektavimo darbai nepatenka į kultūros paveldo teritoriją ar į kitas saugomas teritorijas.



1 pav. Situacijos schema (A. J. Greimo, A. Mickevičiaus, Vytauto gatvių kvartalas, Šiaulių m.)

Projektuojamas A. J. Greimo, A. Mickevičiaus, Vytauto gatvių kvartalas apima A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 daugiabučius namus. Daugiabučiai ir visa juos supanti teritorija – senos statybos, todėl kvartalo aplinka neatitinka šių dienų statybos techninių reglamentų bei higienos normų. Privažiuojamieji keliai – asfalto dangos, plotis kinta nuo 2,80 iki 6,00 m. Asfalto danga ištrupėjusi, duobėta, sutrūkinėjusi, lietingu laikotarpiu kaupiasi vanduo. Kvartalo pėsčiųjų takai įrengti iš asfalto bei trinkelių/plytelių dangos. Plotis kinta nuo 0,80 iki 2,20 m. Dangos šiuo metu taip pat yra pažeistos, asfalto dangoje susiformavę įtrūkimai, duobės, lietingu laikotarpiu kaupiasi vanduo. Betoninės dangos taip pat ištrupėjusios, išsivaikščiojusios, bortai išvirtę.

Kvartalo stovėjimo vietos yra įrengtos iš asfalto dangos, kuris yra lygiai taip pat pažeistas kaip ir minėtieji privažiavimo keliai. Šiuo metu kvartale yra per mažas automobilių stovėjimo vietų skaičius.

Kvartale pastebimas labai didelis medžių kiekis. Šalia daugumos daugiabučiu šiuo metu yra įrengti skalbinių džiovinimo stovai. Įrengtas didelis pramoginių įrenginių kiekis: čiuožyklos, supynės, krepšinio

aikštelės, vaikų žaidimo kompleksai. Tiesa, dalis visų šių įrenginių kokybė prasta. Kvartalas šiuo metu yra neapšviestas.

Kvartalą kerta vandentiekio, buitinių nuotekų, lietaus nuotekų, elektros, šilumos tiekimo ir telekomunikacijų tinklai.



2 pav. Esama situacija (A. J. Greimo g. 64, Šiaulių m.)



3 pav. Esama situacija (A. J. Greimo g. 62, Šiaulių m.)



4 pav. Esama situacija (Mickevičiaus g. 19, Šiaulių m.)



5 pav. Esama situacija (Vytauto g. 127, Šiaulių m.)



6 pav. Esama situacija (Vytauto g. 131, Šiaulių m.)

2.4. Vietovės geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Gamtinės sąlygos.

Projektuojami, rekonstruojami, remontuojami inžineriniai statiniai yra A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių teritorijoje, Šiaulių m. Geomorfologiniu požiūriu tyrinėta teritorija priklauso Žemaičių - Kuršo srityje esančiam Rytų Žemaičių plynaukštės rajono Šiaulių kalvoto moreninio gūbrio mikrorajonui. Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia 126,16 – 127,55 m.

Tyrimų plote yra paplitę keturios genetinio tipo nuogulos. Tai augalinis sluoksnis (pdIV), technogeninis sluoksnis, paskutinio apledėjimo Baltijos stadijos glacialiniai (gIIIbl) dariniai ir paskutinio apledėjimo Baltijos stadijos limnoglacialiniai (lgIIIbl) dariniai. Pagal žemės paviršiuje atsidengiančių skirtingų genetinių nuogulų tipų skaičių (3 – 4) tyrimo ploto geomorfologinės sąlygos yra vidutinės (1 lentelė).

Žemės paviršiaus nuolydis neviršija 10°. Sklype erozinių, termokarstinių, sufozinių ir kitų neigiamų reljefo formų nėra. Atstumas iki nepastovių šlaitų ir eroduojamų krantų didesnis nei 100 m. Pagal šiuos požymius sklypo geomorfologinės sąlygos yra paprastos.

Klimatas (pagal Meteo duomenis).

Sklypas yra vidutinių platumų klimato zonoje ir priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakarinio posričio Vidurio Žemumos rajono Mūšos – Nevėžio parajoniui. Vidutinė metinė oro temperatūra 6,5 – 7,0 $_{o}$C. Sausis yra šalčiausias mėnuo, kurio vidutinė oro temperatūra -3,6 – -3,1. Absoliutus temperatūros minimumas -33,6 $_{o}$C. Kritulių kiekis per metus 560 – 700 mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė 75 – 90 dienų. Svarbiausi procesai, sąlygojantys tarprajoninius klimato skirtumus yra adiabatinis oro leidimasis nuo gretimų aukštumų ir blogos vandens nuotėkio plokščiu paviršiumi sąlygos, dirvožemių perdrėkinimas.

Sklypo geologinę sandarą iki 6,15 m gylio sudaro: augalinis sluoksnis (pdIV), technogeninis sluoksnis (pdIV), viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės glacialinės (gIIIbl) nuogulos ir viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinės (lgIIIbl) nuogulos.

Gruntinis vanduo gręžimo metu pasiektas apie 2,0 - 4,0 m nuo žemės paviršiaus. Gruntinio vandens lygis gali kisti >1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu gruntinio vandens lygis pažemės, o drėgnuoju – pakils.

Požeminio vandens iškrovos zonų, šaltinių, versmių nėra. Hidraulinė sąveika tarp gruntinio ir paviršinio vandens tyrimų sklype yra. Vandeningojo sluoksnio išplitimas yra nevienodo storio, o sluoksnių laidumas yra nedidelis. Pagal hidrogeologinių požymių visumą tirtos teritorijos hidrogeologinės sąlygos turėtų būti apibrėžiamos kaip vidutinės.

2.5. Saugomos teritorijos ir kultūros paveldo teritorijos, jų apsaugos zonos

Teritorija nepatenka į NATURA 2000 saugomų teritorijų sąrašą.

Statybos darbų zona nepatenka į Kultūros paveldo teritoriją ir jų apsaugos zoną

3. PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Projektas rengiamas vadovaujantis Statinio projekto rengimo užduotimi (pateikiama prieduose).

Susisiekimo dalies projektuojami statiniai:

- Privažiuojamieji keliai, automobilių stovėjimo aikštelės, pėsčiųjų takai – naujai statomi.
- Mickevičiaus g. pėsčiųjų ir dviračių takas – remontuojamas.

Pagrindiniai statinių rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	**2**	**3**	**4**
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
3.1. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai (statinys nr.1) Žemės sklype un. Nr. 4400-1991-3589:			
3.1.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.1.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,097*	Naujai statomi privažiuojamieji keliai prie automobilių stovėjimo aikštelių
3.1.3. eismo juostų skaičius	vnt	1	
3.1.4. eismo juostos plotis	m	4,50	Kelio ruožuose ties automobilių parkavimo vietomis juosta platinama iki 5,5 m
3.2. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai (statinys nr.2) formuojamame žemės sklype:			
3.2.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.2.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,102*	Naujai statomi privažiuojamieji keliai prie automobilių stovėjimo aikštelių
3.2.3. eismo juostų skaičius	vnt	1	
3.2.4. eismo juostos plotis	m	4,50	Kelio ruožuose ties automobilių parkavimo vietomis juosta platinama iki 5,5 m
3.3. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai (statinys nr.3):			
3.3.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.3.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,093*	Naujai statomi privažiuojamieji keliai prie automobilių stovėjimo aikštelių
3.3.3. eismo juostų skaičius	vnt	1	
3.3.4. eismo juostos plotis	m	4,50	Kelio ruožuose ties automobilių parkavimo vietomis juosta platinama iki 5,5 m
3.4. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai (statinys nr.3.1) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0333:			
3.4.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.4.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,081*	Naujai statomi privažiuojamieji keliai prie automobilių stovėjimo aikštelių
3.4.3. eismo juostų skaičius	vnt	1	
3.4.4. eismo juostos plotis	m	4,50	Kelio ruožuose ties automobilių parkavimo vietomis juosta platinama iki 5,5 m

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4
3.5. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai (statinys nr.4) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
3.5.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.5.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,099*	Naujai statomi privažiuojamieji keliai prie automobilių stovėjimo aikštelių
3.5.3. eismo juostų skaičius	vnt	2	
3.5.4. eismo juostos plotis	m	2,75	
3.6. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai (statinys nr.5) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
3.6.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.6.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,101*	Naujai statomi privažiuojamieji keliai prie automobilių stovėjimo aikštelių
3.6.3. eismo juostų skaičius	vnt	1	
3.6.4. eismo juostos plotis	m	4,50	Kelio ruožuose ties automobilių parkavimo vietomis juosta platinama iki 5,5 m
3.7. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai (statinys nr.6):			
3.7.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.7.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,024*	Naujai statomi privažiuojamieji keliai prie automobilių stovėjimo aikštelių
3.7.3. eismo juostų skaičius	vnt	1	
3.7.4. eismo juostos plotis	m	4,50	Kelio ruožuose ties automobilių parkavimo vietomis juosta platinama iki 5,5 m
3.8. Keliai (gatvės) - Mickevičiaus g. (statinys nr.41; un. Nr. 4400-6295-6850):			
3.8.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.8.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,142*	Remontuojama Mickevičiaus g. (un. Nr. 4400-6295-6850) sutvarkant pėsčiųjų ir dviračių taką. Tako plotis – 2,7 m.
3.8.3. eismo juostų skaičius	vnt	2	
3.8.4. eismo juostos plotis	m	3,0	
V. KITI INŽINERINIAI STATINIAI*			
5.1. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.7) Žemės sklype un. Nr. 4400-1991-3589:			
5.1.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	116*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.2. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.8) Žemės sklype un. Nr. 4400-1991-3589:			
5.2.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	134*	Statybos rūšis: nauja statyba.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	**2**	**3**	**4**
			Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.3. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.9) formuojamame žemės sklype:			
5.3.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	128*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.4. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.10) formuojamame žemės sklype:			
5.4.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	203*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.5. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.11):			
5.5.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	194*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.6. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.12):			
5.6.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	189*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.7. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.13) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.7.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	14*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.8. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.14) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.8.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	22*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.9. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.15) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.9.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	36*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	**2**	**3**	**4**
			Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.10. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.16) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
5.10.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	2*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.11. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.17) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
5.11.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	189*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.18) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
5.12.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	44*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.13. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.19):			
5.13.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	87*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.14. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.20):			
5.14.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	81*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.15. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.20.1) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
5.15.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	21*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.16. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.21) Žemės sklype un. Nr. 4400-1991-3589:			
5.16.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	216*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.17. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.22) Žemės sklype un. Nr. 4400-1991-3589:			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	**2**	**3**	**4**
5.17.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	73*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.18. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.23) Žemės sklype un. Nr. 4400-1991-3589:			
5.18.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	120*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.19. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.24) formuojamame žemės sklype:			
5.19.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	119*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.20. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.25):			
5.20.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	346*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.21. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.25.1) formuojamame žemės sklype:			
5.21.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	154*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.22. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.26) formuojamame žemės sklype:			
5.22.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	21*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.23. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.27) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.23.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	53*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.24. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.28) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
5.24.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	18*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	**2**	**3**	**4**
			Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.25. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.29) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
5.25.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	25*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.26. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.30) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
5.26.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	15*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.27. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.31) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353:			
5.27.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	166*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.28. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.32) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.28.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	13*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.29. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.33) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.29.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	9*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.30. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.34) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.30.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	208*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.31. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.35):			
5.31.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	19*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.32. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.36) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0333:			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	**2**	**3**	**4**
5.32.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	120*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.33. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.37):			
5.33.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	109*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.34. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.37.1) formuojamame žemės sklype:			
5.34.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	18*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.35. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.38):			
5.35.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	47*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.36. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.39) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.36.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	18*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.37. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.40) Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362:			
5.37.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	8*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.38. Sporto paskirties inžineriniai statiniai (statinys nr.42):			
5.38.1 Krepšinio aikštelė	m^2	280*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.

3.1. Paruošiamieji darbai

Prieš pradedant vykdyti pagrindinius statybos darbus atliekami reikalingi paruošiamieji darbai: laikinas esamų medžių apsaugojimas statybos darbų metu, krūmų pašalinimas, kelio ženklų išardymas, esamų šaligatvių dangų ardymas, statybos ir medžiagų sandėliavimo aikštelių įrengimas. Statybos metu statybos vietos aptveriamos. Minimalus kiekis statybinių medžiagų, reikalingų rangos darbams bus sandėliuojamos suderintuose su Statytoju vietose.

Darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

3.2. Žemės darbai

Atliekami žemės darbai įrengiant žemės sankasą stovėjimo aikštelėms, pravažiavimo keliams, pėsčiųjų takams, krepšinio, vaikų žaidimo aikštelėms ir kt. statiniams.

3.3. Drenažo įrengimas

Atliekant žemės sankasos įrengimo darbus taip pat turi būti įrengiamas ir sankasos drenažas. Drenažas skirtas surinkti ir išvesti vandenį, kuris patenka į dangos konstrukcijos sluoksnius lyjant lietui ar tirpstant sniegui. Taip pat inžineriniai geologiniai tyrimai parodė, kad ties ketvirtuoju gręžiniu sutiktas gruntinis vanduo 2,0 m gylyje, kuris gali pakilti drėgnuoju metų laikotarpiu. Sankasos drenažo įrengimo vietos pateikiamos „Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500“ brėžinyje.

3.4. Dangos konstrukcijos klasės nustatymas

Vadovaujantis „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis“ KPT SDK 19 5 lentele, projektuojamiems kvartalo privažiuojamiesiems keliams ir stovėjimo aikštelėms numatoma DK 0,1 konstrukcija.

Vadovaujantis KPT SDK 19 13 lentele parenkama 45 cm storio šalčiui atspari šaligatvio dangos konstrukcija.

Vaikų žaidimo aikštelės liejamos iš gumos granulių dangos. Darbo projekto metu konstrukcijos storis gali būti tikslinamas pagal įrenginių galimą kritimo aukštį, bet vadovaujantis KPT SDK 19 13 lentele dangos konstrukcijos bendras storis turi būti ne mažesnis kaip 45 cm storio.

3.5. Skersiniai profiliai ir dangų kontrukcijos

Privažiuojamųjų kelių dangos plotis projektuojamas 5,50 - 4,50 m. 5,50 m pločio dangos nuolydis – dvišlaitis arba vienšlaitis 2,5 %, o 4,50 m pločio – vienšlaitis 2,5 %. Šaligatviai įrengiami pagal gatvės išilginį nuolydį, takai projektuojami 2,0 % skersinio nuolydžio.

Rengiant pėsčiųjų tako išilginį profilį nuolydžiai buvo derinami prie esamo reljefo.

Projektuojama važiuojamoji dalis ir pėsčiųjų takai suvedami su besiribojančiomis esamomis dangomis. Žalieji plotai už takų sutvarkomi priklausomai nuo įrengiamo šlaito pločio, bet ne mažiau kaip 1,0 m nuo bordiūro, jeigu netrukdo privačių sklypų ribos.

Aikštelei ir privažiavimo keliams projektuojama DK 0,1 klasės dangos konstrukcija su skaldos pagrindu. Pagal KPT SDK 19 2 priedą nustatomas didžiausias vietovės žemės įšalo gylis – 1,6m.

Pagal 6 lentelę pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis:

Dangų konstrukcijų klasė	Grunto klasė pagal jautrumą šalčiui
	F2
DK 0,1	0,45hz = 72 cm

Pirminio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio tikslinimas atsižvelgiant į faktines (esamas) dangos konstrukcijos naudojimo sąlygas:

Nustatomi parametrai pagal 7 lentelę:

A = 0; B = 0; C = +5; D = -10;

Dangos konstrukcijos DK 0,1 storis po tikslinimo esant F2 grunto klasei:

72 + 0 + 0 + 0 + 5 - 10 = 67 cm,

Dangos konstrukcijos storis apvaliname 5 cm tikslumu didinant. Dangos konstrukcijos storį priimame 70 cm.

Projekte priimta taikyti dangos konstrukcijas su skaldos pagrindo sluoksniu.

Privažiavimo kelių, automobilių stovėjimo aikštelių dangos konstrukcija:

Projektinė DK 0,1 klasės dangos konstrukcija (skaldos pagrindo sl.):

Asfalto pagrindo – dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD 0,08;

Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų

mišinio 0/45 su NAG priemaiša iki 30% (E_{V2} ≥120 MPa)	0,20;
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis k≥1,0x10^{-5} m/s, (E_{V2} ≥80 MPa)	0,42;
Esamas sankasos posluoksnio gruntas, (E_{V2} ≥45 MPa).	

Šaligatvių ir pėsčiųjų takų trinkelių dangos konstrukcija:

Projektuojama pėsčiųjų takų dangos konstrukcija	
Betoninės trinkelės 200x100x80	0,08;
Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų 0/5	0,03;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio 0/45 su NAG priemaiša iki 30% (E_{V2} ≥100 MPa)	0,15;
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	0,19;
Esamas sankasos posluoksnio gruntas, (E_{V2} ≥30 MPa).	

Pėsčiųjų-dviračių tako asfaltbetonio dangos konstrukcija:

Asfalto pagrindo - dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD	0,08;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio 0/45 su NAG priemaiša iki 30% (E_{V2} ≥100 MPa)	0,20;
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	0,17;
Sankasos gruntas (Ev2 ≥ 30 Mpa)	

Krepšinio aikštelės dangos konstrukcija:

Projektuojama nauja purškiama sintetinė danga su skaldos pagrindu:	
Viršutinis (poliuretano derva ir EPDM gumos granulių užpildas) dangos sluoksnis	0,008;
Apatinis (poliuretano derva ir SBR gumos granulių užpildas) dangos sluoksnis	0,008;
Asfalto pagrindo - dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD	0,08;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio 0/45 su NAG priemaiša iki 30%, (Ev2 ≥ 100 Mpa)	0,20;
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	0,16;
Sankasos gruntas (Ev2 ≥ 30 Mpa)	

**Gali būti taikoma dangos konstrukcija su žvyro pagrindu, kaip atitikmuo skaldos pagrindo dangos konstrukcijai.*

3.6. Susisiekimo komunikacijų aprašymas ir plano sprendiniai

Projektas rengiamas vadovaujantis projektavimo darbų užduotimi (pateikiama prieduose).

Numatoma rekonstruoti kvartalo privažiuojamuosius kelius, stovėjimo aikšteles ir šaligatvius keičiant jų dangos konstrukciją. Privažiuojamieji keliai projektuojami asfalto dangos nuo 4,50 iki 5,50 m pločio. Stovėjimo aikštelės projektuojamos asfalto dangos 4,35 m ilgio (5,20 m skirtos žmonėms su negalia).

Projektuojama 113 automobilių stovėjimo vietų iš kurių 8 skirtos žmonėms su negalia, 22 – elektromobiliams.

Aikštelėse įrengiamos neįgaliųjų vietos. Jų kiekis parenkamas vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Aikštelėse numatomos A ir B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos:

- A tipo automobilių statymo vietos plotis numatomas 3,5 m, o ilgis – 5,20 m.
- B tipo automobilių statymo vietos plotis numatomas 2,5 m, o ilgis – 5,20 m.

Jeigu šone ar gale automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, tada neįrengiama atskira išlipimo aikštelė. Jei nėra, šone įrengiama 1,50 m pločio išlipimo aikštelė.

Aikštelėse numatomos vietos elektromobiliams pakrauti. Vietų skaičius parenkamas vadovaujantis statybos techninio reglamento str 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai“. Numatytų vietų matmenys analogiški greta suprojektuotų paprastų automobilių statymo vietoms. Taip pat ženklinamos elektromobilių įkrovimo vietos ir įrengiami kelio ženklai, informuojantys apie įkrovimo stotelės vietą. Šiuo projektu numatyta pakloti rezervinius vamzdžius po važiuojamąja danga elektros tinklų infrastruktūros įrengimui. **Įkrovimo stotelės ir elektros tinklų infrastruktūra bus įrengiamos atskiru projektu.**

Pėsčiųjų takai projektuojami iš betoninių trinkelių dangos, o pločiai rengiami nuo 1,50 iki 2,10 m. Mickevičiaus g. pėsčiųjų ir dviračių takas projektuojamas su asfaltbetonio 2,70 m pločio danga.

Prie kiekvieno namo, numatomos naujos skalbinių džiovyklės.

Kadangi keičiasi dangų aukščiai, šulinių liukai turi būti paaukštinti arba pažeminti iki projektuojamų dangų lygio. Tai atliekama panaudojant reguliuojamo aukščio ketinius liukus.

Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.

A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 gatvių kvartalo Šiaulių mieste sprendiniai parinkti taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai.

3.7. Mažoji architektūra, treniruokliai ir kt.

Projektuojami mažosios architektūros elementai. Kvartalo teritorijoje įrengiami suoliukai, šiukšliadėžės. Kvartale projektuojamos dvi naujos pramogų aikštelės. Šios aikštelės skirtos aktyviam laisvalaikiui sukuriant estetiškai patrauklias erdves. Primoji pramogų zona – krepšinio aikštelė projektuojama tarp A. J. Greimo g. 64, A. Mickevičiaus g. 19 daugiabučių namų. Krepšinio aikštelė dėl esamų medžių išsaugojimo ir inžinerinių tinklų apsaugos zonų apribojimų projektuojama nestandartinių

matmenų. Ties Vytauto g.127 namu numatomas gatvės gimnastikos kompleksas. Antroji pramogų zona projektuojama tarp A. J. Greimo g. 62, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127 daugiabučių namų. Šioje zonoje numatoma vaikų žaidimo aikštelės įrenginiai. Aikštelės pritaikytos žmonėms su negalia. Takai ir priėjimai prie žaidimo aikštelių projektuojami su taktiliniais vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriais, dalis žaidimo įrenginių pritaikyti vaikams su negalia.

3.8. Eismo organizavimas

Eismas organizuojamas kelio ženklais bei horizontaliuoju ženklinimu. Ženklinimas turi būti atliekamas vadovaujantis „Dangų ir eismo organizavimo planas M 1:500“ brėžiniu, „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis“ ir „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“ PĮT KŽA 08. Horizontalusis gatvių ženklinimas turi būti atliekamas vadovaujantis „Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklėmis“. Projekte numatomas dangos ženklinimas termoplastu su stiklo rutuliukais arba plastiku. Kelio ženklai įrengiami tose vietose, kad būtų gerai matomi eismo dalyviams, kad juos būtų kuo patogiau įžiūrėti ir, kad būtų kuo mažesnė tikimybė juos sugadinti. Ženklų matomumo neturi užstoti jokios kliūtys, taip pat jie neturi užstoti vienas kito ar kitaip trukdyti matomumą. Ženklai gaminami iš cinkuotos skardos ir klijuojami šviesą atspindinčia plėvele, ženklų skydai parenkami „0“ dydžio. Ženklų atramos rengiamos iš metalinių cinkuotų vamzdžių, atramų diametras parinktas priklausomai nuo kelio ženklų skydų išmatavimų.

Automobilių ir pėsčiųjų eismui skirtose zonose įrengiant kelio ženklus, mažosios architektūros ar kitus kliūtimis galinčius tapti objektus, išlaikyti 0,50 m gabaritą.

3.9. Esamų tinkamų naudoti medžiagų panaudojimas

Statybos darbų metu, gali būti atlikti papildomi geologiniai tyrinėjimai esamų statybinių medžiagų pakartotiniam panaudojimui įvertinti.

Atlikus papildomus geologinius tyrimus ir paaiškėjus, jog esančios statybinės medžiagos tinkamos pakartotiniam panaudojimui, Rangovas, gavęs Statytojo ir Projektuotojo pritarimą, gali naudoti esamas statybines medžiagas konstrukcijos įrengimui.

3.10. Apšvietimas

Numatomas pravažiuojamųjų kelių, stovėjimo aikštelių bei takų apšvietimas su naujomis atramomis ir LED tipo šviestuvais.

3.11. Lietaus nuotekų tinklai ir paviršinio vandens nuvedimas

Paviršinis vanduo nuo važiuojamosios dalies nuvedamas skersiniu bei išilginiu nuolydžiu ir surenkamas lietaus vandens surinkimo šuliniais. Surinktas paviršinis vanduo nuvedamas projektuojamais lietaus nuotekų tinklais, kurie pajungiami į esamus Mickevičiaus ir Vytauto g. vamzdynus.

3.12. Apželdinimas

Teritorija numatyta tvarkyti, vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui. Vadovaujantis LR želdynų įstatymu (Žin. 2007, Nr. 80-3215; 2010, Nr. 137-6990) ir LR Vyriausybės nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje priskirtini saugotiniems, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniems“ (Žin., 2008, Nr. 33-1151) želdiniai, kurie auga miestų, miestelių, kaimų bendro naudojimo teritorijose yra laikomi saugotinais.

Projektuojamame kvartale planuojama iškirsti 28 medžius. Brėžinyje numatomos medžių atsodinimo vietos. Žaliosiose zonose tarp daugiabučių namų ir šaligatvių numatomas krūmų sodinimas. Sodinamų medžių ir krūmų rūšys gali būti keičiamos suderinus su užsakovu.

Žalieji plotai sutvarkomi nemažiau kaip po 1,0 m nuo borto.

3.13. Saugomos teritorijos, NATURA 2000 ir Kultūros paveldo objektai

Projektuojama kvartalo teritorija nepatenka į NATURA 2000, Kultūros paveldo ar kitas saugomas teritorijas.

3.14. Kiti inžineriniai tinklai

Tako trasą taip pat kerta elektros, vandentiekio, buitinių nuotekų, lietaus nuotekų, šilumos tiekimo, telekomunikacijų, dujotiekio tinklai, kuriuos numatoma išsaugoti, apsaugoti ar esant poreikiui – iškelti.

Numatoma apsaugoti esamus telekomunikacijų tinklus po kietomis dangomis sudedamais PE d110 futliarais.

Vykdant statybos darbus, esamus telekomunikacijų tinklo liukus priderinti prie naujos dangos paviršiaus, reikalui esant liukus pakeisti naujais MTT tipo liukais. Statybos darbų metu, esant būtinybei pažeminti telekomunikacijų tinklų kameras, pakeisti šulinių perdangas. Esant reikalui, pagilinti esamus ryšių kanalus, panaudojant sudedamus remontinius vamzdžius.

Vykdant rekonstravimą, turi būti užtikrinta, kad esami inžineriniai tinklai bus nepažeidžiami, todėl kasimo darbai inžinerinių tinklų vietoje turi būti atliekami rankiniu būdu.

3.15. Sprendimai žmonių su negalia reikmėms

Rengiant pėsčiųjų takus, šaligatvius vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Pėsčiųjų takai, šaligatviai suprojektuoti ir turi būti įrengti taip, kad nesukeltų kliūčių negalią turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas gyvenimas, judėjimas ir veikla.

Pėsčiųjų takai, šaligatviai suprojektuoti taip, kad žmonės su negalia galėtų laisvai ir saugiai judėti. Pėsčiųjų takų, šaligatvių plotis ≥1,2 m. Pėsčiųjų takai, šaligatviai įrengiami ne aukščiau kaip 15 cm virš gatvės važiuojamosios dalies. Jie įrengti taip, kad ant jų nesikauptų vanduo ir jie neapledėtų. Bet kokie nelygumai, iškilumai ar įdubos tako paviršiuje neturi viršyti 5 mm, matuojant vertikaliai nuo aukščiausio iki žemiausio tako paviršiaus taško. Gatvės susikirtimų su pėsčiųjų takais, šaligatviais vietose, prie pėsčiųjų perėjų, kelio bordiūrus įrengti iškilusius ne daugiau kaip 5 mm.

Pėsčiųjų takų išilginis nuolydis neturi būti didesnis kaip 5%, Į šaligatvius ir pėsčiųjų takus neturi išsikišti objektai, galintys tapti kliūtimi pėstiesiems ir žmonėms su negalia. Takuose sumontuoti objektai (šviestuvų atramos, kelio ženklai, želdiniai ir pan.) turi būti ne žemiau kaip 2,25 m virš tako paviršiaus.

3.16. Projektinių sprendinių poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai

Projekte numatyti sprendiniai pagerins aplinkos – susisiekimo komunikacijų sąveikos sąlygas. Projektuojami sprendiniai sumažins aplinkos, dirvožemio ir oro taršą. Bus sumažinamas triukšmas ties daugiabučių langais.

Neigiamas poveikis aplinkai statybos metu, galimas dėl dulkių, statybinių atliekų susidarymo, laikinų aikštelių statybinėms medžiagoms sandėliuoti įrengimo.

Galima dirvožemio ar vandens tarša eksploataciniais skysčiais iš dirbančios statybinės technikos, tam turi būti numatytos priemonės avarinių atvejų likvidavimui (tepalus absorbuojančios priemonės, konteineriai užterštų atliekų surinkimui).

Laikinos aikštelės statybinėms medžiagoms sandėliuoti turi būti įrengiamos taip, kad nepažeistų augančių želdinių, neužterštų dirvožemio, nepadarytų žalos tretiesiems asmenims. Sandėliuojant užterštas atliekas, aikštelė turi būti įrengta taip, kad užterštos lietaus nuotekos nepatektų į dirvožemį ar vandens telkinius. Nuo vandens telkinių turi būti išlaikomas mažiausiai 20 m atstumas.

Jei laikinų statybinių medžiagų ar statybinių atliekų sandėliavimo aikštelių negalima įrengti nesunaikinus želdinių, projektą reikia suderinti su Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir aplinkos skyriaus Aplinkosaugos ir miesto tvarkymo poskyriu.

Baigus statybos darbus, visos aikštelės turi būti rekultivuojamos.

Statybos darbų metu ir juos baigus, statybinės atliekos ir kitos šiukšlės turi būti išvežamos į atitinkamus atliekų tvarkymo ar saugojimo objektus.

3.17. Statybinės atliekos

Vykdant kvartalo statybos darbus susidarančios medžiagos, kurios gali būti panaudojamas pakartotinai ir turėtų būti transportuojamos į užsakovo nurodytą vietą:

- Metalo gaminiai (neužteršti betonu ir kt. medžiagomis (t. y. turi būti nuvalyti)): kelio ženklai, kelio ženklų atramos, apšvietimo ir kiti stulpai ir kt.;
- Betono ir gelžbetonio gaminiai (tik nepažeisti mechaniškai ir tinkami naudoti): trinkelės, bortai ir kt.;

Kitos, šiame sąraše nepaminėtos medžiagos, kurios gali būti panaudotos antrą kartą, gali būti gabenamos į sandėliavimo vietas tik suderinus su Statytoju.

Siekiant išvengti ginčų dėl medžiagų priėmimo sandėliuoti, prašome rangovų vengti atvejų, kai medžiagos tampa netinkamomis naudoti dėl jų netinkamo išardymo, t. y. medžiagos į sandėliavimo vietas turi būti pristatomos mechaniškai nepažeistas ir neužterštas. Tinkamas medžiagų pristatymas laikomas rangovo rizika ir atsakomybė tenka rangovui.

Grįžtamosios medžiagos

Darbų vykdymo metu nepanaudotos frezuoto asfalto granulės, skalda, žvyras, žvyro ir skaldos mišinys, nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys, grindinio akmenys (neužteršti gruntu) yra laikomi grįžtamosiomis medžiagomis. Projekte numatoma, kad naudotos asfalto granulės bus panaudotos nesurištųjų pagrindo sluoksnių įrengimui.

Statybinės atliekos

Visos medžiagos, nepatenkančios į statybinių ir (ar) grįžtamųjų medžiagų sąrašą ir (ar) kurių neįmanoma panaudoti antrą kartą, kaip atliekos turi būti sutvarkomos rangovo pagal galiojančius aplinkos apsaugos reikalavimus (rangovas privalo įsivertinti visas su tvarkymu susijusias utilizavimo išlaidas).

3.18. Sprendinių atitiktis privalomiesiems ir teritorijų planavimo dokumentams

Projektas atitinka projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio, aplinkos reikalavimus, taip pat nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

Šiame projekte planuojama teritorija atitinka Šiaulių miesto Bendrojo plano, Detaliojo plano, Specialiojo plano sprendiniams.

4. KITA INFORMACIJA

4.1. Tretieji asmenys

Projekto sprendiniai numatomi laisvoje valstybinėje žemėje ir suformuotuose žemės sklypuose. Projektas parengtas nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

4.2. Pastabos:

- Vykdant statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
- Statybos darbų rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą.
- Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
- Esant neatitikimams tarp projektą sudarančių dalių brėžinių, kaip pagrindinę medžiagą remtis tokiu eiliškumu: techninе specifikacija, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais.
- Vykdant statybos darbus, esamus telekomunikacijų tinklo liukus priderinti prie naujos dangos paviršiaus, reikalui esant liukus pakeisti naujais MTT tipo liukais. Statybos darbų metu, esant būtinybei pažeminti telekomunikacijų tinklų kameras, pakeisti šulinių perdangas. Esant reikalui, pagilinti esamus ryšių kanalus, panaudojant sudedamus remontinius vamzdžius.

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Turinys

1. Taikymo sritis 2
2. Bendrosios nuostatos 2
3. Techninė dokumentacija 2
4. Statybinės medžiagos, gaminiai ir įranga 4
5. Statybvietės paruošimas 7
6. Statybos įranga ir statybos metodai 8
7. Matavimai 8
8. Statybos darbų vykdymas ir organizavimas 9
9. Garantija 13
10. Darbų sauga 13
11. Statinio statybos užbaigimas 16

1. TAIKYMO SRITIS

Šios techninės specifikacijos yra neatskiriama statinio techninių specifikacijų bendroji dalis. Jos papildo bendraisiais reikalavimais ir nurodymais atskirų projekto dalių technines specifikacijas.

2. BENDROSIOS NUOSTATOS

Statybos projektas, parengtas vadovaujantis LR galiojančiais tesiės aktais, reglamentuojančiais statinio statybos procesą. LR įstatymų, statybos normatyvinių dokumentų ir standartų, kuriais vadovautasi rengiant Statybos projektą, sąrašas pateiktas Aiškinamajame rašte.

Rangovas ir Subrangovai. Statinio statybos rangovas (toliau – Rangovas) ir subrangovai privalo turėti visus reikalingus atestatus ir licencijas (jei reikia) suprojektuotam statiniui. Rangovas savo Subrangovų parinkimą turi suderinti su Statytoju rangos darbų pirkimo konkurso metu. Subrangovų pakeitimas darbų vykdomi metu galimas tik statybos rangos sutartyje nustatyta tvarka.

Statybos darbų vadovai ir specialistai. Statybos Rangovas ir Subrangovas turi būti nustatyta tvarka atestuoti asmenys. Ypatingo statinio bendrųjų ir specialiųjų darbų statybos vadovais gali būti nustatyta tvarka atestuoti specialistai. Vadovauti nesudėtingų statinių projektavimui, statybai, statinio projekto vykdymo priežiūrai turi teisę fizinis asmuo, baigęs aukštojo ar specialiojo vidurinio mokslo studijas ir įgijęs architektūros, geologijos ir mineralogijos mokslų studijų krypčių srities ar šioms kryptims ir sričiai prilyginamą išsilavinimą.

3. TECHNINĖ DOKUMENTACIJA

Projekto ekspertizė. Bendroji projekto ir dalinė projekto ekspertizės yra privalomos naujo statinio statybos, statinio rekonstravimo ir kapitalinio remonto atveju - Ypatingo statinio, statinio, įrašyto valstybės investicijų programą (tiek ypatingo, tiek kito statinio), tipinių statinių projektų, kurie bus teikiami Aplinkos ministerijai are jos įgaliotai institucijai tvirtinti. Visai kitais atvejais, tai kultūros paveldo statinio projekte numatomi kultūros paveldo statinio ar jo teritorijos tvarkomieji statybos darbai ir/arba tvarkomieji paveldosaugos darbai, kuriems taikomas Viešųjų pirkimų įstatymas, tokios statinio bendroji ar dalinė ekspertizė yra privaloma ir atliekama gavus statinio projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės teigiamas išvadas.

Bet kurio kito projekto bendroji ir dalinė ekspertizė yra neprivalomos. Statytojas turi teisę ją organizuoti savo iniciatyva. Šiam projektui bendroji ekspertizė yra atliekama.

Projekto ekspertizė įforminama ekspertizės aktu, kuris galioja visą statybos laiką (nuo akto pasirašymo dienos).

Kita dokumentacija. Statybos projektas sukomplektuotas, vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, statinio ekspertizė“. Projekto sprendiniai grafiškai vaizduojami ant ne senesnės kaip 3 metų suderintos inžinerinės geodezinės nuotraukos, kuri gali būti patikslinama projekto rengimo metu.

Brėžiniai ir kita dokumentacija ruošiama lietuvių kalba. Statytojui perduodami 2 popieriniai egzemplioriai ir 1 kompiuterinės laikmena. 1 popierinis egzempliorius yra originalas, turintis originalius dokumentus su parašais, kiti egzemplioriai – kopija, kuriuose dokumentų kopijos patvirtintos projekto vadovo parašais.

Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, tai dokumentų svarbumo eilė yra tokia: techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai ar schemos, sąnaudų žiniaraščiai. Tačiau Rangovas turi atkreipti Statytojo dėmesį į visus didesnius neatitikimus.

Atlikus visus statybos darbus statinio projekto aiškinamasis raštas, techninės specifikacijos, brėžiniai turi turėti žymą „Taip pastatyta“ kiekviename jo lape, pasirašytą statinio statybos vadovo ir statinio statybos Techninio prižiūrėtojo (popierinis variantas).

Rangovas neturi teisės pats nukrypti nuo brėžinių ar specifikacijų, daryti Statybos projekto pakeitimus, atlikti papildomus darbus ar keisti statybines medžiagas. Tokį leidimą gali išduoti tik Statytojas, suderinus su projekto vykdymo priežiūros vadovu. Apie visus pakeitimus ir papildomus darbus reikia raštiškai informuoti Statytoją, dar nepradėjus tokių pakeitimų.

Brėžiniai turi būti suderinti su Projektuotoju ir Techninės priežiūros vadovu ir tik tada gali būti perduoti vykdymui.

Rangovas parengia ir vėliau tikslina (atnaujina) darbų atlikimo dokumentacijos rinkinį. Šie dokumentai visada laikomi objekte. Prieš pradedant sistemų išbandymus du šio rinkinio egzemplioriai pateikiami Statytojo atstovui (toliau – Techninis prižiūrėtojas). Baigus darbus ir priduodant objektą Rangovas turi parengti ir pateikti Statytojui naujo statinio statybos metu atliktų darbų dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kt. patikslinimais natūroje.

Prieš pradėdamas darbus Rangovas parengia statybos darbų technologijos projektą, remiantis Statybos projekto sprendiniais. Parengtas objekto statybos darbų technologijos projektas, kuriame turi būti nurodyti atskirų darbų atlikimo terminai ir priemonės, užtikrinančios statinio statybos darbų įvykdymą pagal projekto bei sutarties reikalavimus, suderinamas sus Statytoju.

Užbaigiant darbus Rangovas parengia ir pateikia Statytojui naudojimo ir priežiūros instrukcijas, atitinkančias Užsakovo reikalavimus ir pakankamai detalias, kad Statytojas galėtų tinkamai atlikti statinio eksploatavimą.

Instrukcijų sudėtis turi būti tokia:

- Saugaus naudojimo aprašymas;
- Įrenginių techninis pasas;
- Atsarginių dalių sąrašas;
- Garantiniai įsipareigojimai;
- Sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje;

- Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, faksai, elektroninio pašto adresais.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta priduodant Statytojui popieriuje (1 egz.). Įvežtos dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

4. STATYBINĖS MEDŽIAGOS, GAMINIAI IR ĮRANGA

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Bet kurį specifikacijoje nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Statytojo sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- Gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- Gamintojo sertifikatu;
- Specifikacija;
- Nuoroda kam skiriama;
- Spalvos nuoroda;
- Pagaminimo data.

Techninis prižiūrėtojas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų Statytojui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų, arba yra sudaryta iš nenaudotinų komponentų (kaip su asbestu, cheminiais priedais ir pan.). Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Statytojas.

Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Statytojo ir Techninio prižiūrėtoje peržiūrai.

Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Statytojo ir Techninio prižiūrėtojo patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet pilnai atitiks techninę specifikaciją ir nepablogins eksploatacinių savybių.

Rinkdamasis komponentus ir medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokius reikalavimus apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai. Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo

dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Techninio prižiūrėtojo ir Statytojo patvirtinimui.

Kiekvienas pateikiamas gaminio ar medžiagos dokumentas turi būti pilnai sukomplektuotas. Jame turi būti visa čia nurodyta informacija ir duomenys bei papildoma informacija, reikalinga įvertinti siūlomos medžiagos atitikimą Sutarties reikalavimams.

Gaminiai ir medžiagos turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė. Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu. Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas. Transportavimo ir trapinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymas. Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Pristatymo patikrinimas. Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimą dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Saugojimas aikštelėje. Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų gailojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Šiuo atveju numatomas minimalus statybinių medžiagų ir gaminių saugojimas statybvietėje.

Medžiagos ir prekės, pažeisto ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas.

Bandymai ir pavyzdžiai. Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti Techninis prižiūrėtojas.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradedant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas;
- turi būti užtikrinamas bandymo laikas, vieta ir būdas;
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Techniniu prižiūrėtoju;
- Bandymai turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir LR standartuose numatyti tyrimai. Bandymus atlikti tik dalyvaujant Techninio prižiūrėtojo atstovui.

Rezultatai turi būti laikomi aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurios nors kito materialaus turo saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo, rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendinių priėmimui dėl busimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi dalyvaujant Statytojui ar jo atstovui bei Techniniam prižiūrėtojui testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Užsakovas bei vietinės susijusios žinybos.

Visos aukščiau minėtam testavimui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami Rangovo.

Paslėpti darbai. Prieš pradėdamas bet kokius statybos darbus statybvietėje, Rangovas nustatyta tvarka į objektą turi išsikviesti Statytoją ir Techninį prižiūrėtoją, ir susitarti su juo ir kitais požeminių komunikacijų savininkais, kad šie parodytų ir/ar pažymėtų vietas, kur yra išsidėsčiusios jų komunikacijos, kad jos nebūtų sugadintos statybų metu.

Rangovas turi užtikrinti laikiną visų požeminių komunikacijų veikimą, kasimo darbų ir darbo tranšėjose metu, taip pat užtikrinti nuolatinę ir tinkamą komunikacijų priežiūrą. Esamas statybos zonoje neveikiančias komunikacijas, Rangovas turi iškelti į Statytojo nurodytą vietą.

Inžinerinių sistemų išbandymas. Pagamintoms medžiagoms ir kitoms prekėms Rangovas turi gauti bandymų sertifikatą, charakterizuojantį tas prekes, ir dvi tokio sertifikato kopijas pateikti Statytojui. Tokie sertifikatai turi patvirtinti, kad prekės buvo išbandytos pagal Sutarties reikalavimus: Sertifikatuose turi būti pateikti bandymų rezultatai. Rangovas turi pasirūpinti reikiamomis priemonėmis, kad nustatytų į įrangos montavimo vietą atvežtą medžiagą ar kitų prekių atitikimą sertifikatams.

Rangovas organizuoja darbininkus, parūpina medžiagas ir įrangą bandymų atitikimui. Statytojas pateikia vandenį praplovimui ir išbandymui, tačiau už sunaudotą vandenį moka Rangovas. Taip pat Rangovas apmoka laikinus vamzdžius, rezervuarus ir vandens tiekimą. Rangovas turi pateikti visus prietaisus ir priemones vandeniui įleisti į vamzdžius juos praplaunant ir išbandant. Rangovas praneša Projekto vadovui apie numatomą vamzdžių išbandymą prieš savaitę.

5. STATYBVIETĖS PARUOŠIMAS

Rangovas vykdydamas darbus privalo:

- pasirūpinti vandens, tenkinančio visus poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo;
- pasirūpinti elektros energijos, tenkinančios visus poreikius, tiekimu, apskaita ir atsiskaitymu už suvartojimą. Turi būti pasirūpinta reikiamu elektros tiekimu per visą darbų laikotarpį ik pat jų priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ik pat priėmimo;
- pasirūpinti reikiamu viso objekto apšvietimu ir apsauga bei budėjimu iki objekto priėmimo. Tai apima visą reikiamą apšvietimo įrangą, užtikrinančią pakankamą objekto ir artimiausios aplinkos apšvietimą. Apšvietimo laipsnis turi atitikti normatyvinius reikalavimus;
- numatyti visų nuotėkų šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį iki jų priėmimo. Tai apima nuotėkų įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinė sumontavimą objekte ir reikiamą visų laikinių nuotekų vamzdynų apsaugojimą nuo užšalimo;
- pasirūpinti atskiromis telefono ir fakso linijomis savo reikmėms. Į pasiūlymą turi būti įtrauktos visos sąnaudos ir paraiškos šių paslaugų tiekėjui.

Rangovas pasirūpina visais laikinais pastatais ir privažiavimo keliais būtinais darbams atlikti. Laikinieji pastatai apima biuro patalpas Rangovo personalui, susirinkimo patalpą 10 žmonių ir buitines patalpas Rangovo personalui ir 10 m^2 patalpą Techniniam prižiūrėtojui. Rangovas pasirūpina atskiromis telefono ir fakso linijomis savo ir techninės priežiūros reikmėms.

Darbo saugos priemonės turi atitikti saugumo technikos statyboje norminius reikalavimus. Rangovas statybos laikotarpiu iki objekto priėmimo privalo laikytis darbo saugos reikalavimų, kad išvengtų avarijų ir nelaimingų atsitikimų. Rangovas atsako už darbų saugą objekte.

Kasimo darbams numatyti laikymą išramstymą. Visais atvejais išramstymo schemas ir jų medžiagas Rangovas turi derinti su Projektuotoju ir Techninės priežiūros vadovu.

Elektros įranga. Visa elektros įranga, priedai ir įrengimai turi būti suprojektuoti ir pagaminti, kad veiktų elektros tiekimo sistemoje ir turėtų sekančias charakteristikas:

- Aukšta įtampa 10kV:t;5 %;
- Žema įtampa 380:t;5 %VI220:T;5%;
- 3 fazės, TN-S sistema (5 gyslų sistema), dažnis 50Hz:t;4%;
- Apsaugos laipsni, jei nenurodyta kitaip techninėse specifikacijose ir brėžiniuose:
- Visa elektros įranga (lauke) IP 54;
- Visa elektros įranga sumontuota patalpose pagal patalpos paskirtį.

Rangovas pristatys principines ir montažines elektros grandinių schemas bei įrangos išdėstymo patalpose brėžinius pakankamai iš anksto prieš pradedant darbus kiekviename objekte.

Rangovas pateikia elektros valdymo įrangą montuojamoms sistemoms ir įrenginiams.

Rangovas pristato ir sumontuoja visą elektros įrangą pagal sutartį. Elektrinių variklių bei kitos elektros įrangos kabelių praėjimai tiri būti su sandarikliais pagal elektros įrengimų įrengimo taisyklių reikalavimus. Sandariklių matmenys turi atitikti kabelių dydžius, paminėtus įrangos sąraše.

Elektros varikliai turi būti pakankamo galingumo. Rangovas turi sudaryti visos elektros įrangos ir variklių sąrašus.

Visa Rangovo pristatoma įranga turi būti pilnai sukomplektuota ir Rangovas užtikrina jos prijungimą prie 220 V ir aukštesnės įtampos sistemų ir reikalingus išbandymus.

Gaisrinė sauga. Vanduo gaisrų gesinimui imamas iš esamų gaisrinių hidrantų arba iš artimiausių vandens telkinių. Statybos aikštelėje turi būti įrengtas priešgaisrinis postas (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisriniu inventoriumi). Rangovas statybos metu atsako už objekto gaisrinė saugą.

Aplinkos apsauga. Rangovas atsako už aplinkos apsaugą objekte ir privalo imtis visų priemonių, kad aplinkos apsaugos norminiai reikalavimai nebūtų pažeisti.

6. STATYBOS ĮRANGA IR STATYBOS METODAI

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti LR darbo saugos reikalavimus.

7. MATAVIMAI

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo ir kitos stebėjimo padėties.

Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išdėstymas lyginant su oficialių koordinačių padėtimi.

Rangovas turi laikytis visų leidžiamų statybos paklaidų reikalavimų.

Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

8. STATYBOS DARBŲ VYKDYMAS IR ORGANIZAVIMAS

Statybos darbų metu, rangovas savo nuožiūra sprendžia papildomo žemės sklypo, statybiniams produktams ir medžiagoms sandėliuoti, statybiniams įrengimams ir mechanizmams įrengti ar saugoti, poreikį.

Rangovui nusprendus kad toks sklypas būtinas, rangovas susitaria su sklypo valdytoju dėl sklypo panaudojimo galimybės ir sąlygų.

Statybos darbų eiliškumą sprendžia Rangovas, atsižvelgdamas į savo turimus gamybinius pajėgumus. Bet kuriuo atveju, statybos darbų zonoje, pirmiausiai turi būti apsaugomi esami inžineriniai tinklai, vėliau klojami suprojektuoti inžineriniai tinklai, po jų, įrengiamos gatvės ir šaligatvių dangų konstrukcijos.

Laikinų kelių tiesimas nenumatomas, privažiavimą galima organizuoti aplinkinėmis gatvėmis, tokiu atveju gatvių dangoms neturi būti pakenkta sunkiasvorio transporto eismo sukeliamomis apkrovomis. Privažiavimui naudojamas gatves, rangovas turi tinkamai prižiūrėti, esant reikalui remontuoti.

Pastatų griovimas projekte nėra numatomas. Visos išardytos medžiagos, gali būti pakartotinai naudojamos vykdant gatvės statybos darbus, laikiniems keliams, aikštelėms ar kitoms reikmėms. Jei tokio poreikio rangovas nenumato, suderinus su Statytoju medžiagos gali būti sandėliuojamos Statytojo nurodytoje vietoje arba išvežamos į atliekų šalinimu užsiimančias organizacijas. Išardyti inžinerinių tinklų sistemų elementai pristatomi šiuos tinklus eksploatuojančioms organizacijoms.

Numatomas želdinių šalinimas, taip pat augalinio sluoksnio nukasimas, kurio dalis bus panaudota žalių plotų atstatymui.

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą.

Projektuotojas statybos įrangai ir transporto priemonėms specialių reikalavimų nenumato, statybos darbus vykdanti įranga ir mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi, turėtų galiojančius patikrų ir apžiūrų atlikimą patvirtinančius dokumentus, nekelti pavojaus aplinkai ir darbus vykdantiems asmenims.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti Techninio prižiūrėtojo leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokiu lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės.

Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

Vykdant rekonstrukcijos darbus numatyti tokie statybos darbai:

- Žemės darbai;
- Statybinių konstrukcijų statyba ir montavimas;
- Elektrotechnikos darbai;
- Teritorijos sutvarkymo darbai.

Konkretų statybos darbų grafiką sudaro Rangovas.

Darbų koordinavimas. Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais rangovais. Rangovas sudaro instaliavimo planą prieš pradedant darbus, o statybos darbų metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai ir pagal Projekto sumanymą. Visi darbai, kurie yra perdaryti dėl aplaidumo šiuo aspektu, nesudarys pagrindo papildomam apmokėjimui.

Tiksli visos įrangos montavimo vieta nustatoma atliktuose darbo brėžiniuose.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintoje pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto. Ypač įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

Apsauga. Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito išdžiūvimo. Visi vamzdynai turi būti patikrinti ar jie nepažeisti ir švarūs. Visos medžiagos, kuriuose randama defektų, turi būti pažymėtos ir pašalintos iš statybvietės. Vamzdžiai, fasoninės dalys ir priedai turi būti laikomi pagal gamintojo nurodymus.

Varžtai, tvirtinimai ir atramos. Visų tvirtinimo elementų ir t.t. dydis, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina apkrova.

Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose ir brėžiniuose panaudojimo, Rangovas turi kreiptis į Techninį prižiūrėtoją leidimo.

Vamzdžiai turi būti užsakomi didžiausių ilgių, kad būtų sumažintas sujungimų skaičius. Vamzdžiai turi būti pjaunami švariai ir lygiai, nesuskaldant ir nesuaižant vamzdžio sienelės, minimaliai pažeidžiant apsauginę dangą ir aptaisą. Prireikus vamzdis nupjaunamas taip, kad nupjautasis galas atitiktų naudojamą jungtį, užtaisoma danga ir aptaisas, nupjauti galai užsandarinamai.

Visos į betono konstrukcijas įmontuotos dalys turi būti atliekamos inkarų pagalbą. Mediniai į betoną inkaruojami pagrindai turi būti gerai prigludę ir padaryti tik iš impregnuotos medienos. Jei reikia, būtina naudoti varžtus.

Remontas (defektų taisymas). Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus. Remontas leidžiamas tais atvejais, kur tokia procedūras nenusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos.

Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, Rangovas privalo perstatyti tokias konstrukcijas savo sąskaita pagal numatytą laiko grafiką.

Jei remontuojamas taškas pagamintas iš profilinių dalių, pvz. plytų, lentų ir pan., pažeista dalis turi būti pakeičiama nauja. Jei suremontuotas taškas turi būti dažomas, turi būti dažoma visa supanti aplinka.

Dažymas ir apsauga. Rangovo sumontuotos plieninės konstrukcijos, sistemos, vamzdynai, vamzdžių kronšteinai ir atramos, pakabinimo prietaisai, atramos ir kiti plieno dirbiniai, turi būti su antikorozine apsauga.

Bet koks gamintojo padengimo sugadinimas ar sužalojimas turi būti ištaisytas pagal Techninio prižiūrėtojo reikalavimus.

Visų plieninių dirbinių paviršiai, įskaitant vamzdynus, pakabinimo mazgus. Atramas, ankerius, rėmus, dangtelius ir t.t., kurie neturi būti izoliuoti, turi būti gruntuoti ir nudažyti dviem sluoksniais geros kokybės sutartos spalvos dažais.

Žymėjimai, gaminių ir sistemų identifikacija. Įranga, atskiros vamzdynų sistemos turi būti pažymėti pagal atitinkamą brėžinį nustatytu spalviniu žymėjimu pagal Lietuvoje galiojančius normatyvus.

Vamzdžiai turi būti lengvai identifikuojami pagal dažymą arba apklijavimą. Naudojamos identifikavimo spalvos ir kodai, kuriuose būtų pilnas pavadinimas ir nurodyta srauto kryptis. Identifikacijos taikymo pavyzdžiai ir gamintojo nurodytos jų naudojimo instrukcijos turi būti pateikti Statytojo tvirtinimui. Dėl spalvinio žymėjimo turi būti papildomai susitarta su Techniniu prižiūrėtoju.

Rangovas visiems šuliniams turi pateikti ir įrengti standartinio tipo emaliuotus šulinių žymeklius – informacines lenteles. Šie ženklai statomi tinklams ir įrenginiams pažymėti. Ženklams pritvirtinti naudojamos pastatų sienos, metalinės ir gelžbetoninės elektros tinklų atramos, tvoros. Ženklai tvirtinami nuo 1,5 iki 2,2 m aukštyje. Tais atvejais, kai nėra pastatų ir atramų, jie montuojami ant g/b arba metalinių stulpelių. Šiuo atveju ženklai statomi 0,75 m aukštyje.

Ženklai yra kvadratinių plokštelių formos 120x120 mm dydžio, suapvalintai kampais, plokštelių kampuose padarytos skylutės ženklui pritvirtinti. Ženkle pavaizduota:

- kairiajame viršutiniame kampe – požeminėje komunikacijoje sumontuotos armatūros arba šulinio ženklas;
- dešiniajame viršutiniame kampe – armatūros, vamzdyno skersmuo;

- viduryje – krypties rodyklė, po rodykle nurodomas nuotolis (cm) nuo įrenginio iki ženklo.

Visa įranga matomoje vietoje turi turėti etiketes su lengvai skaitomu tekstu. Joje turi būti pažymėtos pagrindinės charakteristikos bei įrangos pavadinimas. Jei įranga yra izoliuota, išorėje turi likti aiškiai matoma etiketė, kad būtų galima lengvai perskaityti tekstą.

Etiketės turi būti stačiakampio formos, apytiksliai 100x100 mm arba 100x50 mm iš daugiasluoksnio spalvotas/juodas/spalvotas laminuoto plastiko su išgraviruotu tekstu.

Visų etikečių spalva turi atitikti valdomai sistemai taikytiną spalvos kodą. Spalvos kodas visais atžvilgiais turi atitikti Lietuvoje naudojamoms normoms vamzdynų identifikavimui, jei atitinkamose specifikacijose ir brėžiniuose nenurodyta kitaip.

Rangovas turi parengti brėžinius, kuriuose būtų nurodytas kiekvienos etiketės dydis, skaičiai ir tekstas, ir pateikti Statytojo patvirtinimui. Statytojui turi būti pateikti ir kiekvienos etikečių rūšies vamzdynai.

9. GARANTIJA

Garantija atitinka bendrų sutarties nuostatų reikalavimus. Rangovui tenka LR įstatymu nustatyta administracinė, civilė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos). Paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir t.t.) garantija turi būti ne mažesnė kaip 10 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą. Garantinio laiko trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojantį LR Statybos įstatymą.

Garantinis aptarnavimas. Aptarnavimas apima visa transporto ir krovimo išlaidas susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje. Kiekvienas atliktas darbas turi būti apiformintas dokumentais.

Atsarginės dalys. Rangovas savo sąskaita turi pateikti pakankamą kiekį atsarginių dalių kiekvienai sistemai, įrangai pagal nurodytą techninėse specifikacijose ar sąnaudų žiniaraštyje sąrašą. Jei reikalaujamų atsarginių dalių kiekiai nenurodyti konkrečioje specifikacijoje, o reikia pateikti pakankamus kiekius, kaip rekomenduojama sistemų gamintojas, už jas Statytojas apmoka papildomai.

10. DARBŲ SAUGA

Bendrosios nuostatos. Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatomis“ Nr. A1-22/D1-34; STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“ bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Prieš pradedant vykdyti darbus, darbininkai turi būti supažindinti su Technologijos projekto reikalavimais, pravedamas instruktažas, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, šalmais, apsauginiais diržais ir kita būtina įranga. Darbams būtina išduoti paskyra – leidimą.

Žemės darbai. Esamų požeminių komunikacijų zonoje žemės darbus vykdyti galima tik gavus organizacijų, kurioms priklauso šios komunikacijos raštišką leidimą. Prieš pradedant kasti gruntą reikia pažymėti žemės paviršiuje požeminių komunikacijų trasas. Šiose vietose žemės darbams privalo vadovauti ir juos prižiūrėti statybos vadovas, o iškasus gruntą prie pat elektros kabelių ir dujotiekio linijų, darbuose turi dalyvauti ir už šias komunikacijas atsakančių organizacijų atstovas. Atkasti elektros kabelius ir dujotiekio linijas leidžiama tik kastuvais, dirbant labai atsargiai.

Radus darbo brėžiniuose nepažymėtų požeminių komunikacijų, nebegalima kasti žemės, kol nebus gautas iš organizacijos, kuriai priklauso rasta komunikacija, raštiškas leidimas.

Neleidžiama kasti šlapių smėlio, lioso arba piltinių gruntų, nesutvirtinant iškasos sienelių. Statybos vadovas privalo nuolat kontroliuoti darbus kasant labai drėgnus ir šlapius gruntus, nes keičiantis grunto drėgnumui, keičiasi ir grunto natūralaus byrėjimo kampas, todėl iškasos šlaitas gali nuslinkti ir užgriūti iškasoje dirbančius žmones. Statybos vadovas prieš kiekvieną pamainą privalo apžiūrėti

iškasą ir nustatyti grunto būseną. Reikalui esant, jis turi imtis priemonių apsaugoti darbininkus nuo galimų nelaimingų atsitikimų darbo metu.

Kėlimo darbai. Prieš keliant kiekvienas elementas turi būti apžiūrėtas ir atitinkamai paruoštas. Apžiūros metu tikrinamas elemento markiravimas, užkabinimo elementų stovis, konstrukcijos įtvirtinimas projektinėje padėtyje.

Keliant nestandartiniu krūvius, kurie neturi kėlimo kilpų, skylių ar žymų, nurodančių jų kabinimo vietas, darbams tiesiogiai vadovauja Statybos darbų vadovas.

Naudojami nuimami krano kabinimo įtaisai turi būti inventoriniai: paženklinti, nurodyta jų keliamoji galia, išbandymo data. Konstrukcijos keliamos tik po jų kabinimo patikimumo patikrinimo. Tam tikslui užkabinama konstrukcija pakeliama į 30 – 40 cm aukštį ir apžiūrima.

Ant keliamų, perkeliamų ir nuleidžiamų konstrukcijų, elementų, draudžiama būti žmonėms. Baigus ar pertraukus darbą, draudžiama palikti kabančius ar neįtvirtintus elementus.

Montavimo darbai. Po montuojamais elementais ir jų galimo tvirtinimo vietoje draudžiama būti žmonėms. Atkabinti konstrukcijas nuo kabinimo įtaisų leidžiama tik tada, kai jos laikinai arba nuolatinai įtvirtintos jų pastatymo vietoje. Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ar jų elementais. Draudžiama vykdyti konstrukcijų montavimo – demontavimo darbus, esant vėjo greičiui 15 m/s ir daugiau, plikledžiui, tirštam rūkui, audros metu, tamsiu paros metu be apšvietimo.

Montuotojai turi būti aprūpinti patikima technologine įranga (atotampos, spyriai, montavimo įrankiai). Kilnojamos montavimo kopėčios, aikštelės, pastoliai turi būti techniškai tvarkingi.

Kėlimo mašinos ir mechanizmai turi būti statomi ir eksploatuojami pagal kėlimo mašinų ir mechanizmų saugaus eksploatavimo taisykles. Krovimo kėlimo lynų ir skriemulių palinkimo kampas montavimo metu neturi būti didesnis už nurodytą mašinos pase.

Pavojingų veiksnių zonos. Galimos pavojingų veiksnių zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ženklais. Įėjimo į darbo vietą ir darbo vietoje esantys takai įrengiami ne siauresni kaip 0,6 m ir ne žemesni kaip 1,8 m. Takai ir darbo vietos esančios 1,3 m ir didesniame aukštyje aptveriamos laikinais aptvarais. Takuose su didesniu kaip 20° nuolydžiu įrengiamos kopėčios su aptvarais. Jei aptvarų nėra, naudojami saugos diržai. Keliai, takai ir darbo vietos kur vyksta montavimo – demontavimo darbai, apšviečiamos ne mažiau kaip 30 lx. Nulipimui į tranšėjas, daubas ir išlipimui iš jų būtina įrengti lipynes su turėklais.

Statinio konstrukcijų ardymo – demontavimo vietos turi būti atitvertos signaliniu aptvėrimu ne mažiau kaip 5 m nutolusiu nuo ardomų konstruktyvų karštinių ribų.

Suvirinimo aparatai, elektros kabeliai, dujų žarnos, balionai, elektrinių suvirinimo aparatų prijungimo prie srovės šaltinio įrenginiai turi būti techniškai tvarkingi ir saugūs. Suvirinimo elektra aparatus prie srovės šaltinio gali prigungti tik elektrikas arba pats suvirintojas, jei jis turi atitinkamą kvalifikaciją ir atsakingų asmenų leidimą. Atlikti suvirinimo darbu aukštyje leidžiama tik nuo pastolių arba bokštelių.

Kita informacija. Prie demontavimo darbų naudojant elektrinius įrankius (grąžtus, pjūklus ir t.t.), jie turi būti techniškai tvarkingi. Elektriniai įrankiai turi būti apsaugoti iš išorės taip, kad į juos nepatektų kiti kūnai, vanduo, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių, kuriomis teka elektros srovė. Įrankiai klase turi atitikti jų naudojimo sąlygas (lauke, pavojingose ir labai pavojinguose patalpose).

Statybos objekte įrengiamos buitinės patalpos, tualetai, prausyklos (pailsėti, pavalgyti, persirengti, nusiprausti ir t.t.). Buitinėse patalpose sukomplektuojama pirmosios medicinos pagalbos vaistinėle. Objekte turi būti pirminės gaisro gesinimo priemonės, sukomplektuotos pagal galiojančias normas.

Pavojingų darbo vietų statybvietėje sąrašas:

1. Darbai šuliniuose, kolektoriuose ir kituose požeminiuose įrenginiuose;
2. Darbai vykdomi aukščiau kaip 5 m nuo žemės, perdenginio ar darbo pakloto paviršiaus, kai pagrindinė priemonė apsaugoti nuo kritimo yra apsaugos diržas;
3. Elektros, ryšių oro linijų montavimas;
4. Grunto kasyba gilesnėse kaip 2 m iškasose;
5. Darbas mechanizmų darbo zonose;
6. Darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintama srovė 50 Hz dažnio, įtampa kintamos srovės – aukštesnė kaip 42 V, o nuolatinės srovės – aukštesnė kaip 110 V;
7. Gaisrų gesinimas, avarinių ir gaivalinių nelaimių padarinių likvidavimas;
8. Kai yra kritimo, užgriuvimo pavojus.

Darbų su kenksmingomis medžiagomis ir pavojingais įrenginiais sąrašas:

1. Dujinio suvirinimo ir pjaustymo darbai;
2. Suvirinimas elektra;
3. Konstrukcijų ir detalių tvirtinimas, naudojant montažinį pistoletą;
4. Dažymo darbai uždarose patalpose, naudojant bituminį ir krosninį laką, nitro dažus ir lakus, kuriuose yra benzolo, toluolo, sudėtinių spiritų ir kenksmingų cheminių medžiagų, taip pat sudedamųjų šių dažų dalių;
5. Darbas su dujų liepsnos įrenginiais, atliekant ruloninių dangų įrengimą ar remontą.

Pavojingos vietos statybvietėje:

1. Pravažiavimo keliai;
2. Mechanizmų (keliamųjų kranų, buldozerių, ekskavatorių, traktorių ir kt. darbo zonos;
3. Laikinos elektros linijos ir įrenginiai;

4. Vykdant žemės darbus – veikiantys požeminiai elektros kabeliai. Gilios perkasos, tranšėjos, duobės;

5. Montuojant (demontuojant) sunkius įrenginius ir konstrukcijas – montavimo (demontavimo) darbų zonos.

11. STATINIO STATYBOS UŽBAIGIMAS

Tikrinimas. Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Statytojo atstovui ar statinio statybos techniniam prižiūrėtojui (jei jis buvo samdytas) patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Statytojo atstovas ar Techninis prižiūrėtojas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

Priėmimas. Rangovas atlieka visu bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir kviečia Statytoją ar statinio statybos techninio prižiūrėtojo (jei jis buvo samdytas) į priėmimą, kad galėtų deklaruoti apie statybos užbaigimą.

Dokumentacija. Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, reikalingą priduoti objektui ir organizuoti objekto pridavimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. Statybos užbaigimo data laikoma deklaracijos (ar užbaigimo akto) pasirašymo (patvirtinimo, jei Deklaraciją tvirtinti privaloma) data. Aktas ir Deklaracija yra pagrindas įregistruoti statinį Nekilnojamo turto registre.

ATLIKTŲ PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Institucija	Atsakingas asmuo	Suderinimo data, pastabos
1	2	3	4
1.	AB Telia Lietuva	Rolandas Venckus	2025-01-28, (žr. bendrosios dalies prieduose)
2.	AB „ESO“ elektra	Giedrius Tamulis	2025-01-31, Pritarta (žr. bendrosios dalies prieduose)
3.	AB „ESO“ dujos	Donatas Skukauskas	2025-01-31, Pritarta (žr. bendrosios dalies prieduose)
4.	UAB „Šiaulių vandenys“	Bronislava Jakienė	2025-02-05, (žr. bendrosios dalies prieduose)
5.	AB „Šiaulių energija“	Gintaras Galkus	2025-02-10, (žr. bendrosios dalies prieduose)
6.	Šiaulių miesto savivaldybės administracija	Antanas Bartulis	2025-05-07, Pritarimas projektiniams sprendiniams (žr. bendrosios dalies prieduose).

Medžių atkuriamosios vertės nustatymo žiniaraštis

Nr.	Medžių rūšis	Skersmuo 1,3 m aukštyje, cm	Įkainis už kiekvieną skersmens centimetrą, Eur.	Kaina, Eur.	Vieta	Būklė	Atkuriamosios vertės didinimas dėl augimo vietos, kartais	Atkuriamo-sios vertės mažinimas dėl būklės vertinimo, %	Želdinių atkuria-moji vertė, Eur.
1	Liepa	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00
2	Liepa	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00
3	Liepa	40	9,00	360,00	Miestas	Gera	2	0	720,00
4	Liepa	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00
5	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
6	Kukmedis	Krūmas		35,00	Miestas	Gera	1,5	0	52,50
7	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
8	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
9	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
10	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
11	Liepa	15	9,00	135,00	Miestas	Gera	2	0	270,00
12	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
13	Liepa	15	9,00	135,00	Miestas	Gera	2	0	270,00
14	Beržas	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
15	Beržas	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00
16	Beržas	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00
17	Liepa	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00
18	Paprastoji eglė	10	9,00	90,00	Miestas	Gera	2	0	180,00
19	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
20	Liepa	15	9,00	135,00	Miestas	Gera	2	0	270,00
21	Liepa	15	9,00	135,00	Miestas	Gera	2	0	270,00
22	Alyva	10							
23	Alyva	10							
24	Beržas	25	9,00	225,00	Miestas	Gera	2	0	450,00
25	Beržas	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
26	Tuja	10	9,00	90,00	Miestas	Gera	2	0	180,00

27	Tuja	10	9,00	90,00	Miestas	Gera	2	0	180,00
28	Tuja	10	9,00	90,00	Miestas	Gera	2	0	180,00
29	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
30	Klevas	30	14,00	420,00	Miestas	Gera	2	0	840,00
31	Liepa	25	9,00	225,00	Miestas	Gera	2	0	450,00
32	Klevas	15	14,00	210,00	Miestas	Gera	2	0	420,00
33	Klevas	25	14,00	350,00	Miestas	Gera	2	0	700,00
								Iš viso:	**12272,50**

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypų ribos
- Formuojamų sklypų ribos
- Proj. kelio (aikštelės) ašinė linija
- Proj. kelio bordiūras
- Proj. įleistas kelio bordiūras
- Proj. vejos bordiūras
- Proj. dangos kraštas

- Proj. lietaus nuotekų tinklai
- Proj. gatvės drenažo vamzdžiai PVC113/126
- Proj. lietaus nuotakų g/b šulinys
- Proj. plastm. drenažo apžiūros šulinys
- Proj. lietaus nuotekų surinkimo šulinėlis (trapas)
- Keičiami esamų šulinių liukai priderinant prie projektinių aukščių
- Proj. sudedamas apsauginis d110mm dėklas
- Proj. rezervinis kabelio apsaugos d110mm vamzdis

- Proj. apšvietimo valdymo skydas
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 4,5 m aukščio atrama su toršeriniu 30 W LED gatvės šviestuvu Nr.x.
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 8,6 m aukščio atrama su 1,5x2 gembe ir 80 W LED gatvės šviestuvu Nr.x.
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 6,5 m aukščio atrama su 1x1,5 m gembe ir 40 W LED gatvės šviestuvas Nr.x.
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 8,6 m aukščio atrama su laikikliu ir 150 W LED prožektoriniu šviestuvu Nr.x.
- E2 Proj. 0,4 kV el. apšvietimo linija
- Esamas gatvės šviestuvas su atrama (Nr.14-1; 14-2; 14-3; 14-4; 14-5)

Pastabos:

1. Darbus prie inžinerinių tinklų vykdyti rankiniu būdu.
2. Prieš pradedant darbus požeminių tinklų nužymėjimui vietoje, išsikviesti atitinkamų žinybų atstovus. Susidūrus su nepažymėtais tinklais, kreiptis į žinybas, kurioms jie priklauso.
3. Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projektinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
4. Lietaus tinklai valstybinėje žemėje po įrengimo turi būti perduodami UAB "Šiaulių vandenys".
5. Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.
6. Kabeliai po projektuojamomis dangomis turi būti įgilinti ne mažiau kaip 1 m.
7. Projekte numatytų sodinamų krūmų ir medžių rūšys gali būti keičiamos suderinus su užsakovu.
8. Tinklų iškėlimas/apsaugojimas bus vykdomas atskiru projektu pagal AB ESO sąlygas Nr.ISK24-78405 (2024.08.20)
9. Elektromobilių įkrovimo stotelių prijungimas bus vykdomas atskiru projektu pagal AB ESO sąlygas Nr.TER24-87985 (2024.10.07). Šiame projekte numatyta pakloti 0,4 kV kabelių apsauginius vamzdžius po projektuojamomis dangomis.

Vadovaujantis Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2025-02-21 įsakymu Nr. A-134 „DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ TERITORIJOJE PRIE DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ A. MICKEVIČIAUS G. 19 IR A. MICKEVIČIAUS G. 32, ŠIAULIUOSE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO RENGIMO“ formuojamas A. Mickevičiaus g. 19 sklypas.
Nuoroda į Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinę sistemą:
https://www.zpdris.lt/zpdris/jsf/zpdrdoc/zpdr-doc-view.jsf?docOid=2af5ebd000d111f0831a9ddaacacd91

UAB "Geopasaulis"			
K. Paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data
1GKV-1322	Raimundas Sketrys		2024-04-12
Užsakovas		Mastelis	TIIS paslaugos numuris:
UAB „Projkelva“		1:500	TIIS1-20240412-020892

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Projkelva“ Žemaitės g. 96, Plungė projkelva@yahoo.com	Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba	
19391	PV S. Varkalys	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	Laida
19392 22660	PDV S. Varkalys	Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M 1:500	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės adminisracija	Dokumento žymuo: S5420-TP-SD/LVN-BR-01	Lapas 1 / Lapų 1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypų ribos
- Formuojamų sklypų ribos
- Proj. kelio (aikštelės) ašinė linija
- Proj. kelio bordiūras
- Proj. įleistas kelio bordiūras
- Proj. vejos bordiūras
- Proj. dangos kraštas

- Proj. asfaltbetonio danga (automobilių važiuojamojoje dalyje)
- Proj. asfaltbetonio danga (pėsčiųjų takas)
- Proj. betoninių trinkelių danga (pėsčiųjų takas)
- Proj. guminė krepšinio aikštelės danga
- Proj. grublėtų trinkelių danga
- Proj. trinkelių su juostomis danga
- Proj. horizontalusis ženklinimas
- Proj. lauko suoliukas su šiukšliadėže
- Proj. 3,0 m aukščio krepšinio aikštelės tvora
- Kertami medžiai, medžio nr.
- Keičiami esamų šulinių liukai priderinant prie projektinių aukščių
- Proj. sudedamas apsauginis d110mm dėklas
- Proj. rezervinis kabelio apsaugos d110mm vamzdis

846 Proj. kelio ženklai

- Sodinami medžiai (Klevas paprastasis Acer pseudoplatanus 'Esk Sunset')
- Sodinami medžiai (žemaūgė kalninė pušis Pinus mugo Pumilla)
- Sodinami krūmai (šluotelinė hortenzija)

- Proj. skalbinių džiovinimo stovai
- Proj. apšvietimo valdymo skydas
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 4,5 m aukščio atrama su toršeriniu 30 W LED gatvės šviestuvu Nr.x.
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 8,6 m aukščio atrama su 1,5x2 gembe ir 80 W LED gatvės šviestuvu Nr.x.
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 6,5 m aukščio atrama su 1x1,5 m gembe ir 40 W LED gatvės šviestuvas Nr.x.
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 8,6 m aukščio atrama su laikikliu ir 150 W LED prožektoriniu šviestuvu Nr.x.
- E2 Proj. 0,4 kV el. apšvietimo linija
- Esamas gatvės šviestuvas su atrama (Nr.14-1; 14-2; 14-3; 14-4; 14-5)

Pastabos:

1. Darbus prie inžinerinių tinklų vykdyti rankiniu būdu.
2. Prieš pradedant darbus požeminių tinklų nužymėjimui vietoje, išsikviesti atitinkamų žinybų atstovus. Susidūrus su nepažymėtais tinklais, kreiptis į žinybas, kurioms jie priklauso.
3. Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projektinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
4. Lietaus tinklai valstybinėje žemėje po įrengimo turi būti perduodami UAB "Šiaulių vandenys".
5. Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.
6. Kabeliai po projektuojamomis dangomis turi būti įgilinti ne mažiau kaip 1 m.
7. Projekte numatytų sodinamų krūmų ir medžių rūšys gali būti keičiamos suderinus su užsakovu.
8. Tinklų iškėlimas/apsaugojimas bus vykdomas atskiru projektu pagal AB ESO sąlygas Nr.ISK24-78405 (2024.08.20)
9. Elektromobilių įkrovimo stotelių prijungimas bus vykdomas atskiru projektu pagal AB ESO sąlygas Nr.TER24-87985 (2024.10.07). Šiame projekte numatyta pakloti 0,4 kV kabelių apsauginius vamzdžius po projektuojamomis dangomis.
10. Prie skirtingu daugiabučių sodinti skirtingas šluotelinių hortenzijų rūšis:

- WIMS RED

Aukštis: iki 1,5 m. Plotis: iki 1.5-1,8 m.
Žiedai pradžioje balti, bet greitai pereina į raudonus.
Žiedynai iki 30 cm aukščio, žydi gausiai VII-IX mėn. Tvirti žiedkočiai.

- SILVER DOLLAR/ arba LIME LIGHT

Aukštis iki 2 m.
Žiedai susitelkę į dideles šluotelės žalsvai balti, žydėjimo pabaigoje rausvi.

- VANILLE FRAISE

Aukštis: iki 2 m. Plotis: iki 1,5 m.
Lapai: Tamsiai žali
Žiedai: nuo baltos spalvos iki sodriai rausvos - raudonos

- PINKY WINKY

Aukštis: iki 1,5 m. Plotis: iki 1-1,5 m.
Lapai: Tamsiai žali. Žiedai: Nuo baltų iki tamsiai rožinių.

- POLAR BEAR

Aukštis: iki 2 m. Plotis: iki 1,2 m.
Lapai: Tamsiai žali. Žiedai: Balti

- Žemaūgė kalninė pušis PINUS MUGO PUMILLA.

Netaisyklingo pusrutulio formos krūmas ar nedidelis medelis.
Nuolatos žalia (turi 20 metų ar ilgesnį gyvenimo laiką) spygliuota šakų struktūra, žiedai ir vaisiai.
Šakos tankios, išplitusios nuo pat žemės paviršiaus ir vertikaliai besivystančios.
Lapai: Kietos adatos 4-6 cm. Norint įsodinti gyvatvorą, atstumas tarp sodinukų turi būti 1-2 m.
Aukštis: Skirtingose vietose auga skirtingo aukščio, priklausomai nuo dirvožemio ir klimato sąlygų.

Sodinimo vieta: AGER PSEU DOPLATANUS 'Esk Sunset'
Aukštis: Sklypelyje 1-4 m. Norint įsodinti gyvatvorą, atstumas tarp sodinukų turi būti 1-2 m.
Pastaba: Sklypelyje yra elektromobilių įkrovimo stotelės ir elektros tinklų infrastruktūra.

Medžių atkuriamosios vertės nustatymo žiniaraštis

Nr.	Medžių rūšis	Skersmuo 1,3 m aukšty je, cm	Išamis už kiekvieną skersmens centimetrą, Eur.	Kaina, Eur.	Vieta	Būklė	Atkuriamosios vertės didinimas dėl augimo vietos, kartais	Atkuriamosios vertės mažinimas dėl blogos vertinimo, %	Želdinių atkuriamoji vertė, Eur.	Medžių pašalinimo priežastis
1	Liepa	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00	
2	Liepa	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00	
3	Liepa	40	9,00	360,00	Miestas	Gera	2	0	720,00	
4	Liepa	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00	
5	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00	
6	Kulkmedis	Krūmas		35,00	Miestas	Gera	1,5	0	52,50	
7	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00	
8	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00	
9	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00	
10	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00	
11	Liepa	15	9,00	135,00	Miestas	Gera	2	0	270,00	
12	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00	
13	Liepa	15	9,00	135,00	Miestas	Gera	2	0	270,00	
14	Beržas	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00	
15	Beržas	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00	
16	Beržas	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00	
17	Liepa	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00	
18	Paprastoji eglė	10	9,00	90,00	Miestas	Gera	2	0	180,00	
19	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00	
20	Liepa	15	9,00	135,00	Miestas	Gera	2	0	270,00	
21	Liepa	15	9,00	135,00	Miestas	Gera	2	0	270,00	
22	Alyva	10								
23	Alyva	10								
24	Beržas	25	9,00	225,00	Miestas	Gera	2	0	450,00	
25	Beržas	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00	
26	Tuja	10	9,00	90,00	Miestas	Gera	2	0	180,00	
27	Tuja	10	9,00	90,00	Miestas	Gera	2	0	180,00	
28	Tuja	10	9,00	90,00	Miestas	Gera	2	0	180,00	
29	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00	
30	Klevas	30	14,00	420,00	Miestas	Gera	2	0	840,00	
31	Liepa	25	9,00	225,00	Miestas	Gera	2	0	450,00	
32	Klevas	15	14,00	210,00	Miestas	Gera	2	0	420,00	
33	Klevas	25	14,00	350,00	Miestas	Gera	2	0	700,00	
								Iš viso:	12272,50	

Medžių augavietė yra projektuojamų statinių zonoje.

UAB "Geopasaulis"			
K. Paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data
1GKV-1322	Raimundas Skėtrys		2024-04-12
Užsakovas		Mastelis	TIIIS paslaugos numeris:
UAB „Projkelva“		1:500	TIIIS1-20240412-020892

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Projkelva“ Žemaitės g. 96, Plungė projkelva@yahoo.com	Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba	
19391	PV S. Varkalys	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	Laida
19392 22660	PDV S. Varkalys	Dangų, eismo organizavimo, nužymėjimo, aukščių, aplinkotvarkos planas, M 1:500	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: S5420-TP-SD-BR-02	Lapas 1 / Lapų 1

Esamų požeminių el. kab apsaugos zona

Esamų ryšių kab. apsaugos zona

Esamų šilumos perdavimo tinklų apsaugos zona

Esamų buitinių nuotekų apsaugos zona

Esamo vandentiekio apsaugos zona

Esamo dujotiekio apsaugos zona

Projektuojamų lietaus nuotekų apsaugos zona

Projektuojamų požeminių el. kab. apsaugos zona

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

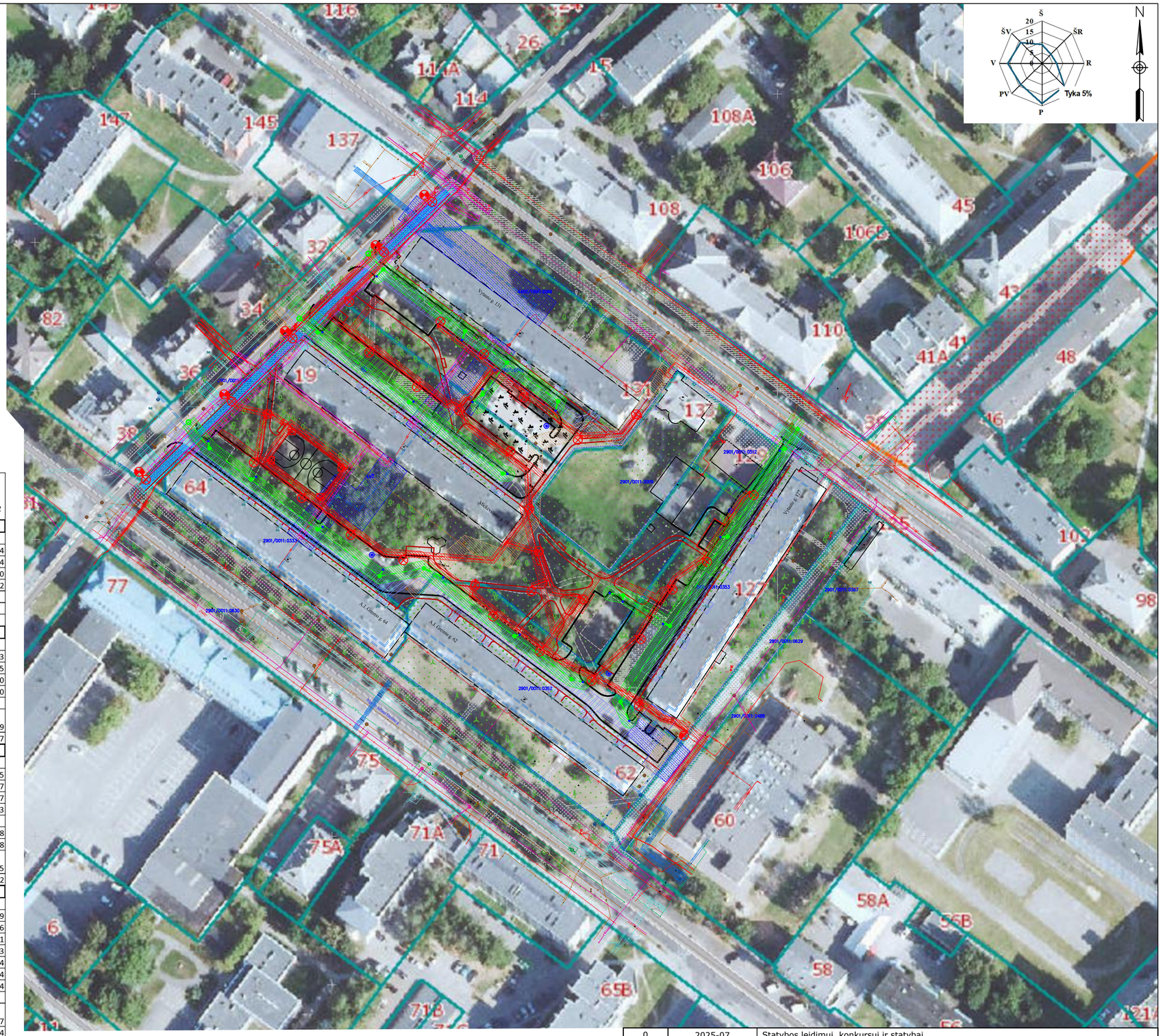
Sklypų ribos

Kelio bordiūras

Vejos bordiūras

Proj. lietaus nuotekų tinklai

Proj. 0,4 kV el. apšvietimo linija



Teritorijų, kuriose taikomos SŽNS žiniaraštis

	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS	Esamų teritorijų dydis, m2	Projektuojamų objektų teritorijų dydis, m2	Bendras teritorijų dydis, m2
	Žemės sklypas un. Nr. 2901-0011-0333, Šiauliai, Algirdo Juliaus Greimo g. 64			
	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS:			
1	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos	4		4
2	Elektros tinklų apsaugos zonos	184		184
3	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos	80		80
4	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos	52		52
	Servitutai:			
1	Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)			
2	Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)			
	Žemės sklypas un. Nr. 2901-0011-0353, Šiauliai, Vytauto g. 127			
	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS:			
1	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos	23		23
2	Elektros tinklų apsaugos zonos	445	170	615
3	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos	240		240
4	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos	260	550	810
	Servitutai:			
1	Servitutas - teisė įrengti ir aptarnauti komunikacijas, melioracijos įrenginius (tarnaujantis)	3849		3849
2	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)	227		227
	Žemės sklypas un. Nr. 2901-0011-0362, Šiauliai, Algirdo Juliaus Greimo g. 62			
	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS:			
1	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos	25		25
2	Elektros tinklų apsaugos zonos	283	254	537
3	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos	267		267
4	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos	58	365	423
	Servitutai:			
1	Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)	3828		3828
2	Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)	3828		3828
3	Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)	135		135
4	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)	462		462
	Žemės sklypas un. Nr. 4400-1991-3589, Šiauliai, Vytauto g. 131			
	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS:			
1	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos	129		129
2	Elektros tinklų apsaugos zonos	716	290	1006
3	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos	931		931
4	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos	1371	502	1873
5	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos	4624		4624
6	Aerodromo apsaugos zonos	4624		4624
7	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos	724		724
	Servitutai:			
1	Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)	97		97
2	Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)	3324		3324
3	Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)	3324		3324
4	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)	57		57
	Žemės sklypas un. Nr. 4400-5482-9610, Šiaulių m. sav., Šiaulių m. sav. Teritorija			
	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS:			
1	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos	1029		1029
2	Elektros tinklų apsaugos zonos	1788	98	1886
3	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos	732		732
4	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos	3309	85	3394
5	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos	2257		2257
6	Aerodromo apsaugos zonos	2257		2257
	Servitutai:			
1	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)	2257		2257

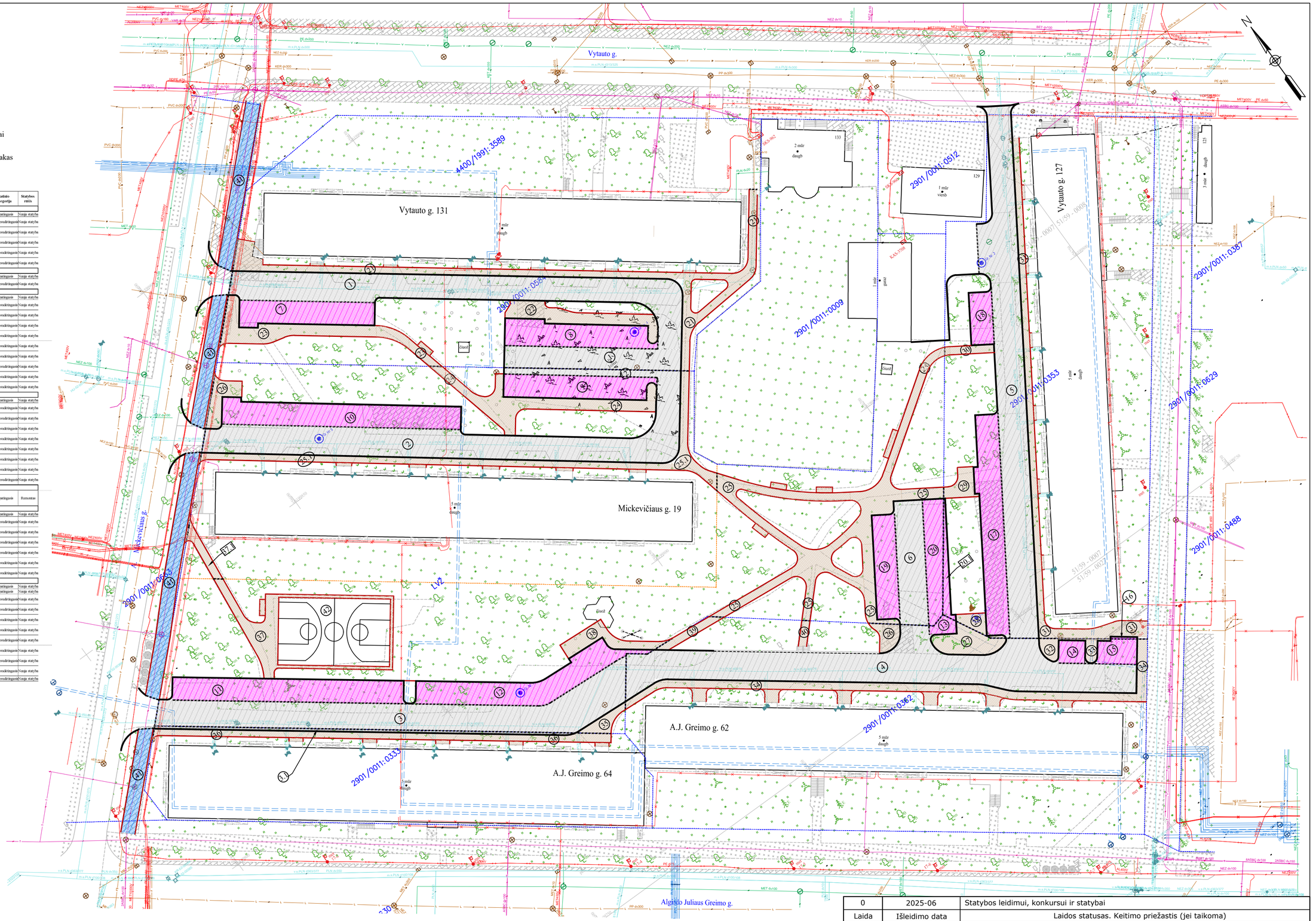
0	2025-07	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Projkelva“ Žemaitės g. 96, Plungė projkelva@yahoo.com	Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba	
19391	PV S. Varkalys	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	Laida
19392 22660	PDV S. Varkalys	Situacijos planas su apsaugos zonomis, M 1:1000	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės adminisracija	Dokumento žymuo: S5420-TP-BD-BR-04	Lapas 1 / Lapų 1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Registruotų sklypų ribos
- Formuojamų sklypų ribos
- Statinių ribos
- Keliai (gatvės)
- Automobilių aikštelės
- Šaligatviai ir pėsčiųjų takai
- Mickevičiaus g. pėsčiųjų takas

Projektuojami statiniai

Statinio Nr.	Statinio pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Statinio kategorija	Statybos rūšis
	Žemės sklype un. Nr. 4400-1991-3589				
1	Susisiekimo komunikacija. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai	km	0,097	Neypatingasis	Nauja statyba
7	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (automobilių aikštelės)	m2	116	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
8	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (automobilių aikštelės)	m2	134	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
21	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	216	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
22	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	73	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
23	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	120	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
	Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0333				
3.1	Susisiekimo komunikacija. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai	km	0,081	Neypatingasis	Nauja statyba
36	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	120	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
	Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0362				
4	Susisiekimo komunikacija. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai	km	0,099	Neypatingasis	Nauja statyba
13	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (automobilių aikštelės)	m2	14	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
14	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (automobilių aikštelės)	m2	22	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
15	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (automobilių aikštelės)	m2	36	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
27	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	53	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
32	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	13	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
33	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	9	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
34	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	208	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
39	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	18	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
40	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	8	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
	Žemės sklype un. Nr. 2901-0011-0353				
5	Susisiekimo komunikacija. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai	km	0,101	Neypatingasis	Nauja statyba
16	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (automobilių aikštelės)	m2	2	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
17	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (automobilių aikštelės)	m2	189	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
18	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (automobilių aikštelės)	m2	44	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
20.1	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (automobilių aikštelės)	m2	21	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
28	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	18	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
29	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	25	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
30	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	15	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
31	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	166	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
	Žemės sklype un. Nr. 4400-5482-9610				
41	Susisiekimo komunikacija. Keliai (gatvės) - Remontuojama Mickevičiaus g. (un. Nr. 4400-6295-6850) suvarkant pėsčiųjų ir dviračių taką. Tako plotis – 2,7 m	km	0,142	Neypatingasis	Remontas
	Formuojamame žemės sklype				
2	Susisiekimo komunikacija. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai	km	0,102	Neypatingasis	Nauja statyba
9	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (automobilių aikštelės)	m2	128	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
10	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (automobilių aikštelės)	m2	203	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
24	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	119	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
25.1	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	154	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
26	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	21	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
37.1	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	18	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
	Laisvoje valstybinėje žemėje				
3	Susisiekimo komunikacija. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai	km	0,093	Neypatingasis	Nauja statyba
6	Susisiekimo komunikacija. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai	km	0,028	Neypatingasis	Nauja statyba
11	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (automobilių aikštelės)	m2	194	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
12	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (automobilių aikštelės)	m2	189	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
19	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (automobilių aikštelės)	m2	87	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
20	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (automobilių aikštelės)	m2	81	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
25	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	366	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
35	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	19	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
37	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	109	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
38	Kitos paskirties inžinerinai statiniai - plokšti horizontalūs inžinerinai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m2	47	I gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba
42	Sporto paskirties inžinerinai statiniai - krepšinio aikštelė	m2	280	II gr. Nesudėtingasis	Nauja statyba


Vytauto g.
Vytauto g. 131
Mickevičiaus g. 19
A.J. Greimo g. 62
A.J. Greimo g. 64
Algirdo Juliaus Greimo g.
Mickevičiaus g.
Vytauto g. 127
4400/1991:3589
2901/0011:0512
2901/0011:0564
2901/0011:0009
2901/0011:0387
2901/0011:0353
2901/0011:0629
2901/0011:0488
2901/0011:0333
2901/0011:0362
2901/0011:0363
2 mūr. daugb.
1 mūr. vienb.
1 mūr. garaž.
3 mūr. daugb.
5 mūr. daugb.
Aikštė
Takas
LVŽ
KAS.PJŪR
KAS.VAND
KAS.ELEKTR
KAS.TELEF
KAS.ŠILKAN
KAS.NUOT
KAS.LIETAUS
KAS.DUJ
PJ.KAN
PJ.VAND
PJ.ELEKTR
PJ.TELEF
PJ.DUJ
PJ.ŠILKAN
PJ.NUOT
PJ.LIETAUS
PJ.KANAL
PJ.KAS
PJ.ŠILUMA
PJ.ŠILUMA2
PJ.ŠILUMA3
PJ.ŠILUMA4
PJ.ŠILUMA5
PJ.ŠILUMA6
PJ.ŠILUMA7
PJ.ŠILUMA8
PJ.ŠILUMA9
PJ.ŠILUMA10
PJ.ŠILUMA11
PJ.ŠILUMA12
PJ.ŠILUMA13
PJ.ŠILUMA14
PJ.ŠILUMA15
PJ.ŠILUMA16
PJ.ŠILUMA17
PJ.ŠILUMA18
PJ.ŠILUMA19
PJ.ŠILUMA20
PJ.ŠILUMA21
PJ.ŠILUMA22
PJ.ŠILUMA23
PJ.ŠILUMA24
PJ.ŠILUMA25
PJ.ŠILUMA26
PJ.ŠILUMA27
PJ.ŠILUMA28
PJ.ŠILUMA29
PJ.ŠILUMA30
PJ.ŠILUMA31
PJ.ŠILUMA32
PJ.ŠILUMA33
PJ.ŠILUMA34
PJ.ŠILUMA35
PJ.ŠILUMA36
PJ.ŠILUMA37
PJ.ŠILUMA38
PJ.ŠILUMA39
PJ.ŠILUMA40
PJ.ŠILUMA41

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „ PROJKELVA“
Įm. kodas 171710523, Žemaitės g. 96, LT- 90168, Plungė tel./fax. (8-448) 73534,
el. p. projkelva@yahoo.com, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

ĮSAKYMAS

DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO

2024 m. kovo 07 d. Nr. 1
Plungė

Vadovaujantis LR Statybos įstatymu skiriu Steponą Varkalį (atestato Nr. 19391) projekto vadovu.

Statinio (objekto) pavadinimas**: „Inžinerinių statinių remonto, rekonstravimo ir statybos teritorijoje ribojamoje A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių Šiaulių mieste projektas“.**

Direktorius  Steponas Varkalys

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „ PROJKELVA“
Įm. kodas 171710523, Stoties g. 21, LT- 90115, Plungė tel. +370 678 06268,
el. p. projkelva@yahoo.com, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

ĮSAKYMAS

DĖL PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ PASKYRIMO

2024 m. kovo 07 d. Nr. 8
Plungė

Statinio (objekto) pavadinimas**: „Inžinerinių statinių remonto, rekonstravimo ir statybos teritorijoje ribojamoje A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių Šiaulių mieste projektas“.**

Vadovaujantis LR Statybos įstatymu skiriu projekto dalių vadovus.

- Steponą Varkalį (atestato Nr. 19392, 22660) projekto bendrosios, susisiekimo, pasirengimo statybai, nuotekų šalinimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalių vadovu.

-Augustą Algirdą Masaitį (atestato Nr. 13506) projekto elektrotechninės-gatvių apšvietimo dalies vadovu.

Direktorė Dovilė Broneikienė

SSVA
STATYBOS SEKTORIAUS VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. +370-700-15100 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS	
Vardas, pavardė:	**Steponas Varkalys**

TEISĖS DOKUMENTAS			
Numeris:	**19391**	Ar galioja:	**TAIP**
Pirmą kartą išduotas:	**2008-07-11**		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ	
Nuo 2012-04-24 iki 2012-06-19	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo, ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, ypatingo statinio statybos vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos.
Nuo 2012-06-19 iki 2017-09-29	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo, ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, ypatingo statinio statybos vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos; inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; kiti statiniai: hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties statiniai.
Nuo 2017-09-29 iki 2020-08-14	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio statybos vadovo, ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir statinio projekto ekspertizės vadovo (tik susisiekimo komunikacijoms) pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos; inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; hidrotechnikos statiniai; kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Nuo 2020-08-14	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio statybos vadovo, ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir statinio projekto ekspertizės vadovo (tik susisiekimo komunikacijoms) pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2017-10-20	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.
2022-10-18	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Duomenys atnaujinti: 2024-03-05. Paieškos data: 2024-03-20.

Išrašas atspausdintas: .....

Išrašą atspausdino: .....
(vardas, pavardė, parašas)

SSVA
STATYBOS SEKTORIAUS VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. +370-700-15100 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS	
Vardas, pavardė:	**Steponas Varkalys**

TEISĖS DOKUMENTAS			
Numeris:	**19392**	Ar galioja:	**TAIP**
Pirmą kartą išduotas:	**2007-05-30**		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ	
Nuo 2012-06-19 iki 2020-08-14	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos: vandens uostų statiniai; inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; kiti statiniai: hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties statiniai. Projekto dalys: sklypo sutvarkymo (sklypo plano), konstrukcijų, susisiekimo, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
Nuo 2020-08-14	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos (vandens uostų statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: sklypo sutvarkymas (sklypo planas), konstrukcijų, susisiekimo, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2017-09-29	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.
2022-09-27	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Duomenys atnaujinti: 2024-09-05. Paieškos data: 2024-09-05.

Išrašas atspausdintas: .....

Išrašą atspausdino: .....
(vardas, pavardė, parašas)

SSVA
STATYBOS SEKTORIAUS VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. +370-700-15100 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS	
Vardas, pavardė:	**Steponas Varkalys**

TEISĖS DOKUMENTAS			
Numeris:	**22660**	Ar galioja:	**TAIP**
Pirmą kartą išduotas:	**2008-07-11**		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ	
Nuo 2012-06-19 iki 2017-09-29	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos. Projekto dalys: susisiekimo, konstrukcijų, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
Nuo 2017-09-29 iki 2020-08-14	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies ekspertizės vadovo pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos. Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
Nuo 2020-08-14	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies ekspertizės vadovo pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2017-10-20	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.
2022-10-18	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Duomenys atnaujinti: 2024-09-05. Paieškos data: 2024-09-05.

Išrašas atspausdintas: .....

Išrašą atspausdino: .....
(vardas, pavardė, parašas)

TECHNINĖ UŽDUOTIES PROJEKTAVIMUI

1. Statytojas (užsakovas): Šiaulių miesto savivaldybės administracija, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai

2. Projekto pavadinimas: Inžinerinių statinių remonto, rekonstravimo ir statybos teritorijoje ribojamoje A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių Šiaulių mieste projektas (*statybos rūšis ir pavadinimas tikslinama projekto rengimo metu*)

3. Statybos rūšis (-ys): paprastasis remontas/ kapitalinis remontas/ rekonstravimas ir nauja statyba (*statybos rūšys tikslinamos projektuotojo projekto rengimo metu*)

4. Etapas: techninis projektas.

5. Statinio/statinių kategorija: neypatingieji statiniai; nesudėtingi statiniai.

6. Inžinerinio statinio/statinių grupė: susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai

7. Inžinerinių statinių pogrupis: gatvės, nuotekų šalinimo tinklai, elektros tinklai, kiti inžineriniai tinklai, kitos paskirties inžineriniai statiniai

8. Projektavimo tikslas(-ai): A. Mickevičiaus g. tako nuo A. J. Greimo g. iki Vytauto g. (dešinėje pusėje) atnaujinimas; daugiabučių kiemuose: esamų automobilių stovėjimo vietų/ aikštelių sutvarkymas, rekonstravimas numatant naujų stovėjimo vietų/ aikštelių įrengimą laisvuose plotuose, esamų takų atnaujinimas ir naujų įrengimas, naujų vaikų žaidimo ir sporto aikštelių įrengimas (pakeičiant senus įrenginius naujais ar panašaus tipo (apimties) kitais įrenginiais).

9. Statinio/statinių grupės paskirties pagrindiniai rodikliai/ sprendiniai:

9.1. gatvės (-ių) kategorija: D (*A. Mickevičiaus g., A. J. Greimo g.*)

9.2. pėsčiųjų dviračių takai (šaligatviai): numatomas esamų takų atnaujinimas; esant poreikiui dėl projektuojamų naujų sprendinių (aikštelių, vaikų žaidimo zonų ir kt.) galimas esamų takų trasų pakeitimas; numatomas naujų takų įrengimas priešais daugiabučius namus (tarp laiptinių ir pravažiavimų) bei kitų trūkstamų jungčių įrengimas;

9.3. **inžineriniai tinklai:**

9.3.1. lietaus nuotekų tinklai: tinkamai išspręsti lietaus vandens nuvedimą nuo projektuojamų dangų parenkant optimalius lietaus nuvedimo sprendinius. Projektuojant naujo tinklo įrengimą/ esamo rekonstravimą/ remontą, vadovautis UAB „Šiaulių vandenys“ išduotomis sąlygomis.

9.3.2. apšvietimas: įvertinus gretimybėse esamą apšvietimą ir projektuojamus statinius, esant poreikiui, projektuoti naujo apšvietimo įrengimą/ esamo rekonstravimą pagal UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“ išduotas sąlygas.

9.3.3. vaizdo stebėjimo kameros: nenumatoma.

9.3.4. kiti tinklai: nustatoma projektavimo metu pagal inžinerinius tinklų eksploatuojančių įmonių išduotas prisijungimo/ projektavimo sąlygas.

10. Kiti duomenys:

10.1. dangos konstrukcija: dangų atnaujinimą projektuoti išsaugant esamus pagrindus (esant poreikiui atlikti individualų projektavimą); įrengiant naujas dangas (*žaliuose plotuose*) konstrukcija parenkama vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19;

10.2. saugaus eismo priemonės: numatyti pagal poreikį projektavimo metu, vadovaujantis Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijomis R ISEP 10;

10.3. įvažiavimai/ išvažiavimai į sklypus/ teritorijas: atnaujinimas/ įrengimas nustatomas projektavimo metu pagal faktinę situaciją ir poreikį;

10.4. automobilių stovėjimo vietos: numatomas esamų automobilių stovėjimo vietų atnaujinimas/ rekonstravimas ir naujų automobilių stovėjimo aikštelių/ vietų įrengimas laisvuose plotuose. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai 107^3 punkto reikalavimų įgyvendinimui parengti atskirą projekto dalį/ dalis (*darbų vykdymui atskiru etapu po visų kitų sutvarkymo projekte numatytų darbų užbaigimo*);

10.5. želdiniai: nauji želdiniai neprojektuojami, išskyrus atvejus, kai reikia įgyvendinti LR Želdynų įstatymo 11 str. 3 dalies ar reikalavimus. Projekto sprendiniuose numatomas blogos būklės želdinių šalinimas ir parenkamos vietos pašalintų želdinių atsodinimui atsižvelgiant į inžinerinius tinklus, jų apsaugos zonas ir kt.;

10.6. projekto skirstymas dalimis (etapais): numatyti galimybę projekto sprendinius įgyvendinti dalimis (etapais) (etapų išskirstymas derinamas su Užsakovu, projektavimo metu);

10.7. kita: projekto sprendiniai turi būti parengti vadovaujantis universalaus dizaino principais; vaikų žaidimo ir sporto aikštelių įrengimą planuoti tose pačiose ar artimose vietose atsižvelgiant į kitų projektuojamų statinių vietas.

11. Finansavimo šaltinis: Savivaldybės biudžeto lėšos.

12. Projekto apimtis: pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

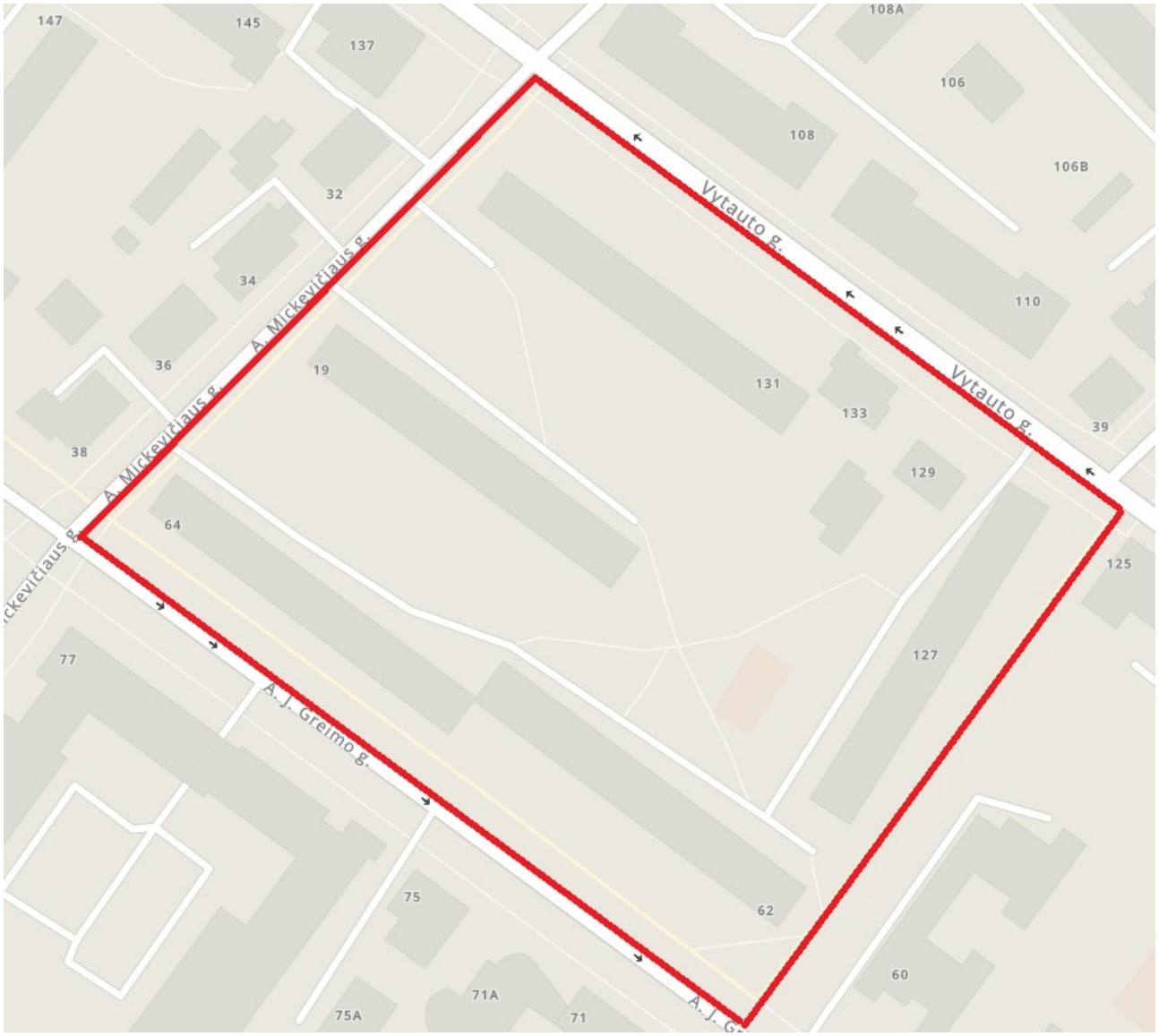
13. Su šia užduotimi pateikiami Statytojo (Užsakovo) privalomieji ir kiti dokumentai projektui rengti: žemės sklypų ir statinių teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre duomenys bus pateikti projektavimo metu.

14. Kiti reikalavimai:

14.1. atlikti kitas paslaugas numatytas Techninėje specifikacijoje (1 priedas) ir Sutarties sąlygose;

14.2. sprendinius numatyti atsižvelgiant į statybos darbams taikomą aplinkos apsaugos kriterijų, nurodytą 2011 m. birželio 28 d. Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-508 patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo aktualios redakcijos 26.2. punkte.

15. Preliminari darbų vykdymo ribų schema:


147
145
137
108A
106
108
106B
32
34
110
36
19
131
133
39
38
129
64
125
77
127
A. J. Greimo g.
75
62
60
71A
75A
71

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Projektavimo paslaugų procese būtina vadovautis:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, higienos normomis, poįstatyminiais teisės aktais;
- parengtais ir patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais;
- projekto rengimo dokumentais;
- inžinerinių tinklų savininkų ir naudotojų išduotomis prisijungimo/projektavimo sąlygomis;
- statinio projektavimo technine užduotimi (toliau – Techninė užduotis);
- kitais galiojančiais įstatymais, teisės aktais ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, įskaitant, bet neapsiribojant, nurodytais Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje adresu http://lakd.lrv.lt/lt/teisine-informacija/teises-aktai.

2. Aktualių teritorijų planavimo dokumentų sąrašas:

- Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas (T00080732);
- Šiaulių miesto bendrasis planas (T00039005);
- Transporto organizavimo Šiaulių mieste specialusis planas (T00077169);
- Šiaulių apskrities nekilnojamojo kultūros paveldo tinklų schema (T00054153);
- Šiaulių apskrities teritorijos bendrasis (generalinis) planas (T00053874);
- nergijos rūšies parinkimo ir panaudojimo Šiaulių mieste specialusis planas ir reglamentas (T00041264);
- Antrinių žaliavų ir mišriųjų atliekų konteinerių aikštelių Šiauliuose specialusis planas (T00039093);
- Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas (T00039014);
- Šiaulių miesto vandenviečių sanitarinių zonų nustatymo specialusis planas (T00038864);
  Aktualūs dokumentai pateikiami interneto svetainėje https://www.siauliai.lt, https://maps.siauliai.lt/portal/home/index.html.

3. Statinio projekto dokumentų atlikimo kalba: lietuvių.

4. Reikalavimai projekto dokumentams: nustatytais terminais ir tvarka parengtą ir suderintą projektinę dokumentaciją elektroninėje laikmenoje (1 kompaktinis diskas arba USB laikmena) (tekstinius dokumentus **.doc, *.pdf ir brėžinius *.pdf, *.dwg* formatu (su elektroniniais parašais)), bei popierinę projekto bylą (2 egz.) perduoti Statytojui (Užsakovui). Kiekvienas atskiras dokumentas, pateikiamas skaitmenine forma, turi turėti konkrečią dokumento paskirtį ir esmę atitinkantį pavadinimą. Projekto dokumentai turi būti įforminti pagal LST 1516 reikalavimus.

5. Kita: Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatoms ir reikalavimams, reglamentuojantiems atliekamų paslaugų/darbų vykdymą, vadovautis galiojančiais teisės aktais, tačiau tik informavus ir suderinus su Statytoju (Užsakovu).

6. Paslaugos teikėjas įsipareigoja:

6.1. parengti ir suderinti topografinį planą;
6.2. atlikti statybinius inžinerinius geodezinius, geologinius ir kitus tyrimus ar bandymus, būtinus techniniu ir ekonominiu požiūriais, optimaliems statinio projektiniams sprendiniams parengti;
6.3. suteikti teisę Statytojui (Užsakovui) naudotis statybinių inžinerinių tyrimų, statinio projektavimo ir kita susijusia informacija ir medžiaga bei nereikšti jokių pretenzijų;
6.4. perduodamas projektą Paslaugos teikėjas perduoda Statytojui (Užsakovui) ir visas autoriaus turtines teises į parengtą projektą, įskaitant teisę jį keisti;
6.5. savarankiškai apsirūpinti paslaugomis teikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą paslaugų kokybę;
6.6. visus techniniu ir ekonominiu požiūriais optimalius projektinius sprendinius pateikti svarstyti ir derinti su Statytoju (Užsakovu);
6.7. projektavimo eigoje sprendinius (reguliariai) derinti su Statytoju (Užsakovu);
6.8. vykdyti teisėtus Statytojo (Užsakovo) nurodymus, susijusius su Sutarties vykdymu;
6.9. užtikrinti, kad visos specifikacijos ir visa dokumentacija, susijusi su paslaugų teikimu, būtų parengta nešališkai, laikantis įstatymų, naudojantis priimtomis ir visuotinai pripažintomis sistemomis, naujausia ir geriausia praktika inžinerinio projektavimo ir eismo saugumo inžinerijos srityje;
6.10. laiku įspėti (raštiškai informuoti) Statytoją (Užsakovą) dėl aplinkybių, kurios trukdo tinkamai ir laiku parengti statinio projektą;
6.11. tinkamai ir laiku suteikti kokybiškas paslaugas pagal Statytojo (Užsakovo) patvirtintą Techninę užduotį, bei šią techninę specifikaciją;
6.12. spręsti darbų vykdymo metu iškylančias problemas, atsiradus papildomiems darbams, dėl kurių nėra galimybės iki galo įgyvendinti projekto sprendinių, neatlygintinai tikslinti projekto sprendinius ir juos suderinti teisės aktų nustatyta tvarka;
6.13. iki projektuojamų statinių statybos užbaigimo dienos savo sąskaita ištaisyti Statytojo (Užsakovo) ir (ar) ekspertizės nustatytus statybinių tyrinėjimų, statinio projektavimo trūkumus ir (ar) netikslumus per laiką, raštu suderintą su Statytoju (Užsakovu), jei reikia, parengti naujos laidos projektą ar atlikti iš naujo statybinių tyrinėjimų ir kitus darbus bei atlyginti Statytojo (Užsakovo) dėl to patirtus nuostolius (įskaitant išlaidas už papildomai atliktus darbus ir sunaudotas medžiagas, kurie buvo atlikti ištaisius statybinių tyrinėjimų ir statinių projektavimo paslaugų trūkumus ir (ar) netikslumus;
6.14. jeigu dėl projektuotojo kaltės reikia keisti projekto sprendinius bei pakartotinai atlikti bendrąją projekto ekspertizę, pakartotinos ekspertizės išlaidas apmokamos Paslaugos teikėjo sąskaita (išskaičiuojama iš mokėtinų sumų);
6.15. užtikrinti, kad atliekant projekto derinimo procedūras Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“, nebūtų nurodyti fizinių asmenų asmens kodai ir kontaktiniai duomenys (telefonų numeriai, el. pašto adresai, gyvenamosios vietos adresas, taip pat bet kokia kita informacija apie asmenį, kuri yra perteklinė ir nereikalinga projektų tikrinimo ir viešinimo tikslams pasiekti);
6.16. gavus reikiamas prisijungimo/projektavimo sąlygas apie jų gavimą informuoti Statytoją (Užsakovą) ir pateikti sąlygų kopiją, paskirtam projekto kuratoriui el. paštu.

7. Taip pat paslaugos teikėjas turi:
7.1. kreiptis į Statytoją (Užsakovą) dėl įgaliojimo dėl prisijungimo (projektavimo) sąlygų, statybą leidžiančio dokumento ir kitų reikalingų duomenų bei dokumentų gavimo projektavimo paslaugoms ir procedūros atlikti;

7.2. kreiptis ir gauti prisijungimo (projektavimo) sąlygas, kitus pagal poreikį būtinus duomenis ir dokumentus reikalingus projekto parengimui;
7.3. projektų sprendinius suderinti su visomis suinteresuotomis institucijomis, t. y. su visais subjektais, nustatančiais technines ir specialiąsias sąlygas;
7.4. projekto sprendinius suderinti su kaimyninių sklypų savininkais, valdytojais ir naudotojais, kai tai būtina Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka;
7.5. projekto sprendinius suderinti su gretimų teritorijų parengtų ir rengiamų įvažiavimų/išvažiavimų, automobilių stovėjimo aikštelių, gatvių, sankryžų ir kitais projektais. Statytojas (Užsakovas) turi teisę informaciją dėl gretimai projektuojamų objektų ir poreikio priderinti projekto sprendinius prie jų, pateikti bet kurioje projektavimo stadijoje iki projekto pateikimo projekto ekspertizei atlikti;
7.6. projekto sprendinius sklandžiai sujungti su gretimai esamų gatvių ir kitų teritorijų infrastruktūra, privačių sklypų įvažiavimų/išvažiavimų dangomis, daugiabučių namų teritorijomis. Esant poreikiui sprendinius numatant už gatvės statinio/sklypo ribos, numatomus darbų kiekius išskirti atskirais darbų kiekių žiniaraščiais;
7.7. Užsakovui pageidaujant projekte numatomus darbų kiekius išskirti atskirais darbų kiekių žiniaraščiais pagal finansavimo šaltinius nurodytus Statytojo (Užsakovo) projekto rengimo metu;
7.8. gauti statybą leidžiantį dokumentą ir apmokėti įmokas susijusias su statybos leidimo gavimu.

8. Atliktų paslaugų tarpinis patikrinimas: sutarties vykdymo metu Statytojas (Užsakovas) gali, bet kuriame projekto rengimo etape, paprašyti (raštu ar kitomis komunikacijos priemonėmis) Paslaugos teikėjo pateikti peržiūrėti atlikus darbus ir patikrinti, ar darbai vykdomi pagal Techninę užduotį, techninę specifikaciją ir Sutartyje nustatytus terminus. Gavęs tokį Statytojo (Užsakovo) prašymą, Paslaugos teikėjas per 3 darbo dienas turi pateikti visą atliktų paslaugų dokumentaciją ir medžiagą. Statytojui (Užsakovui) nurodžius, surengti sprendinių (atliktų paslaugų) pristatymą su Statytoju (Užsakovu) suderintu formatu, data ir laiku.

9. Paslaugų atlikimo tvarka:
9.1. Statybinių inžinerinių geodezinių, geologinių ir kitų būtinų projekto parengimui tyrinėjimų atlikimas;
9.2. Prisijungimo (projektavimo) sąlygų gavimas;
9.3. Projektinių sprendinių parengimas, jų pateikimas ir pristatymas Užsakovui, Užsakovo atstovo pritarimas pirminiams projektiniams sprendiniams;
9.4. Projektinių sprendinių viešinimo procedūra (jei privaloma arba Užsakovui pageidaujant);
9.5. Projekto parengimas, projekto sprendinių suderinimas su visomis suinteresuotomis institucijomis;
9.6. Projekto pateikimas Užsakovui kelių saugumo auditui atlikti, projekto taisymas pagal kelių saugumo audito pastabas, esant poreikiui arba Užsakovui pageidaujant projekto pristatymas Užsakovo saugaus eismo komisijai bei projekto taisymas pagal saugaus eismo komisijos pateiktas pastabas;
9.7. Užsakovo pritarimas projekto sprendiniams, projekto pateikimas Užsakovui ekspertizei atlikti, projekto taisymas pagal ekspertizės pastabas, teigiamo projekto ekspertizės akto su išvada – „projektą galima tvirtinti“ gavimas, projekto tvirtinimas Užsakovo direktoriaus įsakymu.
9.8. Statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūra (jei privaloma). Projektinės dokumentacijos pateikimas Užsakovui.
9.9. Projekto vykdymo priežiūros atlikimas.

10. Projekto parengimo terminai ir įsipareigojimų vykdymas: Paslaugų suteikimo terminai ir įsipareigojimai nurodyti Sutartyje.

11. Inžinerinių tinklų perkėlimas gatvės juostoje: jeigu gatvę kerta elektros tinklai, projekto sprendiniai turi būti rengiami išvengiant elektros tinklų iškėlimo/pertvarkymo. Jei projektiniais sprendiniais to pasiekti neįmanoma, teikėjas turi numatyti inžinerinių elektros tinklų apsaugojimo būdą ir/arba parengti elektros tinklų iškėlimo projektinius sprendinius pagal elektros tinklų savininko išduotas sąlygas parengiant atskirą elektros tinklų iškėlimo projekto dalį.
Projektiniai sprendiniai turi būti rengiami išvengiant inžinerinių tinklų, esančių darbų zonoje, iškėlimo ar pertvarkymo, tačiau atvejais, kai inžineriniai tinklai turi įtakos gatvės statybos, rekonstravimo ar remonto darbams ir be inžinerinių tinklų iškėlimo negalima įgyvendinti projekto sprendinių, reikia numatyti šių tinklų iškėlimo projektinius sprendinius pagal inžinerinių tinklų savininkų išduotas projektavimo sąlygas, parengiant atskiras projekto dalis.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	TECHNINĖ UŽDUOTIS PROJEKTAVIMUI (Inžinerinių statinių remonto, rekonstravimo ir statybos teritorijoje ribojamoje A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių Šiaulių mieste projektas)
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-02-02 Nr. VKIF-16
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Antanas Bartulis, Savivaldybės administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Sertifikatas išduotas	ANTANAS BARTULIS, Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-02-01 21:56:47 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-02-01 21:57:20 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-29 13:58:10 – 2026-05-28 13:58:10
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:38:08 iki 2024-12-19 12:38:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-02-02 09:17:20)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-02-02 09:17:20 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė RAIMUNDAS SKETRYS
Data: 2024-04-12 10:30:39

Geodezinių darbų teritorijos
išsidėstymo schema





Lapų išdėstymo schema

②	①
③	④

Plano tipas:	Topografinis planas-pilnas turinys				
Objekto adresas:	Šiauliai, Vytauto g. 131, LT-77162				
TIIS paslaugos numuris:	TIIS1-20240412-020892				
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	3	Vertikalus:	3

UAB "Geopasaulis"
Į.k.304851923, PVM k. LT100012086016,
V. Kudirkos g. 10-3, Naujoji Akmenė, Akmenės r. sav. LT-85168
Tel. Nr. +370 616 44477, E-paštas: info@geopasaulis.lt

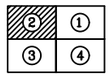
K. Paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
1GKV-1322	Raimundas Sketrys		2024-04-12	A.V.
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
UAB „Projkelva“		1:500	1	4

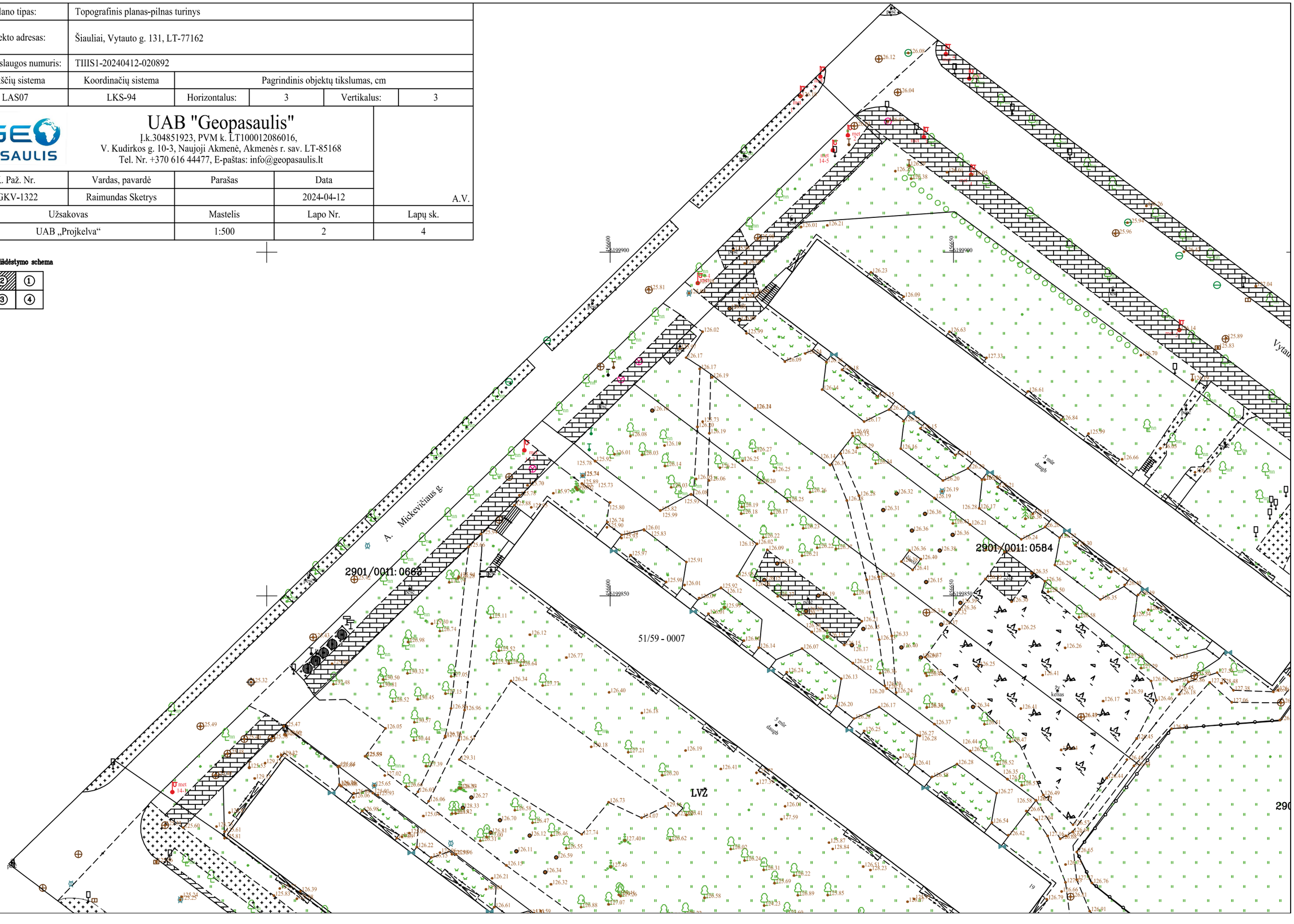
Plano tipas:	Topografinis planas-pilnas turinys				
Objekto adresas:	Šiauliai, Vytauto g. 131, LT-77162				
TIIIS paslaugos numuris:	TIIIS1-20240412-020892				
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	3	Vertikalus:	3

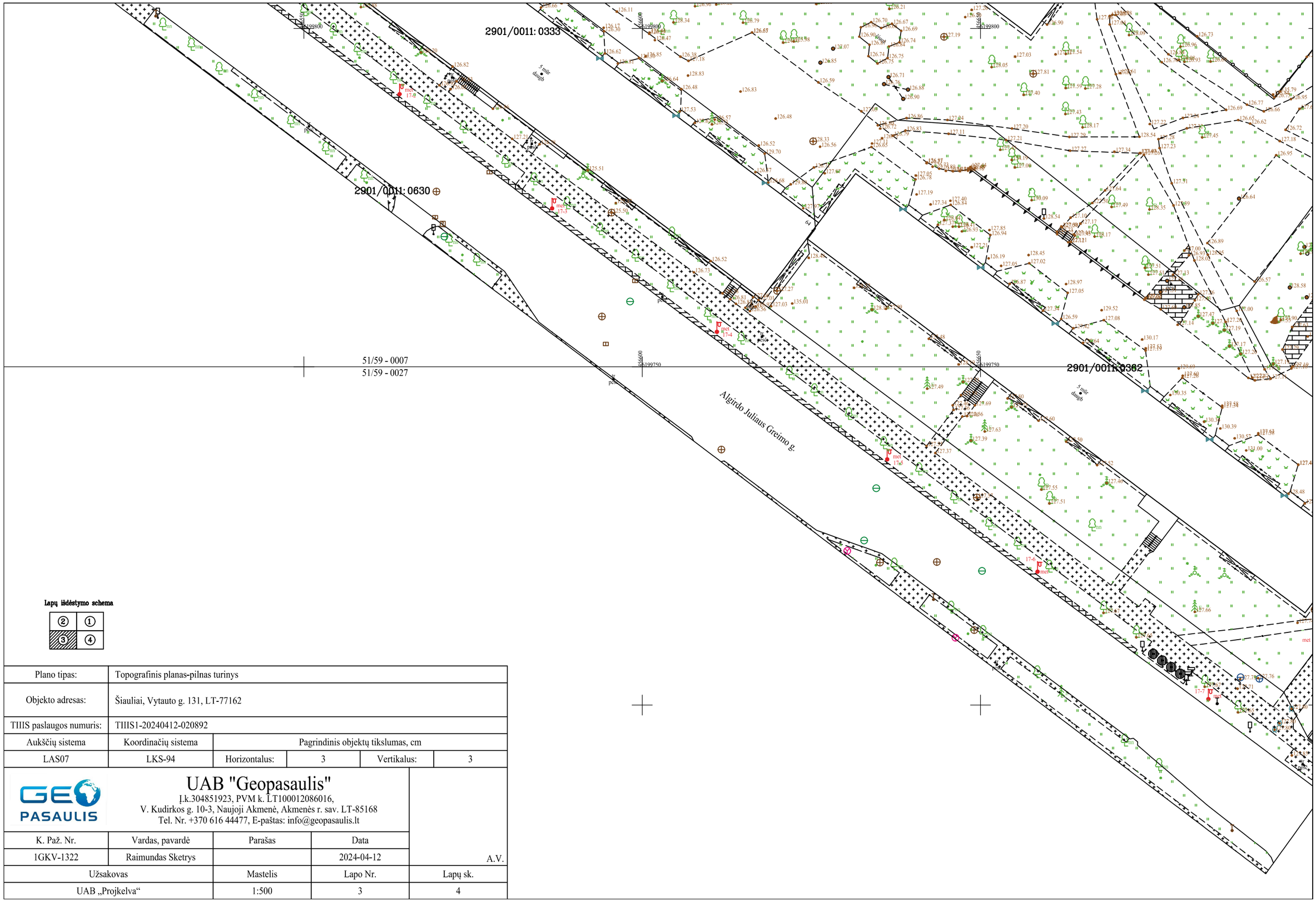
UAB "Geopasaulis"
Į.k.304851923, PVM k. LT100012086016,
V. Kudirkos g. 10-3, Naujoji Akmenė, Akmenės r. sav. LT-85168
Tel. Nr. +370 616 44477, E-paštas: info@geopasaulis.lt

K. Paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
1GKV-1322	Raimundas Sketrys		2024-04-12	A.V.
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
UAB „Projkelva“		1:500	2	4

Lapų išdėstymo schema

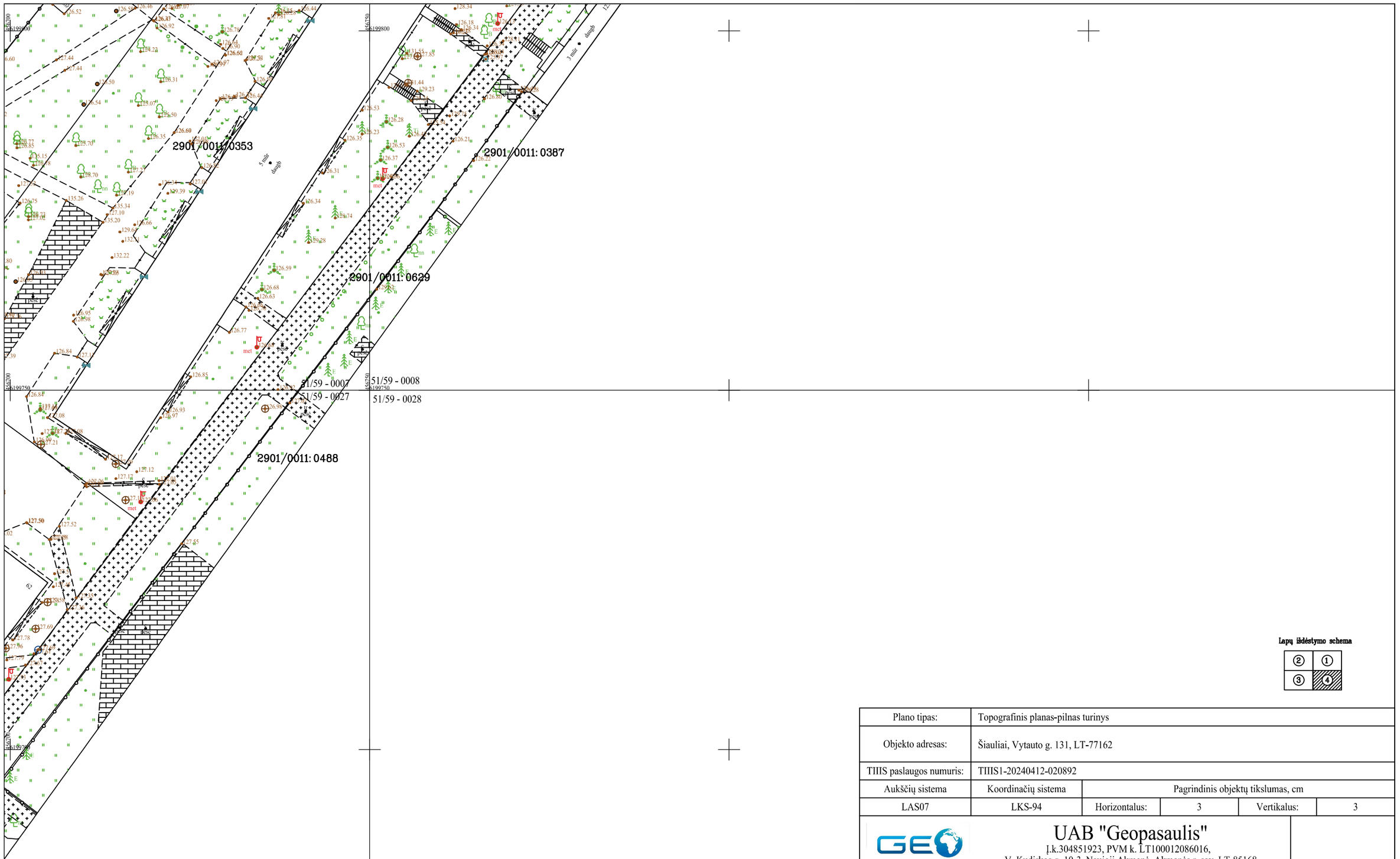






Lapų išdėstymo schema

Plano tipas:	Topografinis planas-pilnas turinys				
Objekto adresas:	Šiauliai, Vytauto g. 131, LT-77162				
TIIIS paslaugos numuris:	TIIIS1-20240412-020892				
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	3	Vertikalus:	3
GEO PASAULIS	UAB "Geopasaulis" Į.k.304851923, PVM k. LT100012086016, V. Kudirkos g. 10-3, Naujoji Akmenė, Akmenės r. sav. LT-85168 Tel. Nr. +370 616 44477, E-paštas: info@geopasaulis.lt				
K. Paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-1322	Raimundas Sketrys		2024-04-12	A.V.	
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
UAB „Projkelva“		1:500	3	4	



Lapų išdėstymo schema

②	①
③	④

Plano tipas:	Topografinis planas-pilnas turinys				
Objekto adresas:	Šiauliai, Vytauto g. 131, LT-77162				
TIIIS paslaugos numuris:	TIIIS1-20240412-020892				
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	3	Vertikalus:	3

UAB "Geopasaulis"
Į.k.304851923, PVM k. LT100012086016,
V. Kudirkos g. 10-3, Naujoji Akmenė, Akmenės r. sav. LT-85168
Tel. Nr. +370 616 44477, E-paštas: info@geopasaulis.lt

K. Paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
1GKV-1322	Raimundas Sketrys		2024-04-12	A.V.
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
UAB „Projkelva“		1:500	4	4

TIIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2024-04-16 16:20

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:	RAIMUNDAS SKETRYS
GKP:	1GKV-1322

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris:	TIIIS1-20240412-020892
Paslaugos nuoroda:	https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIIS1-20240412-020892
Pavadinimas:	Šiauliai, Vytauto g. 131, LT-77162
Adresas:	Šiauliai, Vytauto g. 131, LT-77162
Prašymo teritorija:	3.72 ha
Pateikto plano tipas:	Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai:	Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:	
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas:	aiskinamasis-s0412.pdf, Siauliai_Vytauto-s0412.pdf, uzsakymas-s0412.pdf
Paslaugos būsena:	Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija:	Šiaulių miesto savivaldybės administracija (75)
Priimtas sprendimas:	Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:	JUSTINA SAGATĖ
Pateiktas tikrinti EDR:	Vytauto_Greimo_GKTR2020.dwg
Pridėti dokumentai:	aiskinamasis-s0412.pdf, Siauliai_Vytauto-s0412.pdf, uzsakymas-s0412.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išklotinė

2024-04-12 14:59:49	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-04-16 16:15:16	Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR:	Vytauto_Greimo_GKTR2020.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Šiaulių regionas, dujotiekio duomeny
Gautas EDR: Vytauto_Greimo_GKTR2020.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Šiaulių energija“ (253)
Gautas EDR: Vytauto_Greimo_GKTR2020.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Šiaulių regionas, ryšių tinklo duomenys (421)
Gautas EDR: Vytauto_Greimo_GKTR2020.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas" (188)
Gautas EDR: Vytauto_Greimo_GKTR2020.dwg

Pateiktų duomenų patikros ataskaita

Ataskaitos sugeneravimo data ir laikas: **2024-04-12 10:47**

Prašymo numeris: **TIIIS1-20240412-020892**

Plano tipas: **Topografinis planas – pilnas turinys**

Duomenų failo pavadinimas: **Vytauto_Greimo_GKTR2020.dwg**

Duomenų failo dydis: **4.79 MB**

null

Ar nustatyta kritinių klaidų: **Ne**

Apibendrintas klaidų sąrašas

Kritiškumo lygis	Klaidos aprašymas	Klaidų skaičius
Įspėjimas	Pateiktuose ED yra erdvinių objektų, kurie nepatenka į prašymo teritoriją (pagal erdvinio objekto kodu 2810 apibrėžtą teritoriją).	1
Įspėjimas	Erdvinių objektų atributai nebus užpildyti, nes pateiktuose ED rastas vienas arba daugiau 'insert' tipo atributas su skirtingais kodais: 2403, 2422	6
Įspėjimas	Erdvinių objektų atributai nebus užpildyti, nes pateiktuose ED rastas vienas arba daugiau 'insert' tipo atributas su skirtingais kodais: 2424, 2403, 2422	10
Įspėjimas	Erdvinių objektų atributai nebus užpildyti, nes pateiktuose ED rastas vienas arba daugiau 'insert' tipo atributas su skirtingais kodais: 2424, 2422	3
Įspėjimas	Rastas erdvinis objektas su kodu '2601' neatitinkantis GKTR specifikacijos ir neįtrauktas į išimčių sąrašą	8
Įspėjimas	Rastas erdvinis objektas su kodu '2603' neatitinkantis GKTR specifikacijos ir neįtrauktas į išimčių sąrašą	1
Įspėjimas	Erdvinių objektų atributai nebus užpildyti, nes pateiktuose ED rastas vienas arba daugiau 'insert' tipo atributas su skirtingais kodais: 2403, 2422	1
Įspėjimas	Erdvinių objektų atributai nebus užpildyti, nes pateiktuose ED rastas vienas arba daugiau 'insert' tipo atributas su skirtingais kodais: 2424, 2403, 2422	2
Įspėjimas	Erdvinių objektų atributai nebus užpildyti, nes pateiktuose ED rastas vienas arba daugiau 'insert' tipo atributas su skirtingais kodais: 2424, 2422	1

Kritinė klaida - negalima tęsti ED pateikimo. Įspėjimas - galima tęsti ED pateikimą.

Įkelti edrviniai objektai

Įkeltų erdvinių objektų skaičius: **2577**

Įkelto EO kodas	EO pavadinimas	Įkeltų EO skaičius
2107	Pavienis akmuo	1

Įkelto EO kodas	EO pavadinimas	Įkeltų EO skaičius
2131	Žemės paviršiaus normalinis aukštis	1046
2134	Bordiūro viršaus aukščio taškas	35
2321	Lapuočių medžių juosta	1
2322	Spygliuočių medžių juosta	1
2325	Krūmų juosta, gyvatvorė	4
2331	Lapuotis medis	291
2332	Spygliuotis medis	23
2334	Krūmas	39
2403	Natūrali pieva	52
2405	Gėlynas	28
2421	Asfaltbetonio danga	10
2422	Betono danga	99
2424	Trinkelių danga	21
2425	Plytelių danga	24
2426	Žvyro danga	1
2428	Kita danga	9
2431	Apvadas, ribojantis gatvės, įvažiavimo į kiemą, automobilių stovėjimo aikštelės važiuojamąją dalį	26
2432	Gatvės, įvažiavimo į kiemą, automobilių stovėjimo aikštelės važiuojamosios dalies riba be apvado	42
2433	Nevažiuojamosios dalies dirbtinės dangos apvadas	10
2434	Nevažiuojamosios dalies dirbtinės dangos riba be apvado	132
2436	Dirbtinės dangos interpretuota riba	2
2511	Kelio ženklas ant stulpo	32
2601	Gyvenamas pastatas	8
2603	Garažų paskirties pastatas	1
2631	Antžeminė pastato siena	9
2651	Nesudėtingas priestatas, prieangis	4
2654	Laiptų ir laiptų aikštelės riba	52
2656	Pastato balkonas, kabanti detalė	58
2681	Pastogę, balkoną, pavėsinę išreiškiančio topografinio simbolio linija	116
2683	Laiptų pakopas išreiškiančio sutartinio simbolio linija	143
2701	Statmena atraminė sienelė	2
2706	Tvora su tvirtomis atramomis	4
2722	Atrama	2
2727	Tvirtas (kapitalinis) stendas	4
2731	Stulpas	51
2733	Stulpo paramstis	2
2737	Mažosios architektūros objekto kontūras	3

Įkelto EO kodas	EO pavadinimas	Įkeltų EO skaičius
3122	Skirstomoji, įvadinė apskaitos skirstomoji spinta	4
3191	Stulpas su lempa	25
3221	Dujotiekio sklendė (uždarymo įtaisas)	30
3230	Hidraulinis uždoris	10
3239	Kondensato rinktuvas	5
3451	Šilumotiekio šulinio / kameros dangtis	3
3551	Vandentiekio šulinio / kameros dangtis	15
3557	Vandentiekio atpažinimo ženklas (sargelis)	2
3630	Buitinių ir gamybinių nuotekų šalinimo tinklo revizinis įtaisas	2
3651	Buitinių ir gamybinių nuotekų šalinimo tinklo apžiūros šulinio / kameros dangtis	23
3657	Buitinių ir gamybinių nuotekų šalinimo tinklo sargelis	7
3724	Neatpažintas lietaus nuotakyno ir uždaro drenažo įrenginys	3
3751	Lietaus nuotakyno tinklo ir uždaro drenažo šulinio / kameros dangtis	33
3757	Lietaus nuotakyno tinklo ir uždaro drenažo sargelis	3
3771	Lietaus nuotakyno tinklo grotelės	14
3851	Ryšių kabelių šulinio / kameros dangtis	6
3891	Ryšių stiebas	1
3957	Neatpažintas sargelis	3

TIIIS paslaugos "Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas" ataskaita

Sugeneruota: 2024-04-16 20:24

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:	RAIMUNDAS SKETRYS
Naudotojo atstovaujamos įmonės pavadinimas:	-

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris:	TIIIS2-20240319-015465
Paslaugos nuoroda:	https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIIS2-20240319-015465
Pavadinimas:	A. J. Greimo, A. Mickeviciaus, Vytauto g., Šiaulių m.
Adresas:	A. J. Greimo, A. Mickeviciaus, Vytauto g., Šiaulių m.
Paslaugos kaina be PVM:	0
PVM:	0
Kaina su PVM:	0

Paslaugos vykdymo etapai

Data, laikas:	***Prašymo būsena:***
2024-03-19 15:59	Prašymas pateiktas
2024-04-16 20:19	Prašymas įvykdytas

Prašymo teritorija: 4.89 ha

Užsakyti erdviniai duomenys:

Topografija

Aukščio informacija

- Dujų tinklai
- Apšvietimo tinklai
- Elektros tinklai
- Lietaus nuotakynas
- Drenažo tinklai
- Naftos tinklai
- Nuotekų šalinimo tinklai
- Elektroninių ryšių infrastruktūra
- Kiti inžineriniai tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Vandentiekio tinklai

Pasirinkti duomenų tvarkytojai ir veiksmai:

Šiaulių miesto savivaldybės administracija:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	Šiaulių miesto savivaldybės administracija (75)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatiniu būdu:	Taip
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Taip

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:	***Prašymo būsena:***
2024-03-19 19:37	Pateikta užklausa tvarkytojui
2024-03-20 15:42	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas":

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas" (188)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatiniu būdu:	Ne
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Taip

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:	***Prašymo būsena:***
2024-03-19 16:03	Pateikta užklausa tvarkytojui
2024-03-27 14:58	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

AB „Šiaulių energija“:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	AB „Šiaulių energija“ (253)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami

Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatiniu būdu:	Taip
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Taip

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:	*Prašymo būsena:*
2024-03-19 19:16	Pateikta užklausa tvarkytojui
2024-03-22 09:21	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

UAB „Šiaulių vandenys“:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	UAB „Šiaulių vandenys“ (340)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatiniu būdu:	Ne
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Taip

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:	*Prašymo būsena:*
2024-03-19 16:03	Pateikta užklausa tvarkytojui
2024-04-16 20:19	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

Telia Lietuva, AB. Šiaulių regionas, ryšių tinklo duomenys:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	Telia Lietuva, AB. Šiaulių regionas, ryšių tinklo duomenys (421)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatiniu būdu:	Taip
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Ne

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:	*Prašymo būsena:*
2024-03-19 16:03	Pateikta užklausa tvarkytojui
2024-03-19 19:12	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys pateikimui:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys pateikimui (433)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatiniu būdu:	Taip
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Ne

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:	*Prašymo būsena:*
2024-03-19 16:03	Pateikta užklausa tvarkytojui
2024-03-19 19:16	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

AB „Energijos skirstymo operatorius“. Dujotiekio duomenys pateikimui:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Dujotiekio duomenys pateikimui (434)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatiniu būdu:	Taip
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Ne

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:	*Prašymo būsena:*
2024-03-19 16:03	Pateikta užklausa tvarkytojui
2024-03-19 19:09	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-09-10 14:38:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **29/11346**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1999-04-30**
Adresas: **Šiauliai, Algirdo Juliaus Greimo g. 64**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **2901-0011-0333**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2901/0011:333 Šiaulių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo plotas: **0.1734 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1734 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-04-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 427**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-04-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ŽV-1/5MŽP-10-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-04-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 427**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-04-30**

6.2. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-04-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 427**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-04-30**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **REGINA VAICEKAUSKIENĖ, gim. 1972-01-01**
JULIUS VAICEKAUSKAS, gim. 1967-09-15
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-13 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 31 SŽN-214**
Plotas: **0.0018 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-09-20**
Terminas: **Nuo 2013-09-13 iki 2038-09-13**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.7. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100328494**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19**
Įregistravimo data: **2022-02-25**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4 kv. m, nuo 2023-01-03**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100207668**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **32 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100192824**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **81 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100188646**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **22 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100181490**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **23 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100181459**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **26 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100646157**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 'Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-397**
Įregistravimo data: **2024-04-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **80 kv. m, nuo 2024-04-18**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100653869**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudedamąja dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-06-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **47 kv. m, nuo 2024-06-07**

11.9. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100648931**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtine dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-05-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5 kv. m, nuo 2024-05-08**

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Sklypui taikomas papildomas Naudojimo apribojimas A1.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino TOMAS ZUPKA

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-09-10 14:39:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **29/11694**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1999-10-11**
Adresas: **Šiauliai, Vytauto g. 127**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **2901-0011-0353**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2901/0011:353 Šiaulių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.3849 ha**
Užstatyta teritorija: **0.3849 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-10-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-09-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1239**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-09-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ŽV-1/5MŽP-10-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė įrengti ir aptarnauti komunikacijas, melioracijos įrenginius (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-09-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1239**
Plotas: **0.3849 ha**
Aprašymas: **Leisti tiesti ir aptarnauti komunikacijas ir inžinerinius statinius.**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-09-24**

6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-09-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1239**
Plotas: **0.0227 ha**
Aprašymas: **(plane tšk.1,2,15,14,7;8;9;10;11;1) Teisės naudotojai: Vytauto g.129 ir 129a sklypų naodotojai**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-09-23**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta subnuomos sutartis**
Subnuomininkas: **GINTARĖ NEIMONTIENĖ, gim. 1968-11-11**
ROMAS NEIMONTAS, gim. 1967-06-01
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-07-14 Subnuomos sutartis Nr. 2**
Plotas: **0.0059 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2003-07-21**
Terminas: **Nuo 2003-07-14 iki 2024-07-14**

7.2. **Sudaryta subnuomos sutartis**
Subnuomininkas: **RIMANTAS MAKAREVIČIUS, gim. 1945-07-16**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-11-29 Subnuomos sutartis Nr. 1**
Plotas: **0.0038 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2000-11-29**
Terminas: **Iki 2024-09-24**

7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Daugiabučio namo Vytauto g. 127 savininkų bendrija, a.k. 145485057**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-09-24 Nuomos sutartis Nr. N29/99-0194**
Plotas: **0.3849 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-09-24**
Terminas: **Nuo 1999-09-24 iki 2024-09-24**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.7. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100328494**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19**
Įregistravimo data: **2022-02-25**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **23 kv. m, nuo 2023-01-03**

11.2.
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377676**
Įregistravimo pagrindas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Šiaulių gatvių apšvietimas"; 2022-12-13 0,4kV apsvietimo KL AVS-68 Nr. AVS-68**
Įregistravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **187 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.3.
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100197056**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **258 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.4.
Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100646105**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-07-31 Nesaugomų katodine sauga mažo slėgio dujotiekių pertvarkymas į PE dujotiekius tarp pastatų A. Mickevičiaus g. 2, Vilniaus g. 233, Šiauliai projektas Nr. D1A4300114**
Įregistravimo data: **2024-04-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **238 kv. m, nuo 2024-04-18**

11.5.
Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100640218**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 'Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-397**
Įregistravimo data: **2024-02-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2 kv. m, nuo 2024-02-21**

11.6.
Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100641907**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtine dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-03-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **260 kv. m, nuo 2024-03-12**

12. Registro pastabos ir nuorodos:
A1.Žemės kasimo darbams būtina turėti suderuntą projekto dokumenta- ciją ir leidimą juos vykdyti. A4.Sklypo užstatymą vykdyti vadovaujantis LR normomis bei projektine dokumentacija. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: įvairios paskirties gyvena- miems, socialiniams bei pramoniniams objektams statyti ir eksploatuoti

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino TOMAS ZUPKA

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-09-10 14:39:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **29/11757**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1999-11-22**
Adresas: **Šiauliai, Algirdo Juliaus Greimo g. 62**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Aprašymas / pastabos: **Kita paskirtis - gyvenamiesiems, socialiniams ir pramoniniams objektams statyti ir eksploatuoti.**
Unikalus daikto numeris: **2901-0011-0362**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2901/0011:362 Šiaulių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Daugiaaukščių ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos**
Žemės sklypo plotas: **0.3828 ha**
Užstatyta teritorija: **0.3828 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-11-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-08-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-2936**
Įrašas galioja: **Nuo 2003-11-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ŽV-1/5MŽP-10-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-10-26 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1468**
Plotas: **0.3828 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-03**

6.2. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-10-26 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1468**
Plotas: **0.3828 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-03**

6.3. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-10-26 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1468**
Plotas: **0.0135 ha**
Aprašymas: **Plane pažymėta tšk.1,3,J,K,H,4,5,6,L,M,N,O,P,R,S,T,U,V**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-11-04**

6.4. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-10-26 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1468**
Plotas: **0.0462 ha**
Aprašymas: **(plane tšk.A,B,C,D,6,E,F,G,A) Teisės naudotojai: Vytauto g.Nr.127**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-11-04**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: **LINA ARLAUSKAITĖ, gim. 1965-12-27**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-02-12 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N29/04-0026**
2021-03-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 31SŽN-105-(14.31.55.)
Plotas: **0.0004 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-12**
Terminas: **Nuo 2021-03-23 iki 2029-02-11**

7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **ERIKA BAJALIENĖ, gim. 1966-12-14**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-02-12 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N29/04-0026**
2021-03-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 31SŽN-105-(14.31.55.)
Plotas: **0.0004 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-08**
Terminas: **Iki 2029-02-12**

7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **STEFA KAPKIENĖ, gim. 1945-08-01**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-02-12 Nuomos sutartis Nr. N29/04-0027**
Plotas: **0.0008 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-03**
Terminas: **Nuo 2004-02-12 iki 2029-02-12**

7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **LINA ARLAUSKAITĖ, gim. 1965-12-27**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-02-12 Nuomos sutartis Nr. N29/04-0024**
Plotas: **0.0009 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-03**
Terminas: **Nuo 2004-02-12 iki 2029-02-12**

7.5. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **ERIKA BAJALIENĖ, gim. 1966-12-14**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-02-12 Nuomos sutartis Nr. N29/04-0025**
Plotas: **0.0008 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-03**
Terminas: **Nuo 2004-02-12 iki 2029-02-12**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.7. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.8. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100328494**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19**
Įregistravimo data: **2022-02-25**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **25 kv. m, nuo 2023-01-03**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377676**
Įregistravimo pagrindas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Šiaulių gatvių apšvietimas"; 2022-12-13 0,4kV apsvietimo KL AVS-68 Nr. AVS-68**
Įregistravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **74 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100192824**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **209 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100646157**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 'Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-397**
Įregistravimo data: **2024-04-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **254 kv. m, nuo 2024-04-18**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100694483**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtine dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-09-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **13 kv. m, nuo 2024-09-09**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100648931**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtine dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-05-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **58 kv. m, nuo 2024-05-08**

12. Registro pastabos ir nuorodos:
1999-10-26 įsakyme Nr.1468 nustatyti A1,A4apribojimai.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino TOMAS ZUPKA

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-09-10 14:39:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **40/100778**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1992-04-25**
Adresas: **Šiauliai, Vytauto g. 131**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **4400-1991-3589**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2901/0011:584 Šiaulių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.4624 ha**
Užstatyta teritorija: **0.4624 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **147000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-14**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-02-24**

2.2. **Pastatas - Gyvenamasis namas**

Unikalus daikto numeris: **2996-5006-6017**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
Žymėjimas plane: **1A5b**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Papr. remonto pradžios metai: **2007**
Papr. remonto pabaigos metai: **2019**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **5**
Bendras plotas: **5321.65 kv. m**
Naudingas plotas: **4194.25 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **2896.42 kv. m**
Rūsių (pusrūsių) plotas: **875.88 kv. m**
Pagrindinis plotas: **182.95 kv. m**
Tūris: **18109 kub. m**
Užstatytas plotas: **1130.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **98**
Kambarių skaičius: **203**
Koordinatė X: **6199847.57**
Koordinatė Y: **456696.92**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-10-26**

2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **4400-5386-6452**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b1**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2020**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **26.41 kv. m**
Medžiaga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2040 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **511 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-01-06**
Vidutinė rinkos vertė: **118 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-01-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-01-06**

2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Parkavimo aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **4400-5386-6463**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b2**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2020**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **39.61 kv. m**
Medžiaga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3070 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **766 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-01-06**
Vidutinė rinkos vertė: **176 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-01-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-01-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **JUOZAS BABUŠIS, gim. 1939-03-22**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5386-6452, aprašyti p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-16**

4.2. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **ANDRIUS AKUČKA, gim. 1980-02-13**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5386-6463, aprašyti p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-16**

4.3. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-10-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-5426**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ŽV-1/5MŽP-10-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-10-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-5426**
Plotas: **0.0097 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-10**

6.2. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-10-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-5426**
Plotas: **0.3324 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-10**

6.3. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-10-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-5426**
Plotas: **0.3324 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-10**

6.4. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-10-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-5426**
Plotas: **0.0057 ha**
Aprašymas: **Teisė važiuoti(plane pažymėtais taškais: a,3,b,c,d,e) Vytauto g.133 žemės sklypo naudotojams prie jiems nuosavybės teise priklausančių pastatų ar įrenginių, taip pat remontuoti ir aptarnauti šiuos pastatus ir įrenginius.**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-10**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **GABRIELĖ TAROSAITĖ, gim. 1996-08-19**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-11-19 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 31SŽN-421**
2018-12-12 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. SŽN-705-(14.31.55.)
2023-01-25 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 31SŽN-15-(14.31.55.)
Plotas: **0.0047 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-27**
Terminas: **Iki 2065-11-19**

7.2. **Nustatytas turto administravimas**
Turto administratorius: **UAB Mano Būstas Šiauliai, a.k. 144619514**
Daiktas: **pastatas Nr. 2996-5006-6017, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-22 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-1884**
2022-12-27 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-2216
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-20**
Terminas: **Nuo 2018-01-01 iki 2027-12-31**

7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **JUOZAS BABUŠIS, gim. 1939-03-22**
JŪRATĖ BABUŠIENĖ, gim. 1949-12-01
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-10-13 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N31/10-0059**
2015-12-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 31SŽN-668
Plotas: **0.0042 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-18**
Terminas: **Iki 2035-10-13**

7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **JOVITA RAMONIENĖ, gim. 1984-11-05**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-03-14 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 31SŽN-66**
Plotas: **0.0054 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-03-22**
Terminas: **Nuo 2011-03-14 iki 2036-03-14**

7.5. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **ANDRIUS AKUČKA, gim. 1980-02-13**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-11-20 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. N29/09-0064**
Plotas: **0.0047 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-23**
Terminas: **Iki 2034-11-20**

7.6. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **ANDRIUS AKUČKA, gim. 1980-02-13**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-11-20 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. N29/09-0063**
Plotas: **0.005 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-23**
Terminas: **Iki 2034-11-20**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **724.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **1020.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **4624.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **4624.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **352.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **624.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.7. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **89.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2996-5006-6017, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Aprašymas: **Pastato kadastro duomenys 2023-10-26 patikslinti, atsižvelgiant į buto Nr.7 (unikalus Nr. 2996-5006-6017:0007) kadastro duomenų pasikeitimus.**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-09**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
JOLANTA JAKULIENĖ
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5386-6452, aprašyti p. 2.3.**
kiti statiniai Nr. 4400-5386-6463, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-631**
2020-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-15**

10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5386-6463, aprašyti p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-06-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-15**

10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5386-6452, aprašyti p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-02-10 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-15**

10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
MARIUS AMBRAZEVIČIUS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-01-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1845**
2020-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-14**

10.6. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-02-11 Asmens prašymas Nr. 31SD-1082-(14.31.7.)**
2020-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-14**

10.7. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2996-5006-6017, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-06-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSKR-61-170622-00016**
Aprašymas: **Kapitalinis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-06-23**

10.8. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2009-10-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-5426
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-05**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100328494**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19**
Įregistravimo data: **2022-02-25**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **40 kv. m, nuo 2023-01-03**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100370984**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl AB ?Energijos skirstymo operatorius? elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-378**
Įregistravimo data: **2022-11-30**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100207668**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **212 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100197056**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **14 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100181490**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **61 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100181459**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **68 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100646157**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 'Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-397**
Įregistravimo data: **2024-04-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **307 kv. m, nuo 2024-04-18**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100694483**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtine dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-09-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **273 kv. m, nuo 2024-09-09**

11.9. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100641907**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtine dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-03-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **78 kv. m, nuo 2024-03-12**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino TOMAS ZUPKA

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-09-10 14:39:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2595235**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-01-07**
Teritorija: **Šiaulių m. sav., Šiaulių m. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5482-9610**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2901/0011:663 Šiaulių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.2257 ha**
Kelių plotas: **0.2257 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **35300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-07**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-07-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ŽV-1/5MŽP-10-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)**
Plotas: **0.2257 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-11**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)**
Plotas: **665.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)**
Plotas: **2257.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)**
Plotas: **667.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)**
Plotas: **1438.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)**
Plotas: **2257.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)**
Plotas: **366.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ELIGIJUS PARVAINIS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-12-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2182**
2020-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-07**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-07**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100328494**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19**
Įregistravimo data: **2022-02-25**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **362 kv. m, nuo 2023-01-03**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377676**
Įregistravimo pagrindas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Šiaulių gatvių apšvietimas"; 2022-12-13 0,4kV apsvietimo KL AVS-68 Nr. AVS-68**
Įregistravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **347 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100260333**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **176 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100207668**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **33 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.5.
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100183954**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **34 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.6.
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100188116**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **49 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.7.
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100179828**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **195 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.8.
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100180253**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **88 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.9.
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100181490**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **59 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.10.
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100181356**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **110 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.11.
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100181459**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **32 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.12.
Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100646157**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 'Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-397**
Įregistravimo data: **2024-04-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **366 kv. m, nuo 2024-04-18**

11.13.
Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100653964**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudedamąja dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-06-10**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **958 kv. m, nuo 2024-06-10**

11.14.
Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100653869**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudedamąja dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-06-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **184 kv. m, nuo 2024-06-07**

11.15.
Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100644858**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtine dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-04-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **729 kv. m, nuo 2024-04-08**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino TOMAS ZUPKA

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-07-15 10:21:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3426291**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2024-02-02**
Teritorija: **Šiaulių m. sav., Šiaulių m. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Kelias (gatvė) - A. Mickevičiaus g.**

Unikalus daikto numeris: **4400-6295-6850**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
Žymėjimas plane: **GA3**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1135-9363**
Statybos pradžios metai: **1962**
Statybos pabaigos metai: **1962**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.142 km**
Plotas: **866.79 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Gatvės kategorija: **Ds**
Koordinatė X: **6199882.64**
Koordinatė Y: **456593.95**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **167000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **41800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-02-05**
Vidutinė rinkos vertė: **41800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-02-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-02-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109429**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-6295-6850, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Valdybos potvarkis Nr. 148**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-6295-6850, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-02-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-08**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) RŪTA BUBLIENĖ**

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-6295-6850, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-12-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1098**
2023-02-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-08**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino TOMAS ZUPKA

ŠIAULIŲ VANDENYS

Šiaulių miesto savivaldybės įgaliotai
UAB „Projkelva“
el. p. projkelva@yahoo.com

_____ Nr. _____
Į 2024-07-02 Nr. prašymą

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ, A. J. GREIMO G. 62, 64; A. MICKEVIČIAUS G. 19; VYTAUTO G. 127, 131, ŠIAULIŲ M., STATYBA

1. Paviršinių nuotekų tinklų prijungimas galimas prie esamų paviršinių nuotekų tinklų DN600 mm A. Mickevičiaus g., DN350 mm / 600 mm, Vytauto g., Šiauliuose (schema pridedama), tačiau reikalinga įvertinti esamų paviršinių nuotekų tinklų pralaidumą ir esant poreikiui kartu suprojektuoti ir papildomas priemones / sistemas paviršinių nuotekų surinkimui ir kaupimui.
2. Projektuojant paviršinių nuotekų tinklų pajungimą į esamus paviršinius nuotekų tinklus A. Mickevičiaus g. ir Vytauto g., įvertinti esamų paviršinių nuotekų tinklų pralaidumą, į kuriuos išleidžiamos paviršinės nuotekos: jau nuo esamo nukanalizuojamo baseino ploto ir planuojamo perspektyvinio baseino ploto.
3. Paviršinių nuotekų tinklus suprojektuoti vamzdžiais ir medžiagomis, atitinkančiais norminių dokumentų reikalavimus nuotekų sistemoms.
4. Išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumas neturi viršyti į paviršinius vandenis išleidžiamų nuotekų pagrindinių užterštumo normų, nurodytų norminiuose dokumentuose.
5. Esamų vandentiekio ir / ar nuotekų (buitinių ir / ar paviršinių) tinklų, patenkančių į A. J. Greimo g. 62, 64; A. Mickevičiaus g. 19; Vytauto g. 127, 131, Šiaulių m. (toliau – Kvartalas), susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių įrengimo darbų ribas šulinių / kamerų dangčius ir perdangas pakeisti naujomis, pritaikytomis važiuojamajai daliai, jeigu iki Kvartalo susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių įrengimo vandentiekio ir / ar nuotekų tinklų šuliniai / kameros buvo žaliojoje vejoje.
6. Esamų vandentiekio ir / ar nuotekų (buitinių ir paviršinių) tinklų šulinių / kamerų liukus, patenkančius į Kvartalo susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių įrengimo darbų ribas, pakeisti į kalaus ketaus liukus su UAB „Šiaulių vandenys“ logotipu ir užrašu „Vanduo“ arba „Nuotekos“, ir užraktu bei triukšmą slopinančiomis tarpinėmis, pritaikytus važiuojamai daliai.
7. Pakeisti esamų paviršinių nuotekų surinkimo trapų, patenkančių į Kvartalo susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių įrengimo darbų ribas, groteles ir laikančiuosius elementus naujais (pagal poreikį).
8. Prieš darbų pradžią suderinti esamų šulinių liukų, trapų laikančiųjų elementų ir grotelių nuėmimą ir keitimą su UAB „Šiaulių vandenys“ atstovais (Infrastruktūros eksploatavimo ir plėtros departamentas, tel. +370 41 52 44 42, +370 615 24 222, +370 612 44803).
9. Rangovas, įrengdamas Kvartale susisiekimo komunikacijas, kitus inžinerinius statinius, turės pats pakelti arba nuleisti vandentiekio ir / ar nuotekų (buitinių ir / ar paviršinių) tinklų šulinių / kamerų (įskaitant trapų) landas nuo šulinių / kamerų dangčių / perdengimo plokščių (trapų grotelių) taip, kad ketinių liukų dangčiai / grotelės po įrengimo darbų būtų viename lygyje su Kvartalą ribojančių gatvių paviršiumi.

10. Darbai, būtini objekto užbaigimui ir tinkamam eksploatavimui, turi būti atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra projektinėje dokumentacijoje. Rangovas privalo įsivertinti ir nenumatytus kiekius ir visas reikalingas medžiagas bei darbus ketinių liukų sukėlimui nuo šulinių dangčių / perdengimo plokščių.

11. Vykdant darbus kviesti UAB „Šiaulių vandenys“ atstovus. Naujų tinklų prijungimas prie veikiančių paviršinių nuotekų tinklų galimas tik dalyvaujant UAB „Šiaulių vandenys“ atstovui (Infrastruktūros eksploatavimo ir plėtros departamentas, tel. +370 41 52 44 42, +370 615 24 222).

12. Baigus darbus pateikti įrengtų paviršinių nuotekų tinklų techninę dokumentaciją (tinklų geodezinę nuotrauką analoginėje (popierinėje) ir skaitmeninėje formose, paslėptų darbų aktus, pažymą apie atliktą televizinę diagnostiką ir t.t.).

13. Vykdant darbus vandentiekio ir nuotekų (buitinių ir paviršinių) tinklų apsaugos zonose ir pažeidus vandentiekio ir nuotekų (buitinių ir paviršinių) tinklus ar tinklų šulinius / trapus, Rangovas pats juos sutvarko, savo lėšomis, jėgomis.

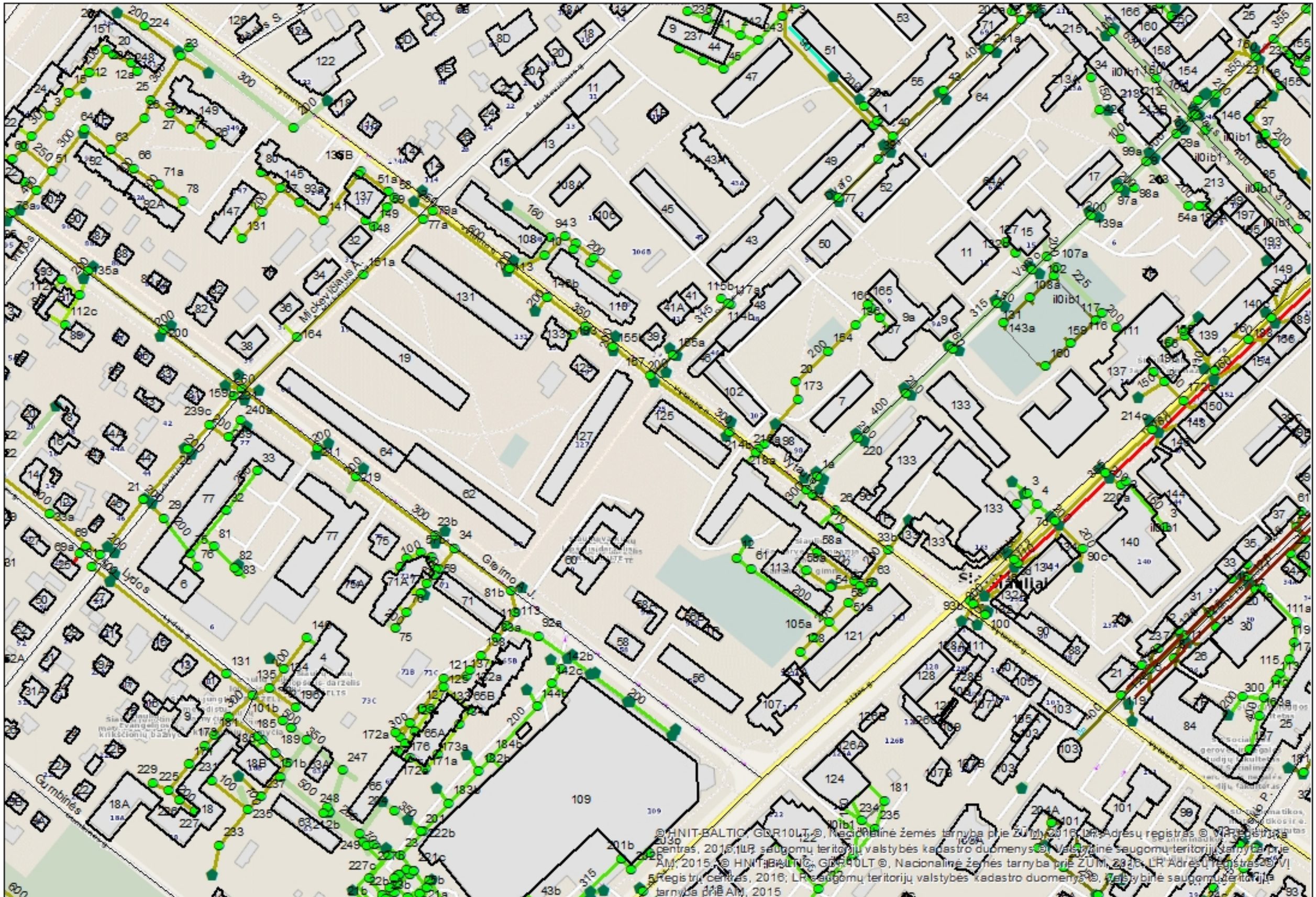
14. Baigus Kvartalo susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių įrengimo darbus, gauti pažymą dėl vykdytų darbų vandentiekio ir nuotekų (buitinių ir paviršinių) tinklų apsaugos zonose.

PRIDEDAMA. Esamų paviršinių nuotekų tinklų schema – 1 lapas.

PASTABA. Kvartalo susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių darbų vykdymo metu išmontuotus vandentiekio ir / ar nuotekų (buitinių ir paviršinių) tinklų šulinių / kamerų ketaus liukus su dangčiais ir trapų groteles grąžinti UAB „Šiaulių vandenys“.

Technikos direktorius Nerijus Potelis

M. Lapinskienė, tel. +370 41 59 22 73, el. p. milda.l@siauliuvandenys.lt


Mickevičiaus A.
Gėlimo J.
Lydos
Gumbinės
Vytauto
Vilties
Vilniaus
Siauliai
Siauliai
Siauliai

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB „Šiaulių vandenys"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Prisijungimo sąlygos paviršinių nuotekų tinklų, susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, A. J. Greimo g. 62, 64; A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131, Šiaulių m., statyba
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-12 Nr. S-2093
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	UAB Projkelva
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nerijus Potelis Technikos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-12 11:38
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-12 11:38
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-09-08 18:06 - 2026-09-07 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Agnė Daunytė Administratorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-12 12:59
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-12 12:59
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-02-29 17:29 - 2029-02-27 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	KVARTALAS_schema.jpg
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240709.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-07-12)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-07-12 nuorašą suformavo Agnė Daunytė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Originalas nebus siunčiamas

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„ŠIAULIŲ GATVIŲ APŠVIETIMAS“

Stadiono g. 2, LT-76331, Šiauliai
Tel. (8 41) 525 659, el. p.: gat.apsvietimas@sga.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 144129510.

APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ PROJEKTAVIMO/PERKĖLIMO SĄLYGOS Nr. 10-85

(pagal UAB „PROJKELVA“ prašymą Nr. 35, 2024-07-02, pateikiama el. paštu: projkelva@yahoo.com)

Parengta:2024-07-19
Galioja iki:2025-07-21

1. GATVIŲ APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLŲ REKONSTRAVIMO/PROJEKTAVIMO SĄLYGOS IŠDUODAMOS:

naujo apšvietimo tinklo projektavimui apšviesti pėsčiųjų takus ir automobilių stovėjimo aikšteles, esamo apšvietimo tinklo perkėlimui patenkančiam į projektuojamas nuovažas „SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ, NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ A. J. GREIMO G. 62; 64, A. MICKEVIČIAUS G. 19, VYTAUTO G. 127, 131 ŠIAULIŲ M. STATYBA„ projekte.

2. TECHNINIAI REIKALAVIMAI APŠVIETIMUI:

Projekte numatyti:

2.1. Šviestuvų šviesos srauto spalvinė temperatūra 3000 K.

2.2. Esamo apšvietimo tinklo perkėlimą, pagal gatvės sprendinius. Išmontavimo darbai turi būti atlikti saugiai nesugadinant medžiagų ir įrangos.

2.3. Apšvietimo tinklų pertvarkymo metu sugadintas, sulaužytas medžiagas ar įrenginius pakeisti naujomis analogiškomis medžiagomis ar įrenginiais. Darbų metu derinti su UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“ atstovu.

2.4. Medžiagų ir įrangos netinkančios antriniam panaudojimui, utilizavimą. Prieš darbų pradžią suderinti kiekius su UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“ atstovu.

2.5. Apšvietimo prijungimą numatyti iš MP-68 apšvietimo tinklo. MP-68 (Obj. Nr. 61067639) - Leistinoji naudoti galia – 17 kW.

2.6. Apšvietimo atramas, patenkančias į kiemų nuovažas (atramas esančias 456613, 6199896 LKS ir 456587, 6199870 LKS) – iškelti.

2.7. Apšvietimo prijungimą tarp Vytauto g. 131 ir Mickevičiaus g. 19 namų numatyti iš esamos atramos - 456613, 6199896 LKS, po perkėlimo.

2.8. Apšvietimo prijungimą tarp Mickevičiaus g. 19 ir A. J. Greimo g. 64 namų numatyti iš esamos atramos - 456565, 6199847 LKS

2.9. Apšvietimo prijungimą tarp Vytauto g. 127 ir A. J. Greimo g. 62 namų numatyti iš esamos atramos - 456718, 6199734 LKS.

2.10. Esamą atramą 456718, 6199734 LKS koordinatėse pakeisti į naują (6 metrų nuo žemės paviršiaus, kūginę be gembės), dėl patekimo į naujai projektuojamas dangas. Esamą šviestuvą permontuoti. Esamus kabelius prailginti.

2.11. Krepšinio aikštelės apšvietimui, numatyti atskirą liniją nuo projektuojamo apšvietimo tinklo į paskirstymo spintą. Paskirstymo spintoje numatyti elektroninį programuojamą 2 kanalų laikrodį (analogas ETICLOCK-2), 2 vnt. magnetinių kontaktorių, automatinius jungiklius.

2.12. Projekto ribose numatyti komutacinę spintą dėl galimybės apšvietimo tinklą tarp kiemų esant reikalui sužieduoti, perjungti elektros tiekimą iš kitos linijos.

2.13. Apšvietimo atramos skirtos apšviesti kiemų ir aikštelių teritorijas – pakopinės formos, ne aukštesnės nei 4 m nuo žemės paviršiaus.

2.14. Šviestuvai skirti apšviesti kiemų ir aikštelių teritorijas – toršeriniai. Priede Nr. 4 – orientacinis šviestuvų dizainas. Šviestuvų spalva – šviesiai pilka.

3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:

3.1. Į projekto apimtį įeina UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“ nuosavybės teise priklausantis apšvietimo tinklas (jo dalis), todėl Statytojas privalės neatlygintinai perduoti UAB „Šiaulių gatvių apšvietimui“ atnaujintą apšvietimo tinklo dalį (įrenginius), nurodant atnaujintų įrenginių vertę, arba kompensuoti UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“ apskaitoje demontavimo dieną užfiksuotą demontuoto turto likutinę vertę.
3.2. Statytojas savo lėšomis, pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus ir vadovaujantis šių sąlygų 2 p. nurodymais, turės parengti apšvietimo elektros tinklų projektą ir įrengti apšvietimo elektros tinklus.
3.3. Turto sunaikinimo atveju, statytojas privalės kompensuoti UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“ apskaitoje demontavimo dieną užfiksuotą demontuoto turto likutinę vertę. Tikslinama projektavimo eigoje.
3.4. Techninės dokumentacijos kopija (deklaracijos, techniniai gaminių parametrai ir kt.) skaitmeniniame formate (brėžiniai, išpildomosios nuotraukos - .DWG formatu) perduodama optinėje laikmenoje (CD ar DVD) ar USB atmintinėje.
3.5. Kitokiems sprendiniams nei nurodyta šiose sąlygose ar reikalavimuose, būtinas atskiras suderinimas.
3.6. Bendrovė, esant būtinumui turi teisę tikslinti šias prisijungimo sąlygas.
3.7. Apšvietimo elektros tinklų projektą derinti su UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“.

PRIDEDAMA:

Priedas Nr. 1 – Bendrieji tipiniai reikalavimai

Priedas Nr. 2 – Reikalavimai PS, KS, ĮAS skydams

Priedas Nr. 3 – Iškeliamos atramos

Priedas Nr. 4 – Orientacinis šviestuvų dizainas

Direktorius Tomas Petreikis

Parengė:

Gamybos – technikos skyriaus vadovas Algirdas Bertulis

Mob. Tel.: +370 690 68221

 Originalas nebus siunčiamas

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„ŠIAULIŲ GATVIŲ APŠVIETIMAS“

Stadiono g. 2, LT-76331 Šiauliai.
Tel. (8 41) 525 659, el. p. gat.apsvietimas@sga.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 144129510.

ŠVIESOTECHNINIAI REIKALAVIMAI IR NORMOS:

1. Apšvietimo elektros tinklus projektuoti pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XXI skyriaus „Gatvių apšvietimas“, „Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės“, „Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos“ R ISEP 10 VII skyriaus „Apšvietimas“ ir kitų galiojančių teisės aktų reikalavimus.
2. Pėsčiųjų ir dviračių takų apšvietimą projektuoti vadovaujantis standartu LST EN 13201 (2, 3, 4 dalys), „Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijomis“ R PDTP 12.
3. Gatvės apšvietimo šviestuvų galią paskaičiuoti vadovaujantis CEN/TR 13201-1:2014 „Kelių apšvietimas. 1 dalis. Apšvietimo klasių parinkimo vadovas“, LST EN 13201-2:2016 „Kelių apšvietimas. 2 dalis. Eksploatacinių charakteristikų reikalavimai.“ atsižvelgti į „TRANSPORTO ORGANIZAVIMO ŠIAULIŲ MIESTE SPECIALUSIS PLANAS SPRENDINIAI. 13 PRIEDAS. GATVIŲ APŠVIETIMO KLASĖS“ reikalavimus.
4. Bendrosioms eismo zonoms, tik pėstiesiems skirtiems takams - minimalus užtikrinamas apšvietimas 5 lx, vadovaujantis HN 98:2014 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai", 2 priedas. Pateikti projektuojamo teritorijos apšvietimo, apšviestumo skaičiavimus.
5. Automobilių stovėjimo aikštelėms minimalus užtikrinamas apšvietimas parenkamas, vadovaujantis HN 98:2014 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai", 2 priedas, „AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS (ZONOS)“ reikalavimais. Pateikti projektuojamo teritorijos apšvietimo, apšviestumo skaičiavimus.
6. Pėsčiųjų perėja turi būti apšviesta taip, kad tamsiuoju paros metu arba esant blogam matomumui, abejomis kryptimis važiuojantys vairuotojai gerai matytų žmones, esančius pėsčiųjų perėjoje ir pėsčiuosius, besirengiančius kirsti kelią (gatvę), šaligatvyje (pėsčiųjų take). Apšvietimas taip pat turi užtikrinti pėsčiųjų perėjos kelio ženklų, vertikaliojo ir horizontaliojo ženklinimo apšviestumą. Pėsčiųjų perėjos centrinės ašies vertikali vidutinė apšvieta (palaikoma vertikalaus skaisčio vertė) 1 m aukštyje turi būti ne mažesnė, kaip 40 lx, pėsčiųjų perėjos ir laukimo zonų minimali vertikali apšvieta (palaikoma vertikalaus skaisčio vertė) bet kuriame taške 1 m aukštyje turi būti ne mažesnė, kaip 5 lx.

BENDRIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI:

1. Apšvietimo tinklus projektuoti požeminiu elektros kabeliu. Kabelio laidininko tipas - Class 2 (Stranded conductors), aliuminis. Kabelis – penkių gyslų. Skerspjūvis parenkamas pagal leistinus įtampos nuostolius, pateikti skaičiavimus. Kitokiems sprendiniams būtinas išankstinis suderinimas.
2. Kabelį per visą ilgį apsaugoti apsauginiu vamzdžiu. Vamzdžiai turi atitikti standarto LST EN 61386- 24 „Vamzdžių sistemos kabeliams tvarkyti. 24 dalis. Ypatingieji reikalavimai. Požeminės vamzdžių sistemos“ reikalavimus. Per įvažiavimus ir gatvės važiuojamąją dalį vamzdžiai turi būti skirti naudoti zonose su didelėmis apkrovomis.
3. Šviestuvų apsaugai užtikrinti, projektuoti LFB16 tipo arba analogiškus saugiklius atramoje. Kitokiems sprendiniams būtinas išankstinis suderinimas.
4. Atramų viduje, kabelių komutavimui projektuoti SLT50 tipo arba analogiškus kabelių gnybtynus su integruotu, užspaudžiamu dangteliu ir papildomu kontaktu (ne daugiau kaip 1,5 mm² skerspjūvio laidui) šviestuvo prijungimui. Kitokiems sprendiniams būtinas išankstinis suderinimas.
5. Apšvietimo stulpus projektuoti žalioje juostoje tarp gatvės ir šaligatvio, o jeigu tokia juosta neprojektuojama – už šaligatvio ribų.

6. Pėsčiųjų perėjų kryptinio apšvietimo stulpai įrengiami abiejose kelio (gatvės) važiuojamosios dalies, ar įvažiavimų į teritorijas, pusėse taip, kad pėstieji įžengiantys į pėsčiųjų perėją būtų apšviečiami iš atvažiuojančio vairuotojo pusės, pastarojo neakinant.
7. Projektavimo metu atsižvelgti į jau esamą apšvietimo tinklą ir įregistruotas apsaugines zonas.
8. Kabelinės trasos tinklo atsišakojimus, iki artimiausios atramos, projektuoti nauju kabeliu, be jungiamųjų movų.
9. Esant būtinumui padidinti apšvietimo valdymo spintos leistinąją naudoti galią – gauti ir įvykdyti AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) prisijungimo sąlygas.

REIKALAVIMAI APŠVIETIMO ATRAMOMS, PAMATAMS:

1. Apšvietimo atramos turi būti pagamintos iš nerūdijančio metalo arba metalinės (plienas ≥3 mm) padengtos karšto cinkavimo būdu vidinėje ir išorinėje pusėje.
2. Apšvietimo atramos pagamintos iš anoduoto aliuminio ar kitų medžiagų galimos atskiru suderinimu.
3. Projektuojamos apšvietimo atramos turi būti kūginės arba pakopinės formos. Kitokios formos galimos atskiru suderinimu.
4. Aptarnavimo durelių apačia - ne žemiau nei 0,5 m ir ne aukščiau kaip 1,2 m nuo žemės paviršiaus.
5. Atramos įleidžiamos į pamatą. Kitoks montavimo būdas galimas atskiru suderinimu.
6. Stulpų aukštis, spalva ir kiti parametrai turi būti parinkti įvertinant reikalavimus teritorijos architektūriniams sprendimams.
7. Atramų tarnavimo laikas ≥ 40 metų, garantinis laikotarpis ≥ 5 metų.
8. Pamatas atramai parenkamas pagal atramos techninius parametrus.
9. Pamatas turi tenkinti EN 12390-3 standarto reikalavimus.
10. Pamato medžiaga – gelžbetonis. Betono markė - K50, C20/25, F150;
11. Pamato garantinis laikotarpis ≥ 10 metų.

REIKALAVIMAI GATVIŲ, PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKŲ, AIKŠTELIŲ APŠVIETIMO ŠVIESTUVAMS:

1. Apšvietimo šviestuvų šviesos šaltinis - LED (Light emitting diode).
2. Šviestuvų šviesinis efektyvumas, įvertinus šviesos nuostolius optikoje, turi būti ne mažiau, kaip 130 lm/W.
3. Šviestuvų šviesos srauto spalvinė temperatūra nurodoma sąlygose.
4. Šviestuvų išliekantis šviesos srautas po 100.000 val. turi būti ne mažiau, kaip 80 proc. pradinio šviesos srauto prie 25 °C.
5. Apsauga nuo aplinkos poveikio ne mažiau, kaip IP66.
6. Atsparumas smūgiams ne blogesnis, kaip IK08.
7. Šviestuvo apsaugos nuo elektros srovės poveikio klasė: I arba II.
8. Korpusas aliuminio, padengtas apsaugine danga, atsparia ultravioletiniams spinduliams. Korpuso viršus be briaunų, kuriose kauptųsi drėgmė ir nešvarumai.
9. Šviestuvo korpusas atidaromas be įrankių pagalbos, iš viršaus. Elektrinė grandinė nutraukiama atidarius šviestuvo aptarnavimo dureles.
10. Šviestuvai privalo turėti CE ženklinimą ir ENEC arba ENEC+ sertifikatą.
11. Šviestuvų garantinis laikotarpis – ne mažiau nei 5 metai.
12. Šviestuvai turi turėti galimybę sumažinti šviestuvų šviesos srautą pasirenkamomis vertėmis (pritemdyti) pagal programuojamus* laiko intervalus, vadovaujantis žiemos laiku. Temdymo diapazonas nuo 30 iki 100 proc.

nuo įjungimo - 22:00	100 %
22:00 - 23:00	70 %
23:00 - 05:30	30-50* %

05:30 - 06:30	70 %
06:30 - iki išjungimo	100 %

* - Apšvietimą eksploatuojančiai įmonei pateikiamas įrenginys/programa, kuri(-s) leistų pagal poreikį keisti/reguliuoti šviestuvų pritemdymo parametrus. Pateikiamas įrenginio/programos vartotojo vadovas lietuvių kalba.

13. Kitokių parametrų šviestuvams nei nurodyta reikalavimuose, reikalingas atskiras suderinimas.

REIKALAVIMAI PĖSČIŲJŲ PERĖJOS KRYPTINIO APŠVIETIMO ŠVIESTUVAMS:

1. Pėsčiųjų perėjos kryptinio apšvietimo šviestuvų šviesos šaltinis - LED (Light emitting diode).
2. Pėsčiųjų perėjos kryptinio apšvietimo šviestuvų optika – asimetrinė, pritaikyta keliams kur eismas vyksta dešine puse.
3. Šviestuvų šviesinis efektyvumas, įvertinus šviesos nuostolius optikoje, turi būti ne mažiau, kaip 130 lm/W.
4. Šviestuvų šviesos srauto spalvinė temperatūra – ne mažiau 5000K, ne daugiau 5700K.
5. Šviestuvų išliekantis šviesos srautas po 100.000 val. turi būti ne mažiau, kaip 80 proc. pradinio šviesos srauto prie 25 °C.
6. Apsauga nuo aplinkos poveikio ne mažiau, kaip IP66.
7. Atsparumas smūgiams ne blogesnis, kaip IK08.
8. Šviestuvo apsaugos nuo elektros srovės poveikio klasė: I arba II.
9. Korpusas aliuminio, padengtas apsaugine danga, atsparia ultravioletiniams spinduliams. Korpuso viršus be briaunų, kuriose kauptųsi drėgmė ir nešvarumai.
10. Šviestuvo korpusas atidaromas be įrankių pagalbos, iš viršaus. Elektrinė grandinė nutraukiama atidarius šviestuvo aptarnavimo dureles.
11. Šviestuvai privalo turėti CE ženklinimą ir ENEC arba ENEC+ sertifikatą.
12. Šviestuvų garantinis laikotarpis – ne mažiau nei 5 metai.
13. Pėsčiųjų perėjos kryptinio apšvietimo šviestuvai dėl pėsčiųjų saugumo – be pritemdymo funkcijos.
14. Kitokių parametrų šviestuvams nei nurodyta reikalavimuose, reikalingas atskiras suderinimas.

Originalas nebus siunčiamas

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„ŠIAULIŲ GATVIŲ APŠVIETIMAS“

Stadiono g. 2, LT-76331 Šiauliai.
Tel. (8 41) 525 659, el. p. gat.apsvietimas@sga.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 144129510.

TECHNINIAI REIKALAVIMAI APSKAITOS, PASKIRSTYMO, KOMUTACINIAMS SKYDAMS:

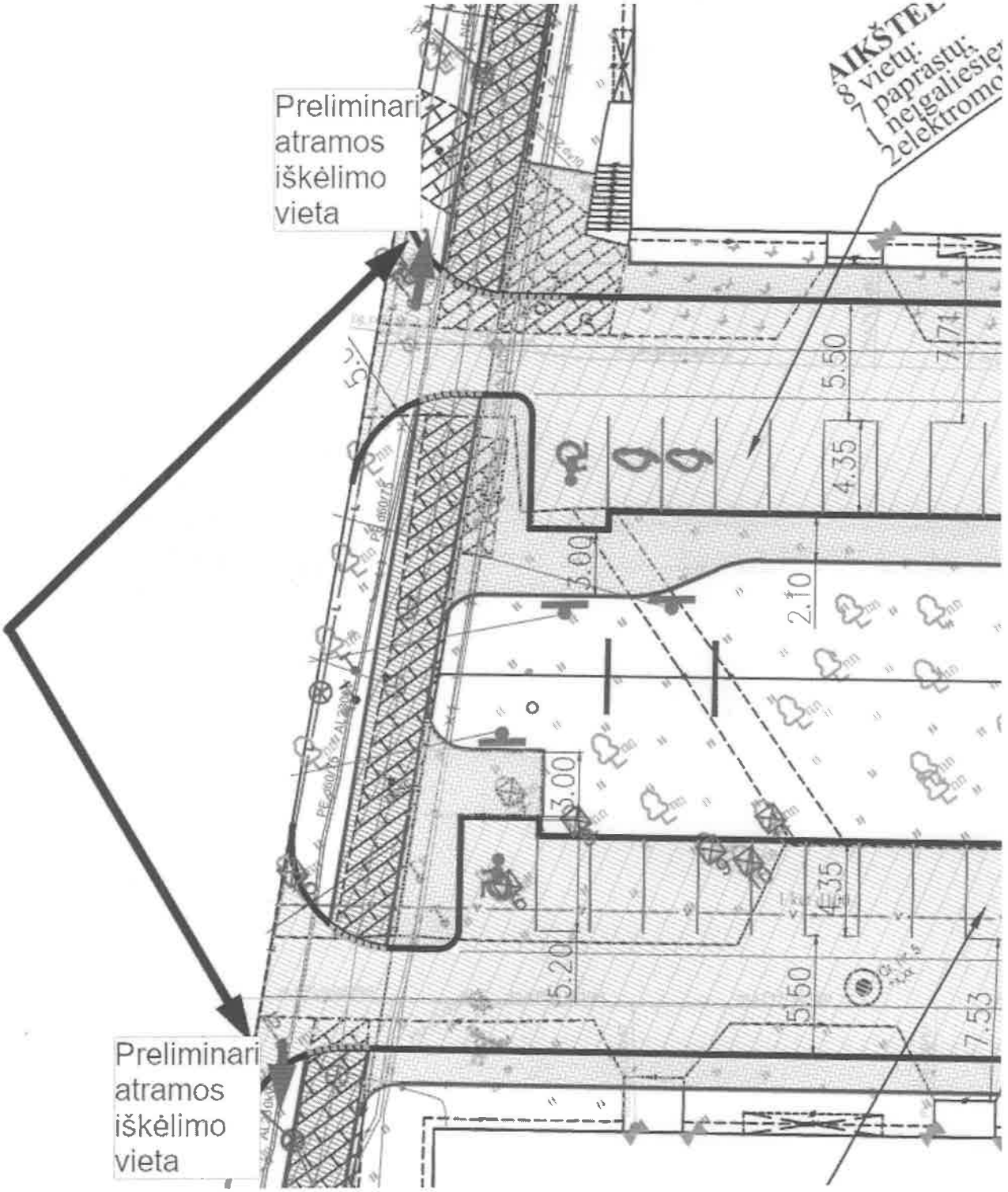
Eil. Nr.	Reikalaujami parametrai, funkcijos, savybės, atitikimas standartams	Standartų numeriai, reikalaujamo parametro išpildymo reikšmės
1.	Gamintojo kokybės vadybos įvertinimo sertifikatas [a)]	ISO 9001 arba lygiavertis
2.	Gaminys atitinka standartą [d)]	LST EN 61439-5
3.	Naudojimo sąlygos [b)]	Lauke ir viduje
4.	Aplinkos temperatūra [b)]	-35 …+35 °C
5.	Vardinė įtampa [b)]	400/230 V
6.	Izoliacijos lygis [b)]	6/2,5 kV (LI/AC)
7.	Vardinis dažnis [b)]	50 Hz
8.	Apsaugos laipsnis [b)]	≥ IP44
9.	Skydas sudarytas iš atskirų dalių [b)]:	
9.1.		Jėgos dalies;
9.2.		Pamato montuojamo grunte ir cokolio
10.	Modulių korpuso medžiaga [c)]	Karštai cinkuoti plieno lakštai pagal LST EN 10346
11.	Metalinis korpusas (durelės, stogelis), tvirtinimo detalės [c)]	Ne plonesnis kaip 1,5 mm plieno lakštų.
12.	Pagrindas ir kitos detalės, susisiekiančios su gruntu [c)]	Padengiamos ≥ 70 µm lydaline cinko danga pagal LST ISO 1461 Plieno lakštai ne plonesni kaip 2,5 mm.
13.	Paskirstymo skydo gabaritiniai matmenys (Aukštis, plotis, gylis):	Projektiniai
14.	Apšvietimo valdymo skydo korpuso spalva:	
14.1.		RAL 7032
14.2.		Atskirais projektiniais sprendiniais gali būti dažoma pagal teritorijai keliamus architektūrinius reikalavimus. Taip pat, gali būti pateikiamos kitokios technologijos dangos alternatyvos, bet gamintojas turi pateikti įrodančius dokumentus, kad gamintojo pasirinktas sprendimas tinkamas Lietuvos klimato sąlygoms.
15.	Paskirstymo skydo tvirtinimas [b)]:	
15.1.		pastatoma ant pagrindo. Pagrindas montuojamas grunte. Turi būti aiškiai matomi žymėjimai (įspaudai metale), kurie nurodytų 200 mm pagrindo montavimo ribą virš žemės paviršiaus.
15.2.		Visos komplektuojamos dalys tai yra pamatas, cokolis, skydas, tvirtinimo detalės privalo būti to pačio gamintojo.
16.	Vėdinimas [b)]	Savaiminė, neleidžianti kondensuotis drėgmei ir nepraleidžianti dulkių
17.	Įžeminimo laidininkas jungiantis apšvietimo valdymo spintą su durelėmis [b)]	Lankstus, daugiavielis, varinis pažymėtas geltona-žalia spalva ≥ 2,5 mm^2.
18.	Durų užrakinimo sistema [c)]	Durų užraktai pagal AB „Energijos skirstymo operatorius“ techninius

		reikalavimus spynoms ir raktams (trikampis arba pusmėnulis)
19.	Spintos durys [b]:	
19.1.		turi atsidaryti ne mažesniu kaip 120° kampu;
19.2.		atidaromos į kairę pusę
19.3.		atidaromos į abi puses (dviejų durų spinta).
20.	Ženklas įspėjantis apie elektros srovės smūgio pavojų pagal Elektros įrenginių eksploatavimo saugos taisyklių reikalavimus [b]	Ant durelių išorinės pusės pritvirtintas (ne lipduko tipo) įspėjimo ženklas, atsparus ultravioletiniams spinduliams, atmosferiniam ir mechaniniam poveikiui.
21.	Garantinis laikas [b]	≥ 24 mėnesiai
22.	Tarnavimo laikas [b]	≥ 25 metai

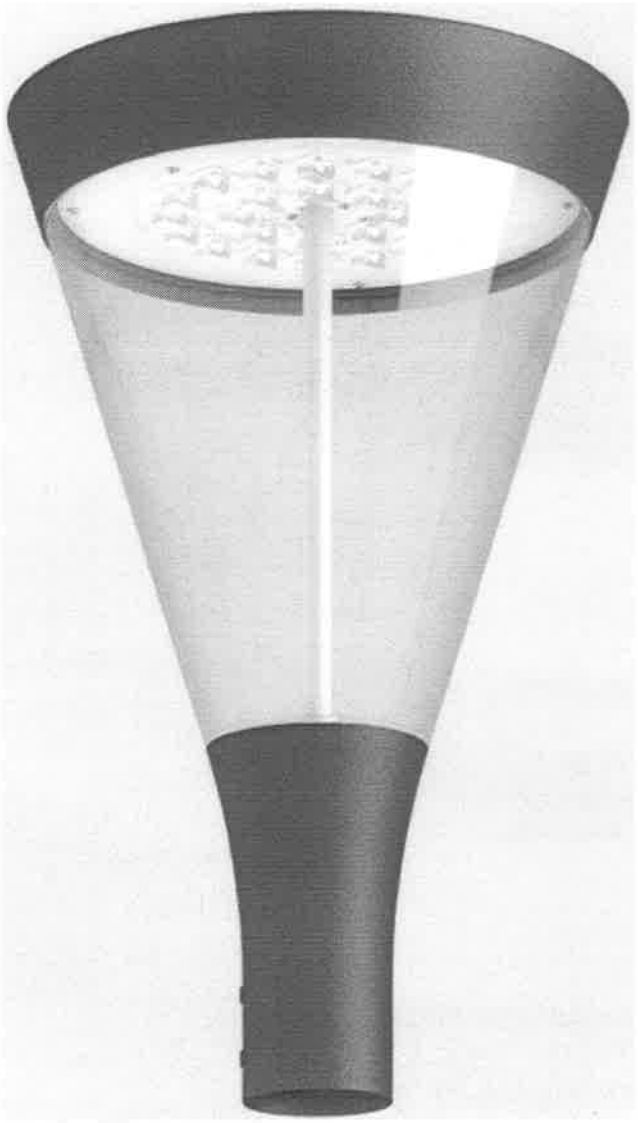
Dokumentacija reikalaujamo parametro atitikimo pagrindimui:

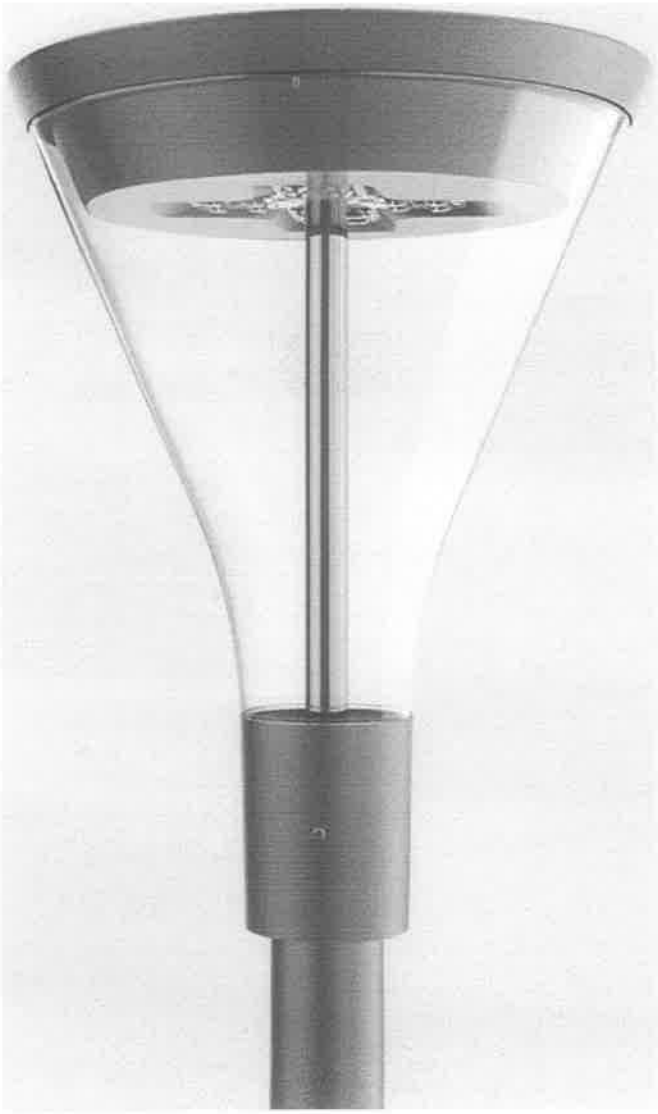
a) Vadybos sistemos sertifikato kopija;
b) Gamintojo deklaracija arba gamintojo parengtas gaminio techninis aprašymas;
c) Gaminio komplektuojančių dalių (ar medžiagų) gamintojo techninis aprašymas, arba deklaracija;
d) Nepriklausomos sertifikavimo įstaigos išduotas produkto atitikties sertifikatas išduotas bandymų protokolo pagrindu, kurio pagrindu buvo išduotas sertifikatas.

Tarp perkeltų atramų numatyti naują kabelį. Esamus ilgesnius galus užvesti į atramas.



PRIEDAS NR. 4 – Orientacinis šviestuvų dizainas





Šiaulių miesto savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Šiaulių miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Šiaulių miesto savivaldybė, 188771865, Nėra
Kontaktinė informacija
El. p. info@siauliai.lt, tel. +37041509490

Duomenys apie statinio projektą
Pavadinimas Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J.Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba

Duomenys apie statinį:
Statybos rūšis Statinio paprastasis remontas
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 2901/0011:663
Unikalus Nr. Nėra
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Šiauliai, A. Mickevičiaus g. 19
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Vadovautis STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ nuostatomis; Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 5 d. sprendimu Nr. T-199 "Dėl Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos patvirtinimo". Vadovautis Transporto organizavimo Šiaulių mieste specialusis planas (TPDR reg. Nr. T00077169); Dviračių transporto Šiaulių mieste vystymo schema (TPDR reg. Nr. T00040209); Antrinių žaliavų ir mišriųjų atliekų konteinerių aikštelių Šiauliuose specialusis planas (TPDR reg. Nr. T00039093). Vadovautis Statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimais ir Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 5 d. sprendimu Nr. T-199 "Dėl Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos patvirtinimo". Sprendinius pritaikyti neįgaliųjų reikmėms pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas projektiniams pasiūlymams pritarta 2024-10-3, SPSP-61-241031-00088.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 12.1. Projekto sudėtyje yra privaloma pateikti: 12.1.1. Situacijos schemą, kurioje nurodoma: sklypo aplinka, gretimybės, sanitarinės, taršos poveikio, vandens telkinių apsaugos zonos, inžinerinių tinklų apsaugos zonos, pagrindiniai keliai, ir kiti duomenys; 12.1.2. Suvestinį inžinerinių tinklų planą .dwg formatu valstybinėje koordinačių sistemoje LKS-94 skaitmeninėje versijoje; 12.1.3. Bendrosios dalies aiškinamajame rašte privaloma pateikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 8 priedo II skyriaus pirmojo skirsnio 5.3 punkte nurodytus duomenis, tame tarpe ir projektuojamų statinių sąrašą (jei projektuojami keli statiniai) pagrindines charakteristikas, paskirtį, produkciją, gamybos (paslaugų) ir kitos planuojamos veiklos viziją. 12.2. Specialiųjų reikalavimų aplinkosaugai nenustatome. Rengiant projektą, vadovautis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis patvirtintomis 2006 m. gruodžio 29 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“. 12.3. Reikalavimai infrastruktūrai: kreiptis į Šiaulių miesto savivaldybės Miesto ūkio ir aplinkos skyrių dėl prisijungimo sąlygų išdavimo. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI:
* Energijos rūšies parinkimo ir panaudojimo Šiaulių m. specialusis planas ir reglamentas, registro Nr.T00076409, patvirtintas 2015 m. birželio 25 d. Šiaulių miesto tarybos sprendimu Nr. T-198; ** Įvertinti Tarptautinio karinio oro uosto teritorijos ir jos prieigų Šiaulių mieste (Lietuvos kariuomenės karinių oro pajėgų aviacijos bazė) detaliojo plano sprendinius, registro Nr.006293001400, patvirtintas 2012 m. birželio 28 d. Šiaulių miesto tarybos sprendimu Nr. T-201.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 2901/0011:333
Unikalus Nr. Nėra
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Šiauliai, Algirdo Juliaus Greimo g. 64
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Vadovautis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė" nuostatomis; Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" ir Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 5 d. sprendimu Nr. T-199 "Dėl Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos patvirtinimo". Vadovautis Transporto organizavimo Šiaulių mieste specialusis planas (TPDR reg. Nr. T00077169); Dviračių transporto Šiaulių mieste vystymo schema (TPDR reg. Nr. T00040209); Antrinių žaliavų ir mišriųjų atliekų konteinerių aikštelių Šiauliuose specialusis planas (TPDR reg. Nr. T00039093). Vadovautis Statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" reikalavimais ir Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 5 d. sprendimu Nr. T-199 "Dėl Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos patvirtinimo". Sprendinius pritaikyti neįgaliųjų reikmėms pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas". Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas projektiniams pasiūlymams pritarta 2024-10-3, SPSP-61-241031-00088.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 12.1. Projekto sudėtyje yra privaloma pateikti: 12.1.1. Situacijos schemą, kurioje nurodoma: sklypo aplinka, gretimybės, sanitarinės, taršos poveikio, vandens telkinių apsaugos zonos, inžinerinių tinklų apsaugos zonos, pagrindiniai keliai, ir kiti duomenys; 12.1.2. Suvestinį inžinerinių tinklų planą .dwg formatu valstybinėje koordinačių sistemoje LKS-94 skaitmeninėje versijoje; 12.1.3. Bendrosios dalies aiškinamajame rašte privaloma pateikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė" 8 priedo II skyriaus pirmojo skirsnio 5.3 punkte nurodytus duomenis, tame tarpe ir projektuojamų statinių sąrašą (jei projektuojami keli statiniai) pagrindines charakteristikas, paskirtį, produkciją, gamybos (paslaugų) ir kitos planuojamos veiklos viziją. 12.2. Specialiųjų reikalavimų aplinkosaugai nenustatome. Rengiant projektą, vadovautis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis

patvirtintomis 2006 m. gruodžio 29 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“. 12.3. Reikalavimai infrastruktūrai: kreiptis į Šiaulių miesto savivaldybės Miesto ūkio ir aplinkos skyrių dėl prisijungimo sąlygų išdavimo. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI: * Energijos rūšies parinkimo ir panaudojimo Šiaulių m. specialusis planas ir reglamentas, registro Nr.T00076409, patvirtintas 2015 m. birželio 25 d. Šiaulių miesto tarybos sprendimu Nr. T-198; ** Įvertinti Tarptautinio karinio oro uosto teritorijos ir jos prieigų Šiaulių mieste (Lietuvos kariuomenės karinių oro pajėgų aviacijos bazė) detaliojo plano sprendinius, registro Nr.006293001400, patvirtintas 2012 m. birželio 28 d. Šiaulių miesto tarybos sprendimu Nr. T-201.

Duomenys apie statinį:
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 2901/0011:333
Unikalus Nr. Nėra
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Šiauliai, Algirdo Juliaus Greimo g. 64
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Vadovautis STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ nuostatomis. Pagal Statytojo (Užsakovo) pateiktą užduotį.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas projektiniams pasiūlymams pritarta 2024-10-3, SPSP-61-241031-00088.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 12.1. Projekto sudėtyje yra privaloma pateikti: 12.1.1. Situacijos schemą, kurioje nurodoma: sklypo aplinka, gretimybės, sanitarinės, taršos poveikio, vandens telkinių apsaugos zonos, inžinerinių tinklų apsaugos zonos, pagrindiniai keliai, ir kiti duomenys; 12.1.2. Suvestinį inžinerinių tinklų planą .dwg formatu valstybinėje koordinačių sistemoje LKS-94 skaitmeninėje versijoje; 12.1.3. Bendrosios dalies aiškinamajame rašte privaloma pateikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 8 priedo II skyriaus pirmojo skirsnio 5.3 punkte nurodytus duomenis, tame tarpe ir projektuojamų statinių sąrašą (jei projektuojami keli statiniai) pagrindines charakteristikas, paskirtį, produkciją, gamybos (paslaugų) ir kitos planuojamos veiklos viziją. 12.2. Specialiųjų reikalavimų aplinkosaugai nenustatome. Rengiant projektą, vadovautis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis patvirtintomis 2006 m. gruodžio 29 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“. 12.3. Reikalavimai infrastruktūrai: kreiptis į Šiaulių miesto savivaldybės Miesto ūkio ir aplinkos skyrių dėl prisijungimo sąlygų išdavimo. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI: * Energijos rūšies parinkimo ir panaudojimo Šiaulių m. specialusis planas ir reglamentas, registro Nr.T00076409, patvirtintas 2015 m. birželio 25 d. Šiaulių miesto tarybos sprendimu Nr. T-198; ** Įvertinti Tarptautinio karinio oro uosto teritorijos ir jos prieigų Šiaulių mieste (Lietuvos kariuomenės karinių oro pajėgų aviacijos bazė) detaliojo plano sprendinius, registro Nr.006293001400, patvirtintas 2012 m. birželio 28 d. Šiaulių miesto tarybos sprendimu Nr. T-201.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 2901/0011:663
Unikalus Nr. Nėra
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Šiauliai, A. Mickevičiaus g. 19
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Vadovautis STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ nuostatomis. Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 5 d. sprendimu Nr. T-199 "Dėl Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos patvirtinimo". Vadovautis Transporto organizavimo Šiaulių mieste specialusis planas (TPDR reg. Nr. T00077169); Dviračių transporto Šiaulių mieste vystymo schema (TPDR reg. Nr. T00040209); Antrinių žaliavų ir mišriųjų atliekų konteinerių aikštelių Šiauliuose specialusis planas (TPDR reg. Nr. T00039093). Vadovautis Statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimais ir Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 5 d. sprendimu Nr. T-199 "Dėl Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos patvirtinimo". Sprendinius pritaikyti neįgaliųjų reikmėms pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties

grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas projektiniams pasiūlymams pritarta 2024-10-3, SPSP-61-241031-00088.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 12.1. Projekto sudėtyje yra privaloma pateikti: 12.1.1. Situacijos schemą, kurioje nurodoma: sklypo aplinka, gretimybės, sanitarinės, taršos poveikio, vandens telkinių apsaugos zonos, inžinerinių tinklų apsaugos zonos, pagrindiniai keliai, ir kiti duomenys; 12.1.2. Suvestinį inžinerinių tinklų planą .dwg formatu valstybinėje koordinačių sistemoje LKS-94 skaitmeninėje versijoje; 12.1.3. Bendrosios dalies aiškinamajame rašte privaloma pateikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 8 priedo II skyriaus pirmojo skirsnio 5.3 punkte nurodytus duomenis, tame tarpe ir projektuojamų statinių sąrašą (jei projektuojami keli statiniai) pagrindines charakteristikas, paskirtį, produkciją, gamybos (paslaugų) ir kitos planuojamos veiklos viziją. 12.2. Specialiųjų reikalavimų aplinkosaugai nenustatome. Rengiant projektą, vadovautis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis patvirtintomis 2006 m. gruodžio 29 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“. 12.3. Reikalavimai infrastruktūrai: kreiptis į Šiaulių miesto savivaldybės Miesto ūkio ir aplinkos skyrių dėl prisijungimo sąlygų išdavimo. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI: * Energijos rūšies parinkimo ir panaudojimo Šiaulių m. specialusis planas ir reglamentas, registro Nr.T00076409, patvirtintas 2015 m. birželio 25 d. Šiaulių miesto tarybos sprendimu Nr. T-198; ** Įvertinti Tarptautinio karinio oro uosto teritorijos ir jos prieigų Šiaulių mieste (Lietuvos kariuomenės karinių oro pajėgų aviacijos bazė) detaliojo plano sprendinius, registro Nr.006293001400, patvirtintas 2012 m. birželio 28 d. Šiaulių miesto tarybos sprendimu Nr. T-201.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 2901/0011:353
Unikalus Nr. Nėra
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Šiauliai, Vytauto g. 127
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Vadovautis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė" nuostatomis. Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" ir Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 5 d. sprendimu Nr. T-199 "Dėl Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos patvirtinimo". Vadovautis Transporto organizavimo Šiaulių mieste specialusis planas (TPDR reg. Nr. T00077169); Dviračių transporto Šiaulių mieste vystymo schema (TPDR reg. Nr. T00040209); Antrinių žaliavų ir mišriųjų atliekų konteinerių aikštelių Šiauliuose specialusis planas (TPDR reg. Nr. T00039093). Vadovautis Statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" reikalavimais ir Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 5 d. sprendimu Nr. T-199 "Dėl Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos patvirtinimo". Sprendinius pritaikyti neįgaliųjų reikmėms pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas". Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas projektiniams pasiūlymams pritarta 2024-10-3, SPSP-61-241031-00088.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 12.1. Projekto sudėtyje yra privaloma pateikti: 12.1.1. Situacijos schemą, kurioje nurodoma: sklypo aplinka, gretimybės, sanitarinės, taršos poveikio, vandens telkinių apsaugos zonos, inžinerinių tinklų apsaugos zonos, pagrindiniai keliai, ir kiti duomenys; 12.1.2. Suvestinį inžinerinių tinklų planą .dwg formatu valstybinėje koordinačių sistemoje LKS-94 skaitmeninėje versijoje; 12.1.3. Bendrosios dalies aiškinamajame rašte privaloma pateikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė" 8 priedo II skyriaus pirmojo skirsnio 5.3 punkte nurodytus duomenis, tame tarpe ir projektuojamų statinių sąrašą (jei projektuojami keli statiniai) pagrindines charakteristikas, paskirtį, produkciją, gamybos (paslaugų) ir kitos planuojamos veiklos viziją. 12.2. Specialiųjų reikalavimų aplinkosaugai nenustatome. Rengiant projektą, vadovautis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis patvirtintomis 2006 m. gruodžio 29 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo". 12.3. Reikalavimai infrastruktūrai: kreiptis į Šiaulių miesto savivaldybės Miesto ūkio ir aplinkos skyrių dėl prisijungimo sąlygų išdavimo. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI:

* Energijos rūšies parinkimo ir panaudojimo Šiaulių m. specialusis planas ir reglamentas, registro Nr.T00076409, patvirtintas 2015 m. birželio 25 d. Šiaulių miesto tarybos sprendimu Nr. T-198; ** Įvertinti Tarptautinio karinio oro uosto teritorijos ir jos prieigų Šiaulių mieste (Lietuvos kariuomenės karinių oro pajėgų aviacijos bazė) detaliojo plano sprendinius, registro Nr.006293001400, patvirtintas 2012 m. birželio 28 d. Šiaulių miesto tarybos sprendimu Nr. T-201.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 2901/0011:362
Unikalus Nr. Nėra
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Šiauliai, Algirdo Juliaus Greimo g. 62
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Vadovautis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė" nuostatomis. Vadovautis statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai" įstatymu. Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu (TPDR reg. Nr. T00082754). Pagal Statytojo (Užsakovo) pateiktą užduotį.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas projektiniams pasiūlymams pritarta 2024-10-3, SPSP-61-241031-00088.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 2.1. Projekto sudėtyje yra privaloma pateikti: 12.1.1. Situacijos schemą, kurioje nurodoma: sklypo aplinka, gretimybės, sanitarinės, taršos poveikio, vandens telkinių apsaugos zonos, inžinerinių tinklų apsaugos zonos, pagrindiniai keliai, ir kiti duomenys; 12.1.2. Suvestinį inžinerinių tinklų planą .dwg formatu valstybinėje koordinačių sistemoje LKS-94 skaitmeninėje versijoje; 12.1.3. Bendrosios dalies aiškinamajame rašte privaloma pateikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 8 priedo II skyriaus pirmojo skirsnio 5.3 punkte nurodytus duomenis, tame tarpe ir projektuojamų statinių sąrašą (jei projektuojami keli statiniai) pagrindines charakteristikas, paskirtį, produkciją, gamybos (paslaugų) ir kitos planuojamos veiklos viziją. 12.2. Specialiųjų reikalavimų aplinkosaugai nenustatome. Rengiant projektą, vadovautis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis patvirtintomis 2006 m. gruodžio 29 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“. 12.3. Reikalavimai infrastruktūrai: kreiptis į Šiaulių miesto savivaldybės Miesto ūkio ir aplinkos skyrių dėl prisijungimo sąlygų išdavimo. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI:
* Energijos rūšies parinkimo ir panaudojimo Šiaulių m. specialusis planas ir reglamentas, registro Nr.T00076409, patvirtintas 2015 m. birželio 25 d. Šiaulių miesto tarybos sprendimu Nr. T-198; ** Įvertinti Tarptautinio karinio oro uosto teritorijos ir jos prieigų Šiaulių mieste (Lietuvos kariuomenės karinių oro pajėgų aviacijos bazė) detaliojo plano sprendinius, registro Nr.006293001400, patvirtintas 2012 m. birželio 28 d. Šiaulių miesto tarybos sprendimu Nr. T-201.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.
15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).
16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

_____	_____	_____
(išdavusio asmens pareigos)	(parašas, data)	(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Registracija #1	
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-11-08T12:23:35.082Z, SARD-61-241108-00125
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VILIJA VAIČEKAUSKIENĖ Vyriausioji architektė VILIJA VAIČEKAUSKIENĖ
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-08T14:16:52.0000000+02:00
Parašo formatas	qes
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-11-08T14:17:03+02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-06-27T08:06:34+03:00
Parašas #2	
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RITA TENDZEGOLSKYTĖ Vyr. specialistė RITA TENDZEGOLSKYTĖ
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-08T14:23:47.0000000+02:00
Parašo formatas	qes
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-11-08T14:23:56+02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2027-09-01T19:54:19+03:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	Metaduomenų vientisumas užtikrintas elektroniniais parašais
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų 2025-01-15 10:18:59

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre 49610-2024

1. Tyrimo užsakovas Šiaulių miesto savivaldybės administracija, reg.kodas 188771865, Šiaulių apskr., Šiaulių m. sav., Šiaulių m., Vasario 16-osios g. 62

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

2. Tyrimo vykdytojas UAB Igeo, reg.kodas 300112034, Šiaulių apskr., Šiaulių m. sav., Šiaulių m., Vilniaus g. 274A

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1764351 , išdavimo data 2020-04-14

4. Tyrimo būdas: Tiesioginis

5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, II-a geotechninė kategorija

6.Tyrimų tikslas ir (ar) etapas Nuotekų šalinimo, elektros ir kiti inžineriniai tinklai bei kitos paskirties inžineriniai statiniai teritorijoje tarp Algirdo Juliaus Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių Šiaulių m. II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	objektai, nuotekų valymo įrenginiai
Tyrimo objekto pavadinimas	Inžineriniai tinklai teritorijoje tarp A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių Šiaulių m.
Tyrimo objekto adresas	Šiaulių apskr., Šiaulių m. sav., Šiaulių m., Algirdo Juliaus Greimo g. A. Mickevičiaus ir Vytauto g.
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinačių sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6199693 456692; Nr.2 6199810 456788; Nr.3 6199920 456639; Nr.4 6199818 456532;

8. Tyrimo pradžios data 2024-05-14 , tyrimo pabaigos data 2024-10-14

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai)

	Pateikimo data
Nuotekų šalinimo, elektros ir kiti inžineriniai tinklai bei kitos paskirties inžineriniai statiniai teritorijoje tarp Algirdo Juliaus Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių Šiaulių m. II geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita.	2024-10-14

10. Pridedami dokumentai: TU

(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre | 49610-2024

Užpildė:

Pareigų pavadinimas	
Vardas, Pavardė	Rūta Pranevičiūtė
Data	2024-06-28
Telefono numeris	863482898
El. paštas	uabigeo@gmail.com

Paraiškos registracijos Nr. ŽGT-2024-2171 Paraiškos pateikimo data 2024-06-28

Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data 2024-07-01

Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:

Dokumentą atspausdino Rūta Pranevičiūtė
2024-07-02, 10:40:51



UAB „IGEO“ Leidimo tirti žemės gelmes Nr.: 1764351
Įm. k. 300112034
Vilniaus g. 274A, Šiauliai, Lietuva
Tel.: +37063482898
El. paštas: uabigeo@gmail.com

PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

UŽSAKOVAS: Šiaulių miesto savivaldybės administracija

OBJEKTAS: Inžinerinių statinių remontas, rekonstravimas ir statybos teritorijoje ribojamoje A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių, Šiaulių m.

Registracijos Lietuvos geologijos tarnyboje Nr.: 49610-2024

II geotechninė kategorija

Direktorė  Rūta Pranevičiūtė

2024 m. Birželis, Šiauliai

TURINYS

Aiškinamasis raštas 3
Įvadas....3
1. Bendrieji duomenys apie statybos teritoriją 4
2. Geologinė sandara 5
3. Hidrogeologinės sąlygos 6
4. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai....6
5. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės....7
6. Geologiniai procesai ir reiškiniai 7
7. Išvados ir rekomendacijos....7
Literatūros sąrašas 8

Tekstiniai priedai

1. Inžinerinių geologinių tyrimų techninė užduotis;
2. Leidimas tirti žemės gelmes;
3. Tyrimų taškų koordinačių ir altitudžių žiniaraštis;
4. Geotechninių bandymų (CPT) įrangos metrologinė patikra;
5. Grunto fizinių savybių laboratorinių tyrimų protokolas;
6. Ataskaitoje naudoti sutrumpinimai, dydžiai, žymenys ir matavimo vienetai.

Grafiniai priedai

1. Tyrimų vietos padėties vietovėje schema;
2. Tiriamojo ploto padėties vietovėje ir tyrimo vietų išdėstymo planas;
3. Gręžinių stulpeliai su geotechninio bandymo CPT kreivėmis;
4. Geologinis pjūvis.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

ĮVADAS

UAB „IGEO“ įmonė (leidimas tirti žemės gelmes 2020-04-14 Nr. 1764351), pagal su Užsakovu (Šiaulių miesto savivaldybės administracija) suderintą techninę užduotį (1 priedas), atliko rekonstruojamų, remontuojamų ir projektuojamų inžinerinių statinių A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių teritorijoje, Šiaulių m. projektinius inžinerinius geologinius tyrimus. Tyrimų tikslas – gauti objektyvią informaciją apie geologinę sklypo, kuriame yra projektuojami, rekonstruojami, remontuojami neypatingi statiniai, sandarą, sudaryti pagrindų skaičiavimo schemas, išskiriant inžinerinius geologinius geotechninius sluoksnius (IGS) ir nustatyti jų būdingąsias vertes. Pagal darbų techninę užduotį (1 priedas), teritorijoje turi būti atlikti antros geotechninės kategorijos inžineriniai geologiniai tyrimai. Tyrimų vietos pagal LKS-94 koordinates nurodytos 3 priede. Lauko ir duomenų apdorojimo darbams vadovavo Rūta Pranevičiūtė.

Lauko darbai atlikti 2024 m. balandžio mėn. 19 - gegužės mėn. 13 dienomis. Teritorijos inžinerinės geologinės sąlygos tirtos 5-uose taškuose (žr. 2 grafinį priedą). Visuose tyrimų taškuose buvo išgręžti užsakovo nurodyto gylio tiriamieji gręžiniai (žr. 3 grafinį priedą). Visose vietose, be gręžimo darbų, atliktas statinis bandymas kūginiu penetrometru (CPT) (žr. 3 grafinį priedą) ir nustatytos grunto fizinės savybės (žr. 3 lentelę).

Bandymas kūginiu penetrometru (CPT)

CPT bandymo metu, tiesiogiai matuojami ir 1 cm ilgio intervalais fiksuojami parametrai: kūginis stipris, šoninės trinties stipris ir zondavimo ilgis. Zondavimo įrangos techniniai duomenys ir kalibravimo rezultatai pateikti 4 priede. Matavimams naudojama sistema, sudaryta iš:

a) CPTU zondo Nr. GL0370 (kūgio pagrindo plotas 10 cm^2, kūgio kampas 60^0, kūgio skersmuo 35,7 mm, šoninės trinties movos plotas 150 cm^2, maksimali apkrova kūgiui 50 kN, maksimali apkrova šoninei trinčiai 15 kN, maksimali apkrova vandens poriniam slėgiui 20 bar, leistina visų daviklių perkrova 150 %), kurio metrologinė patikra pateikta 4 tekstiniame priede;

b) zondavimo štangų (skersmuo 32 mm, ilgis 1 m);

c) duomenų registratoriaus (gylmatis, duomenų interfeisas, zondavimo kabelis 30 m, lauko kompiuteris Panasonic CF – 19;

d) programinės įrangos („Geologiniai matavimai“).

Bandymai atlikti pagal LST EN ISO 22476 – 1 reikalavimus [6].

Gręžimo darbai, pirminė gruntų klasifikacija ir bandinių paėmimo principai

Gręžiniai išgręžti sraigtiniu būdu 115 mm skersmens grąžtais. Gręžimas vykdytas 1,5 m grąžtais, kaskart iškeliant po vieną grąžtą.

Gręžinio kernas tyrimų vietoje vizualiai apžiūrėtas ir atlikta pirminė grunto atpažintis nustatant pagrindinę frakciją bei aprašant antrines frakcijas. Tokiu būdu gruntas priskirtas vienam iš šešių tipų, dažniausiai nusakančių pagrindines geotechnines savybes: rieduliai, gargždas, žvyras, smėlis, dulkis ir molis. Jeigu gruntas susideda iš organinių medžiagų, jis priskiriamas organiniam gruntui. Piltinis ar perkastas gruntas priskiriamas dirbtiniams gruntams.

Laboratoriniai tyrimai

Grunto bandinių laboratorinius tyrimus atliko Klaipėdos Universiteto Jūros Tyrimų Instituto laborantas j.m.d. Mindaugas Kazbaris. Bandymų rezultatų suvestinė lentelė pateikta 5 tekstiniame priede. Atsižvelgiant į pirminės atpažinties metu nustatytą grunto tipą, parinkti atitinkami tyrimų metodai tiksliam gruntų klasifikavimui į klases:

- *granuliometrinė sudėtis* (žvyras, smėlis, dulkis ir molis). Labai rupiems gruntams neatliekama;
- *gamtinis tankis, kietųjų dalelių tankis* (molis);
- *gamtinis, takumo ir plastingumo drėgnis* (molis);
- *filtracijos koeficientas* (žvyras ir smėlis).

Ataskaitos paruošimas

Tyrimų ataskaita parengta vadovaujantis STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ [1] ir Lietuvos geologijos tarnybos parengtų projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų [3] reikalavimais. Naudota programinė įranga nanoCAD 5.0, GEO5 Stratigraphy, Microsoft Office (Word, Excel). Žemiau aprašoma geologinio modelio sudarymo metodika.

1. BENDRIEJI DUOMENYS APIE STATYBOS TERITORIJĄ

Gamtinės sąlygos

Projektuojami, rekonstruojami, remontuojami inžineriniai statiniai yra A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių teritorijoje, Šiaulių m. Geomorfologiniu požiūriu tyrinėta teritorija priklauso Žemaičių - Kuršo srityje esančiam Rytų Žemaičių plynaukštės rajono Šiaulių kalvoto moreninio gūbrio mikrorajonui. Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia 126,16 – 127,55 m.

Tyrimų plote yra paplitę keturios genetinio tipo nuogulos. Tai augalinis sluoksnis (pdIV), technogeninis sluoksnis, paskutinio apledėjimo Baltijos stadijos glacialiniai (gIIIbl) dariniai ir paskutinio apledėjimo Baltijos stadijos limnoglacialiniai (lgIIIbl) dariniai. Pagal žemės paviršiuje atsidengiančių skirtingų genetinių nuogulų tipų skaičių (3 – 4) tyrimo ploto geomorfologinės sąlygos yra vidutinės (1 lentelė).

Žemės paviršiaus nuolydis neviršija 10°. Sklype erozinių, termokarstinių, sufozinių ir kitų neigiamų reljefo formų nėra. Atstumas iki nepastovių šlaitų ir eroduojamų krantų didesnis nei 100 m. Pagal šiuos požymius sklypo geomorfologinės sąlygos yra paprastos.

Klimatas (pagal Meteo duomenis)

Sklypas yra vidutinių platumų klimato zonoje ir priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakarinio posričio Vidurio Žemumos rajono Mūšos – Nevėžio parajoniui. Vidutinė metinė oro temperatūra 6,5 – 7,0 ^{o}C. Sausis yra šalčiausias mėnuo, kurio vidutinė oro temperatūra -3,6 – -3,1. Absoliutus temperatūros minimumas -33,6 ^{o}C. Kritulių kiekis per metus 560 – 700 mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė 75 – 90 dienų. Svarbiausi procesai, sąlygojantys tarprajoninius klimato skirtumus yra adiabatinis oro leidimasis nuo gretimų aukštumų ir blogos vandens nuotėkio plokščių paviršiumi sąlygos, dirvožemių perdrėkinimas.

1 lentelė. Statybos sklypo inžinerinių geologinių sąlygų sudėtingumas pagal [1]

1. Geomorfologinės	paprastos	vidutinės	sudėtingos
Reljefo genetinių tipų skaičius	1–2	3–4	>4
Technogeniniai reljefo pokyčiai	nėra	nedideli pokyčiai	labai pakeistas reljefas
Žemės paviršiaus nuolydžiai,^{0}	<10	10–25	>25
Erozinės, termokarstinės, sufozinės ir kitos neigiamos reljefo formos	nėra	yra nedaug ir mažų	yra daug ir didelių
Atstumas iki nepastovių šlaitų ir eroduojamų krantų, m	>100	100–50	<50
2. Geologinės	**paprastos**	**vidutinės**	**sudėtingos**
Podirvio sluoksnio (įžemio) genezė	ikikvarterinės uolienos, pagrindinė morena, fliuvioglacialiniai, senojo aliuvio, vagos aliuvio dariniai	hipergeninė morena, limnoglacialiniai, jūriniai, eoliniai, aliuviniai dariniai	sukarstėję ikikvarterinės uolienos, kraštiniai dariniai, senvagių aliuvio, biogeninės ir technogeninės nuogulos
Įžemio gruntai	Žvyras, smėlis, moreninis molis ir dulkis (jų atmainos), uoliena	molis, juostinis molis, aliuvinis molis ir dulkis, įdūlėjusi uoliena	dumblas, sapropelis, durpės, dribsmėlis, technogeniniai dariniai
Skirtingų litologinių tipų sluoksnių skaičius	<3	3–5	>5
Ikikvarterinių sluoksnių uolienos	nėra	gali būti	yra sukarstėjusių ar sudūlėjusių
Sąlygiškai silpni sluoksniai	nėra	slūgso viršutinėje pjūvio dalyje ir nedidelio storio	slūgso giliau ir didelio storio
Supiltinės, suplautinės ar perkastos storymes	nėra	planingai suformuotos, sutankintos ar sutankėjusios	betvarkės, nesutankintos ar nesutankėjusios
Sluoksniuotumo pobūdis	horizontalūs ir subhorizontalūs ištisiniai sluoksniai	įkypi nevientisi sluoksniai ir lęšiai	sudėtingos konfigūracijos sluoksniai, lęšiai, lustai
Palaidotos paleoreljefo formos	nėra	gali būti	yra palaidotų paleoįrėžių
3. Hidrogeologinės	**paprastos**	**vidutinės**	**sudėtingos**
Gruntinio vandens slūgsojimo gylis, m	>3	2–3	<2
Galima požeminio vandens lygio kitimo amplitudė, m	<0,5	0,5–1	>1
Vandeningojo sluoksnio išplitimas	vienodas, ištisinis	diskretus, nevienodo storio	komplikuotas, sudėtingas
Duomenys apie požeminio vandens korozinį agresyvumą	vanduo neagresyvus	nustatytas silpnas agresyvumas	vanduo agresyvus
Drenažo įrenginiai ar vandens turintys vamzdynai	nėra	yra veikiantys, hidrauliškai išbandyti	neaišku arba yra netvarkingi ar neveikia
Sluoksnio vandens laidumas	vandenspara	nedidelis	didelis ar labai nevienodas
Spūdinio vandeningojo sluoksnio slūgsojimo gylis ir hidrostatinis spūdis	spūdinio sluoksnio nėra	gylis per 20 m, pjezometrinis lygis giliau nei 2 m nuo žemės paviršiaus	gylis mažesnis nei 20 m, pjezometrinis lygis mažesniame nei 2 m gylyje
Gruntinio vandens sąveika su paviršiniais vandenimis	sąveikos nėra	sąveika silpna	yra hidraulinė sąveika
Požeminio vandens iškrovos zona, šaltiniai, versmės	nėra	gretimoje vietovėje	pačiame sklype
4. Geodinaminės	**paprastos**	**vidutinės**	**sudėtingos**
Seismingumas pagal EMS 98	iki 3 balų	iki 6 balų	daugiau kaip 6 balai
Karstinio proceso apraiškos ir reiškiniai	nėra	nėra	yra
Nuošliaužos, kitos šlaitų stabilumo pažeidos	nėra	stabilizuotos	aktyvios
Kiti geodinaminiai procesai ir reiškiniai	nėra	lokalūs	intensyvūs
Statinių deformacijos	nėra	gretimoje vietovėje	pačiame sklype

Pastaba: paryškinta ta lentelės grafa, kuri tiksliausiai apibūdina sklypo sąlygas.

2. GEOLOGINĖ SANDARA

Sklypo geologinę sandarą iki 6,15 m gylio sudaro: augalinis sluoksnis (pdIV), technogeninis sluoksnis (pdIV), viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės glacialinės (gIIIbl) nuogulos ir viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinės (lgIIIbl) nuogulos.

Augalinis sluoksnį (pdIV) sudaro:

- Juodžemis (Or). Kompleksas išskirtas visuose tyrimų taškuose. Jo storis siekia nuo 0,20 iki 1,80 m.

Technogeninis sluoksnis(tIV) sudaro:

- Piltinis gruntas (Mg) iki 0,1 m. Asfalto danga, nuo 0,1 m. iki 0,4 m. skalda ir nuo 0,4 iki 0,9 m. žvyras. Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 3, 4. Jo storis siekia nuo 0,6 iki 0,9 m.

Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės kraštines glacialines nuogulas (gtIIIbl) sudaro:

- Smėlingas mažo plastiškumo molis, rudas, drėgnas, moreninis, labai stiprus (saClL). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 1, 2, 4. Jo storis siekia nuo 0,54 iki 4,02 m.
- Mažo plastiškumo molis, rudas, drėgnas, moreninis, vidutinio stiprumo (ClL). Kompleksas išskirtas visuose tyrimų taškuose. Jo storis siekia nuo 039 iki 1,87 m.

Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės kraštines glacialines nuogulas (gtIIIbl) sudaro:

- Dulkingas smėlis, šviesiai rudas, šlapias, moreninis, labai tankus (siSa). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 2, 3, 4, 5. Jo storis siekia nuo 1,04 iki 3,33 m.

3. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Gruntinis vanduo gręžimo metu pasiektas apie 2,0 - 4,0 m nuo žemės paviršiaus. Gruntinio vandens lygis gali kisti >1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu gruntinio vandens lygis pažemės, o drėgnuoju – pakils.

Požeminio vandens iškrovos zonų, šaltinių, versmių nėra. Hidraulinė sąveika tarp gruntinio ir paviršinio vandens tyrimų sklype yra. Vandeningojo sluoksnio išplitimas yra nevienodo storio, o sluoksnių laidumas yra nedidelis. Pagal hidrogeologinių požymių visumą tirtos teritorijos hidrogeologinės sąlygos turėtų būti apibrėžiamos kaip vidutinės.

4. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

Pagal tyrimų medžiagą išskirti 5 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS), kurių aprašymai pateikti 2 lentelėje.

2 lentelė. IGS geologinis aprašymas

IGS Nr.	Sluoksnio geologinis aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1)
1	Juodžemis (Or). Kompleksas išskirtas visuose tyrimų taškuose. Jo storis siekia nuo 0,20 iki 1,80 m.
2	Smėlingas mažo plastiškumo molis, rudas, drėgnas, moreninis, labai stiprus (saClL). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 1, 2, 4. Jo storis siekia nuo 0,54 iki 4,02 m.
3	Mažo plastiškumo molis, rudas, drėgnas, moreninis, vidutinio stiprumo (ClL). Kompleksas išskirtas visuose tyrimų taškuose. Jo storis siekia nuo 039 iki 1,87 m.
4	Dulkingas smėlis, šviesiai rudas, šlapias, moreninis, labai tankus (siSa). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 2, 3, 4, 5. Jo storis siekia nuo 1,04 iki 3,33 m.
5	Piltinis gruntas (Mg) iki 0,1 m. Asfalto danga, nuo 0,1 m. iki 0,4 m. skalda ir nuo 0,4 iki 0,9 m. žvyras. Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 3, 4. Jo storis siekia nuo 0,6 iki 0,9 m.

5. GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Grunto CPT bandymai buvo atlikti visose gręžinių vietose (žr. 3 grafinį priedą). Išskirtų inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS) geotechninio zondavimo vertės, pagrindiniai statistiniai rodikliai ir fizikinių bei mechaninių savybių suvestinės vertės pateiktos 3 lentelėje.

3 lentelė. Gruntų geotechninio zondavimo verčių, pagrindinių statistinių rodiklių, fizikinių ir mechaninių savybių verčių suvestinė lentelė.

Geologinis indeksas	IGS Nr.	Grunto pavadinimas pagal ISO 14688	Kūginis stipris q_c, MPa	Šonines trinties stipris f_s, kPa	Deformacijos modulis, E_0 MPa	Gamtinis (masės) tankis ρ, Mg /m^3	Sauso grunto tankis ρ_d Mg/m^3	Kietų dalelių (masės) tankis ρ_s , Mg /m^3	Gamtinis drėgnis w, %	Takumo drėgnis w_L, %	Plastingumo drėgnis w_P, %	Plastingumo rodiklis I_P, %	Takumo rodiklis I_L, %
pd IV	1	Or	2.24	29.49	Netinka pamatų pagrindui								
g III bl	2	saCIL	7.05	215.12	70.50	2.21	2.01	2.69	10.06	17.00	10.00	7.00	0.00
	3	CIL	2.07	39.42	20.70	2.22	2.02	2.69	10.02	24.00	12.00	12.00	-0.13
lg III bl	4	siSa	29.63	390.03	86.50	1.72	1.53	2.67	12.72	24.00	-	0.00	-
t IV	5	Mg	3.06	2.97	3.06	-	-	-	-	-	-	-	-

6. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Tyrimų aikštelėje ir šalia jos šiuolaikiniai geologiniai procesai nestebimi.

7. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Projektuojami, rekonstruojami, remontuojami inžineriniai statiniai yra A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių teritorijoje, Šiaulių m. Geomorfologiniu požiūriu tyrinėta teritorija priklauso Žemaičių - Kuršo srityje esančiam Rytų Žemaičių plynaukštės rajono Šiaulių kalvoto moreninio gūbrio mikrorajonui.
2. Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia 126,16 – 127,55 m.
3. Sklypo geologinę sandarą iki 6,15 m gylio sudaro: augalinis sluoksnis (pdIV), technogeninis sluoksnis (tIV), Pleistoceno Baltijos posvitės glacialinės (gIIIbl) nuosėdos ir Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinės (lgIIIbl) nuosėdos.
4. Gruntinis vanduo gręžimo metu pasiektas apie 2,0 - 4,0 m.
5. Gruntinio vandens lygis gali kisti >1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu gruntinio vandens lygis pažemės, o drėgnuoju – pakils.
6. Sklypo geologiniame modelyje išskirti 5 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS), kurių slūgsojimo sąlygos parodytos gręžinių litologiniuose stulpeliuose (3 grafinis priedas).
7. Apskaičiuotos IGS gruntų fizikinių mechaninių savybių būdingosios vertės pateiktos ataskaitos 7 skyriuje (3 lentelė).
8. Statybos sklypo hidrogeologinės sąlygos yra vidutinės, o geomorfologinės, geologinės ir geodinaminės – paprastos.
9. Statybos metu pastebėjus, kad pateiktas geologinis modelis neatitinka faktinės situacijos, būtina apie tai informuoti rangovą.

LITERATŪROS SĄRAŠAS

Teisės aktai ir norminiai dokumentai

1. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“. Valstybės žinios, 2012-01-07, Nr. 5-144.
2. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“. Teisės aktų registras, 2016-11-21, Nr. 27168.
3. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos. Teisės aktų registras, 2015-11-16, Nr. 18162.

Standartai

4. LST EN ISO 14688-1. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas.
5. LST EN ISO 14688-2. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.
6. LST EN ISO 22476-1. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Lauko bandymai. 1 dalis. Įspaudimo bandymas, naudojant elektrinį ir pjezoelektrinį kūgį.
7. LST EN 1997-2. Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai.

Interneto adresai

8. www.lgt.lt (ŽGR, GEOLIS informacija)
9. www.meteo.lt (klimato duomenys)
10. www.maps.lt (interneto žemėlapių informacija)
11. www.geoportal.lt (kartografiniai duomenys)

TEKSTINIAI PRIEDAI

Statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011
„Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“
2 priedas

Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2024-04-15 .....
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi , kontroliniai.
Tyrimų objekto pavadinimas Inžineriniai statiniai (gatvės, nuotekų šalinimo, elektros, kiti inžineriniai tinklai, kitos paskirties inžineriniai statiniai) statybos teritorijoje ribojamoje A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių Šiaulių m.
Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris): A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto g., Šiaulių m. sav.
Užsakovo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):
Šiaulių miesto savivaldybės administracija, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai, +370 41 509 490, info@siauliai.lt
Projektuotojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):
UAB Projkelva, Žemaitės g. 96, LT-90168 Plungė, +370-685-77542, projkelva@yahoo.com
Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita
Statinio paskirtis: susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai
Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra):
Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.
Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas):statiniai –aikštelės dar nėra suprojektuoti. Plotas ~6200 m^2.
Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas: bus tikslinama gavus geologinius tyrimus

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6199693	456692
2	6199818	456532
3	6199920	456639
4	6199810	456788

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:
1. .....

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:
STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“

Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:
ŽGT 7744-2017 Žvalgybiniai inžineriniai geologiniai tyrimai

Užsakovas...Dovilė Broneikienė.....2024-04-15.....
vardas, pavardė, parašas, data

Projekto vadovas....Steponas Varkalys.....2024-04-15
vardas, pavardė, parašas, data

Tyrimų vadovas (užduotį gavau)....Rūta Pranevičiūtė.....2024-04-15
vardas, pavardė, parašas, data

2 tekstinis priedas

Lietuvos geologijos tarnybos prie
Aplinkos ministerijos direktoriaus
2020 m. gegužės 14 d. įsakymo Nr. 1-
priedas

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS

TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-04-14 Nr. 1764351
(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

UAB Igeo
(kodas 300112034, buveinė Šiauliai, Tilžės g. 170-334)

nuo 2020-04-14
(leidimo įsigaliojimo data)

a t l i k t i :

inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą.

Direktorius _____ Giedrius Giparas
A.V. (parašas) (vardas ir pavardė)

3 tekstinis priedas

Tyrimų vietų geodezinių koordinačių LKS-94 ir altitudžių žiniaraštis

Eil. Nr.	*Tyrimo vietos Nr.*	*LKS koordinačių sistema*		*Žemės paviršiaus altitudė, m abs.a.*
		Y	X	
1	Gr./CPT-1	456613	6199794	126,83
2	Gr./CPT-2	456693	6199754	127,55
3	Gr./CPT-3	456732	6199812	126,26
4	Gr./CPT-4	456660	6199835	126,41
5	Gr./CPT-5	456617	6199864	126,16

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. 122799-1-3/1

Šis kalibravimo liudijimas pakeičia 2023-05-26 išduotą kalibravimo liudijimą Nr. 122799-1-3

Užsakovas	*Į.k. 302596783 IGEO, UAB* *Vilniaus g. 274A, LT-76308 Šiauliai*
Kalibruotas objektas	Tenzozondas CPT Nr. GL 0408 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0...100) kN (plotas 10 cm²; 100 kN atitinka 100 MPa Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0...15) kN (plotas 10 cm²; 15kN atitinka 1 Mpa) Indikatorius GRL 1503
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra J2-02 (2018-12-13), 1 leidimas
Kalibravimą atliko	UAB "Nordic Metrology Science"Jungtinė laboratorija.Vilniaus regiono laboratorija, Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius
Kalibravimo atlikimo vieta	Tauragė, Ganyklų g. 15
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra 20,6 ± 1 °C
Kalibravimo data	2023-05-26
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: Etaloninis dinamometras susidedantis iš MGS plus, ML38B Nr. 801229358; Z4A/50 kN Nr.184930037; C18/500 kN Nr.002874TY
Kalibravimo liudijimo išdavimo data	***2023-06-19***

Vyresnysis inžinierius metrologas Arūnas Brazinskas

Vyresnysis inžinierius metrologas Arūnas Brazinskas

UAB „Nordic Metrology Sciency“
Įmonės kodas 120229395
Dariaus ir Girėno g. 23, LT-02189 Vilnius
8 5 233 3393
info@nordicmertology.com

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. *122799-1-3/1*
KALIBRAVIMO REZULTATAI

Tenzozondas CPT Nr. GL 0408

Apkrovos vardinė vertė (P),	Tenzozondo rodmenų vidurkis, (F_R)	Paklaida (ΔF),		Išplėstinė neapibrėžtis, (±U)	
kN	kN	kN	%	kN	%
Šoninė trintis					
1,5	1,505	0,005	0,35	± 0,006	± 0,39
3,0	3,006	0,005	0,18	± 0,006	± 0,19
6,0	6,022	0,022	0,36	± 0,006	± 0,10
9,0	9,035	0,035	0,39	± 0,006	± 0,07
15	15,10	0,10	0,65	± 0,01	± 0,04
Kūgis					
5	5,01	0,01	0,20	± 0,01	± 0,12
10	10,04	0,04	0,38	± 0,01	± 0,06
20	20,09	0,09	0,46	± 0,01	± 0,03
30	30,13	0,13	0,42	± 0,01	± 0,02
40	40,15	0,15	0,37	± 0,01	± 0,02
50	50,15	0,15	0,30	± 0,01	± 0,02
60	60,23	0,23	0,38	± 0,05	± 0,09
70	70,16	0,16	0,23	± 0,06	± 0,09

Prieš kalibravimą matavimo priemonė buvo apkrauta Max apkrova

Išmatuota jėga (F) lygi rodmens (F_R) ir paklaidos (ΔF) skirtumui su išplėstine neapibrėžtimi (± U)

$$F = (F_R - \Delta F) \pm U$$

Nurodytos vertės taikomos kalibruojamo objekto būklei kalibravimo metu

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota sumine standartine neapibrėžtį padauginus iš koeficiento k=2, kuris, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Vyresnysis inžinierius metrologas Arūnas Brazinskas

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik pilnai. Atskiras kalibravimo liudijimo dalis galima dauginti tik gavus raštišką kalibravimo laboratorijos leidimą.

Jūros tyrimų institutas
Pajūrio aplinkos ir biogeochemijos laboratorija

KLAIPĖDOS UNIVERSITETO
JŪROS TYRIMŲ INSTITUTO
PAJŪRIO APLINKOS IR BIOGEOCHEMIJOS LABORATORIJA

Viešoji įstaiga, Universiteto al.17, 92294 Klaipėda (vykdomosios veiklos adresas), tel.: (8 46) 398 846, el. p. lab.jti@ku.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 211951150

Laboratorinių tyrimų ir bandymų protokolas Nr. PABL-24-0551

Išleidimo data: 2024-05-31

Užsakovas, kontaktinė informacija*	UAB „Igeo“, Vilniaus g. 274A, LT-76308 Šiauliai, el.p.: uabigeo@gmail.com, tel.: +37063482898
Užsakymo paraiškos Nr. ir data	PABL-UZ-24-19, 2024-05-20
Mėginio paėmimo objektas, adresas*	A.J.Greimo g. , A.Mickevičiaus ir Vytauto g., Šiauliai
Mėginį paėmė*	UAB „Igeo“
Mėginį pristatė*	UAB „Igeo“ per kurjerį UPS
Mėginį lydintys dokumentai*	Nepateikta
Mėginio pristatymo į laboratoriją data ir laikas	2024-05-22, 13:45
Mėginio priėmimo protokolo Nr. ir data	MP-24-138, 2024-05-22

Tyrime arba bandyme taikyti metodai (pažymėti X)	Norminio dokumento žymuo	Norminio dokumento pavadinimas, metodas
	LST 1331:2022	Gruntai, skirti kelių ir kelių statinių statybai. Klasifikacija.
X	LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014). LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas. 1 keitinys (ISO 17892-1:2014/Amd 1:2022).
X	LST EN ISO 17892-2:2015, 5.1 p	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO 17892-2:2014).
X	LST EN ISO 17892-3:2016, 5.1 p	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015, pataisyta 2015-12-15 versija).
X	ISO 13320:2020	Particle size analysis — Laser diffraction methods ISO 13320:2020.
X	LST EN ISO 17892-4:2017, 5.2 p	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granuliometrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016).
	LST EN 15935:2021	Dirvožemis, atliekos, apdorotos biologinės atliekos ir dumblas. Degimo nuostolių nustatymas.
X	LST EN ISO 17892-12:2018, 5.3 ir 5.5 p, LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (ISO 17892-12:2018). LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas. 2 keitinys (ISO 17892-12:2018/Amd 2:2022). Krentančio kūgio metodas, naudojamo kūgio svoris - 80g, kampas - 30°.
	LST EN ISO 17892-10:2018	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 10 dalis. Tiesioginio kirpimo bandymai. Kirpimo dėžutės metodas.
	LST EN ISO 17892-5:2017	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 5 dalis. Pakopomis apkraunamo grunto bandymas odometru.
	LST EN ISO 17892-7:2017	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 7 dalis Vienaašio gniuždymo bandymas.

Išaiškinimai:
* - informacija pateikta užsakovo.

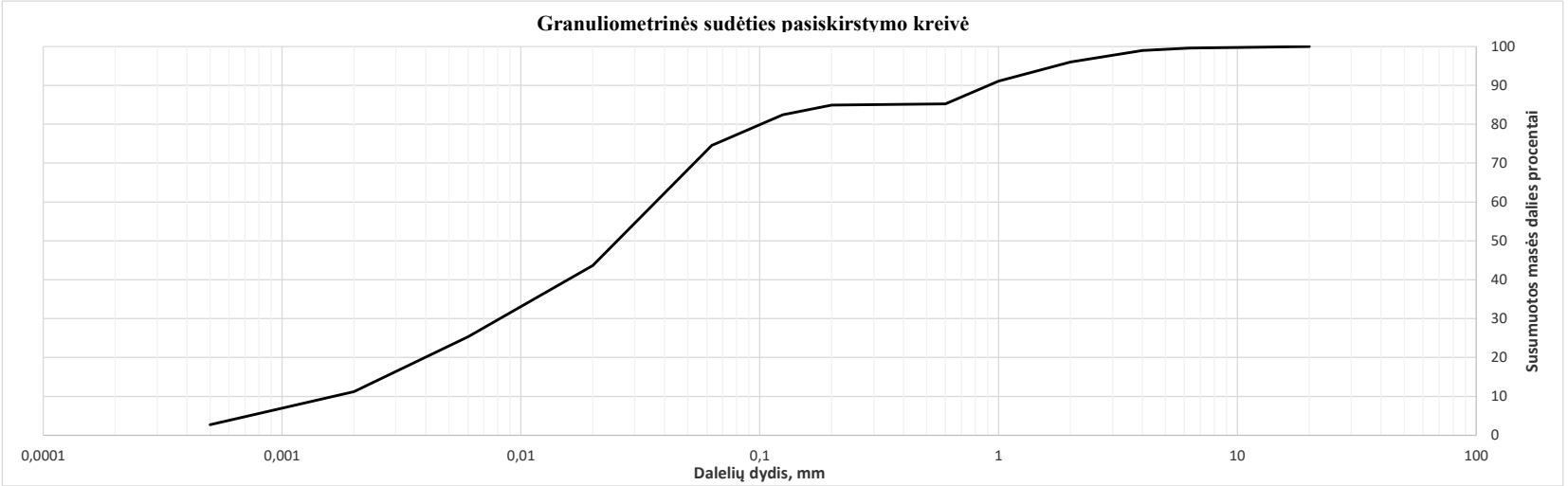
Protokolą patvirtino Technikos vadovė, pavaduojanti Pajūrio aplinkos ir biogeochemijos laboratorijos vadovą M. Žilių: Irma Vybernaitė-Lubienė
(pareigos, v., pavardė) (parašas)

Tyrimų rezultatai galioja tik pateiktam mėginiui. Už užsakovo mėginio paėmimą laboratorija neatsako.
Be raštiško Pajūrio aplinkos ir biogeochemijos laboratorijos leidimo draudžiama kopijuoti atskiras protokolų dalis.

Laboratorinių tyrimų ir bandymų protokolas Nr. PABL-24-0551
Išleidimo data: 2024-05-31

Objektas*	A.J.Greimo g. , A.Mickevičiaus ir Vytauto g., Šiauliai						
Mėginio registr. Nr.	24-0691	Gręžinio Nr.*	2	Pavyzdžio Nr. *	1	Gylis, m*	1,5-1,8

Nustatomas parametras	Norminio dokumento žymuo	Grunto granuliometrinė sudėtis, %												Grunto rūšiuotumo rodikliai[1]				
		Žvyras				Smėlis					Dulkis	Molis	Suma	d10, mm	d30, mm	d60, mm	Cu	Cc
		>20mm	20-6,3mm	6,3-4mm	4-2mm	2-1mm	1-0,63mm	0,63-0,2mm	0,2-0,125mm	0,125-0,063mm	0,063-0,002mm	<0,002mm						
Dalelių kiekis, %	ISO 13320:2020; LST EN ISO 17892-4:2017, 5.2 p	0,00	0,38	0,58	2,95	4,94	5,89	0,33	2,46	7,93	63,32	11,22	100,00	0,002	0,008	0,037	22,37	1,10
Išplėstinė neapibrėžtis (U), %		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tyrimo atlikimo data (pradžia/pabaiga):		2024-05-28/2024-05-30																
Grunto pavadinimas:		saClL (smėlingas mažo plastiškumo molis)																



Tyrimus atliko: vyresn. inžinierius Mindaugas Kazbaris
(pareigos, v., pavardė) (parašas)

Išaiškinimai:

* - Informacija pateikta užsakovo.

[1] Vertės d10, d30, d60 nustatomos iš granuliometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės, koeficientas C_U=d60/d10; koeficientas C_C=(d30)^2/d60*d10

[2] Gruntas klasifikuojamas remiantis Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2019 m. birželio 13 d. Nr. 1-175 patvirtinta Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją pagal Lietuvos standartus LST EN ISO 14688-1:2018 ir LST EN ISO 14688-2:2018. Laboratorija taiko (grunto pavadinimui) ILAC G8:09/2019 (4.2.1.) sprendimų priėmimo taisyklę, kurioje apsauginės juostos plotis w prilyginamas 0. Gruntas klasifikuojamas (pagal teisės aktą) atsižvelgiant tik į gautus tyrimų/bandymų rezultatus (nevertinant neapibrėžties). Klaidingo sprendimo priėmimo/atmetimo lygio rizika ne daugiau nei 50 %, kai rezultatas yra arti ribinės vertės.

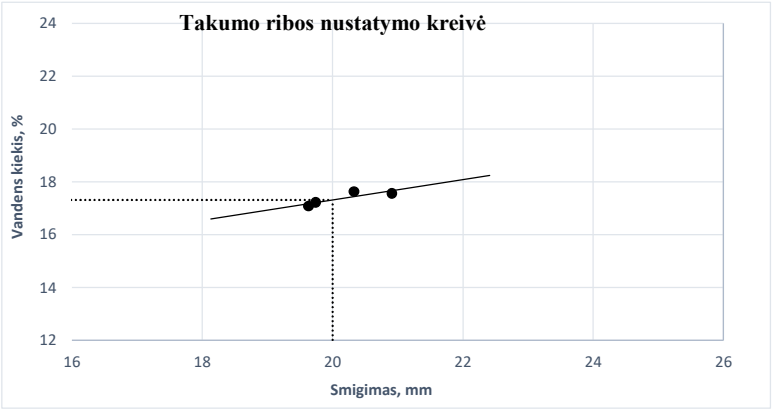
Tyrimų rezultatai galioja tik pateiktam mėginiui. Už užsakovo mėginio paėmimą laboratorija neatsako, išskyrus atvejus kai ėminį ima pati laboratorija. Pateikta išplėstinė tyrimo (ėminio ėmimo) neapibrėžtis nurodoma kaip standartinė matavimo neapibrėžtis, padauginta iš aprėpties koeficiento k taip, kad pasikliovimo tikimybė atitinka maždaug 95 %.

Be raštiško Pajūrio aplinkos ir biogeochemijos laboratorijos leidimo draudžiama kopijuoti atskiras protokolų dalis.

Laboratorinių tyrimų ir bandymų protokolas Nr. PABL-24-0551
Išleidimo data: 2024-05-31

Objektas*	A.J.Greimo g. , A.Mickevičiaus ir Vytauto g., Šiauliai						
Mėginio registr. Nr.	24-0691	Gręžinio Nr.*	2	Pavyzdžio Nr. *	1	Gylis, m*	1,5-1,8

Nustatomas/apskaičiuojamas parametras	Norminio dokumento žymuo	Rezultatas	Išplėstinė neapibrėžtis (U), %	Tyrimo atlikimo data (pradžia/pabaiga)
Tūrinis tankis (ρ), Mg/m^3	LST EN ISO 17892-2:2015, 5.1 p	2,21	-	2024-05-27
Sauso grunto tankis (ρ_d), Mg/m^3		2,01	-	2024-05-28
Grunto dalelių tankis (ρ_s), Mg/m^3	LST EN ISO 17892-3:2016, 5.1 p	2,69	-	2024-05-28/2024-05-29
Vandens kiekis (w), %	LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022	10,06	-	2024-05-27/2024-05-28
Takumo riba (w_L), %	LST EN ISO 17892-12:2018, 5.3 ir 5.5 p., LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022	17	-	2024-05-28/2024-05-29
Plastiškumo riba (w_P), %		10	-	2024-05-28/2024-05-29
Plastingumo rodiklis (I_P), %		7	-	2024-05-28/2024-05-29
Takumo rodiklis (I_L), vieneto dalis		0,00	-	2024-05-28/2024-05-29
Organika (deginimo nuostoliai), %	LST EN 15935:2021	-	-	-
Šalčio klasė [3]	Taisyklės ĮT ŽS 17	F3	-	2024-05-31
Poringumo koeficientas (e), vieneto dalis [4]	Tyrimų rekomendacija R IGGT 15	-	-	-
Pralaidumo koeficientas (k10), m/s [5]	k = C(d10)^2, kur C=100	-	-	-



Bandymo Nr.	Smigimas, mm	Vandens kiekis, %
1	20,91	17,56
2	19,74	17,22
3	20,33	17,63
4	19,63	17,08
	20,00	17,31

Išaiškinimai:

* - Informacija pateikta užsakovo.

[3] Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos 2017-04-03 įsakymas Nr. V-111 „Dėl automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių ĮT ŽS 17 patvirtinimo“, VII skyrius, 1 lentelė „Gruntų grupių klasifikacija pagal jautrį šalčiui“.

[4] Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos 2015-06-03 įsakymas Nr. V(E)-9 „Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijas R IGGT 15 patvirtinimo“, 4 priedas, 1 lentelė „Formulės rodiklių sąsajai nustatyti“. e =(ρ_s/ρ_d)-1.

[5] Hazen, A. (1911) Discussion of “Dams on Sand Foundations” by A. C. Koenig. Transactions of the American Society of Civil Engineers, 73, 199-203. k = C(d10)^2, kur C yra konstanta, prilyginama 100.

Pastabos:

(bet kokie nuokrypiai, papildomi tyrimai, išimtys ir bet kokia kita informacija, susijusi su pateiktais mėginiais)

Tyrimus atliko: vyresn. inžinierius Mindaugas Kazbaris (pareigos, v., pavardė) (parašas)

Tyrimų rezultatai galioja tik pateiktam mėginiui. Už užsakovo mėginio paėmimą laboratorija neatsako, išskyrus atvejus kai ėminį ima pati laboratorija. Pateikta išplėstinė tyrimo (ėminio ėmimo) neapibrėžtis nurodoma kaip standartinė matavimo neapibrėžtis, padauginta iš aprėpties koeficiento k taip, kad pasikliovimo tikimybė atitinka maždaug 95 %.

Be raštiško Pajūrio aplinkos ir biogeochemijos laboratorijos leidimo draudžiama kopijuoti atskiras protokolų dalis.

Jūros tyrimų institutas
Pajūrio aplinkos ir biogeochemijos laboratorija

KLAIPĖDOS UNIVERSITETO
JŪROS TYRIMŲ INSTITUTO
PAJŪRIO APLINKOS IR BIOGEOCHEMIJOS LABORATORIJA

Viešoji įstaiga, Universiteto al.17, 92294 Klaipėda (vykdomosios veiklos adresas), tel.: (8 46) 398 846, el. p. lab.jti@ku.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 211951150

Laboratorinių tyrimų ir bandymų protokolas Nr. PABL-24-0552

Išleidimo data: 2024-05-31

Užsakovas, kontaktinė informacija*	UAB „Igeo“, Vilniaus g. 274A, LT-76308 Šiauliai, el.p.: uabigeo@gmail.com, tel.: +37063482898
Užsakymo paraiškos Nr. ir data	PABL-UZ-24-19, 2024-05-20
Mėginio paėmimo objektas, adresas*	A.J.Greimo g. , A.Mickevičiaus ir Vytauto g., Šiauliai
Mėginį paėmė*	UAB „Igeo“
Mėginį pristatė*	UAB „Igeo“ per kurjerį UPS
Mėginį lydintys dokumentai*	Nepateikta
Mėginio pristatymo į laboratoriją data ir laikas	2024-05-22, 13:45
Mėginio priėmimo protokolo Nr. ir data	MP-24-138, 2024-05-22

Tyrime arba bandyme taikyti metodai (pažymėti X)	Norminio dokumento žymuo	Norminio dokumento pavadinimas, metodas
	LST 1331:2022	Gruntai, skirti kelių ir kelių statinių statybai. Klasifikacija.
X	LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014). LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas. 1 keitinys (ISO 17892-1:2014/Amd 1:2022).
X	LST EN ISO 17892-2:2015, 5.1 p	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO 17892-2:2014).
X	LST EN ISO 17892-3:2016, 5.1 p	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015, pataisyta 2015-12-15 versija).
X	ISO 13320:2020	Particle size analysis — Laser diffraction methods ISO 13320:2020.
X	LST EN ISO 17892-4:2017, 5.2 p	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granuliometrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016).
	LST EN 15935:2021	Dirvožemis, atliekos, apdorotos biologinės atliekos ir dumblas. Degimo nuostolių nustatymas.
X	LST EN ISO 17892-12:2018, 5.3 ir 5.5 p, LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (ISO 17892-12:2018). LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas. 2 keitinys (ISO 17892-12:2018/Amd 2:2022). Krentančio kūgio metodas, naudojamo kūgio svoris - 80g, kampas - 30°.
	LST EN ISO 17892-10:2018	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 10 dalis. Tiesioginio kirpimo bandymai. Kirpimo dėžutės metodas.
	LST EN ISO 17892-5:2017	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 5 dalis. Pakopomis apkraunamo grunto bandymas odometru.
	LST EN ISO 17892-7:2017	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 7 dalis Vienaašio gniuždymo bandymas.

Išaiškinimai:
* - informacija pateikta užsakovo.

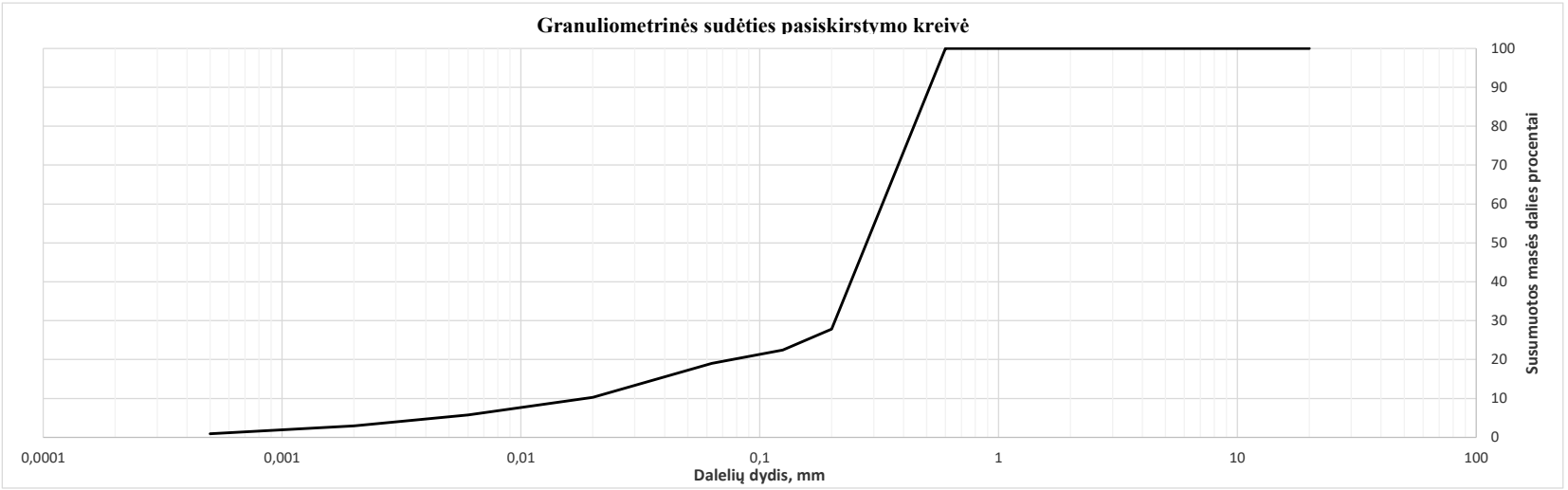
Protokolą patvirtino Technikos vadovė, pavaduojanti Pajūrio aplinkos ir biogeochemijos laboratorijos vadovą M. Žilių: Irma Vybernaitė-Lubienė
(pareigos, v., pavardė) (parašas)

Tyrimų rezultatai galioja tik pateiktam mėginiui. Už užsakovo mėginio paėmimą laboratorija neatsako.
Be raštiško Pajūrio aplinkos ir biogeochemijos laboratorijos leidimo draudžiama kopijuoti atskiras protokolų dalis.

Laboratorinių tyrimų ir bandymų protokolas Nr. PABL-24-0552
Išleidimo data: 2024-05-31

Objektas*	A.J.Greimo g. , A.Mickevičiaus ir Vytauto g., Šiauliai						
Mėginio registr. Nr.	24-0692	Gręžinio Nr.*	3	Pavyzdžio Nr. *	1	Gylis, m*	5,0-5,4

Nustatomas parametras	Norminio dokumento žymuo	Grunto granuliometrinė sudėtis, %												Grunto rūšiuotumo rodikliai[1]				
		Žvyras				Smėlis					Dulkis	Molis	Suma	d10, mm	d30, mm	d60, mm	Cu	Cc
		>20mm	20-6,3mm	6,3-4mm	4-2mm	2-1mm	1-0,63mm	0,63-0,2mm	0,2-0,125mm	0,125-0,063mm	0,063-0,002mm	<0,002mm						
Dalelių kiekis, %	ISO 13320:2020; LST EN ISO 17892-4:2017, 5.2 p	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72,15	5,43	3,39	16,11	2,91	100,00	0,019	0,207	0,326	17,45	7,00
Išplėstinė neapibrėžtis (U), %		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tyrimo atlikimo data (pradžia/pabaiga):		2024-05-28/2024-05-30																
Grunto pavadinimas:		siSa (dulkingas smėlis)																



Tyrimus atliko: vyresn. inžinierius Mindaugas Kazbaris
(pareigos, v., pavardė) (parašas)

Išaiškinimai:

* - Informacija pateikta užsakovo.

[1] Vertės d10, d30, d60 nustatomos iš granuliometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės, koeficientas C_U=d60/d10; koeficientas C_C=(d30)^2/d60*d10

[2] Gruntas klasifikuojamas remiantis Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2019 m. birželio 13 d. Nr. 1-175 patvirtinta Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją pagal Lietuvos standartus LST EN ISO 14688-1:2018 ir LST EN ISO 14688-2:2018. Laboratorija taiko (grunto pavadinimui) ILAC G8:09/2019 (4.2.1.) sprendimų priėmimo taisyklę, kurioje apsauginės juostos plotis w prilyginamas 0. Gruntas klasifikuojamas (pagal teisės aktą) atsižvelgiant tik į gautus tyrimų/bandymų rezultatus (nevertinant neapibrėžties). Klaidingo sprendimo priėmimo/atmetimo lygio rizika ne daugiau nei 50 %, kai rezultatas yra arti ribinės vertės.

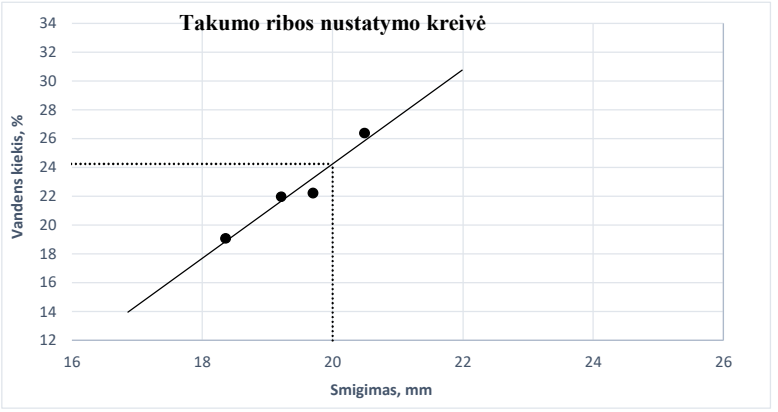
Tyrimų rezultatai galioja tik pateiktam mėginiui. Už užsakovo mėginio paėmimą laboratorija neatsako, išskyrus atvejus kai ėminį ima pati laboratorija. Pateikta išplėstinė tyrimo (ėminio ėmimo) neapibrėžtis nurodoma kaip standartinė matavimo neapibrėžtis, padauginta iš aprėpties koeficiento k taip, kad pasikliovimo tikimybė atitinka maždaug 95 %.

Be raštiško Pajūrio aplinkos ir biogeochemijos laboratorijos leidimo draudžiama kopijuoti atskiras protokolų dalis.

Laboratorinių tyrimų ir bandymų protokolas Nr. PABL-24-0552
Išleidimo data: 2024-05-31

Objektas*	A.J.Greimo g. , A.Mickevičiaus ir Vytauto g., Šiauliai						
Mėginio registr. Nr.	24-0692	Gręžinio Nr.*	3	Pavyzdžio Nr. *	1	Gylis, m*	5,0-5,4

Nustatomas/apskaičiuojamas parametras	Norminio dokumento žymuo	Rezultatas	Išplėstinė neapibrėžtis (U), %	Tyrimo atlikimo data (pradžia/pabaiga)
Tūrinis tankis (ρ), Mg/m^3	LST EN ISO 17892-2:2015, 5.1 p	1,72	-	2024-05-27
Sauso grunto tankis (ρ_d), Mg/m^3		1,53	-	2024-05-28
Grunto dalelių tankis (ρ_s), Mg/m^3	LST EN ISO 17892-3:2016, 5.1 p	2,67	-	2024-05-28/2024-05-29
Vandens kiekis (w), %	LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022	12,72	-	2024-05-27/2024-05-28
Takumo riba (w_L), %	LST EN ISO 17892-12:2018, 5.3 ir 5.5 p., LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022	24	-	2024-05-28/2024-05-29
Plastiškumo riba (w_P), %		-	-	-
Plastingumo rodiklis (I_P), %		0	-	2024-05-28/2024-05-29
Takumo rodiklis (I_L), vieneto dalis		-	-	-
Organika (deginimo nuostoliai), %	LST EN 15935:2021	-	-	-
Šalčio klasė [3]	Taisyklės ĮT ŽS 17	-	-	-
Poringumo koeficientas (e), vieneto dalis [4]	Tyrimų rekomendacija R IGGT 15	-	-	-
Pralaidumo koeficientas (k10), m/s [5]	k = C(d10)^2, kur C=100	-	-	-



Bandymo Nr.	Smigimas, mm	Vandens kiekis, %
1	18,36	19,08
2	19,21	21,96
3	19,70	22,22
4	20,49	26,38
	20,00	24,24

Išaiškinimai:

* - Informacija pateikta užsakovo.

[3] Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos 2017-04-03 įsakymas Nr. V-111 „Dėl automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių ĮT ŽS 17 patvirtinimo“, VII skyrius, 1 lentelė „Gruntų grupių klasifikacija pagal jautrį šalčiui“.

[4] Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos 2015-06-03 įsakymas Nr. V(E)-9 „Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijas R IGGT 15 patvirtinimo“, 4 priedas, 1 lentelė „Formulės rodiklių sąsajai nustatyti“. e =(ρ_s/ρ_d)-1.

[5] Hazen, A. (1911) Discussion of “Dams on Sand Foundations” by A. C. Koenig. Transactions of the American Society of Civil Engineers, 73, 199-203. k = C(d10)^2, kur C yra konstanta, prilyginama 100.

Pastabos:

(bet kokie nuokrypiai, papildomi tyrimai, išimtys ir bet kokia kita informacija, susijusi su pateiktais mėginiais)

Tyrimus atliko: vyresn. inžinierius Mindaugas Kazbaris (pareigos, v., pavardė) (parašas)

Tyrimų rezultatai galioja tik pateiktam mėginiui. Už užsakovo mėginio paėmimą laboratorija neatsako, išskyrus atvejus kai ėminį ima pati laboratorija. Pateikta išplėstinė tyrimo (ėminio ėmimo) neapibrėžtis nurodoma kaip standartinė matavimo neapibrėžtis, padauginta iš aprėpties koeficiento k taip, kad pasikliovimo tikimybė atitinka maždaug 95 %.

Be raštiško Pajūrio aplinkos ir biogeochemijos laboratorijos leidimo draudžiama kopijuoti atskiras protokolų dalis.

Jūros tyrimų institutas
Pajūrio aplinkos ir biogeochemijos laboratorija

KLAIPĖDOS UNIVERSITETO
JŪROS TYRIMŲ INSTITUTO
PAJŪRIO APLINKOS IR BIOGEOCHEMIJOS LABORATORIJA

Viešoji įstaiga, Universiteto al.17, 92294 Klaipėda (vykdomosios veiklos adresas), tel.: (8 46) 398 846, el. p. lab.jti@ku.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 211951150

Laboratorinių tyrimų ir bandymų protokolas Nr. PABL-24-0553

Išleidimo data: 2024-05-31

Užsakovas, kontaktinė informacija*	UAB „Igeo“, Vilniaus g. 274A, LT-76308 Šiauliai, el.p.: uabigeo@gmail.com, tel.: +37063482898
Užsakymo paraiškos Nr. ir data	PABL-UZ-24-19, 2024-05-20
Mėginio paėmimo objektas, adresas*	A.J.Greimo g. , A.Mickevičiaus ir Vytauto g., Šiauliai
Mėginį paėmė*	UAB „Igeo“
Mėginį pristatė*	UAB „Igeo“ per kurjerį UPS
Mėginį lydintys dokumentai*	Nepateikta
Mėginio pristatymo į laboratoriją data ir laikas	2024-05-22, 13:45
Mėginio priėmimo protokolo Nr. ir data	MP-24-138, 2024-05-22

Tyrime arba bandyme taikyti metodai (pažymėti X)	Norminio dokumento žymuo	Norminio dokumento pavadinimas, metodas
	LST 1331:2022	Gruntai, skirti kelių ir kelių statinių statybai. Klasifikacija.
X	LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014). LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas. 1 keitinys (ISO 17892-1:2014/Amd 1:2022).
X	LST EN ISO 17892-2:2015, 5.1 p	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO 17892-2:2014).
X	LST EN ISO 17892-3:2016, 5.1 p	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015, pataisyta 2015-12-15 versija).
X	ISO 13320:2020	Particle size analysis — Laser diffraction methods ISO 13320:2020.
X	LST EN ISO 17892-4:2017, 5.2 p	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granuliometrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016).
	LST EN 15935:2021	Dirvožemis, atliekos, apdorotos biologinės atliekos ir dumblas. Degimo nuostolių nustatymas.
X	LST EN ISO 17892-12:2018, 5.3 ir 5.5 p, LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (ISO 17892-12:2018). LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas. 2 keitinys (ISO 17892-12:2018/Amd 2:2022). Krentančio kūgio metodas, naudojamo kūgio svoris - 80g, kampas - 30°.
	LST EN ISO 17892-10:2018	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 10 dalis. Tiesioginio kirpimo bandymai. Kirpimo dėžutės metodas.
	LST EN ISO 17892-5:2017	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 5 dalis. Pakopomis apkraunamo grunto bandymas odometru.
	LST EN ISO 17892-7:2017	Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 7 dalis Vienaašio gniuždymo bandymas.

Išaiškinimai:
* - informacija pateikta užsakovo.

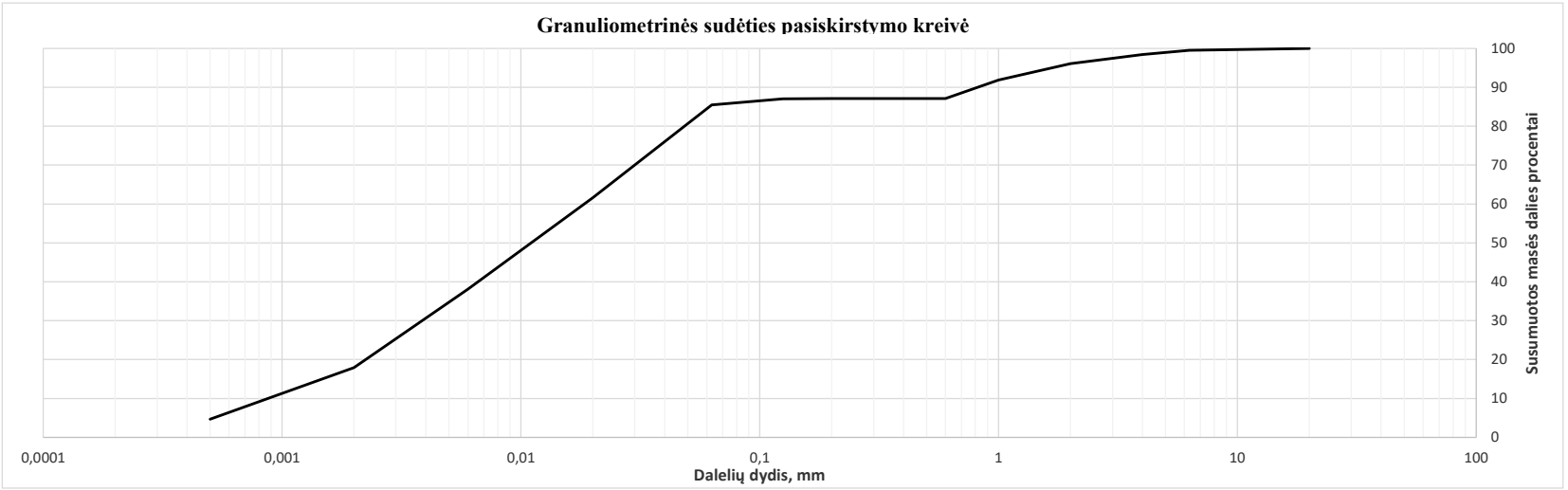
Protokolą patvirtino Technikos vadovė, pavaduojanti Pajūrio aplinkos ir biogeochemijos laboratorijos vadovą M. Žilių: Irma Vybernaitė-Lubienė
(pareigos, v., pavardė) (parašas)

Tyrimų rezultatai galioja tik pateiktam mėginiui. Už užsakovo mėginio paėmimą laboratorija neatsako.
Be raštiško Pajūrio aplinkos ir biogeochemijos laboratorijos leidimo draudžiama kopijuoti atskiras protokolų dalis.

Laboratorinių tyrimų ir bandymų protokolas Nr. PABL-24-0553
Išleidimo data: 2024-05-31

Objektas*	A.J.Greimo g. , A.Mickevičiaus ir Vytauto g., Šiauliai						
Mėginio registr. Nr.	24-0693	Gręžinio Nr.*	4	Pavyzdžio Nr. *	1	Gylis, m*	1,7-2,0

Nustatomas parametras	Norminio dokumento žymuo	Grunto granuliometrinė sudėtis, %												Grunto rūšiuotumo rodikliai[1]				
		Žvyras				Smėlis					Dulkis	Molis	Suma	d10, mm	d30, mm	d60, mm	Cu	Cc
		>20mm	20-6,3mm	6,3-4mm	4-2mm	2-1mm	1-0,63mm	0,63-0,2mm	0,2-0,125mm	0,125-0,063mm	0,063-0,002mm	<0,002mm						
Dalelių kiekis, %	ISO 13320:2020; LST EN ISO 17892-4:2017, 5.2 p	0,00	0,47	1,05	2,37	4,17	4,83	0,00	0,07	1,60	67,55	17,89	100,00	0,001	0,004	0,018	20,97	0,92
Išplėstinė neapibrėžtis (U), %		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tyrimo atlikimo data (pradžia/pabaiga):		2024-05-28/2024-05-30																
Grunto pavadinimas:		ClL (mažo plastiškumo molis)																



Tyrimus atliko: vyresn. inžinierius Mindaugas Kazbaris
(pareigos, v., pavardė) (parašas)

Išaiškinimai:

* - Informacija pateikta užsakovo.

[1] Vertės d10, d30, d60 nustatomos iš granuliometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės, koeficientas C_U=d60/d10; koeficientas C_C=(d30)^2/d60*d10

[2] Gruntas klasifikuojamas remiantis Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2019 m. birželio 13 d. Nr. 1-175 patvirtinta Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją pagal Lietuvos standartus LST EN ISO 14688-1:2018 ir LST EN ISO 14688-2:2018. Laboratorija taiko (grunto pavadinimui) ILAC G8:09/2019 (4.2.1.) sprendimų priėmimo taisyklę, kurioje apsauginės juostos plotis w prilyginamas 0. Gruntas klasifikuojamas (pagal teisės aktą) atsižvelgiant tik į gautus tyrimų/bandymų rezultatus (nevertinant neapibrėžties). Klaidingo sprendimo priėmimo/atmetimo lygio rizika ne daugiau nei 50 %, kai rezultatas yra arti ribinės vertės.

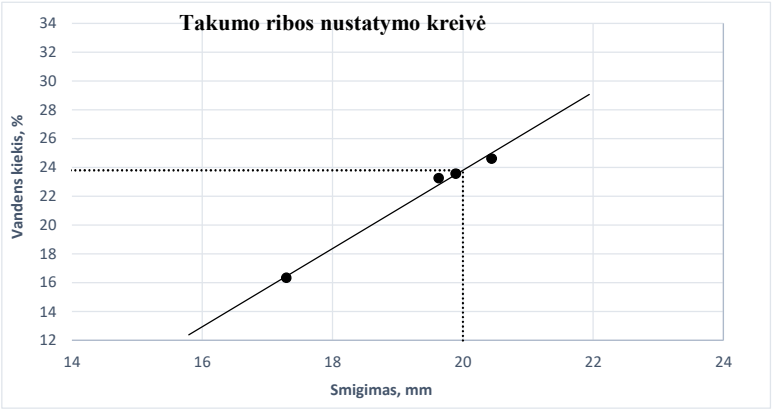
Tyrimų rezultatai galioja tik pateiktam mėginiui. Už užsakovo mėginio paėmimą laboratorija neatsako, išskyrus atvejus kai ėminį ima pati laboratorija. Pateikta išplėstinė tyrimo (ėminio ėmimo) neapibrėžtis nurodoma kaip standartinė matavimo neapibrėžtis, padauginta iš aprėpties koeficiento k taip, kad pasikliovimo tikimybė atitinka maždaug 95 %.

Be raštiško Pajūrio aplinkos ir biogeochemijos laboratorijos leidimo draudžiama kopijuoti atskiras protokolų dalis.

Laboratorinių tyrimų ir bandymų protokolas Nr. PABL-24-0553
Išleidimo data: 2024-05-31

Objektas*	A.J.Greimo g. , A.Mickevičiaus ir Vytauto g., Šiauliai						
Mėginio registr. Nr.	24-0693	Gręžinio Nr.*	4	Pavyzdžio Nr. *	1	Gylis, m*	1,7-2,0

Nustatomas/apskaičiuojamas parametras	Norminio dokumento žymuo	Rezultatas	Išplėstinė neapibrėžtis (U), %	Tyrimo atlikimo data (pradžia/pabaiga)
Tūrinis tankis (ρ), Mg/m^3	LST EN ISO 17892-2:2015, 5.1 p	2,22	-	2024-05-27
Sauso grunto tankis (ρ_d), Mg/m^3		2,02	-	2024-05-28
Grunto dalelių tankis (ρ_s), Mg/m^3	LST EN ISO 17892-3:2016, 5.1 p	2,69	-	2024-05-28/2024-05-29
Vandens kiekis (w), %	LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022	10,02	-	2024-05-27/2024-05-28
Takumo riba (w_L), %	LST EN ISO 17892-12:2018, 5.3 ir 5.5 p., LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022	24	-	2024-05-28/2024-05-29
Plastiškumo riba (w_P), %		12	-	2024-05-28/2024-05-29
Plastingumo rodiklis (I_P), %		12	-	2024-05-28/2024-05-29
Takumo rodiklis (I_L), vieneto dalis		-0,13	-	2024-05-28/2024-05-29
Organika (deginimo nuostoliai), %	LST EN 15935:2021	-	-	-
Šalčio klasė [3]	Taisyklės ĮT ŽS 17	F3	-	2024-05-31
Poringumo koeficientas (e), vieneto dalis [4]	Tyrimų rekomendacija R IGGT 15	-	-	-
Pralaidumo koeficientas (k10), m/s [5]	k = C(d10)^2, kur C=100	-	-	-



Bandymo Nr.	Smigimas, mm	Vandens kiekis, %
1	17,29	16,33
2	19,63	23,25
3	19,89	23,56
4	20,44	24,61
	20,00	23,80

Išaiškinimai:

* - Informacija pateikta užsakovo.

[3] Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos 2017-04-03 įsakymas Nr. V-111 „Dėl automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių ĮT ŽS 17 patvirtinimo“, VII skyrius, 1 lentelė „Gruntų grupių klasifikacija pagal jautrį šalčiui“.

[4] Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos 2015-06-03 įsakymas Nr. V(E)-9 „Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijas R IGGT 15 patvirtinimo“, 4 priedas, 1 lentelė „Formulės rodiklių sąsajai nustatyti“. e =(ρ_s/ρ_d)-1.

[5] Hazen, A. (1911) Discussion of “Dams on Sand Foundations” by A. C. Koenig. Transactions of the American Society of Civil Engineers, 73, 199-203. k = C(d10)^2, kur C yra konstanta, prilyginama 100.

Pastabos:

(bet kokie nuokrypiai, papildomi tyrimai, išimtys ir bet kokia kita informacija, susijusi su pateiktais mėginiais)

Tyrimus atliko: vyresn. inžinierius Mindaugas Kazbaris (pareigos, v., pavardė) (parašas)

Tyrimų rezultatai galioja tik pateiktam mėginiui. Už užsakovo mėginio paėmimą laboratorija neatsako, išskyrus atvejus kai ėminį ima pati laboratorija. Pateikta išplėstinė tyrimo (ėminio ėmimo) neapibrėžtis nurodoma kaip standartinė matavimo neapibrėžtis, padauginta iš aprėpties koeficiento k taip, kad pasikliovimo tikimybė atitinka maždaug 95 %.

Be raštiško Pajūrio aplinkos ir biogeochemijos laboratorijos leidimo draudžiama kopijuoti atskiras protokolų dalis.

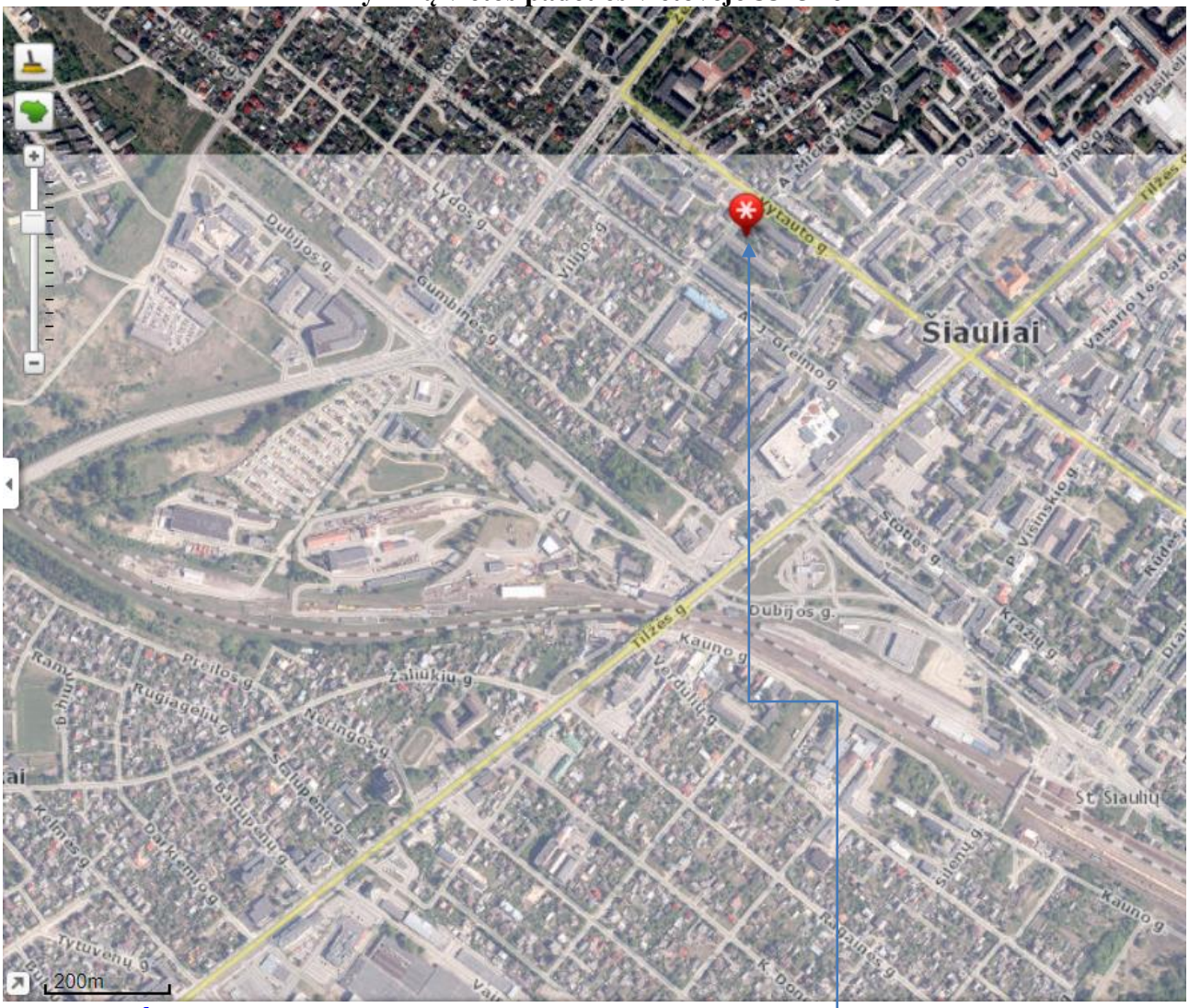
Ataskaitoje naudoti sutrumpinimai, dydžiai, žymenys ir matavimo vienetai

γ – savitasis sunkis, kN/m^3
γ_w – vandens savitasis sunkis, kN/m^3
ρ – gamtinis (masės) tankis, Mg/m^3
ρ_s – kietų dalelių (masės) tankis, Mg/m^3
e – poringumo koeficientas, vnt.d.
w – gamtinis drėgnis, %
w_L – takumo drėgnis, %
w_p – plastingumo drėgnis, %
I_p – plastingumo rodiklis, %
I_L – takumo rodiklis, vnt.d.
I_D – tankumo rodiklis, vnt.d.
k – filtracijos koeficientas, m/d
p_a – atmosferos slėgis, MPa
σ'_{v0} – efektyvus vertikalus įtempis, MPa
g – laisvojo kritimo pagreitis, m/s^2
E – Jungo modulis, MPa
E_0 –deformacijų modulis (visuminės deformacijos modulis), MPa
Go – šlyties modulis (mažų deformacijų zonai), MPa
c_u – nedrenuotoji sankiba, kPa, MPa
φ' – efektyviosios vidinės trinties kampas, laipsniai
I_c – konsistencijos rodiklis, vnt.d.
q_c – kūginis stipris, MPa
q_t – koreguotas kūginis stipris, MPa
Q_c – normalizuotas kūginis stipris, įvertinus vertikalų įtempį, vnt.d.
$Q_{t,}$ – normalizuotas koreguotas kūginis stipris, įvertinus vertikalų įtempį, vnt.d.
Q_{cn} – normalizuotas kūginis stipris, įvertinus vertikalų įtempį ir jo priklausomybę nuo grunto tipo, vnt. d.
Q_{tn} – normalizuotas koreguotas kūginis stipris, įvertinus vertikalų įtempį ir jo priklausomybę nuo grunto tipo, vnt.d.
f_s – šoninės trinties stipris, kPa
R_f – šoninės trinties stiprio ir kūginio stiprio santykis, %
Ic_{SBT} – SBT (gruntų elgsenos tipo) indeksas, vnt.d.
Q_C – spūdumo koeficientas
Q_{OCR} – perkonsoliavimo koeficientas
Q_A – nuogulų amžiaus koeficientas
n – imtis
x – imties vidurkis
S – standartinis nuokrypis
Gr. – gręžinys
IGS – inžinerinis geologinis sluoksnis
x, y –koordinatės (LKS 94), m
Abs.a. – absoliutinis aukštis, m
GVG – gruntinio vandens slūgsojimo gylis, m
GVL – gruntinio vandens lygis, m abs.a.
CPT – bandymas kūginiu penetrometru
Pastaba: žymuo su $_k$ raide rodo būdingąją (charakteristinę) vertę.

GRAFINIAI PRIEDAI

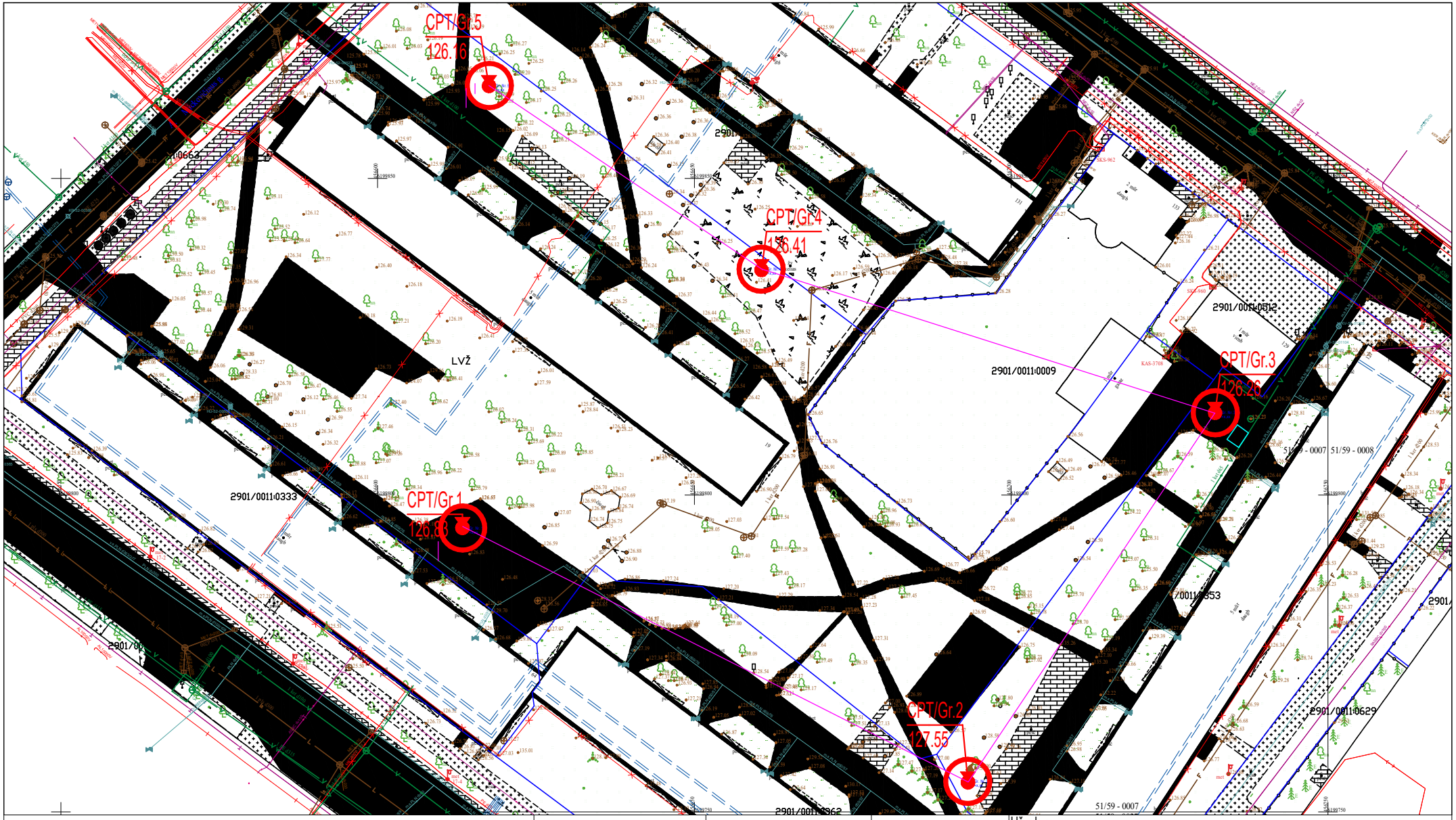
1 grafinis priedas

Tyrimų vietos padėties vietovėje schema



www.maps.lt

Objekto vieta



PLANO SUTARTINIAI ŽENKLAI

- inžinerinis geologinis pjūvis, jo Nr.

Gr.1 / 132 - gręžinio vieta, jo Nr. ir žiočių altitudė

CPT-1 / 132 - CPT bandymo vieta, jo Nr. ir žiočių altitudė

Pareigos	V.Pavardė	Parašas
Projekto vadovė	R.Pranevičiūtė	

Brėžinys: Planas su tyrimų vietomis ir inžinerinio geologinio pjūvio linija

IGEO INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI

UAB "IGEO"
tel.: 863482898; el. paštas: uabigeo@gmail.com
www.i-geo.lt

Užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija

Objektas: Inžinerinių statinių remonto, rekonstravimo ir statybos teritorijoje ribojamoje A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių Šiaulių mieste projektas

Leidimas	Mastelis	Tyrimų Data	Grafinio Priedo Nr.
1764351	1:500	2024.04.19	2

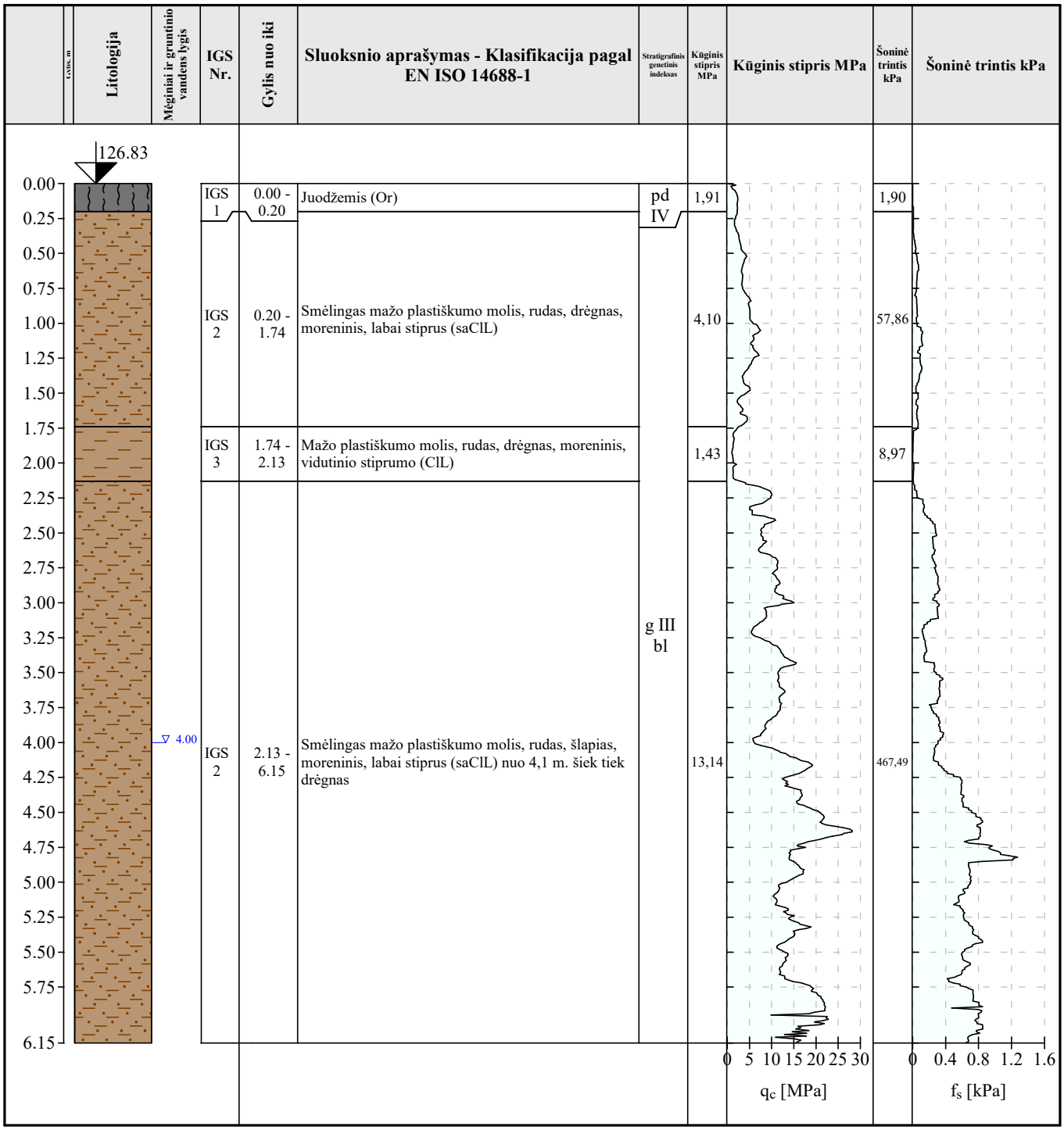
3 grafinis priedas

Gręžinių stulpeliai su geotechninio bandymo CPT kreivėmis

„ INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI

CPT/Gr. **CPT/ Gr. 1**

Projektas	**Inžinerinių statinių remontas, rekonstravimas ir statybos teritorijoje ribojamoje A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių**		
Projekto Nr.	02424	Gręžimo staklės	Unimog
Tyrimo pradžia	2024-04-19	Koordinatė X	6199794.00
Tyrimo pabaiga	2024-05-13	Koordinatė Y	456613.00
		Koordinatė Z	126.83 m



Žymėjimas

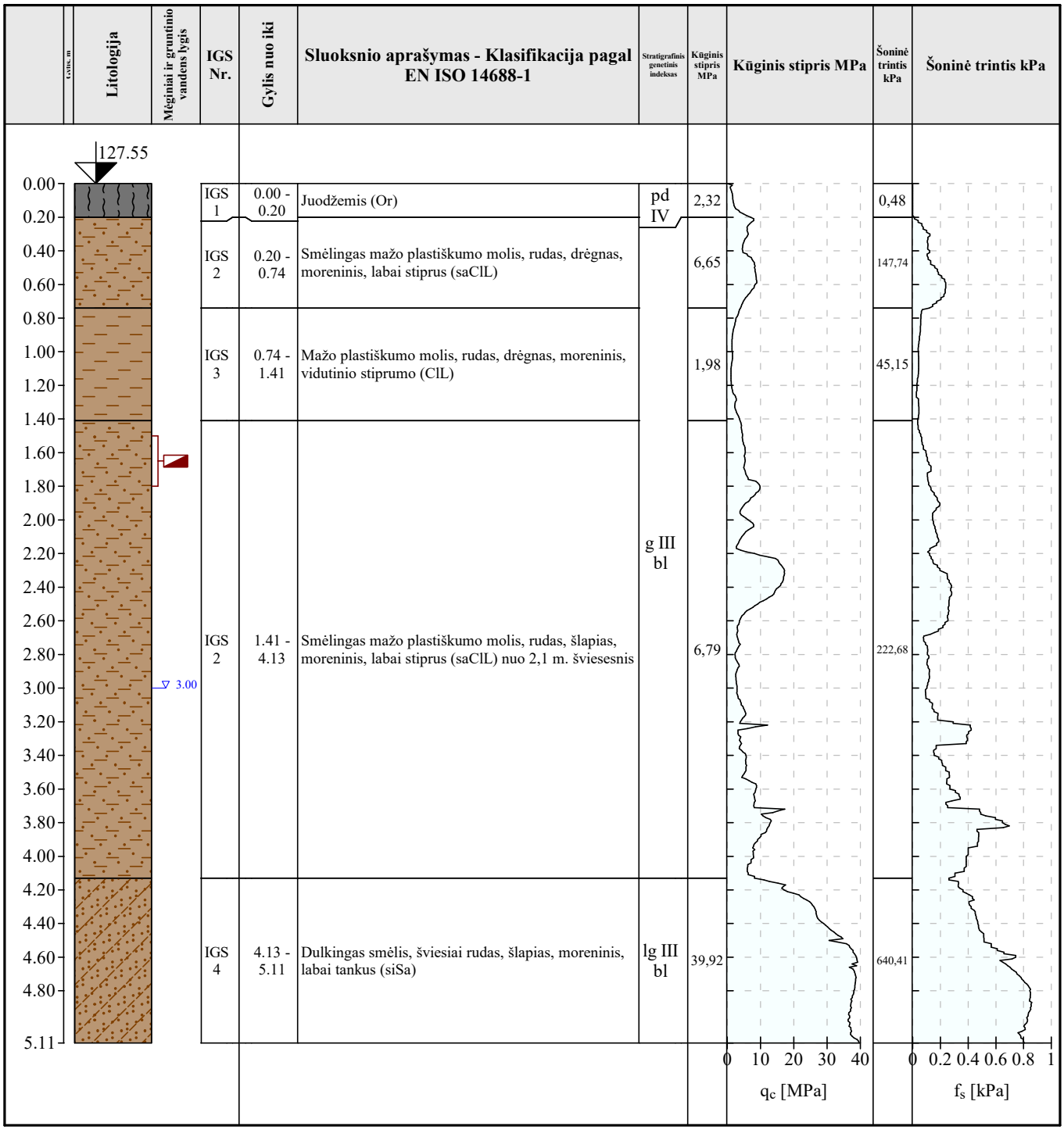
Gruntinis vanduo

[GEO5 - Stratigraphy (32 bit) | version 5.2024.29.0 | hardware key 11043 / 1 | Igeo UAB | Copyright © 2024 Fine spol. s r.o. All Rights Reserved | www.finesoftware.eu]
[Intelligent BIM Solutions, UAB | +370 5 20 34 333| info@ibimsolutions.com| http://www.ibimsolutions.lt/]

„ INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI

CPT/Gr. **CPT/ Gr. 2**

Projektas	**Inžinerinių statinių remontas, rekonstravimas ir statybos teritorijoje ribojamoje A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių**		
Projekto Nr.	02424	Gręžimo staklės	Unimog
Tyrimo pradžia	2024-04-19		Koordinatė X 6199754.00
Tyrimo pabaiga	2024-05-13		Koordinatė Y 456693.00
			Koordinatė Z 127.55 m



Žymėjimas

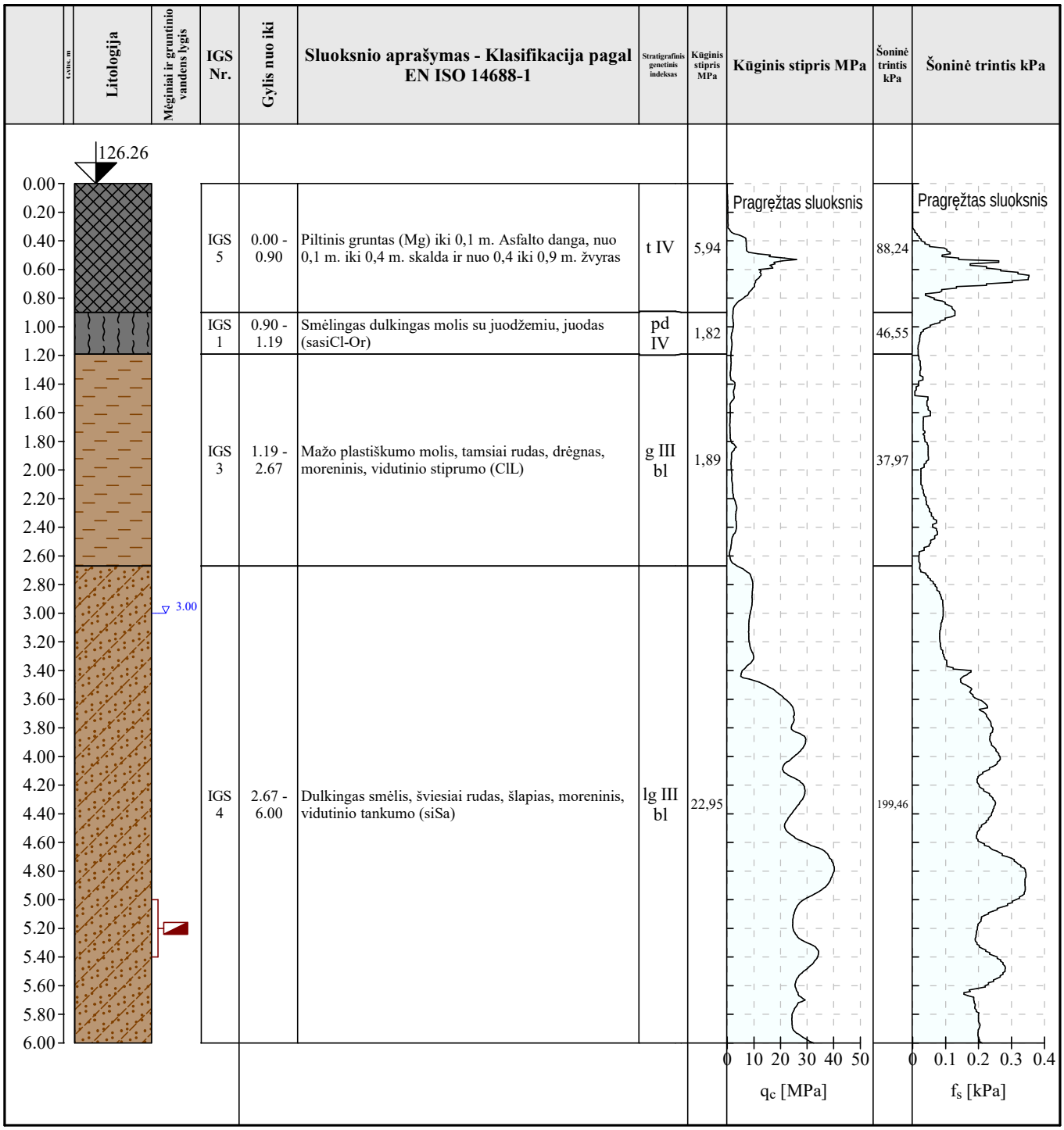
Gruntinis vanduo — mėginys

[GEO5 - Stratigraphy (32 bit) | version 5.2024.29.0 | hardware key 11043 / 1 | Igeo UAB | Copyright © 2024 Fine spol. s r.o. All Rights Reserved | www.finesoftware.eu]
[Intelligent BIM Solutions, UAB | +370 5 20 34 333| info@ibimsolutions.com| http://www.ibimsolutions.lt/]

„ INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI

CPT/Gr. **CPT/ Gr. 3**

Projektas	**Inžinerinių statinių remontas, rekonstravimas ir statybos teritorijoje ribojamoje A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių**		
Projekto Nr.	02424	Gręžimo staklės	Unimog
Tyrimo pradžia	2024-04-19		Koordinatė X 6199812.00
Tyrimo pabaiga	2024-05-13		Koordinatė Y 456732.00
			Koordinatė Z 126.26 m



Žymėjimas

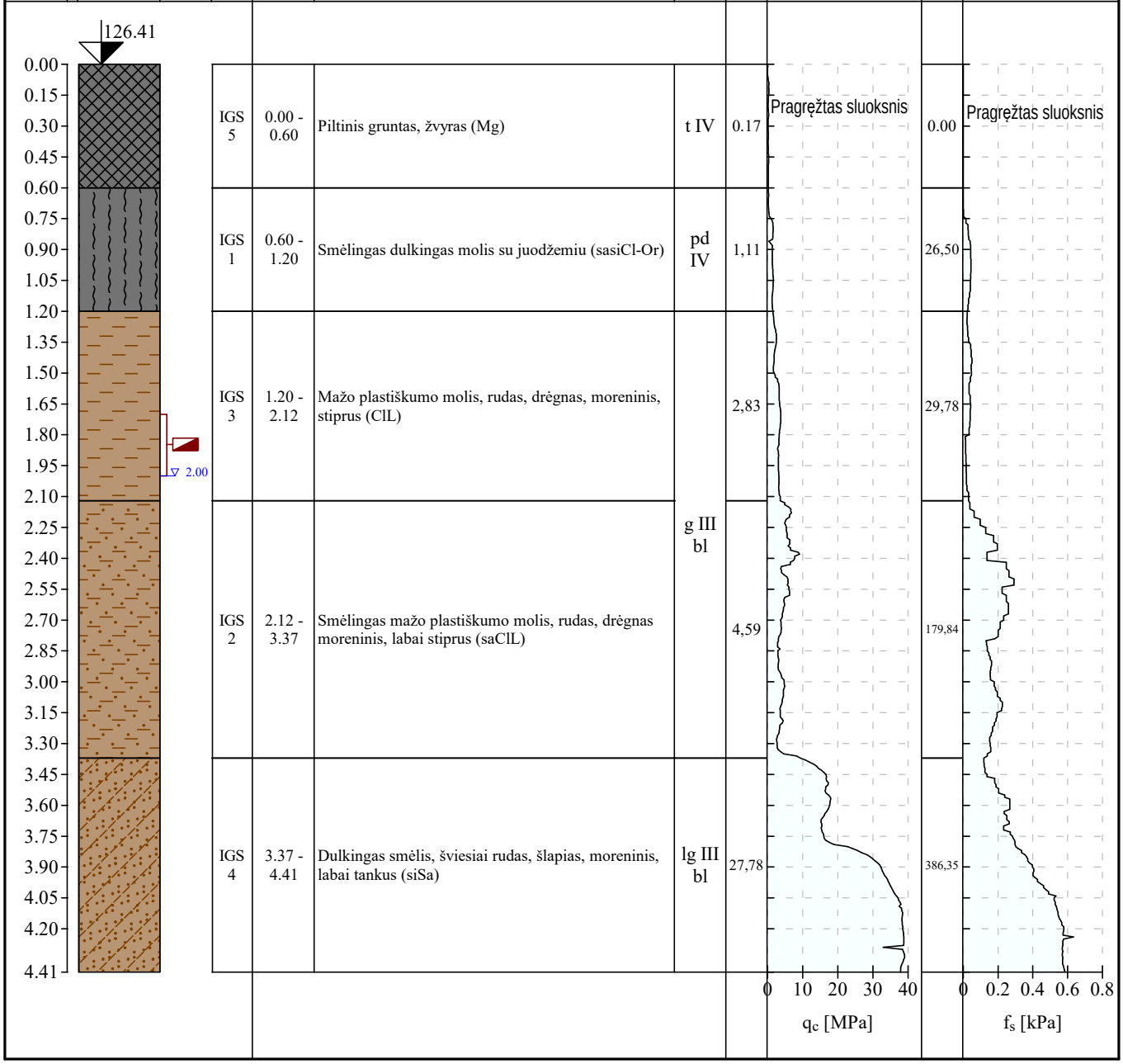
Gruntinis vanduo — mėginys

[GEO5 - Stratigraphy (32 bit) | version 5.2024.29.0 | hardware key 11043 / 1 | Igeo UAB | Copyright © 2024 Fine spol. s r.o. All Rights Reserved | www.finesoftware.eu]
[Intelligent BIM Solutions, UAB | +370 5 20 34 333| info@ibimsolutions.com| http://www.ibimsolutions.lt/]

„ INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI

CPT/Gr. **CPT/ Gr. 4**

Projektas	**Inžinerinių statinių remontas, rekonstravimas ir statybos teritorijoje ribojamoje A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių**		
Projekto Nr.	02424	Gręžimo staklės	Unimog
Tyrimo pradžia	2024-04-19		Koordinatė X 6199835.00
Tyrimo pabaiga	2024-05-13		Koordinatė Y 456660.00
			Koordinatė Z 126.41 m



Žymėjimas

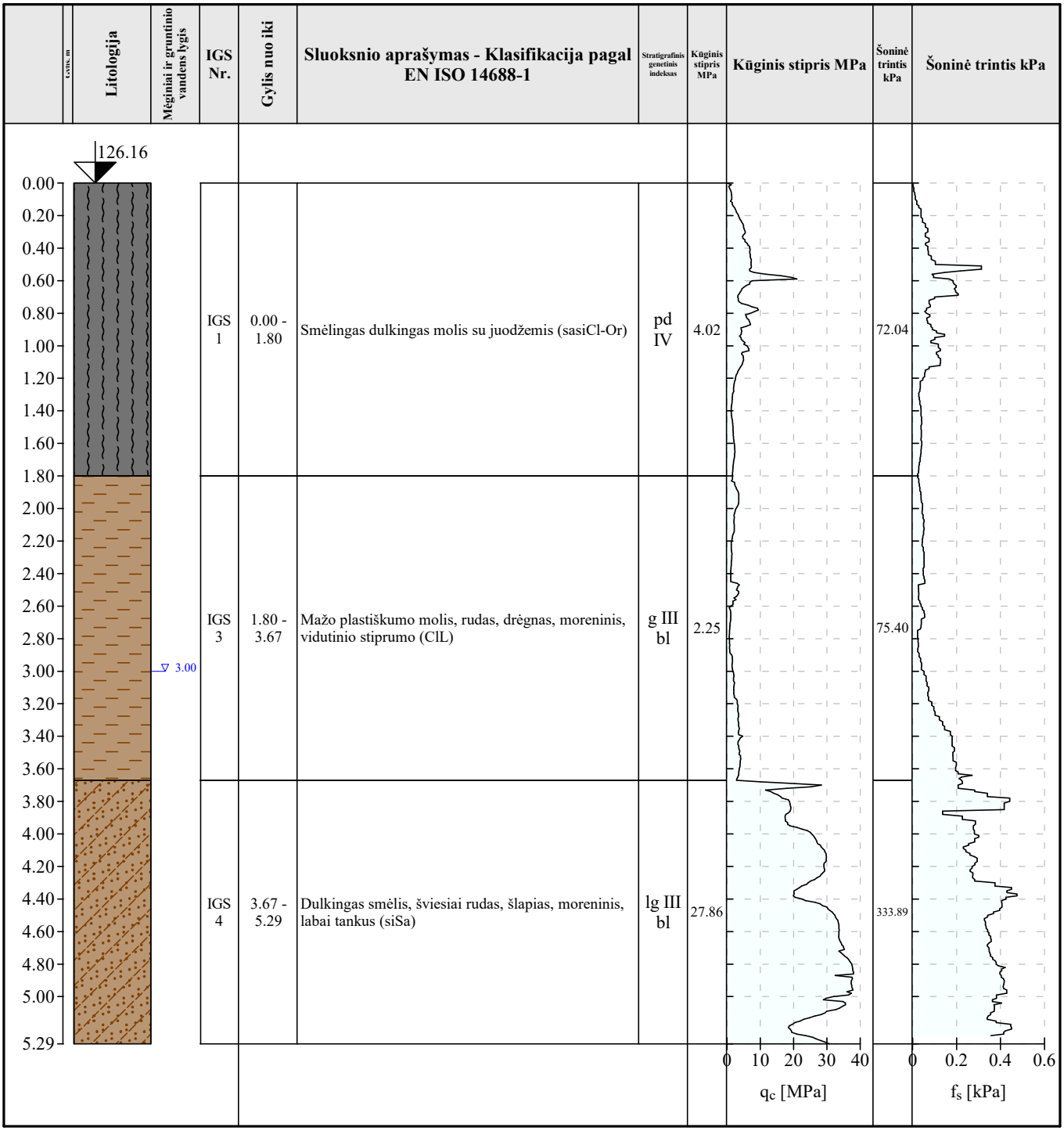
Gruntinis vanduo — mėginys

[GEO5 - Stratigraphy (32 bit) | version 5.2024.29.0 | hardware key 11043 / 1 | Igeo UAB | Copyright © 2024 Fine spol. s r.o. All Rights Reserved | www.finesoftware.eu]
[Intelligent BIM Solutions, UAB | +370 5 20 34 333| info@ibimsolutions.com| http://www.ibimsolutions.lt/]

„ INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI

CPT/Gr. **CPT/ Gr. 5**

Projektas	**Inžinerinių statinių remontas, rekonstravimas ir statybos teritorijoje ribojamoje A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių**		
Projekto Nr.	02424	Gręžimo staklės	Unimog
Tyrimo pradžia	2024-04-19		Koordinatė X 6199864.00
Tyrimo pabaiga	2024-05-13		Koordinatė Y 456617.00
			Koordinatė Z 126.16 m



Žymėjimas

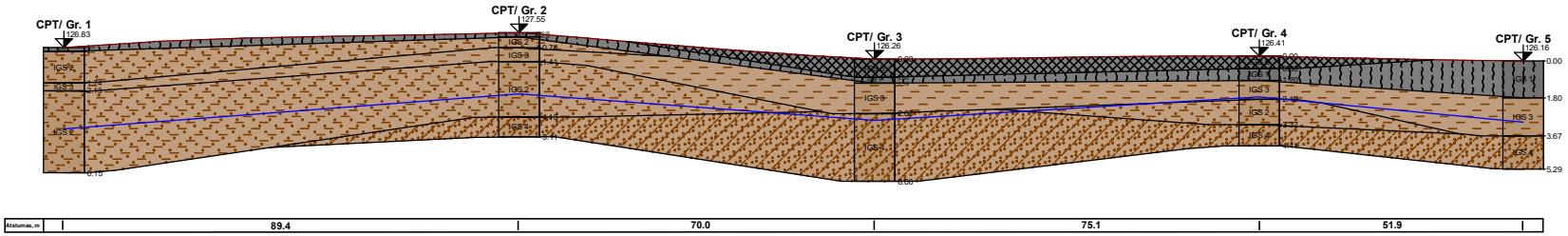
Gruntinis vanduo

[GEO5 - Stratigraphy (32 bit) | version 5.2024.29.0 | hardware key 11043 / 1 | Igeo UAB | Copyright © 2024 Fine spol. s r.o. All Rights Reserved | www.finesoftware.eu]
[Intelligent BIM Solutions, UAB | +370 5 20 34 333| info@ibimsolutions.com| http://www.ibimsolutions.lt/]

4 grafinis priedas

Geologinis pjūvis

GEOLOGINIS-LITOLOGINIS PJŪVIS



GEOLOGICAL SECTION S 1:400/100

[GEO5 - Stratigraphy (32 bit) | version 5.2024.29.0 | hardware key 11043 71 | Igeo UAB
Copyright © 2024 Fine spol. s r.o. All Rights Reserved | www.finesoftware.eu]

INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI	UAB "IGEO" tel.: 863482898 el. paštas: uabigeo@gmail.com	Vadovas	R. Pranevičiūtė	Tyrimų Data	Grafinio Priedo Nr.
		Parašas		2024.04.19	Nr. 4

Šiaulių miesto savivaldybės administracija
(sprendimą priimančio subjekto pavadinimas)

SPRENDIMAS DĖL PATEIKTŲ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Prašymas, dėl kurio priimtas sprendimas
Tipas Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams
Registracijos Nr. PSP-61-241031-00095
Registracijos data 2024-10-31

PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS PRITARTA

Sprendimo priėmimo motyvai, teisinis ir faktinis pagrindas
1. architektūriniai sprendiniai sudaro darnią, bendrą visumą.

Apskundimo tvarka
Šis sprendimas ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas paduodant skundą Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui, adresu: Dvaro g. 81, Šiauliai arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose.

_____
(Pareigos, vardas, pavardė, parašas ir data)

UAB „Projkelva“
Žemaitės g. 96, Plungė
projkelva@yahoo.com
Įm. kodas: 171710523
Tel.: +370 448-73534

Statytojas (Užsakovas):	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Projekto pavadinimas:	Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba
Statinio grupė	Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai
Naudojimo paskirtis:	Gatvės, nuotekų šalinimo tinklai, kitos paskirties inžineriniai statiniai
Statybos rūšis:	Nauja statyba, kapitalinis remontas
Statinio kategorija:	Nesudėtingasis, neypatingasis statiniai
Etapas:	Techninis projektas
Projekto numeris	S5420-TP
Dalis:	Projektiniai pasiūlymai
Projekto dalies žymuo:	S5420-TP-PP
Laida:	0
Tomas:	I

Kvalifikacijos atestato Nr.	Pareigos	Parašas	Pavardė
19391	PV		S. Varkalys
19392 22660	PDV		S. Varkalys

Plungė, 2024

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus
vyriausioji architektė (vedėja)
[redacted]

1. **Statytojas:** *Šiaulių miesto savivaldybė*
2. **Užsakovas:** *Šiaulių miesto savivaldybės administracija*
3. **Projekto rengėjas:** UAB „Projkelva“
4. **Objekto pavadinimas**: *SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ, NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ A. MICKEVIČIAUS GATVĖJE, A. J. GREIMO G. 62; 64, A. MICKEVIČIAUS G. 19, VYTAUTO G. 127, 131 ŠIAULIŲ M. STATYBA*
5. **Statybos rūšis:** *nauja statyba, kapitalinis remontas*
6. **Objekto kategorija:** *Neypatingieji, nesudėtingieji*
7. **Objekto rūšis:** *Susisiekimo komunikacijos (8.2, 8.6), inžineriniai tinklai (9.5, 9.6), kiti inžineriniai statiniai.*
8. **Projektinių pasiūlymų paskirtis:** *Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“*
9. **Projektinių pasiūlymų apimtis:**
   - *9.1. Suplanuoti Šiaulių m. A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 kvartalo teritoriją pagal Projektavimo užduoties reikalavimus;*
   - *9.2. Projektinių pasiūlymų apimtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio Projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.*
10. **Projektinių pasiūlymų sudėtis:**
    - *10.1. Aiškinamasis raštas;*
    - *10.2. Privalomieji projektinių pasiūlymų rengimo dokumentai;*
    - *10.3. Sklypo planas;*
11. **Projektinius pasiūlymus derinti su:** *Šiaulių miesto savivaldybės administracija.*
12. **Pagrindiniai statinių rodikliai*:**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	**2**	**3**	**4**
IV. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
4.1. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai:			
4.1.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
4.1.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,576*	Naujai statomi privažiuojamieji keliai prie automobilių stovėjimo aikštelių
4.1.3. eismo juostų skaičius	vnt	2	
4.1.4. eismo juostos plotis	m	2,25-2,5	
4.2. Keliai (gatvės) - Mickevičiaus g. (un. Nr. 4400-6295-6850):			
4.2.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
4.2.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,142*	Remontuojama A. Mickevičiaus g. (unik. Nr. 4400-6295-6850) sutvarkant pėsčiųjų ir dviračių taką. Tako plotis – 2,7 m.
4.2.3. eismo juostų skaičius	vnt	2	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4
4.2.4. eismo juostos plotis	m	3,0	
VII. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI*			
7.1. Kitos paskirties inžineriniai statiniai:			
7.1.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	1220*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys. Talpinamų automobilių bendras skaičius – 108 vnt
7.1.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	2008*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.

Pastabos: * - visi statinio rodikliai yra preliminarūs ir tikslinami Techninio projekto rengimo metu.

13. **Projekto dokumentų komplektų skaičius:**

13.1. *Projekto bylų skaičius- 2 egz.*

13.2. *Kompiuterinė laikmena- 1 egz. (pagal STR 1.04.04:2017 "Statinio Projektavimas, projekto ekspertizė" reikalavimus)*

13.3. *Kompiuterinėje laikmenoje įrašyti projektiniai pasiūlymai turi būti pasirašyti juos parengusių asmenų elektroniniais parašais*

Užsakovas
Šiaulių miesto savivaldybės administracija

Projektuotojas
UAB „Projkelva"

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS (KVARTALO TARP A. J. GREIMO, A. MICKEVIČIAUS IR VYTAUTO GATVIŲ SUTVARKYMUI)
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-08-28 Nr. VKIF-374
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[redacted] Savivaldybės administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Sertifikatas išduotas	[redacted] Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-28 12:52:07 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-08-28 12:52:32 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-13 09:09:02 – 2028-06-12 09:09:02
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:38:08 iki 2024-12-19 12:38:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-08-28 12:56:29)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-08-28 12:56:29 Dokumentų valdymo sistema Avilys

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

PROJEKTO PAVADINIMAS – **„Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba**“;

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) – Šiaulių miesto savivaldybės administracija;

STATINIŲ GRUPĖS – susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai;

STATYBOS RŪŠIS – nauja statyba, kapitalinis remontas;

STATINIO KATEGORIJA – nesudėtingasis, neypatingasis statiniai;

STATYBOS VIETA – A.J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m.;

PROJEKTO PARENGIMO LAIKAS – 2024 m.;

STATINIO PROJEKTO ETAPAS IR SUDĖTIS: Etapas – Techninis projektas,

Sudėtis - pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

Projektavimo tikslai:

Vadovaujantis galiojančiais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, projektavimo užduotimi parengti projektą, kurio tikslai:

- Suremontuoti A. Mickevičiaus g. įrengiant pėsčiųjų taką;
- Atlikti naują statybą A.J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. kvartale;
- Įrengti pravažiavimo kelius;
- Įrengti stovėjimo aikšteles;
- Įrengti pėsčiųjų takus;
- Įrengti apšvietimo tinklus (su LED šviestuvais);
- Įrengti lietaus nuotekų tinklus;
- Įrengti elektromobilių įkrovimo stoteles;

- Įrengti architektūrinius elementus;
- Įrengti reikalingą įrangą laisvalaikiui, poilsiui, patogiam susisiekimui ir kt.;

Projektiniai sprendiniai atitinka:

Privalomus projekto rengimo dokumentus, esminius statinio architektūros. Taip pat, normatyvinius statybos techninius, normatyvinius statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Sprendiniai nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

2.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

Projektavimo užduotis;

Nuosavybės dokumentai;

Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla;

Kiti dokumentai.

2.2. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

- LR Statybos įstatymas (Žin., 1996; Nr. 32-788; 2017; Nr. I-1240);
- Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. įsakymu Nr. D1-713;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. 622;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2014 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. D1-533;
- Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, patvirtintas LR aplinkos ministro ir LR susisiekimo ministro 2008 m. sausio 9 d. įsakymu Nr. D1-11/3-3;

- Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės ĮT Asfaltas 24, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2024 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. VE-30;
- Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas – TRA Asfaltas 24, patvirtintas LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2024 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. VE-29;
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės ĮT SBR 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. V-194
- Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. V-194;
- Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių techninių reikalavimų aprašas TRA APM 10, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2010 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. V-150;
- Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės ĮT ŽS 17, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2017 m. balandžio 3 d. įsakymu Nr. V-111;
- Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės ĮT ŽM 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. lapkričio 16 d. įsakymu Nr. V-389;
- Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA ŽM 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. lapkričio 16 d. įsakymu Nr. V-390;
- Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-83;
- Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-82;
- Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės PĮT KŽA 08, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2008 m. rugsėjo 29 d. įsakymu Nr. V-298;
- Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės ĮT VŽ 14, patvirtintos 2014 m. kovo 7 d. Nr. V-81;

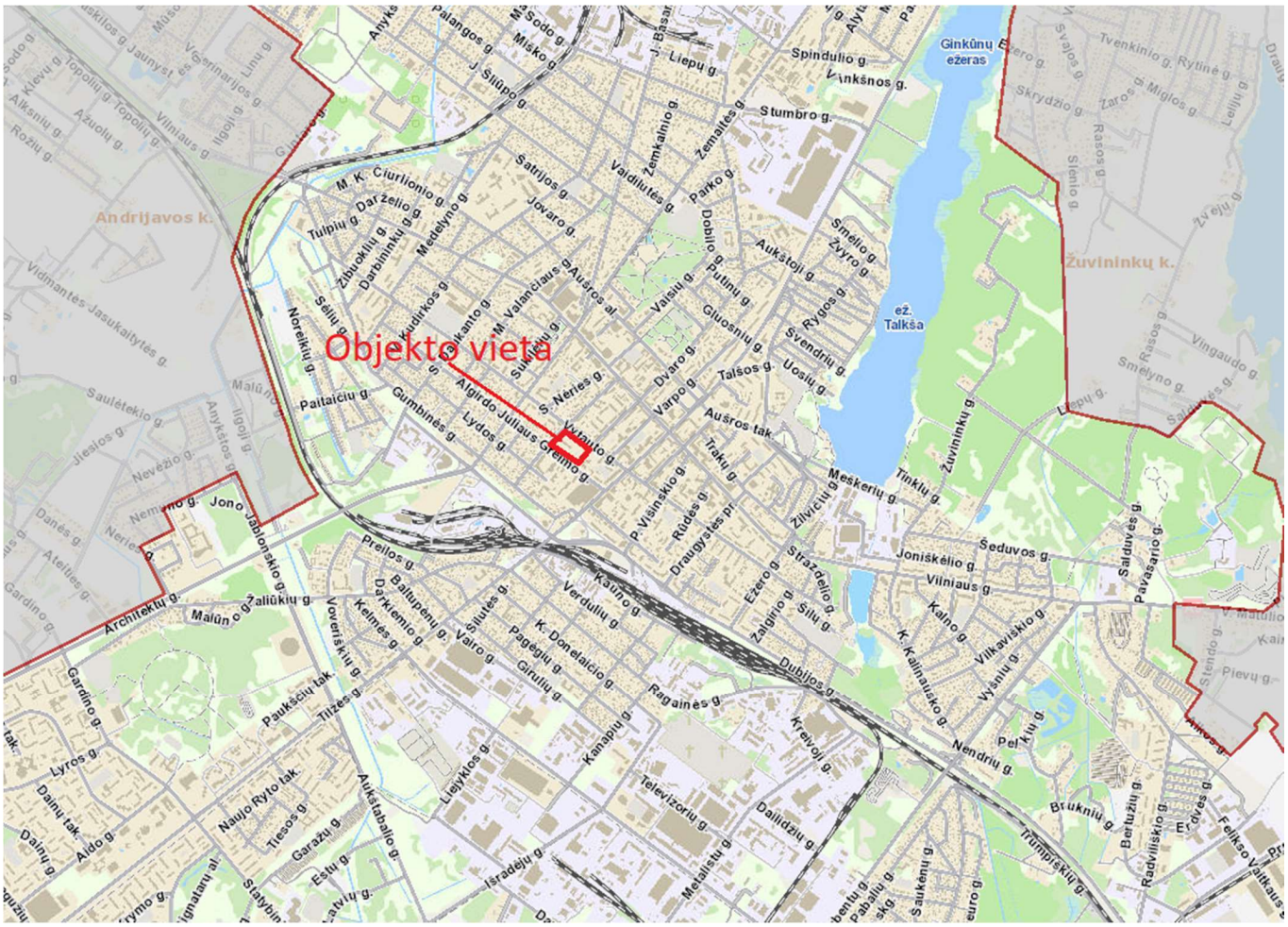
- Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas TRA VŽ 12 patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. kovo 5 d. įsakymu Nr. V-52
- Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. balandžio 16 d. įsakymu Nr. V-87;
- DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;
- Pervažų įrengimo ir naudojimo taisyklės, patvirtintos 2017 gegužės 18 d. įsakymu Nr. 3-231.
- STR 2.05.19:2005 „Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai“;
- ST 188710638.07:2004 „Automobilių kelių metalinių ir plastikinių vandens pralaidų kartotiniai konstrukciniai sprendimai“;
- STR 2.05.05:2005 “Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas”
- „ST 8871063.01:2002“ Automobilių kelių apvalių gelžbetoninių vandens pralaidų kartotiniai konstrukciniai sprendiniai
- Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos R IGGT 15, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2015 m. Birželio 3 d. Įsakymų Nr. V(E)-9;
- Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos R ISEP 10, patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2010 m. birželio 9 d. įsakymu Nr. V-146;
- Automobilių kelių juostos naudojimo inžineriniams tinklams kloti bendrosios taisyklės BT ITK 09 patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. spalio 27 d. įsakymu Nr. V-329;
- Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas TRA BITUMAS 23 patvirtinto Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2022 m. gruodžio 5 d. įsakymu Nr. 3-550;
- Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas TRA BE 08/15 patvirtintas Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2015 m. gruodžio 8 d. įsakymu Nr. V-24;
- Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19 patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2019 m. sausio 25 d. įsakymu Nr. V-16;

- Automobilių kelių transporto priemonių apsauginių atitvarų sistemų projektavimo taisyklės KPT TAS 09 patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2010 m. sausio 7 d. įsakymu Nr. V-8;
- Aplinkosauginių priemonių projektavimo, įdiegimo ir priežiūros rekomendacijos. Kelių eismo triukšmo mažinimas APR-T 10 patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2010 m. balandžio 1 d. įsakymu Nr. V-88;
- Aplinkosauginių priemonių projektavimo, įdiegimo ir priežiūros rekomendacijos. Vandens telkinių apsauga APR-VTA 10 patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2010 m. balandžio 1 d. įsakymu Nr. V-89;
- Automobilių kelių signalinių stulpelių techninių reikalavimų aprašas ir įrengimo taisyklės TRAT SST 14 patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2014 m. vasario 20 d. įsakymu Nr. V-69;
- Automobilių kelių dangų siūlių sandariklių techninių reikalavimų aprašas TRA SS 15 patvirtintas Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2015 m. gegužės 20 d. įsakymu Nr. V(E)-6V-1;
- Automobilių kelių transporto priemonių plieninių apsauginių atitvarų sistemų techninių reikalavimų aprašas TRA TAS-PL 09 patvirtintas Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2010 m. sausio 7 d. įsakymu Nr. V-7;
- Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19 patvirtintas Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. V-110.
- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“ patvirtintas LR aplinkos ministro ir LR kultūros ministro 2005 m. gegužės 5 d. įsakymų Nr. D1-233/ĮV-196.

Pastaba: Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu

2.3. Pažintiniai duomenys (esama būklė)

A. J. Greimo, A. Mickevičiaus, Vytauto gatvių kvartalo rekonstravimo ir statybos darbai bus vykdomi Šiaulių miesto ribose, šiaurės vakarinėje miesto dalyje. Teritorija, kurioje vykdomi projektavimo darbai nepatenka į kultūros paveldo teritoriją ar į kitas saugomas teritorijas.



1 pav. Situacijos schema (A. J. Greimo, A. Mickevičiaus, Vytauto gatvių kvartalas, Šiaulių m.)

Projektuojamas A. J. Greimo, A. Mickevičiaus, Vytauto gatvių kvartalas apima A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 daugiabučius namus. Daugiabučiai ir visa juos supanti teritorija – senos statybos, todėl kvartalo aplinka neatitinka šių dienų statybos techninių reglamentų bei higienos normų. Privažiuojamieji keliai – asfalto dangos, plotis kinta nuo 2,80 iki 6,00 m. Asfalto danga ištrupėjusi, duobėta, sutrūkinėjusi, lietingu laikotarpiu kaupiasi vanduo. Kvartalo pėsčiųjų takai įrengti iš asfalto bei trinkelių/plytelių dangos. Plotis kinta nuo 0,80 iki 2,20 m. Dangos šiuo metu taip pat yra pažeistos, asfalto dangoje susiformavę įtrūkimai, duobės, lietingu laikotarpiu kaupiasi vanduo. Betoninės dangos taip pat ištrupėjusios, išsivaikščiojusios, bortai išvirtę.

Kvartalo stovėjimo vietos yra įrengtos iš asfalto dangos, kuris yra lygiai taip pat pažeistas kaip ir minėtieji privažiavimo keliai. Šiuo metu kvartale yra per mažas automobilių stovėjimo vietų skaičius.

Kvartale pastebimas labai didelis medžių kiekis. Šalia daugumos daugiabučiu šiuo metu yra įrengti skalbinių džiovinimo stovai. Įrengtas didelis pramoginių įrenginių kiekis: čiuožyklos, supynės, krepšinio

aikštelės, vaikų žaidimo kompleksai. Tiesa, dalis visų šių įrenginių kokybė prasta. Kvartalas šiuo metu yra neapšviestas.

Kvartalą kerta vandentiekio, buitinių nuotekų, lietaus nuotekų, elektros, šilumos tiekimo ir telekomunikacijų tinklai.



2 pav. Esama situacija (A. J. Greimo g. 64, Šiaulių m.)



3 pav. Esama situacija (A. J. Greimo g. 62, Šiaulių m.)



4 pav. Esama situacija (Mickevičiaus g. 19, Šiaulių m.)



5 pav. Esama situacija (Vytauto g. 127, Šiaulių m.)



6 pav. Esama situacija (Vytauto g. 131, Šiaulių m.)

2.4. Vietovės geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Gamtinės sąlygos.

Projektuojami, rekonstruojami, remontuojami inžineriniai statiniai yra A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių teritorijoje, Šiaulių m. Geomorfologiniu požiūriu tyrinėta teritorija priklauso Žemaičių - Kuršo srityje esančiam Rytų Žemaičių plynaukštės rajono Šiaulių kalvoto moreninio gūbrio mikrorajonui. Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia 126,16 – 127,55 m.

Tyrimų plote yra paplitę keturios genetinio tipo nuogulos. Tai augalinis sluoksnis (pdIV), technogeninis sluoksnis, paskutinio apledėjimo Baltijos stadijos glacialiniai (gIIIbl) dariniai ir paskutinio apledėjimo Baltijos stadijos limnoglacialiniai (lgIIIbl) dariniai. Pagal žemės paviršiuje atsidengiančių skirtingų genetinių nuogulų tipų skaičių (3 – 4) tyrimo ploto geomorfologinės sąlygos yra vidutinės (1 lentelė).

Žemės paviršiaus nuolydis neviršija 10°. Sklype erozinių, termokarstinių, sufozinių ir kitų neigiamų reljefo formų nėra. Atstumas iki nepastovių šlaitų ir eroduojamų krantų didesnis nei 100 m. Pagal šiuos požymius sklypo geomorfologinės sąlygos yra paprastos.

Klimatas (pagal Meteo duomenis).

Sklypas yra vidutinių platumų klimato zonoje ir priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakarinio posričio Vidurio Žemumos rajono Mūšos – Nevėžio parajoniui. Vidutinė metinė oro temperatūra 6,5 – 7,0 $_{o}$C. Sausis yra šalčiausias mėnuo, kurio vidutinė oro temperatūra -3,6 – -3,1. Absoliutus temperatūros minimumas -33,6 $_{o}$C. Kritulių kiekis per metus 560 – 700 mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė 75 – 90 dienų. Svarbiausi procesai, sąlygojantys tarprajoninius klimato skirtumus yra adiabatinis oro leidimasis nuo gretimų aukštumų ir blogos vandens nuotėkio plokščiu paviršiumi sąlygos, dirvožemių perdrėkinimas.

Sklypo geologinę sandarą iki 6,15 m gylio sudaro: augalinis sluoksnis (pdIV), technogeninis sluoksnis (pdIV), viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės glacialinės (gIIIbl) nuogulos ir viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės limnoglacialinės (lgIIIbl) nuogulos.

Gruntinis vanduo gręžimo metu pasiektas apie 2,0 - 4,0 m nuo žemės paviršiaus. Gruntinio vandens lygis gali kisti >1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu gruntinio vandens lygis pažemės, o drėgnuoju – pakils.

Požeminio vandens iškrovos zonų, šaltinių, versmių nėra. Hidraulinė sąveika tarp gruntinio ir paviršinio vandens tyrimų sklype yra. Vandeningojo sluoksnio išplitimas yra nevienodo storio, o sluoksnių laidumas yra nedidelis. Pagal hidrogeologinių požymių visumą tirtos teritorijos hidrogeologinės sąlygos turėtų būti apibrėžiamos kaip vidutinės.

2.5. Saugomos teritorijos ir kultūros paveldo teritorijos, jų apsaugos zonos

Teritorija nepatenka į NATURA 2000 saugomų teritorijų sąrašą.

Statybos darbų zona nepatenka į Kultūros paveldo teritoriją ir jų apsaugos zoną

3. PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Projektas rengiamas vadovaujantis Statinio projekto rengimo užduotimi (pateikiama prieduose).

Susisiekimo dalies projektuojami statiniai:

- Privažiuojamieji keliai, automobilių stovėjimo aikštelės, pėsčiųjų takai – naujai statomi.
- Mickevičiaus g. pėsčiųjų ir dviračių takas – remontuojamas.

Pagrindiniai statinių rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	**2**	**3**	**4**
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
3.1. Keliai (gatvės) - privažiuojamieji keliai:			
3.1.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.1.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,576*	Naujai statomi privažiuojamieji keliai prie automobilių stovėjimo aikštelių
3.1.3. eismo juostų skaičius	vnt	2	
3.1.4. eismo juostos plotis	m	2,25-2,5	
3.2. Keliai (gatvės) - Mickevičiaus g. (un. Nr. 4400-6295-6850):			
3.2.1. kelio (gatvės) kategorija		Ds	
3.2.2. kelio (gatvės) ilgis*	km	0,142*	Remontuojama Mickevičiaus g. (un. Nr. 4400-6295-6850) sutvarkant pėsčiųjų ir dviračių taką. Tako plotis – 2,7 m.
3.2.3. eismo juostų skaičius	vnt	2	
3.2.4. eismo juostos plotis	m	3,0	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4.1. Nuotekų (paviršinių) šalinimo tinklai:			
4.1.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	524*	
4.1.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø200-250	Apsaugos zonos plotis abipus nuo vamzdyno ašies po 2,5-5 m
V. KITI INŽINERINIAI STATINIAI*			
5.1. Kitos paskirties inžineriniai statiniai:			
5.1.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelės)	m^2	1220*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.1.1 Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (šaligatviai ir pėsčiųjų takai)	m^2	2008*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai. Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.
5.2. Sporto paskirties inžineriniai statiniai:			
5.2.1 Krepšinio aikštelė	m^2	312*	Statybos rūšis: nauja statyba. Naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	**2**	**3**	**4**
			Statinio kategorija: II gr. nesudėtingasis statinys.

3.1. Paruošiamieji darbai

Prieš pradedant vykdyti pagrindinius statybos darbus atliekami reikalingi paruošiamieji darbai: laikinas esamų medžių apsaugojimas statybos darbų metu, krūmų pašalinimas, kelio ženklų išardymas, esamų šaligatvių dangų ardymas, statybos ir medžiagų sandėliavimo aikštelių įrengimas. Statybos metu statybos vietos aptveriamos. Minimalus kiekis statybinių medžiagų, reikalingų rangos darbams bus sandėliuojamos suderintuose su Statytoju vietose.

Darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

3.2. Žemės darbai

Atliekami žemės darbai įrengiant žemės sankasą stovėjimo aikštelėms, pravažiavimo keliams, pėsčiųjų takams, krepšinio, vaikų žaidimo aikštelėms ir kt. statiniams.

3.3. Drenažo įrengimas

Atliekant žemės sankasos įrengimo darbus taip pat turi būti įrengiamas ir sankasos drenažas. Drenažas skirtas surinkti ir išvesti vandenį, kuris patenka į dangos konstrukcijos sluoksnius lyjant lietui ar tirpstant sniegui. Taip pat inžineriniai geologiniai tyrimai parodė, kad ties ketvirtuoju gręžiniu sutiktas gruntinis vanduo 2,0 m gylyje, kuris gali pakilti drėgnuoju metų laikotarpiu. Sankasos drenažo įrengimo vietos pateikiamos „Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500“ brėžinyje.

3.4. Dangos konstrukcijos klasės nustatymas

Vadovaujantis „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis“ KPT SDK 19 5 lentele, projektuojamiems kvartalo privažiuojamiesiems keliams ir stovėjimo aikštelėms numatoma DK 0,1 konstrukcija.

Vadovaujantis KPT SDK 19 13 lentele parenkama 45 cm storio šalčiui atspari šaligatvio dangos konstrukcija.

Vaikų žaidimo aikštelės liejamos iš gumos granulių dangos. Darbo projekto metu konstrukcijos storis gali būti tikslinamas pagal įrenginių galimą kritimo aukštį, bet vadovaujantis KPT SDK 19 13 lentele dangos konstrukcijos bendras storis turi būti ne mažesnis kaip 45 cm storio.

3.5. Skersiniai profiliai ir dangų kontrukcijos

Privažiuojamųjų kelių dangos plotis projektuojamas 5,50 - 4,50 m. 5,50 m pločio dangos nuolydis – dvišlaitis arba vienšlaitis 2,5 %, o 4,50 m pločio – vienšlaitis 2,5 %. Šaligatviai įrengiami pagal gatvės išilginį nuolydį, takai projektuojami 2,0 % skersinio nuolydžio.

Rengiant pėsčiųjų tako išilginį profilį nuolydžiai buvo derinami prie esamo reljefo.

Projektuojama važiuojamoji dalis ir pėsčiųjų takai suvedami su besiribojančiomis esamomis dangomis. Žalieji plotai už takų sutvarkomi priklausomai nuo įrengiamo šlaito pločio, bet ne mažiau kaip 1,0 m nuo bordiūro, jeigu netrukdo privačių sklypų ribos.

Aikštelei ir privažiavimo keliams projektuojama DK 0,1 klasės dangos konstrukcija su skaldos pagrindu. Pagal KPT SDK 19 2 priedą nustatomas didžiausias vietovės žemės įšalo gylis – 1,6m.

Pagal 6 lentelę pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis:

Dangų konstrukcijų klasė	Grunto klasė pagal jautrumą šalčiui
	F2
DK 0,1	0,45hz = 72 cm

Pirminio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio tikslinimas atsižvelgiant į faktines (esamas) dangos konstrukcijos naudojimo sąlygas:

Nustatomi parametrai pagal 7 lentelę:

A = 0; B = 0; C = +5; D = -10;

Dangos konstrukcijos DK 0,1 storis po tikslinimo esant F2 grunto klasei:

72 + 0 + 0 + 0 + 5 - 10 = 67 cm,

Dangos konstrukcijos storis apvaliname 5 cm tikslumu didinant. Dangos konstrukcijos storį priimame 70 cm.

Projekte priimta taikyti dangos konstrukcijas su skaldos pagrindo sluoksniu.

Privažiavimo kelių, automobilių stovėjimo aikštelių dangos konstrukcija:

Projektinė DK 0,1 klasės dangos konstrukcija (skaldos pagrindo sl.):

Asfalto pagrindo – dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD	0,08;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio 0/45 (E_{V2} ≥120 MPa)	0,20;
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis k≥1,0x10^{-5} m/s, (E_{V2} ≥80 MPa)	0,42;
Esamas sankasos posluoksnio gruntas, (E_{V2} ≥45 MPa).	

Šaligatvių ir pėsčiųjų takų trinkelių dangos konstrukcija:

Projektuojama pėsčiųjų takų dangos konstrukcija

Betoninės trinkelės 200x100x80	0,08;
Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų 0/5	0,03;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio 0/45 (E_{V2} ≥100 MPa)	0,15;
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	0,19;
Esamas sankasos posluoksnio gruntas, (E_{V2} ≥30 MPa).	

Pėsčiųjų-dviračių tako asfaltbetonio dangos konstrukcija:

Asfalto pagrindo - dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD	8 cm;
Skaldos pagrindo sluoksnis fr. 0/45, (Ev2 ≥ 100 Mpa)	20 cm;
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	17 cm;
Sankasos gruntas (Ev2 ≥ 30 Mpa)	

Krepšinio aikštelės dangos konstrukcija:

Projektuojama treniruoklių aikštelės dangos konstrukcija

EPDM (fr 1-3, 5) užleidžiama ant bortų	0,01;
SBR (fr 1-4) užleidžiama ant bortų	0,08;
Atsijos (fr 0-2)	0,02;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio 0/45 (E_{V2} ≥100 MPa)	0,15;
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	0,19;
Esamas sankasos posluoksnio gruntas, (E_{V2} ≥30 MPa).	

**Gali būti taikoma dangos konstrukcija su žvyro pagrindu, kaip atitikmuo skaldos pagrindo dangos konstrukcijai.*

3.6. Susisiekimo komunikacijų aprašymas ir plano sprendiniai

Projektas rengiamas vadovaujantis projektavimo darbų užduotimi (pateikiama prieduose).

Numatoma rekonstruoti kvartalo privažiuojamuosius kelius, stovėjimo aikšteles ir šaligatvius keičiant jų dangos konstrukciją. Privažiuojamieji keliai projektuojami asfalto dangos nuo 4,50 iki 5,50 m pločio. Stovėjimo aikštelės projektuojamos asfalto dangos 4,35 m ilgio (5,20 m skirtos žmonėms su negalia).

Projektuojama 113 automobilių stovėjimo vietų iš kurių 8 skirtos žmonėms su negalia, 22 – elektromobiliams.

Aikštelėse įrengiamos neįgaliųjų vietos. Jų kiekis parenkamas vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Aikštelėse numatomos A ir B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos:

- A tipo automobilių statymo vietos plotis numatomas 3,5 m, o ilgis – 5,20 m.
- B tipo automobilių statymo vietos plotis numatomas 2,5 m, o ilgis – 5,20 m.

Jeigu šone ar gale automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, tada neįrengiama atskira išlipimo aikštelė. Jei nėra, šone įrengiama 1,50 m pločio išlipimo aikštelė.

Aikštelėse numatomos vietos elektromobiliams pakrauti. Vietų skaičius parenkamas vadovaujantis statybos techninio reglamento str 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai“. Numatytų vietų matmenys analogiški greta suprojektuotų paprastų automobilių statymo vietoms. Taip pat ženklinamos elektromobilių įkrovimo vietos ir įrengiami kelio ženklai, informuojantys apie įkrovimo stotelės vietą. Šiuo projektu numatyta pakloti rezervinius vamzdžius po važiuojamąja danga elektros tinklų infrastruktūros įrengimui. **Įkrovimo stotelės ir elektros tinklų infrastruktūra bus įrengiamos atskiru projektu.**

Pėsčiųjų takai projektuojami iš betoninių trinkelių dangos, o pločiai rengiami nuo 1,50 iki 2,10 m. Mickevičiaus g. pėsčiųjų ir dviračių takas projektuojamas su asfaltbetonio 2,70 m pločio danga.

Prie kiekvieno namo, numatomos naujos skalbinių džiovyklės.

Kadangi keičiasi dangų aukščiai, šulinių liukai turi būti paaukštinti arba pažeminti iki projektuojamų dangų lygio. Tai atliekama panaudojant reguliuojamo aukščio ketinius liukus.

Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.

A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 gatvių kvartalo Šiaulių mieste sprendiniai parinkti taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai.

3.7. Mažoji architektūra, treniruokliai ir kt.

Projektuojami mažosios architektūros elementai. Kvartalo teritorijoje įrengiami suoliukai, šiukšliadėžės. Kvartale projektuojamos dvi naujos pramogų aikštelės. Šios aikštelės skirtos aktyviam laisvalaikiui sukuriant estetiškai patrauklias erdves. Primoji pramogų zona – krepšinio aikštelė projektuojama tarp A. J. Greimo g. 64, A. Mickevičiaus g. 19 daugiabučių namų. Krepšinio aikštelė dėl esamų medžių išsaugojimo ir inžinerinių tinklų apsaugos zonų apribojimų projektuojama nestandartinių

matmenų. Ties Vytauto g.127 namu numatomas gatvės gimnastikos kompleksas. Antroji pramogų zona projektuojama tarp A. J. Greimo g. 62, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127 daugiabučių namų. Šioje zonoje numatoma vaikų žaidimo aikštelės įrenginiai.

3.8. Eismo organizavimas

Eismas organizuojamas kelio ženklais bei horizontaliuoju ženklinimu. Ženklinimas turi būti atliekamas vadovaujantis „Dangų ir eismo organizavimo planas M 1:500“ brėžiniu, „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis“ ir „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“ PĮT KŽA 08. Horizontalusis gatvių ženklinimas turi būti atliekamas vadovaujantis „Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklėmis“. Projekte numatomas dangos ženklinimas termoplastu su stiklo rutuliukais arba plastiku. Kelio ženklai įrengiami tose vietose, kad būtų gerai matomi eismo dalyviams, kad juos būtų kuo patogiau įžiūrėti ir, kad būtų kuo mažesnė tikimybė juos sugadinti. Ženklų matomumo neturi užstoti jokios kliūtys, taip pat jie neturi užstoti vienas kito ar kitaip trukdyti matomumą. Ženklai gaminami iš cinkuotos skardos ir klijuojami šviesą atspindinčia plėvele, ženklų skydai parenkami „0“ dydžio. Ženklų atramos rengiamos iš metalinių cinkuotų vamzdžių, atramų diametras parinktas priklausomai nuo kelio ženklų skydų išmatavimų.

Automobilių ir pėsčiųjų eismui skirtose zonose įrengiant kelio ženklus, mažosios architektūros ar kitus kliūtimis galinčius tapti objektus, išlaikyti 0,50 m gabaritą.

3.9. Esamų tinkamų naudoti medžiagų panaudojimas

Statybos darbų metu, gali būti atlikti papildomi geologiniai tyrinėjimai esamų statybinių medžiagų pakartotiniam panaudojimui įvertinti.

Atlikus papildomus geologinius tyrimus ir paaiškėjus, jog esančios statybinės medžiagos tinkamos pakartotiniam panaudojimui, Rangovas, gavęs Statytojo ir Projektuotojo pritarimą, gali naudoti esamas statybines medžiagas konstrukcijos įrengimui.

3.10. Apšvietimas

Numatomas pravažiuojamųjų kelių, stovėjimo aikštelių bei takų apšvietimas su naujomis atramomis ir LED tipo šviestuvais.

3.11. Lietaus nuotekų tinklai ir paviršinio vandens nuvedimas

Paviršinis vanduo nuo važiuojamosios dalies nuvedamas skersiniu bei išilginiu nuolydžiu ir surenkamas lietaus vandens surinkimo šuliniais. Surinktas paviršinis vanduo nuvedamas projektuojamais lietaus nuotekų tinklais, kurie pajungiami į esamus Mickevičiaus ir Vytauto g. vamzdynus.

3.12. Apželdinimas

Teritorija numatyta tvarkyti, vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui. Vadovaujantis LR želdynų įstatymu (Žin. 2007, Nr. 80-3215; 2010, Nr. 137-6990) ir LR Vyriausybės nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje priskirtini saugotiniems, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniems“ (Žin., 2008, Nr. 33-1151) želdiniai, kurie auga miestų, miestelių, kaimų bendro naudojimo teritorijose yra laikomi saugotinais.

Projektuojamame kvartale planuojama iškirsti 28 medžius. Brėžinyje numatomos medžių atsodinimo vietos. Žaliosiose zonose tarp daugiabučių namų ir šaligatvių numatomas krūmų sodinimas. Sodinamų medžių ir krūmų rūšys gali būti keičiamos suderinus su užsakovu.

Žalieji plotai sutvarkomi nemažiau kaip po 1,0 m nuo borto.

3.13. Saugomos teritorijos, NATURA 2000 ir Kultūros paveldo objektai

Projektuojama kvartalo teritorija nepatenka į NATURA 2000, Kultūros paveldo ar kitas saugomas teritorijas.

3.14. Kiti inžineriniai tinklai

Tako trasą taip pat kerta elektros, vandentiekio, buitinių nuotekų, lietaus nuotekų, šilumos tiekimo, telekomunikacijų, dujotiekio tinklai, kuriuos numatoma išsaugoti, apsaugoti ar esant poreikiui – iškelti.

Numatoma apsaugoti esamus telekomunikacijų tinklus po kietomis dangomis sudedamais PE d110 futliarais.

Vykdant statybos darbus, esamus telekomunikacijų tinklo liukus priderinti prie naujos dangos paviršiaus, reikalui esant liukus pakeisti naujais MTT tipo liukais. Statybos darbų metu, esant būtinybei pažeminti telekomunikacijų tinklų kameras, pakeisti šulinių perdangas. Esant reikalui, pagilinti esamus ryšių kanalus, panaudojant sudedamus remontinius vamzdžius.

Vykdant rekonstravimą, turi būti užtikrinta, kad esami inžineriniai tinklai bus nepažeidžiami, todėl kasimo darbai inžinerinių tinklų vietoje turi būti atliekami rankiniu būdu.

3.15. Sprendimai žmonių su negalia reikmėms

Rengiant pėsčiųjų takus, šaligatvius vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Pėsčiųjų takai, šaligatviai suprojektuoti ir turi būti įrengti taip, kad nesukeltų kliūčių negalią turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas gyvenimas, judėjimas ir veikla.

Pėsčiųjų takai, šaligatviai suprojektuoti taip, kad žmonės su negalia galėtų laisvai ir saugiai judėti. Pėsčiųjų takų, šaligatvių plotis ≥1,2 m. Pėsčiųjų takai, šaligatviai įrengiami ne aukščiau kaip 15 cm virš gatvės važiuojamosios dalies. Jie įrengti taip, kad ant jų nesikauptų vanduo ir jie neapledėtų. Bet kokie nelygumai, iškilumai ar įdubos tako paviršiuje neturi viršyti 5 mm, matuojant vertikaliai nuo aukščiausio iki žemiausio tako paviršiaus taško. Gatvės susikirtimų su pėsčiųjų takais, šaligatviais vietose, prie pėsčiųjų perėjų, kelio bordiūrus įrengti iškilusius ne daugiau kaip 5 mm.

Pėsčiųjų takų išilginis nuolydis neturi būti didesnis kaip 5%, Į šaligatvius ir pėsčiųjų takus neturi išsikišti objektai, galintys tapti kliūtimi pėstiesiems ir žmonėms su negalia. Takuose sumontuoti objektai (šviestuvų atramos, kelio ženklai, želdiniai ir pan.) turi būti ne žemiau kaip 2,25 m virš tako paviršiaus.

3.16. Projektinių sprendinių poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai

Projekte numatyti sprendiniai pagerins aplinkos – susisiekimo komunikacijų sąveikos sąlygas. Projektuojami sprendiniai sumažins aplinkos, dirvožemio ir oro taršą. Bus sumažinamas triukšmas ties daugiabučių langais.

Neigiamas poveikis aplinkai statybos metu, galimas dėl dulkių, statybinių atliekų susidarymo, laikinų aikštelių statybinėms medžiagoms sandėliuoti įrengimo.

Galima dirvožemio ar vandens tarša eksploataciniais skysčiais iš dirbančios statybinės technikos, tam turi būti numatytos priemonės avarinių atvejų likvidavimui (tepalus absorbuojančios priemonės, konteineriai užterštų atliekų surinkimui).

Laikinos aikštelės statybinėms medžiagoms sandėliuoti turi būti įrengiamos taip, kad nepažeistų augančių želdinių, neužterštų dirvožemio, nepadarytų žalos tretiesiems asmenims. Sandėliuojant užterštas atliekas, aikštelė turi būti įrengta taip, kad užterštos lietaus nuotekos nepatektų į dirvožemį ar vandens telkinius. Nuo vandens telkinių turi būti išlaikomas mažiausiai 20 m atstumas.

Jei laikinų statybinių medžiagų ar statybinių atliekų sandėliavimo aikštelių negalima įrengti nesunaikinus želdinių, projektą reikia suderinti su Aplinkos ministerijos Regioniniu aplinkos apsaugos departamentu.

Baigus statybos darbus, visos aikštelės turi būti rekultivuojamos.

Statybos darbų metu ir juos baigus, statybinės atliekos ir kitos šiukšlės turi būti išvežamos į atitinkamus atliekų tvarkymo ar saugojimo objektus.

3.17. Statybinės atliekos

Vykdant kvartalo statybos darbus susidarančios medžiagos, kurios gali būti panaudojamas pakartotinai ir turėtų būti transportuojamos į užsakovo nurodytą vietą:

- Metalo gaminiai (neužteršti betonu ir kt. medžiagomis (t. y. turi būti nuvalyti)): kelio ženklai, kelio ženklų atramos, apšvietimo ir kiti stulpai ir kt.;
- Betono ir gelžbetonio gaminiai (tik nepažeisti mechaniškai ir tinkami naudoti): trinkelės, bortai ir kt.;

Kitos, šiame sąraše nepaminėtos medžiagos, kurios gali būti panaudotos antrą kartą, gali būti gabenamos į sandėliavimo vietas tik suderinus su Statytoju.

Siekiant išvengti ginčų dėl medžiagų priėmimo sandėliuoti, prašome rangovų vengti atvejų, kai medžiagos tampa netinkamomis naudoti dėl jų netinkamo išardymo, t. y. medžiagos į sandėliavimo vietas turi būti pristatomos mechaniškai nepažeistas ir neužterštas. Tinkamas medžiagų pristatymas laikomas rangovo rizika ir atsakomybė tenka rangovui.

Grįžtamosios medžiagos

Darbų vykdymo metu nepanaudotos frezuoto asfalto granulės, skalda, žvyras, žvyro ir skaldos mišinys, nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys, grindinio akmenys (neužteršti gruntu) yra laikomi grįžtamosiomis medžiagomis. Projekte numatoma, kad naudotos asfalto granulės bus panaudotos nesurištųjų pagrindo sluoksnių įrengimui.

Statybinės atliekos

Visos medžiagos, nepatenkančios į statybinių ir (ar) grįžtamųjų medžiagų sąrašą ir (ar) kurių neįmanoma panaudoti antrą kartą, kaip atliekos turi būti sutvarkomos rangovo pagal galiojančius aplinkos apsaugos reikalavimus (rangovas privalo įsivertinti visas su tvarkymu susijusias utilizavimo išlaidas).

3.18. Sprendinių atitiktis privalomiesiems ir teritorijų planavimo dokumentams

Projektas atitinka projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio, aplinkos reikalavimus, taip pat nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

Šiame projekte planuojama teritorija atitinka Šiaulių miesto Bendrojo plano, Detaliojo plano, Specialiojo plano sprendiniams.

4. KITA INFORMACIJA

4.1. Tretieji asmenys

Projekto sprendiniai numatomi laisvoje valstybinėje žemėje ir suformuotuose žemės sklypuose. Projektas parengtas nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

4.2. Pastabos:

- Vykdant statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
- Statybos darbų rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą.
- Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
- Esant neatitikimams tarp projektą sudarančių dalių brėžinių, kaip pagrindinę medžiagą remtis tokiu eiliškumu: techninе specifikacija, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais.
- Vykdant statybos darbus, esamus telekomunikacijų tinklo liukus priderinti prie naujos dangos paviršiaus, reikalui esant liukus pakeisti naujais MTT tipo liukais. Statybos darbų metu, esant būtinybei pažeminti telekomunikacijų tinklų kameras, pakeisti šulinių perdangas. Esant reikalui, pagilinti esamus ryšių kanalus, panaudojant sudedamus remontinius vamzdžius.

TECHNINĖ UŽDUOTIES PROJEKTAVIMUI

1. Statytojas (užsakovas): Šiaulių miesto savivaldybės administracija, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai

2. Projekto pavadinimas: Inžinerinių statinių remonto, rekonstravimo ir statybos teritorijoje ribojamoje A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių Šiaulių mieste projektas (*statybos rūšis ir pavadinimas tikslinama projekto rengimo metu*)

3. Statybos rūšis (-ys): paprastasis remontas/ kapitalinis remontas/ rekonstravimas ir nauja statyba (*statybos rūšys tikslinamos projektuotojo projekto rengimo metu*)

4. Etapas: techninis projektas.

5. Statinio/statinių kategorija: neypatingieji statiniai; nesudėtingi statiniai.

6. Inžinerinio statinio/statinių grupė: susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai

7. Inžinerinių statinių pogrupis: gatvės, nuotekų šalinimo tinklai, elektros tinklai, kiti inžineriniai tinklai, kitos paskirties inžineriniai statiniai

8. Projektavimo tikslas(-ai): A. Mickevičiaus g. tako nuo A. J. Greimo g. iki Vytauto g. (dešinėje pusėje) atnaujinimas; daugiabučių kiemuose: esamų automobilių stovėjimo vietų/ aikštelių sutvarkymas, rekonstravimas numatant naujų stovėjimo vietų/ aikštelių įrengimą laisvuose plotuose, esamų takų atnaujinimas ir naujų įrengimas, naujų vaikų žaidimo ir sporto aikštelių įrengimas (pakeičiant senus įrenginius naujais ar panašaus tipo (apimties) kitais įrenginiais).

9. Statinio/statinių grupės paskirties pagrindiniai rodikliai/ sprendiniai:

9.1. gatvės (-ių) kategorija: D (*A. Mickevičiaus g., A. J. Greimo g.*)

9.2. pėsčiųjų dviračių takai (šaligatviai): numatomas esamų takų atnaujinimas; esant poreikiui dėl projektuojamų naujų sprendinių (aikštelių, vaikų žaidimo zonų ir kt.) galimas esamų takų trasų pakeitimas; numatomas naujų takų įrengimas priešais daugiabučius namus (tarp laiptinių ir pravažiavimų) bei kitų trūkstamų jungčių įrengimas;

9.3. **inžineriniai tinklai:**

9.3.1. lietaus nuotekų tinklai: tinkamai išspręsti lietaus vandens nuvedimą nuo projektuojamų dangų parenkant optimalius lietaus nuvedimo sprendinius. Projektuojant naujo tinklo įrengimą/ esamo rekonstravimą/ remontą, vadovautis UAB „Šiaulių vandenys“ išduotomis sąlygomis.

9.3.2. apšvietimas: įvertinus gretimybėse esamą apšvietimą ir projektuojamus statinius, esant poreikiui, projektuoti naujo apšvietimo įrengimą/ esamo rekonstravimą pagal UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“ išduotas sąlygas.

9.3.3. vaizdo stebėjimo kameros: nenumatoma.

9.3.4. kiti tinklai: nustatoma projektavimo metu pagal inžinerinius tinklų eksploatuojančių įmonių išduotas prisijungimo/ projektavimo sąlygas.

10. Kiti duomenys:

10.1. dangos konstrukcija: dangų atnaujinimą projektuoti išsaugant esamus pagrindus (esant poreikiui atlikti individualų projektavimą); įrengiant naujas dangas (*žaliuose plotuose*) konstrukcija parenkama vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19;

10.2. saugaus eismo priemonės: numatyti pagal poreikį projektavimo metu, vadovaujantis Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijomis R ISEP 10;

10.3. įvažiavimai/ išvažiavimai į sklypus/ teritorijas: atnaujinimas/ įrengimas nustatomas projektavimo metu pagal faktinę situaciją ir poreikį;

10.4. automobilių stovėjimo vietos: numatomas esamų automobilių stovėjimo vietų atnaujinimas/ rekonstravimas ir naujų automobilių stovėjimo aikštelių/ vietų įrengimas laisvuose plotuose. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai 107^{3} punkto reikalavimų įgyvendinimui parengti atskirą projekto dalį/ dalis (*darbų vykdymui atskiru etapu po visų kitų sutvarkymo projekte numatytų darbų užbaigimo*);

10.5. želdiniai: nauji želdiniai neprojektuojami, išskyrus atvejus, kai reikia įgyvendinti LR Želdynų įstatymo 11 str. 3 dalies ar reikalavimus. Projekto sprendiniuose numatomas blogos būklės želdinių šalinimas ir parenkamos vietos pašalintų želdinių atsodinimui atsižvelgiant į inžinerinius tinklus, jų apsaugos zonas ir kt.;

10.6. projekto skirstymas dalimis (etapais): numatyti galimybę projekto sprendinius įgyvendinti dalimis (etapais) (etapų išskirstymas derinamas su Užsakovu, projektavimo metu);

10.7. kita: projekto sprendiniai turi būti parengti vadovaujantis universalaus dizaino principais; vaikų žaidimo ir sporto aikštelių įrengimą planuoti tose pačiose ar artimose vietose atsižvelgiant į kitų projektuojamų statinių vietas.

11. Finansavimo šaltinis: Savivaldybės biudžeto lėšos.

12. Projekto apimtis: pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

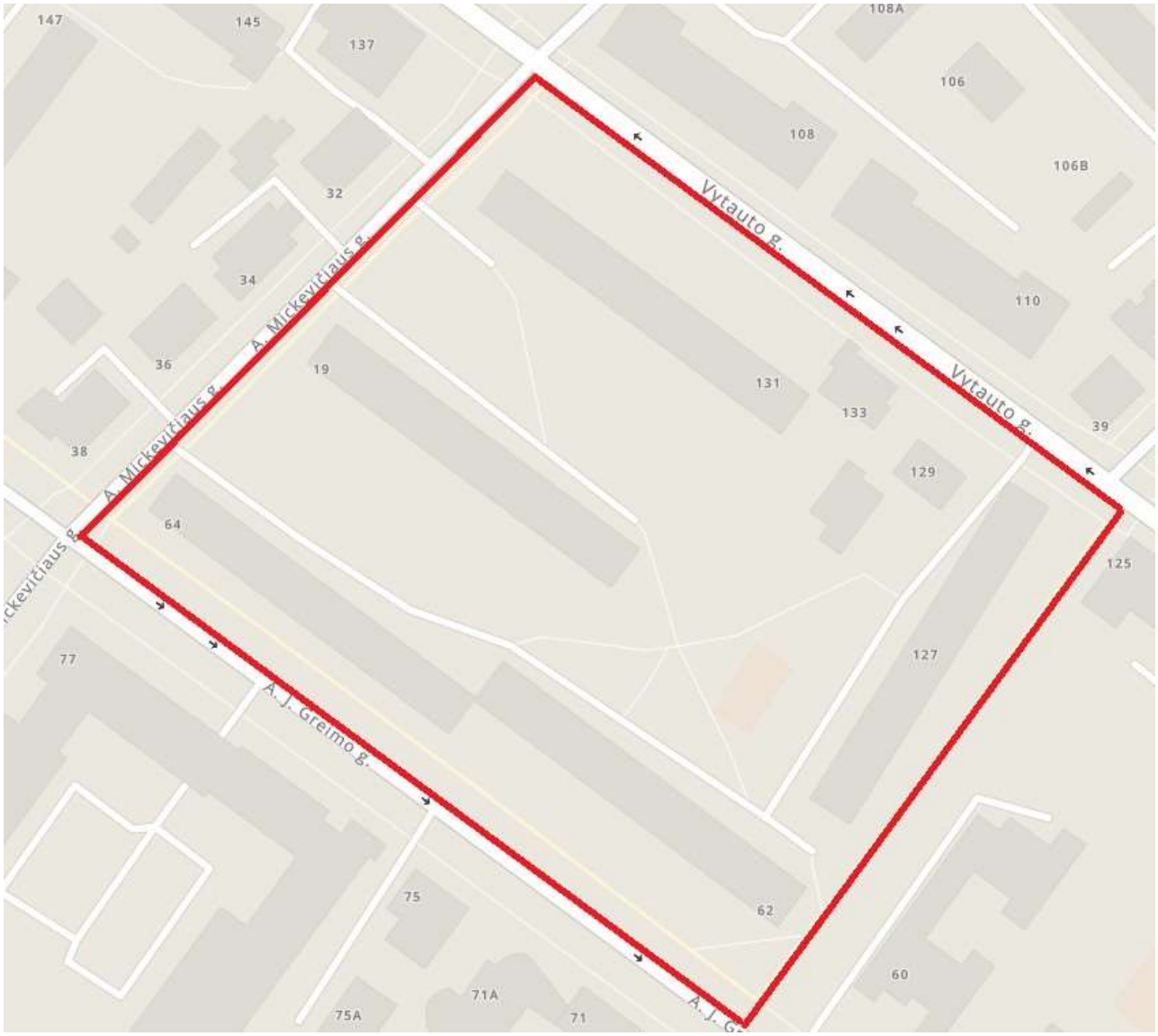
13. Su šia užduotimi pateikiami Statytojo (Užsakovo) privalomieji ir kiti dokumentai projektui rengti: žemės sklypų ir statinių teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre duomenys bus pateikti projektavimo metu.

14. Kiti reikalavimai:

14.1. atlikti kitas paslaugas numatytas Techninėje specifikacijoje (1 priedas) ir Sutarties sąlygose;

14.2. sprendinius numatyti atsižvelgiant į statybos darbams taikomą aplinkos apsaugos kriterijų, nurodytą 2011 m. birželio 28 d. Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-508 patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo aktualios redakcijos 26.2. punkte.

15. Preliminari darbų vykdymo ribų schema:


147
145
137
108A
106
108
106B
32
Vytauto g.
34
110
A. Mickevičiaus g.
36
19
131
133
Vytauto g.
39
38
129
64
125
77
127
A. J. Greimo g.
75
62
60
71A
75A
71

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Projektavimo paslaugų procese būtina vadovautis:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, higienos normomis, poįstatyminiais teisės aktais;
- parengtais ir patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais;
- projekto rengimo dokumentais;
- inžinerinių tinklų savininkų ir naudotojų išduotomis prisijungimo/projektavimo sąlygomis;
- statinio projektavimo technine užduotimi (toliau – Techninė užduotis);
- kitais galiojančiais įstatymais, teisės aktais ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, įskaitant, bet neapsiribojant, nurodytais Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje adresu http://lakd.lrv.lt/lt/teisine-informacija/teises-aktai.

2. Aktualių teritorijų planavimo dokumentų sąrašas:

- Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas (T00080732);
- Šiaulių miesto bendrasis planas (T00039005);
- Transporto organizavimo Šiaulių mieste specialusis planas (T00077169);
- Šiaulių apskrities nekilnojamojo kultūros paveldo tinklų schema (T00054153);
- Šiaulių apskrities teritorijos bendrasis (generalinis) planas (T00053874);
- nergijos rūšies parinkimo ir panaudojimo Šiaulių mieste specialusis planas ir reglamentas (T00041264);
- Antrinių žaliavų ir mišriųjų atliekų konteinerių aikštelių Šiauliuose specialusis planas (T00039093);
- Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas (T00039014);
- Šiaulių miesto vandenviečių sanitarinių zonų nustatymo specialusis planas (T00038864);
  Aktualūs dokumentai pateikiami interneto svetainėje https://www.siauliai.lt, https://maps.siauliai.lt/portal/home/index.html.

3. Statinio projekto dokumentų atlikimo kalba: lietuvių.

4. Reikalavimai projekto dokumentams: nustatytais terminais ir tvarka parengtą ir suderintą projektinę dokumentaciją elektroninėje laikmenoje (1 kompaktinis diskas arba USB laikmena) (tekstinius dokumentus **.doc, *.pdf ir brėžinius *.pdf, *.dwg* formatu (su elektroniniais parašais)), bei popierinę projekto bylą (2 egz.) perduoti Statytojui (Užsakovui). Kiekvienas atskiras dokumentas, pateikiamas skaitmenine forma, turi turėti konkrečią dokumento paskirtį ir esmę atitinkantį pavadinimą. Projekto dokumentai turi būti įforminti pagal LST 1516 reikalavimus.

5. Kita: Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatoms ir reikalavimams, reglamentuojantiems atliekamų paslaugų/darbų vykdymą, vadovautis galiojančiais teisės aktais, tačiau tik informavus ir suderinus su Statytoju (Užsakovu).

6. Paslaugos teikėjas įsipareigoja:

6.1. parengti ir suderinti topografinį planą;
6.2. atlikti statybinius inžinerinius geodezinius, geologinius ir kitus tyrimus ar bandymus, būtinus techniniu ir ekonominiu požiūriais, optimaliems statinio projektiniams sprendiniams parengti;
6.3. suteikti teisę Statytojui (Užsakovui) naudotis statybinių inžinerinių tyrimų, statinio projektavimo ir kita susijusia informacija ir medžiaga bei nereikšti jokių pretenzijų;
6.4. perduodamas projektą Paslaugos teikėjas perduoda Statytojui (Užsakovui) ir visas autoriaus turtines teises į parengtą projektą, įskaitant teisę jį keisti;
6.5. savarankiškai apsirūpinti paslaugomis teikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą paslaugų kokybę;
6.6. visus techniniu ir ekonominiu požiūriais optimalius projektinius sprendinius pateikti svarstyti ir derinti su Statytoju (Užsakovu);
6.7. projektavimo eigoje sprendinius (reguliariai) derinti su Statytoju (Užsakovu);
6.8. vykdyti teisėtus Statytojo (Užsakovo) nurodymus, susijusius su Sutarties vykdymu;
6.9. užtikrinti, kad visos specifikacijos ir visa dokumentacija, susijusi su paslaugų teikimu, būtų parengta nešališkai, laikantis įstatymų, naudojantis priimtomis ir visuotinai pripažintomis sistemomis, naujausia ir geriausia praktika inžinerinio projektavimo ir eismo saugumo inžinerijos srityje;
6.10. laiku įspėti (raštiškai informuoti) Statytoją (Užsakovą) dėl aplinkybių, kurios trukdo tinkamai ir laiku parengti statinio projektą;
6.11. tinkamai ir laiku suteikti kokybiškas paslaugas pagal Statytojo (Užsakovo) patvirtintą Techninę užduotį, bei šią techninę specifikaciją;
6.12. spręsti darbų vykdymo metu iškylančias problemas, atsiradus papildomiems darbams, dėl kurių nėra galimybės iki galo įgyvendinti projekto sprendinių, neatlygintinai tikslinti projekto sprendinius ir juos suderinti teisės aktų nustatyta tvarka;
6.13. iki projektuojamų statinių statybos užbaigimo dienos savo sąskaita ištaisyti Statytojo (Užsakovo) ir (ar) ekspertizės nustatytus statybinių tyrinėjimų, statinio projektavimo trūkumus ir (ar) netikslumus per laiką, raštu suderintą su Statytoju (Užsakovu), jei reikia, parengti naujos laidos projektą ar atlikti iš naujo statybinių tyrinėjimų ir kitus darbus bei atlyginti Statytojo (Užsakovo) dėl to patirtus nuostolius (įskaitant išlaidas už papildomai atliktus darbus ir sunaudotas medžiagas, kurie buvo atlikti ištaisius statybinių tyrinėjimų ir statinių projektavimo paslaugų trūkumus ir (ar) netikslumus;
6.14. jeigu dėl projektuotojo kaltės reikia keisti projekto sprendinius bei pakartotinai atlikti bendrąją projekto ekspertizę, pakartotinos ekspertizės išlaidas apmokamos Paslaugos teikėjo sąskaita (išskaičiuojama iš mokėtinų sumų);
6.15. užtikrinti, kad atliekant projekto derinimo procedūras Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“, nebūtų nurodyti fizinių asmenų asmens kodai ir kontaktiniai duomenys (telefonų numeriai, el. pašto adresai, gyvenamosios vietos adresas, taip pat bet kokia kita informacija apie asmenį, kuri yra perteklinė ir nereikalinga projektų tikrinimo ir viešinimo tikslams pasiekti);
6.16. gavus reikiamas prisijungimo/projektavimo sąlygas apie jų gavimą informuoti Statytoją (Užsakovą) ir pateikti sąlygų kopiją, paskirtam projekto kuratoriui el. paštu.

7. Taip pat paslaugos teikėjas turi:
7.1. kreiptis į Statytoją (Užsakovą) dėl įgaliojimo dėl prisijungimo (projektavimo) sąlygų, statybą leidžiančio dokumento ir kitų reikalingų duomenų bei dokumentų gavimo projektavimo paslaugoms ir procedūros atlikti;

7.2. kreiptis ir gauti prisijungimo (projektavimo) sąlygas, kitus pagal poreikį būtinus duomenis ir dokumentus reikalingus projekto parengimui;
7.3. projektų sprendinius suderinti su visomis suinteresuotomis institucijomis, t. y. su visais subjektais, nustatančiais technines ir specialiąsias sąlygas;
7.4. projekto sprendinius suderinti su kaimyninių sklypų savininkais, valdytojais ir naudotojais, kai tai būtina Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka;
7.5. projekto sprendinius suderinti su gretimų teritorijų parengtų ir rengiamų įvažiavimų/išvažiavimų, automobilių stovėjimo aikštelių, gatvių, sankryžų ir kitais projektais. Statytojas (Užsakovas) turi teisę informaciją dėl gretimai projektuojamų objektų ir poreikio priderinti projekto sprendinius prie jų, pateikti bet kurioje projektavimo stadijoje iki projekto pateikimo projekto ekspertizei atlikti;
7.6. projekto sprendinius sklandžiai sujungti su gretimai esamų gatvių ir kitų teritorijų infrastruktūra, privačių sklypų įvažiavimų/išvažiavimų dangomis, daugiabučių namų teritorijomis. Esant poreikiui sprendinius numatant už gatvės statinio/sklypo ribos, numatomus darbų kiekius išskirti atskirais darbų kiekių žiniaraščiais;
7.7. Užsakovui pageidaujant projekte numatomus darbų kiekius išskirti atskirais darbų kiekių žiniaraščiais pagal finansavimo šaltinius nurodytus Statytojo (Užsakovo) projekto rengimo metu;
7.8. gauti statybą leidžiantį dokumentą ir apmokėti įmokas susijusias su statybos leidimo gavimu.

8. Atliktų paslaugų tarpinis patikrinimas: sutarties vykdymo metu Statytojas (Užsakovas) gali, bet kuriame projekto rengimo etape, paprašyti (raštu ar kitomis komunikacijos priemonėmis) Paslaugos teikėjo pateikti peržiūrėti atlikus darbus ir patikrinti, ar darbai vykdomi pagal Techninę užduotį, techninę specifikaciją ir Sutartyje nustatytus terminus. Gavęs tokį Statytojo (Užsakovo) prašymą, Paslaugos teikėjas per 3 darbo dienas turi pateikti visą atliktų paslaugų dokumentaciją ir medžiagą. Statytojui (Užsakovui) nurodžius, surengti sprendinių (atliktų paslaugų) pristatymą su Statytoju (Užsakovu) suderintu formatu, data ir laiku.

9. Paslaugų atlikimo tvarka:
9.1. Statybinių inžinerinių geodezinių, geologinių ir kitų būtinų projekto parengimui tyrinėjimų atlikimas;
9.2. Prisijungimo (projektavimo) sąlygų gavimas;
9.3. Projektinių sprendinių parengimas, jų pateikimas ir pristatymas Užsakovui, Užsakovo atstovo pritarimas pirminiams projektiniams sprendiniams;
9.4. Projektinių sprendinių viešinimo procedūra (jei privaloma arba Užsakovui pageidaujant);
9.5. Projekto parengimas, projekto sprendinių suderinimas su visomis suinteresuotomis institucijomis;
9.6. Projekto pateikimas Užsakovui kelių saugumo auditui atlikti, projekto taisymas pagal kelių saugumo audito pastabas, esant poreikiui arba Užsakovui pageidaujant projekto pristatymas Užsakovo saugaus eismo komisijai bei projekto taisymas pagal saugaus eismo komisijos pateiktas pastabas;
9.7. Užsakovo pritarimas projekto sprendiniams, projekto pateikimas Užsakovui ekspertizei atlikti, projekto taisymas pagal ekspertizės pastabas, teigiamo projekto ekspertizės akto su išvada – „projektą galima tvirtinti“ gavimas, projekto tvirtinimas Užsakovo direktoriaus įsakymu.
9.8. Statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūra (jei privaloma). Projektinės dokumentacijos pateikimas Užsakovui.
9.9. Projekto vykdymo priežiūros atlikimas.

10. Projekto parengimo terminai ir įsipareigojimų vykdymas: Paslaugų suteikimo terminai ir įsipareigojimai nurodyti Sutartyje.

11. Inžinerinių tinklų perkėlimas gatvės juostoje: jeigu gatvę kerta elektros tinklai, projekto sprendiniai turi būti rengiami išvengiant elektros tinklų iškėlimo/pertvarkymo. Jei projektiniais sprendiniais to pasiekti neįmanoma, teikėjas turi numatyti inžinerinių elektros tinklų apsaugojimo būdą ir/arba parengti elektros tinklų iškėlimo projektinius sprendinius pagal elektros tinklų savininko išduotas sąlygas parengiant atskirą elektros tinklų iškėlimo projekto dalį.
Projektiniai sprendiniai turi būti rengiami išvengiant inžinerinių tinklų, esančių darbų zonoje, iškėlimo ar pertvarkymo, tačiau atvejais, kai inžineriniai tinklai turi įtakos gatvės statybos, rekonstravimo ar remonto darbams ir be inžinerinių tinklų iškėlimo negalima įgyvendinti projekto sprendinių, reikia numatyti šių tinklų iškėlimo projektinius sprendinius pagal inžinerinių tinklų savininkų išduotas projektavimo sąlygas, parengiant atskiras projekto dalis.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	TECHNINĖ UŽDUOTIS PROJEKTAVIMUI (Inžinerinių statinių remonto, rekonstravimo ir statybos teritorijoje ribojamoje A. J. Greimo, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvių Šiaulių mieste projektas)
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-02-02 Nr. VKIF-16
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[redacted] Savivaldybės administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Sertifikatas išduotas	[redacted] Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-02-01 21:56:47 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-02-01 21:57:20 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-29 13:58:10 – 2026-05-28 13:58:10
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:38:08 iki 2024-12-19 12:38:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-02-02 09:17:20)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-02-02 09:17:20 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė [redacted]
Data: 2024-04-12 10:30:39

Geodezinių darbų teritorijos
išsidėstymo schema





Lapų išdėstymo schema

②	①
③	④

Plano tipas:	Topografinis planas-pilnas turinys				
Objekto adresas:	Šiauliai, Vytauto g. 131, LT-77162				
TIIS paslaugos numuris:	TIIIS1-20240412-020892				
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	3	Vertikalus:	3

UAB "Geopasaulis"
Į.k.304851923, PVM k. LT100012086016,
V. Kudirkos g. 10-3, Naujoji Akmenė, Akmenės r. sav. LT-85168
Tel. Nr. +370 616 44477, E-paštas: info@geopasaulis.lt

K. Paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
1GKV-1322	[redacted]		2024-04-12	A.V.
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
UAB „Projkelva“		1:500	1	4

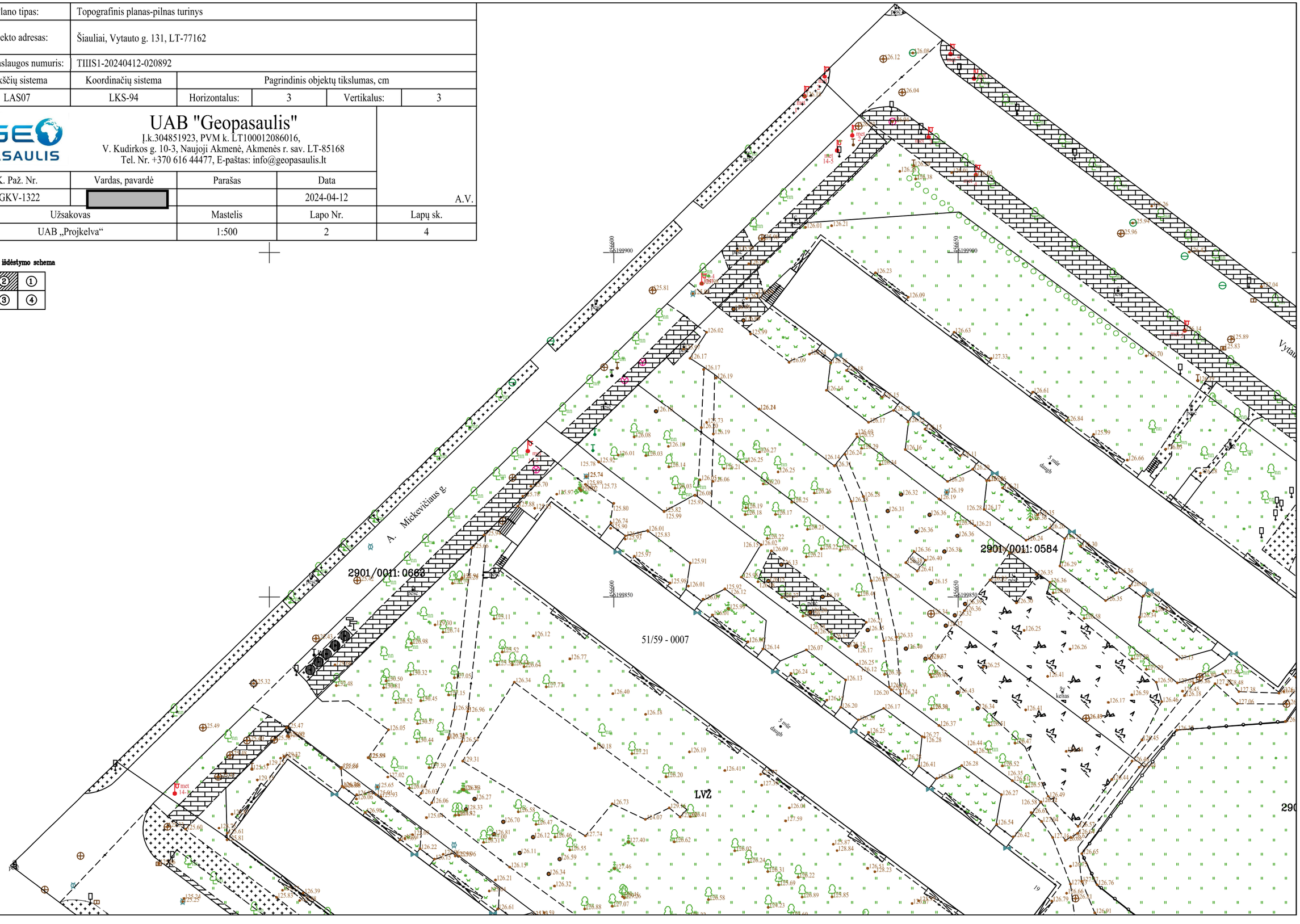
Plano tipas:	Topografinis planas-pilnas turinys				
Objekto adresas:	Šiauliai, Vytauto g. 131, LT-77162				
TIIIS paslaugos numuris:	TIIIS1-20240412-020892				
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	3	Vertikalus:	3

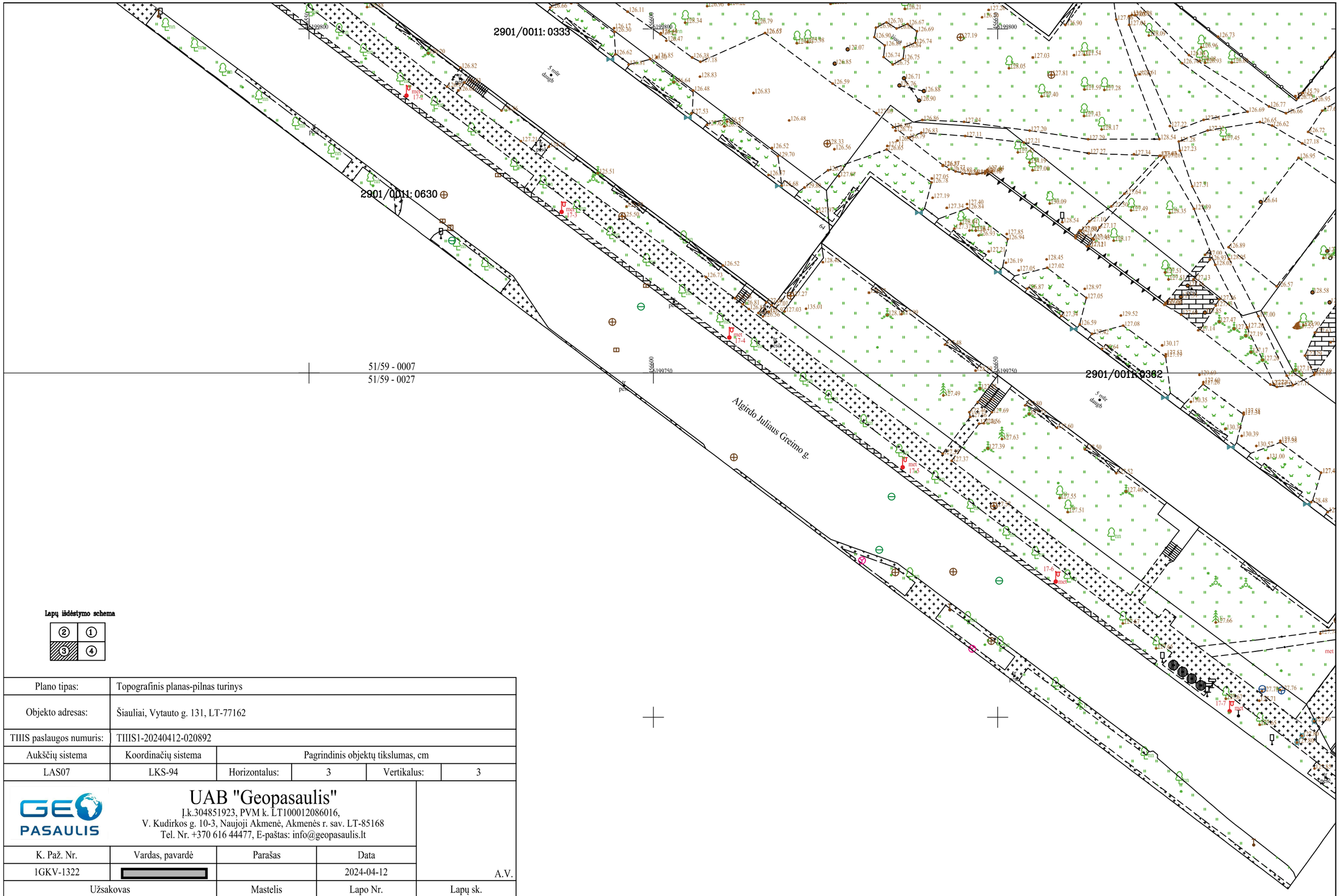
UAB "Geopasaulis"
Į.k.304851923, PVM k. LT100012086016,
V. Kudirkos g. 10-3, Naujoji Akmenė, Akmenės r. sav. LT-85168
Tel. Nr. +370 616 44477, E-paštas: info@geopasaulis.lt

K. Paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
1GKV-1322			2024-04-12	A.V.
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
UAB „Projkelva“		1:500	2	4

Lapų išdėstymo schema

②	①
③	④





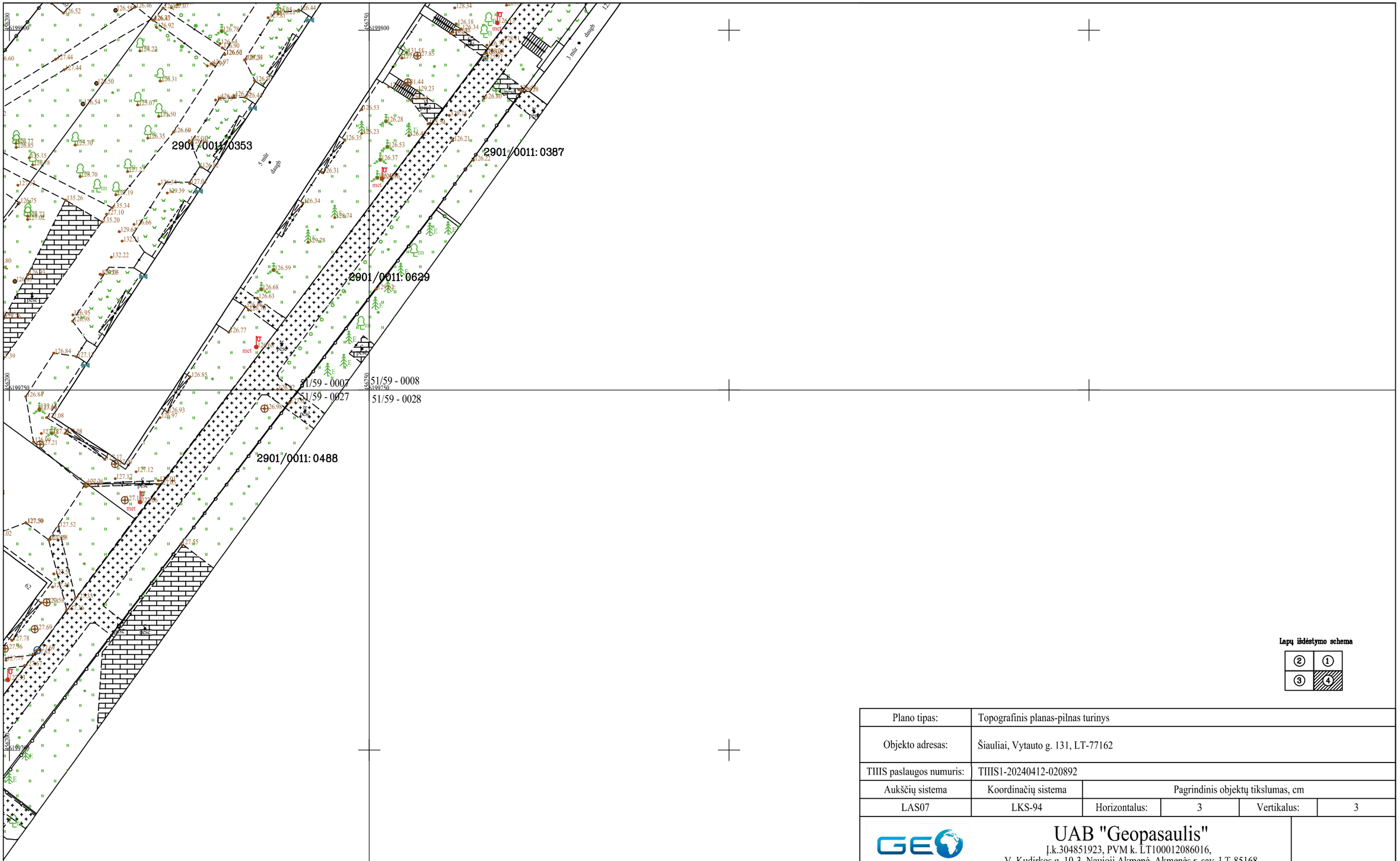
Lapų išdėstymo schema

②	①
③	④

Plano tipas:	Topografinis planas-pilnas turinys				
Objekto adresas:	Šiauliai, Vytauto g. 131, LT-77162				
TIIIS paslaugos numuris:	TIIIS1-20240412-020892				
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	3	Vertikalus:	3

UAB "Geopasaulis"
Į.k.304851923, PVM k. LT100012086016,
V. Kudirkos g. 10-3, Naujoji Akmenė, Akmenės r. sav. LT-85168
Tel. Nr. +370 616 44477, E-paštas: info@geopasaulis.lt

K. Paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.
1GKV-1322	[redacted]		2024-04-12	
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
UAB „Projkelva“		1:500	3	4



Lapų išdėstymo schema

②	①
③	④

Plano tipas:	Topografinis planas-pilnas turinys				
Objekto adresas:	Šiauliai, Vytauto g. 131, LT-77162				
TIIIS paslaugos numuris:	TIIIS1-20240412-020892				
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	3	Vertikalus:	3

UAB "Geopasaulis"
Į.k.304851923, PVM k. LT100012086016,
V. Kudirkos g. 10-3, Naujoji Akmenė, Akmenės r. sav. LT-85168
Tel. Nr. +370 616 44477, E-paštas: info@geopasaulis.lt

K. Paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
1GKV-1322	[redacted]		2024-04-12	A.V.
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
UAB „Projkelva“		1:500	4	4

TIIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2024-04-16 16:20

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:	[redacted]
GKP:	1GKV-1322

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris:	TIIIS1-20240412-020892
Paslaugos nuoroda:	https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIIS1-20240412-020892
Pavadinimas:	Šiauliai, Vytauto g. 131, LT-77162
Adresas:	Šiauliai, Vytauto g. 131, LT-77162
Prašymo teritorija:	3.72 ha
Pateikto plano tipas:	Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai:	Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:	
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas:	aiskinamasis-s0412.pdf, Siauliai_Vytauto-s0412.pdf, uzsakymas-s0412.pdf
Paslaugos būsena:	Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija:	Šiaulių miesto savivaldybės administracija (75)
Priimtas sprendimas:	Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:	[redacted]
Pateiktas tikrinti EDR:	Vytauto_Greimo_GKTR2020.dwg
Pridėti dokumentai:	aiskinamasis-s0412.pdf, Siauliai_Vytauto-s0412.pdf, uzsakymas-s0412.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išklotinė

2024-04-12 14:59:49	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-04-16 16:15:16	Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR:	Vytauto_Greimo_GKTR2020.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Šiaulių regionas, dujotiekio duomeny
Gautas EDR:	Vytauto_Greimo_GKTR2020.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Šiaulių energija“ (253)
Gautas EDR:	Vytauto_Greimo_GKTR2020.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė:	Telia Lietuva, AB. Šiaulių regionas, ryšių tinklo duomenys (421)
Gautas EDR:	Vytauto_Greimo_GKTR2020.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas" (188)
Gautas EDR:	Vytauto_Greimo_GKTR2020.dwg

Pateiktų duomenų patikros ataskaita

Ataskaitos sugeneravimo data ir laikas: **2024-04-12 10:47**

Prašymo numeris: **TIIIS1-20240412-020892**

Plano tipas: **Topografinis planas – pilnas turinys**

Duomenų failo pavadinimas: **Vytauto_Greimo_GKTR2020.dwg**

Duomenų failo dydis: **4.79 MB**

null

Ar nustatyta kritinių klaidų: **Ne**

Apibendrintas klaidų sąrašas

Kritiškumo lygis	Klaidos aprašymas	Klaidų skaičius
Įspėjimas	Pateiktuose ED yra erdvinių objektų, kurie nepatenka į prašymo teritoriją (pagal erdvinio objekto kodu 2810 apibrėžtą teritoriją).	1
Įspėjimas	Erdvinių objektų atributai nebus užpildyti, nes pateiktuose ED rastas vienas arba daugiau 'insert' tipo atributas su skirtingais kodais: 2403, 2422	6
Įspėjimas	Erdvinių objektų atributai nebus užpildyti, nes pateiktuose ED rastas vienas arba daugiau 'insert' tipo atributas su skirtingais kodais: 2424, 2403, 2422	10
Įspėjimas	Erdvinių objektų atributai nebus užpildyti, nes pateiktuose ED rastas vienas arba daugiau 'insert' tipo atributas su skirtingais kodais: 2424, 2422	3
Įspėjimas	Rastas erdvinis objektas su kodu '2601' neatitinkantis GKTR specifikacijos ir neįtrauktas į išimčių sąrašą	8
Įspėjimas	Rastas erdvinis objektas su kodu '2603' neatitinkantis GKTR specifikacijos ir neįtrauktas į išimčių sąrašą	1
Įspėjimas	Erdvinių objektų atributai nebus užpildyti, nes pateiktuose ED rastas vienas arba daugiau 'insert' tipo atributas su skirtingais kodais: 2403, 2422	1
Įspėjimas	Erdvinių objektų atributai nebus užpildyti, nes pateiktuose ED rastas vienas arba daugiau 'insert' tipo atributas su skirtingais kodais: 2424, 2403, 2422	2
Įspėjimas	Erdvinių objektų atributai nebus užpildyti, nes pateiktuose ED rastas vienas arba daugiau 'insert' tipo atributas su skirtingais kodais: 2424, 2422	1

Kritinė klaida - negalima tęsti ED pateikimo. Įspėjimas - galima tęsti ED pateikimą.

Įkelti edrviniai objektai

Įkeltų erdvinių objektų skaičius: **2577**

Įkelto EO kodas	EO pavadinimas	Įkeltų EO skaičius
2107	Pavienis akmuo	1

Įkelto EO kodas	EO pavadinimas	Įkeltų EO skaičius
2131	Žemės paviršiaus normalinis aukštis	1046
2134	Bordiūro viršaus aukščio taškas	35
2321	Lapuočių medžių juosta	1
2322	Spygliuočių medžių juosta	1
2325	Krūmų juosta, gyvatvorė	4
2331	Lapuotis medis	291
2332	Spygliuotis medis	23
2334	Krūmas	39
2403	Natūrali pieva	52
2405	Gėlynas	28
2421	Asfaltbetonio danga	10
2422	Betono danga	99
2424	Trinkelių danga	21
2425	Plytelių danga	24
2426	Žvyro danga	1
2428	Kita danga	9
2431	Apvadas, ribojantis gatvės, įvažiavimo į kiemą, automobilių stovėjimo aikštelės važiuojamąją dalį	26
2432	Gatvės, įvažiavimo į kiemą, automobilių stovėjimo aikštelės važiuojamosios dalies riba be apvado	42
2433	Nevažiuojamosios dalies dirbtinės dangos apvadas	10
2434	Nevažiuojamosios dalies dirbtinės dangos riba be apvado	132
2436	Dirbtinės dangos interpretuota riba	2
2511	Kelio ženklas ant stulpo	32
2601	Gyvenamas pastatas	8
2603	Garažų paskirties pastatas	1
2631	Antžeminė pastato siena	9
2651	Nesudėtingas priestatas, prieangis	4
2654	Laiptų ir laiptų aikštelės riba	52
2656	Pastato balkonas, kabanti detalė	58
2681	Pastogę, balkoną, pavėsinę išreiškiančio topografinio simbolio linija	116
2683	Laiptų pakopas išreiškiančio sutartinio simbolio linija	143
2701	Statmena atraminė sienelė	2
2706	Tvora su tvirtomis atramomis	4
2722	Atrama	2
2727	Tvirtas (kapitalinis) stendas	4
2731	Stulpas	51
2733	Stulpo paramstis	2
2737	Mažosios architektūros objekto kontūras	3

Įkelto EO kodas	EO pavadinimas	Įkeltų EO skaičius
3122	Skirstomoji, įvadinė apskaitos skirstomoji spinta	4
3191	Stulpas su lempa	25
3221	Dujotiekio sklendė (uždarymo įtaisas)	30
3230	Hidraulinis uždoris	10
3239	Kondensato rinktuvas	5
3451	Šilumotiekio šulinio / kameros dangtis	3
3551	Vandentiekio šulinio / kameros dangtis	15
3557	Vandentiekio atpažinimo ženklas (sargelis)	2
3630	Buitinių ir gamybinių nuotekų šalinimo tinklo revizinis įtaisas	2
3651	Buitinių ir gamybinių nuotekų šalinimo tinklo apžiūros šulinio / kameros dangtis	23
3657	Buitinių ir gamybinių nuotekų šalinimo tinklo sargelis	7
3724	Neatpažintas lietaus nuotakyno ir uždaro drenažo įrenginys	3
3751	Lietaus nuotakyno tinklo ir uždaro drenažo šulinio / kameros dangtis	33
3757	Lietaus nuotakyno tinklo ir uždaro drenažo sargelis	3
3771	Lietaus nuotakyno tinklo grotelės	14
3851	Ryšių kabelių šulinio / kameros dangtis	6
3891	Ryšių stiebas	1
3957	Neatpažintas sargelis	3

TIIIS paslaugos "Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas" ataskaita

Sugeneruota: 2024-04-16 20:24

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:	[redacted]
Naudotojo atstovaujamos įmonės pavadinimas:	-

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris:	TIIIS2-20240319-015465
Paslaugos nuoroda:	https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIIS2-20240319-015465
Pavadinimas:	A. J. Greimo, A. Mickeviciaus, Vytauto g., Šiaulių m.
Adresas:	A. J. Greimo, A. Mickeviciaus, Vytauto g., Šiaulių m.
Paslaugos kaina be PVM:	0
PVM:	0
Kaina su PVM:	0

Paslaugos vykdymo etapai

Data, laikas:	***Prašymo būsena:***
2024-03-19 15:59	Prašymas pateiktas
2024-04-16 20:19	Prašymas įvykdytas

Prašymo teritorija: 4.89 ha

Užsakyti erdviniai duomenys:

Topografija

Aukščio informacija

- Dujų tinklai
- Apšvietimo tinklai
- Elektros tinklai
- Lietaus nuotakynas
- Drenažo tinklai
- Naftos tinklai
- Nuotekų šalinimo tinklai
- Elektroninių ryšių infrastruktūra
- Kiti inžineriniai tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Vandentiekio tinklai

Pasirinkti duomenų tvarkytojai ir veiksmai:

Šiaulių miesto savivaldybės administracija:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	Šiaulių miesto savivaldybės administracija (75)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatiniu būdu:	Taip
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Taip

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:	*Prašymo būsena:*
2024-03-19 19:37	Pateikta užklausa tvarkytojui
2024-03-20 15:42	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas":

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas" (188)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatiniu būdu:	Ne
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Taip

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:	*Prašymo būsena:*
2024-03-19 16:03	Pateikta užklausa tvarkytojui
2024-03-27 14:58	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

AB „Šiaulių energija“:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	AB „Šiaulių energija“ (253)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami

Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatiniu būdu:	Taip
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Taip

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:	*Prašymo būsena:*
2024-03-19 19:16	Pateikta užklausa tvarkytojui
2024-03-22 09:21	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

UAB „Šiaulių vandenys“:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	UAB „Šiaulių vandenys“ (340)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatiniu būdu:	Ne
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Taip

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:	*Prašymo būsena:*
2024-03-19 16:03	Pateikta užklausa tvarkytojui
2024-04-16 20:19	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

Telia Lietuva, AB. Šiaulių regionas, ryšių tinklo duomenys:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	Telia Lietuva, AB. Šiaulių regionas, ryšių tinklo duomenys (421)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatiniu būdu:	Taip
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Ne

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:	*Prašymo būsena:*
2024-03-19 16:03	Pateikta užklausa tvarkytojui
2024-03-19 19:12	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys pateikimui:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys pateikimui (433)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatiniu būdu:	Taip
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Ne

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:	*Prašymo būsena:*
2024-03-19 16:03	Pateikta užklausa tvarkytojui
2024-03-19 19:16	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

AB „Energijos skirstymo operatorius“. Dujotiekio duomenys pateikimui:

Organizacijos pavadinimas (identifikatorius):	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Dujotiekio duomenys pateikimui (434)
Duomenų teikimo būdas:	Nesinchronizuojami
Duomenų apmokestinimas:	Nemokami
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje automatiniu būdu:	Taip
Tvarkytojas pateikė duomenis prašymo teritorijoje rankiniu būdu:	Ne

EDT duomenų teikimo etapai

Data, laikas:	*Prašymo būsena:*
2024-03-19 16:03	Pateikta užklausa tvarkytojui
2024-03-19 19:09	Gautas EDT atsakymas dėl kainos

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-09-10 14:38:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **29/11346**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1999-04-30**
Adresas: **Šiauliai, Algirdo Juliaus Greimo g. 64**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **2901-0011-0333**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2901/0011:333 Šiaulių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo plotas: **0.1734 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1734 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-04-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-04-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 427**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-04-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ŽV-1/5MŽP-10-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-04-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 427**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-04-30**

6.2. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-04-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 427**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-04-30**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]**Ė, gim. 1972-01-01**
gim. 1967-09-15
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-13 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 31 SŽN-214**
Plotas: **0.0018 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-09-20**
Terminas: **Nuo 2013-09-13 iki 2038-09-13**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.7. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0333, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100328494**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19**
Įregistravimo data: **2022-02-25**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4 kv. m, nuo 2023-01-03**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100207668**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **32 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100192824**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **81 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100188646**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **22 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100181490**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **23 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100181459**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **26 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100646157**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 'Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-397**
Įregistravimo data: **2024-04-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **80 kv. m, nuo 2024-04-18**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100653869**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudedamąja dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-06-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **47 kv. m, nuo 2024-06-07**

11.9. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100648931**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtine dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-05-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5 kv. m, nuo 2024-05-08**

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Sklypui taikomas papildomas Naudojimo apribojimas A1.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-09-10 14:39:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **29/11694**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1999-10-11**
Adresas: **Šiauliai, Vytauto g. 127**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **2901-0011-0353**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2901/0011:353 Šiaulių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.3849 ha**
Užstatyta teritorija: **0.3849 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-10-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-09-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1239**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-09-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ŽV-1/5MŽP-10-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė įrengti ir aptarnauti komunikacijas, melioracijos įrenginius (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-09-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1239**
Plotas: **0.3849 ha**
Aprašymas: **Leisti tiesti ir aptarnauti komunikacijas ir inžinerinius statinius.**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-09-24**

6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-09-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1239**
Plotas: **0.0227 ha**
Aprašymas: **(plane tšk.1,2,15,14,7;8;9;10;11;1) Teisės naudotojai: Vytauto g.129 ir 129a sklypų naodotojai**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-09-23**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta subnuomos sutartis**
Subnuomininkas: [redacted], gim. 1968-11-11
[redacted], gim. 1967-06-01
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-07-14 Subnuomos sutartis Nr. 2**
Plotas: **0.0059 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2003-07-21**
Terminas: **Nuo 2003-07-14 iki 2024-07-14**

7.2. **Sudaryta subnuomos sutartis**
Subnuomininkas: [redacted] gim. 1945-07-16
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-11-29 Subnuomos sutartis Nr. 1**
Plotas: **0.0038 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2000-11-29**
Terminas: **Iki 2024-09-24**

7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Daugiabučio namo Vytauto g. 127 savininkų bendrija, a.k. 145485057**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-09-24 Nuomos sutartis Nr. N29/99-0194**
Plotas: **0.3849 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-09-24**
Terminas: **Nuo 1999-09-24 iki 2024-09-24**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.7. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0353, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100328494**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19**
Įregistravimo data: **2022-02-25**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **23 kv. m, nuo 2023-01-03**

11.2.
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377676**
Įregistravimo pagrindas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Šiaulių gatvių apšvietimas"; 2022-12-13 0,4kV apsvietimo KL AVS-68 Nr. AVS-68**
Įregistravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **187 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.3.
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100197056**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **258 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.4.
Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100646105**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-07-31 Nesaugomų katodine sauga mažo slėgio dujotiekių pertvarkymas į PE dujotiekius tarp pastatų A. Mickevičiaus g. 2, Vilniaus g. 233, Šiauliai projektas Nr. D1A4300114**
Įregistravimo data: **2024-04-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **238 kv. m, nuo 2024-04-18**

11.5.
Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100640218**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 'Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-397**
Įregistravimo data: **2024-02-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2 kv. m, nuo 2024-02-21**

11.6.
Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100641907**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtine dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-03-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **260 kv. m, nuo 2024-03-12**

12. Registro pastabos ir nuorodos:
A1.Žemės kasimo darbams būtina turėti suderuntą projekto dokumenta- ciją ir leidimą juos vykdyti. A4.Sklypo užstatymą vykdyti vadovaujantis LR normomis bei projektine dokumentacija. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: įvairios paskirties gyvena- miems, socialiniams bei pramoniniams objektams statyti ir eksploatuoti

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-09-10 14:39:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **29/11757**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1999-11-22**
Adresas: **Šiauliai, Algirdo Juliaus Greimo g. 62**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Aprašymas / pastabos: **Kita paskirtis - gyvenamiesiems, socialiniams ir pramoniniams objektams statyti ir eksploatuoti.**
Unikalus daikto numeris: **2901-0011-0362**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2901/0011:362 Šiaulių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Daugiaaukščių ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos**
Žemės sklypo plotas: **0.3828 ha**
Užstatyta teritorija: **0.3828 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-11-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-08-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-2936**
Įrašas galioja: **Nuo 2003-11-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ŽV-1/5MŽP-10-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-10-26 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1468**
Plotas: **0.3828 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-03**

6.2. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-10-26 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1468**
Plotas: **0.3828 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-03**

6.3. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-10-26 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1468**
Plotas: **0.0135 ha**
Aprašymas: **Plane pažymėta tšk.1,3,J,K,H,4,5,6,L,M,N,O,P,R,S,T,U,V**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-11-04**

6.4. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-10-26 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1468**
Plotas: **0.0462 ha**
Aprašymas: **(plane tšk.A,B,C,D,6,E,F,G,A) Teisės naudotojai: Vytauto g.Nr.127**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-11-04**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas [redacted] **gim. 1965-12-27**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-02-12 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N29/04-0026**
2021-03-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 31SŽN-105-(14.31.55.)
Plotas: **0.0004 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-12**
Terminas: **Nuo 2021-03-23 iki 2029-02-11**

7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas [redacted] **gim. 1966-12-14**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-02-12 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N29/04-0026**
2021-03-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 31SŽN-105-(14.31.55.)
Plotas: **0.0004 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-08**
Terminas: **Iki 2029-02-12**

7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted] **gim. 1945-08-01**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-02-12 Nuomos sutartis Nr. N29/04-0027**
Plotas: **0.0008 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-03**
Terminas: **Nuo 2004-02-12 iki 2029-02-12**

7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted] **gim. 1965-12-27**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-02-12 Nuomos sutartis Nr. N29/04-0024**
Plotas: **0.0009 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-03**
Terminas: **Nuo 2004-02-12 iki 2029-02-12**

7.5. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted] **gim. 1966-12-14**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-02-12 Nuomos sutartis Nr. N29/04-0025**
Plotas: **0.0008 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-03**
Terminas: **Nuo 2004-02-12 iki 2029-02-12**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.7. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.8. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2901-0011-0362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100328494**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19**
Įregistravimo data: **2022-02-25**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **25 kv. m, nuo 2023-01-03**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377676**
Įregistravimo pagrindas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Šiaulių gatvių apšvietimas"; 2022-12-13 0,4kV apsvietimo KL AVS-68 Nr. AVS-68**
Įregistravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **74 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100192824**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **209 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100646157**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 'Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-397**
Įregistravimo data: **2024-04-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **254 kv. m, nuo 2024-04-18**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100694483**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtine dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-09-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **13 kv. m, nuo 2024-09-09**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100648931**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtine dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-05-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **58 kv. m, nuo 2024-05-08**

12. Registro pastabos ir nuorodos:
1999-10-26 įsakyme Nr.1468 nustatyti A1,A4apribojimai.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-09-10 14:39:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **40/100778**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1992-04-25**
Adresas: **Šiauliai, Vytauto g. 131**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **4400-1991-3589**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2901/0011:584 Šiaulių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.4624 ha**
Užstatyta teritorija: **0.4624 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **147000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-14**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-02-24**

2.2. **Pastatas - Gyvenamasis namas**

Unikalus daikto numeris: **2996-5006-6017**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
Žymėjimas plane: **1A5b**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Papr. remonto pradžios metai: **2007**
Papr. remonto pabaigos metai: **2019**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **5**
Bendras plotas: **5321.65 kv. m**
Naudingas plotas: **4194.25 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **2896.42 kv. m**
Rūsių (pusrūsių) plotas: **875.88 kv. m**
Pagrindinis plotas: **182.95 kv. m**
Tūris: **18109 kub. m**
Užstatytas plotas: **1130.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **98**
Kambarių skaičius: **203**
Koordinatė X: **6199847.57**
Koordinatė Y: **456696.92**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-10-26**

2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **4400-5386-6452**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b1**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2020**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **26.41 kv. m**
Medžiaga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2040 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **511 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-01-06**
Vidutinė rinkos vertė: **118 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-01-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-01-06**

2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Parkavimo aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **4400-5386-6463**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b2**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2020**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **39.61 kv. m**
Medžiaga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3070 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **766 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-01-06**
Vidutinė rinkos vertė: **176 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-01-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-01-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: [redacted], **gim. 1939-03-22**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5386-6452, aprašyti p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-16**

4.2. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: [redacted] **gim. 1980-02-13**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5386-6463, aprašyti p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-16**

4.3. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-10-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-5426**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ŽV-1/5MŽP-10-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-10-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-5426**
Plotas: **0.0097 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-10**

6.2. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-10-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-5426**
Plotas: **0.3324 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-10**

6.3. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-10-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-5426**
Plotas: **0.3324 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-10**

6.4. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-10-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-5426**
Plotas: **0.0057 ha**
Aprašymas: **Teisė važiuoti(plane pažymėtais taškais: a,3,b,c,d,e) Vytauto g.133 žemės sklypo naudotojams prie jiems nuosavybės teise priklausančių pastatų ar įrenginių, taip pat remontuoti ir aptarnauti šiuos pastatus ir įrenginius.**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-10**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted] **gim. 1996-08-19**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-11-19 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 31SŽN-421**
2018-12-12 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. SŽN-705-(14.31.55.)
2023-01-25 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 31SŽN-15-(14.31.55.)
Plotas: **0.0047 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-27**
Terminas: **Iki 2065-11-19**

7.2. **Nustatytas turto administravimas**
Turto administratorius: **UAB Mano Būstas Šiauliai, a.k. 144619514**
Daiktas: **pastatas Nr. 2996-5006-6017, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-22 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-1884**
2022-12-27 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-2216
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-20**
Terminas: **Nuo 2018-01-01 iki 2027-12-31**

7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted] **m. 1939-03-22**
[redacted] **gim. 1949-12-01**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-10-13 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N31/10-0059**
2015-12-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 31SŽN-668
Plotas: **0.0042 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-18**
Terminas: **Iki 2035-10-13**

7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted] **gim. 1984-11-05**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-03-14 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 31SŽN-66**
Plotas: **0.0054 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-03-22**
Terminas: **Nuo 2011-03-14 iki 2036-03-14**

7.5. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted] **gim. 1980-02-13**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-11-20 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. N29/09-0064**
Plotas: **0.0047 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-23**
Terminas: **Iki 2034-11-20**

7.6. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted] **gim. 1980-02-13**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-11-20 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. N29/09-0063**
Plotas: **0.005 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-23**
Terminas: **Iki 2034-11-20**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **724.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **1020.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **4624.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **4624.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **352.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **624.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.7. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **89.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2996-5006-6017, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Aprašymas: **Pastato kadastro duomenys 2023-10-26 patikslinti, atsižvelgiant į buto Nr.7 (unikalus Nr. 2996-5006-6017:0007) kadastro duomenų pasikeitimus.**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-09**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
[redacted]
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5386-6452, aprašyti p. 2.3.**
kiti statiniai Nr. 4400-5386-6463, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-631**
2020-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-15**

10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5386-6463, aprašyti p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-06-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-15**

10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5386-6452, aprašyti p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-02-10 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-15**

10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
[redacted]
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-01-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1845**
2020-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-14**

10.6. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-02-11 Asmens prašymas Nr. 31SD-1082-(14.31.7.)**
2020-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-14**

10.7. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2996-5006-6017, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-06-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSKR-61-170622-00016**
Aprašymas: **Kapitalinis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-06-23**

10.8. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1991-3589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2009-10-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-5426
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-05**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100328494**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19**
Įregistravimo data: **2022-02-25**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **40 kv. m, nuo 2023-01-03**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100370984**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl AB ?Energijos skirstymo operatorius? elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-378**
Įregistravimo data: **2022-11-30**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100207668**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **212 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100197056**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **14 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100181490**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **61 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100181459**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **68 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100646157**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 'Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-397**
Įregistravimo data: **2024-04-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **307 kv. m, nuo 2024-04-18**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100694483**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtine dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-09-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **273 kv. m, nuo 2024-09-09**

11.9. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100641907**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtine dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-03-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **78 kv. m, nuo 2024-03-12**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-09-10 14:39:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2595235**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-01-07**
Teritorija: **Šiaulių m. sav., Šiaulių m. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5482-9610**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2901/0011:663 Šiaulių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.2257 ha**
Kelių plotas: **0.2257 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **35300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-07**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-07-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32 2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ŽV-1/5MŽP-10-(15.5.33 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)**
Plotas: **0.2257 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-11**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)**
Plotas: **665.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)**
Plotas: **2257.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)**
Plotas: **667.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)**
Plotas: **1438.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)**
Plotas: **2257.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)**
Plotas: **366.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
[redacted]
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-12-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2182**
2020-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-07**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5482-9610, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-12-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2062-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-07**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100328494**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19**
Įregistravimo data: **2022-02-25**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **362 kv. m, nuo 2023-01-03**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377676**
Įregistravimo pagrindas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Šiaulių gatvių apšvietimas"; 2022-12-13 0,4kV apsvietimo KL AVS-68 Nr. AVS-68**
Įregistravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **347 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100260333**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **176 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100207668**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **33 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100183954**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **34 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100188116**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **49 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100179828**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **195 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100180253**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **88 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100181490**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **59 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100181356**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **110 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100181459**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **32 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.12. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100646157**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 'Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-397**
Įregistravimo data: **2024-04-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **366 kv. m, nuo 2024-04-18**

11.13. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100653964**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudedamąja dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-06-10**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **958 kv. m, nuo 2024-06-10**

11.14. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100653869**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudedamąja dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-06-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **184 kv. m, nuo 2024-06-07**

11.15. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100644858**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtine dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-04-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **729 kv. m, nuo 2024-04-08**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-07-15 10:21:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3426291**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2024-02-02**
Teritorija: **Šiaulių m. sav., Šiaulių m. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Kelias (gatvė) - A. Mickevičiaus g.**

Unikalus daikto numeris: **4400-6295-6850**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
Žymėjimas plane: **GA3**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1135-9363**
Statybos pradžios metai: **1962**
Statybos pabaigos metai: **1962**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.142 km**
Plotas: **866.79 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Gatvės kategorija: **Ds**
Koordinatė X: **6199882.64**
Koordinatė Y: **456593.95**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **167000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **41800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-02-05**
Vidutinė rinkos vertė: **41800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-02-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-02-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109429**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-6295-6850, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Valdybos potvarkis Nr. 148**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-6295-6850, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-02-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-08**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

[redacted]

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-6295-6850, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-12-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1098**
2023-02-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-08**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypų ribos
- Kelio (aikštelės) ašinė linija
- Kelio bordiūras
- Įleistas kelio bordiūras
- Vejos bordiūras
- Proj. dangos kraštas
- Proj. asfaltbetonio danga (automobilių važiuojamojoje dalyje)
- Proj. asfaltbetonio danga (pėsčiųjų takas)
- Proj. betoninių trinkelių danga (pėsčiųjų takas)
- Proj. guminė krepšinio aikštelės danga
- Proj. veja
- Proj. neregių vedimo sistemos elementai
- Proj. horizontalusis ženklinimas
- Proj. lauko suoliukas su šiukšliadėže
- Proj. krepšinio aikštelės apsauginė tvora
- Kertami medžiai
- Keičiami esamų šulinių liukai priderinant prie projektinių aukščių
- Proj. kelio ženklai
- Sodinami medžiai (paprastieji klevai)
- Sodinami krūmai (šluotelinė hortenzija)
- Proj. lietaus nuotekos
- Proj. gatvės drenažas
- Proj. lietaus nuotakų g/b šulinys
- Proj. lietaus nuotekų surinkimo šulinėlis (trapas)
- Proj. apšvietimo valdymo skydas
- Nr.x — Proj. metalinė cinkuota 4,5 m aukščio atrama su toršeriniu 30 W LED gatvės šviestuvu Nr.x.
- Nr.x — Proj. metalinė cinkuota 8,6 m aukščio atrama su 1,5x2 gembe ir 80 W LED gatvės šviestuvu Nr.x.
- Nr.x — Proj. metalinė cinkuota 6,5 m aukščio atrama su 1x1,5 m gembe ir 40 W LED gatvės šviestuvas Nr.x.
- Nr.x — Proj. metalinė cinkuota 8,6 m aukščio atrama su laikikliu ir 150 W LED prožektoriniu šviestuvu Nr.x.
- E2 — Proj. apšvietimo linija

Pastabos:

1. Darbus prie inžinerinių tinklų vykdyti rankiniu būdu.
2. Prieš pradedant darbus požeminių tinklų nužymėjimui vietoje, išsikviesti atitinkamų žinybų atstovus. Susidūrus su nepažymėtais tinklais, kreiptis į žinybas, kurioms jie priklauso.
3. Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projektinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
4. Lietaus tinklai valstybinėje žemėje po įrengimo turi būti perduodami UAB "Šiaulių vandenys".
5. Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.
6. Kabeliai po projektuojamomis dangomis turi būti įgilinti ne mažiau kaip 1 m.
7. Projekte numatytų sodinamų krūmų ir medžių rūšys gali būti keičiamos suderinus su užsakovu.

Medžių atkuriamosios vertės nustatymo žiniaraštis

Nr.	Medžių rūšis	Skersmuo 1,3 m aukštyje, cm	Įskaitis už kiekvirią skersmens centimetrą, Eur.	Kaina, Eur.	Vieta	Būklė	Atkuriamosios vertės didinimas dėl augimo vietos, kartais	Atkuriamosios vertės mažinimas dėl blogos vertinimo, %	Želdinių atkuriamoji vertė, Eur.
1	Liepa	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00
2	Liepa	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00
3	Liepa	40	9,00	360,00	Miestas	Gera	2	0	720,00
4	Liepa	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00
5	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
6	Kukmedis	Krūmas		35,00	Miestas	Gera	1,5	0	52,50
7	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
8	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
9	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
10	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
11	Liepa	15	9,00	135,00	Miestas	Gera	2	0	270,00
12	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
13	Liepa	15	9,00	135,00	Miestas	Gera	2	0	270,00
14	Beržas	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
15	Beržas	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00
16	Beržas	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00
17	Liepa	30	9,00	270,00	Miestas	Gera	2	0	540,00
18	Paprastoji eglė	10	9,00	90,00	Miestas	Gera	2	0	180,00
19	Liepa	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
20	Liepa	15	9,00	135,00	Miestas	Gera	2	0	270,00
21	Liepa	15	9,00	135,00	Miestas	Gera	2	0	270,00
22	Ąžuva	10							
23	Ąžuva	10							
24	Beržas	25	9,00	225,00	Miestas	Gera	2	0	450,00
25	Beržas	20	9,00	180,00	Miestas	Gera	2	0	360,00
26	Tuja	10	9,00	90,00	Miestas	Gera	2	0	180,00
27	Tuja	10	9,00	90,00	Miestas	Gera	2	0	180,00
28	Tuja	10	9,00	90,00	Miestas	Gera	2	0	180,00
								Iš viso:	**9502,50**

0	2024-10	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Projkelva“ Žemaitės g. 96, Plungė projkelva@yahoo.com	Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba		
19391	PV	S. Varkalys	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	Laida
19392 22660	PDV	S. Varkalys	Dangų, eismo organizavimo, M 1:500	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės adminisracija		Dokumento žymuo: S5420-TP-PP-BR-01	Lapas 1 / Lapų 1

Įrenginių eksplikacija

1. Žaidimų kompleksas
2. Spyruoklinis žaislas
3. Spyruokliukas balansyras
4. Smėlio dėžė
5. Švytuoklinės sūpynės
6. Gimnastikos kompleksas

5



3



2



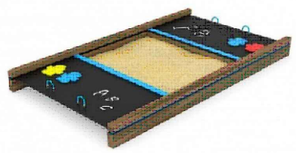
1

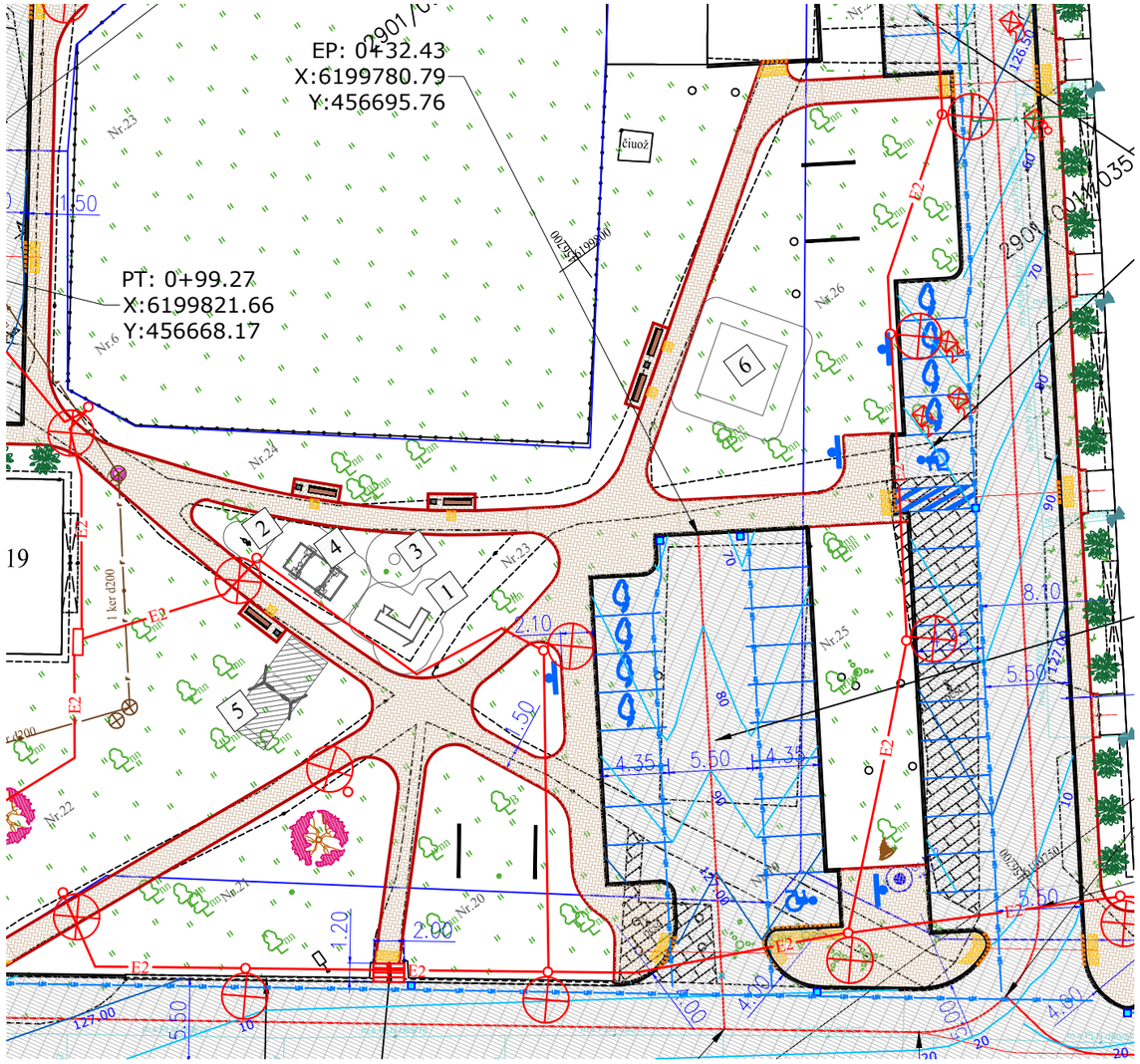


6



4





0	2024-10	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Projkelva“ Žemaitės g. 96, Plungė projkelva@yahoo.com		Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba	
19391	PV	S. Varkalys	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	Laida
19392 22660	PDV	S. Varkalys	Vaikų žaidimo aikštelės ir sporto inventoriaus išdėstymo schema, M 1:400	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės adminisracija		Dokumento žymuo: S5420-TP-PP-BR-02	Lapas 1 / Lapų 1

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių miesto savivaldybės administracija 188771865, Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Vasario 16-osios g. 62
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Sprendimas dėl pateiktų projektinių pasiūlymų
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-31 Nr. SPSP-61-241031-00088
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VILIJA VAIČEKAUSKIENĖ, Vyriausioji architektė VILIJA VAIČEKAUSKIENĖ, Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VILIJA VAIČEKAUSKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-31 14:15:00 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-10-31 14:15:09 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-28 08:06:34 – 2025-06-27 08:06:34
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VILIJA VAIČEKAUSKIENĖ, Vyriausioji architektė VILIJA VAIČEKAUSKIENĖ, Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VILIJA VAIČEKAUSKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-31 14:15:33 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-10-31 14:15:34 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-28 08:06:34 – 2025-06-27 08:06:34
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-11-04 09:39:58)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-11-04 09:39:58 Avilys SDP eDocs

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypų ribos
- Kelio (aikštelės) ašinė linija
- Kelio bordiūras
- Įleistas kelio bordiūras
- Vejos bordiūras
- Proj. dangos kraštas

- L1 — L1 — Proj. lietaus nuotekų tinklai
- LD1 — Proj. gatvės drenažo vamzdžiai PVC113/126
- Proj. lietaus nuotakų g/b šulinys
- Proj. plastm. drenažo apžiūros šulinys
- Proj. lietaus nuotekų surinkimo šulinėlis (trapas)
- Keičiami esamų šulinių liukai priderinant prie projektinių aukščių
- Proj. sudedamas apsauginis d110mm dėklas
- Proj. rezervinis kabelio apsaugos d110mm vamzdis

- Proj. apšvietimo valdymo skydas
- Nr.x — Proj. metalinė cinkuota 4,5 m aukščio atrama su toršeriniu 30 W LED gatvės šviestuvu Nr.x.
- Nr.x — Proj. metalinė cinkuota 8,6 m aukščio atrama su 1,5x2 gembe ir 80 W LED gatvės šviestuvu Nr.x.
- Nr.x — Proj. metalinė cinkuota 6,5 m aukščio atrama su 1x1,5 m gembe ir 40 W LED gatvės šviestuvas Nr.x.
- Nr.x — Proj. metalinė cinkuota 8,6 m aukščio atrama su laikikliu ir 150 W LED prožektoriniu šviestuvu Nr.x.
- E2 — Proj. 0,4 kV el. apšvietimo linija

Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti rastiška sutikimą žemės kasimo darbams
El. p.: rolandas.venckus@telia.lt

Rolandas Venckus
Digitally signed by Rolandas Venckus
Date: 2025.01.28 15:49:02 +02'00'
Rolandas Venckus
Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo komanda vyresnysis inžinerius

Pastabos:
1. Darbus prie inžinerinių tinklų vykdyti rankiniu būdu.
2. Prieš pradedant darbus požeminių tinklų nužymėjimui vietoje, išsikviesti atitinkamų žinybų atstovus. Susidūrus su nepažymėtais tinklais, kreiptis į žinybas, kurioms jie priklauso.
3. Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projektinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
4. Lietaus tinklai valstybinėje žemėje po įrengimo turi būti perduodami UAB "Šiaulių vandenys".
5. Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.
6. Kabeliai po projektuojamomis dangomis turi būti įgilinti ne mažiau kaip 1 m.
7. Projekte numatytų sodinamų krūmų ir medžių rūšys gali būti keičiamos suderinus su užsakovu.
8. Tinklų iškėlimas/apsaugojimas bus vykdomas atskiru projektu pagal AB ESO sąlygas Nr.ISK24-78405 (2024.08.20)
9. Elektromobilių įkrovimo stotelių prijungimas bus vykdomas atskiru projektu pagal AB ESO sąlygas Nr.TER24-87985 (2024.10.07). Šiame projekte numatyta pakloti 0,4 kV kabelių apsauginius vamzdžius po projektuojamomis dangomis.

Tinklų iškėlimas/apsaugojimas bus vykdomas atskiru projektu pagal AB ESO sąlygas Nr.ISK24-78405 (2024.08.20)

Elektromobilių įkrovimo stotelių prijungimas bus vykdomas atskiru projektu pagal AB ESO sąlygas Nr.TER24-87985 (2024.10.07). Šiame projekte numatytų projektuojamų vamzdžius po projektuojamomis dangomis

0	2025-01	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Projkelva“ Žemaitės g. 96, Plungė projkelva@yahoo.com	Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba	
19391	PV S. Varkalys	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	Laida
19392 22660	PDV S. Varkalys	Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M 1:500	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės adminisracija	Dokumento žymuo: S5420-TP-SD/LVN-BR-01	Lapas 1 / Lapų 1

Projekto derinimo suvestinė

Nr.	Sritys	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Dujos	Donatas Skukauskas	2025-01-31	Pritarta	1. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams dujų bei elektros tinklų apsaugos zonoje. 2. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą. 3. Dujotiekio altitudes tikslinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus. 4. Žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų. 5. Vykdant darbus, klojant komunikacijas išlaikyti minimalius leidžiamus vertikalius ir horizontalius atstumus iki dujotiekio, apsaugoti juos nuo pažeidimų. Neišlaikant atstumų iki dujotiekio, įrengti papildomas apsaugos priemones arba jį iškelti.	-
2.	Elektra	Giedrius Tamulis	2025-01-28	Pritarta	Tinklų iškėlimą/apsaugojimą vadovautis išduotomis AB ESO sąlygas Nr.ISK24-78405	-

Registracijos Nr. P125006

Pasirašymo data 2025-01-31 15:07

Pasirašyta kvalifikuotu elektroniniu parašu
DONATAS SKAUKŪNAS
Data: 2025-01-31 15:07:00 GMT+2
Patvirtinta AB „Energijos skirstymo operatorius"
Registracijos Nr. P125006

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypų ribos
- Kelio (aikštelės) ašinė linija
- Kelio bordiūras
- Įleistas kelio bordiūras
- Vejos bordiūras
- Proj. dangos kraštas

- L1 — L1 — Proj. lietaus nuotekų tinklai
- LD1 — Proj. gatvės drenažo vamzdžiai PVC113/126
- Proj. lietaus nuotakų g/b šulinys
- Proj. plastm. drenažo apžiūros šulinys
- Proj. lietaus nuotekų surinkimo šulinėlis (trapas)
- Keičiami esamų šulinių liukai priderinant prie projektinių aukščių
- Proj. sudedamas apsauginis d110mm dėklas
- Proj. rezervinis kabelio apsaugos d110mm vamzdis

- Proj. apšvietimo valdymo skydas
- Nr.x — Proj. metalinė cinkuota 4,5 m aukščio atrama su toršeriniu 30 W LED gatvės šviestuvu Nr.x.
- Nr.x — Proj. metalinė cinkuota 8,6 m aukščio atrama su 1,5x2 gembe ir 80 W LED gatvės šviestuvu Nr.x.
- Nr.x — Proj. metalinė cinkuota 6,5 m aukščio atrama su 1x1,5 m gembe ir 40 W LED gatvės šviestuvu Nr.x.
- Nr.x — Proj. metalinė cinkuota 8,6 m aukščio atrama su laikikliu ir 150 W LED prožektoriniu šviestuvu Nr.x.
- E2 — Proj. 0,4 kV el. apšvietimo linija

Pastabos:

1. Darbus prie inžinerinių tinklų vykdyti rankiniu būdu.
2. Prieš pradedant darbus požeminių tinklų nužymėjimui vietoje, išsikviesti atitinkamų žinybų atstovus. Susidūrus su nepažymėtais tinklais, kreiptis į žinybas, kurioms jie priklauso.
3. Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projektinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
4. Lietaus tinklai valstybinėje žemėje po įrengimo turi būti perduodami UAB "Šiaulių vandenys".
5. Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.
6. Kabeliai po projektuojamomis dangomis turi būti įgilinti ne mažiau kaip 1 m.
7. Projekte numatytų sodinamų krūmų ir medžių rūšys gali būti keičiamos suderinus su užsakovu.
8. Tinklų iškėlimas/apsaugojimas bus vykdomas atskiru projektu pagal AB ESO sąlygas Nr.ISK24-78405 (2024.08.20)
9. Elektromobilių įkrovimo stotelių prijungimas bus vykdomas atskiru projektu pagal AB ESO sąlygas Nr.TER24-87985 (2024.10.07). Šiame projekte numatyta pakloti 0,4 kV kabelių apsauginius vamzdžius po projektuojamomis dangomis.

0	2025-01	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Projkelva" Žemaitės g. 96, Plungė projkelva@yahoo.com	Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba	
19391	PV S. Varkalys	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	Laida
19392 22660	PDV S. Varkalys	Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M 1:500	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės adminisracija	Dokumento žymuo: S5420-TP-SD/LVN-BR-01	Lapas 1 / Lapų 1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

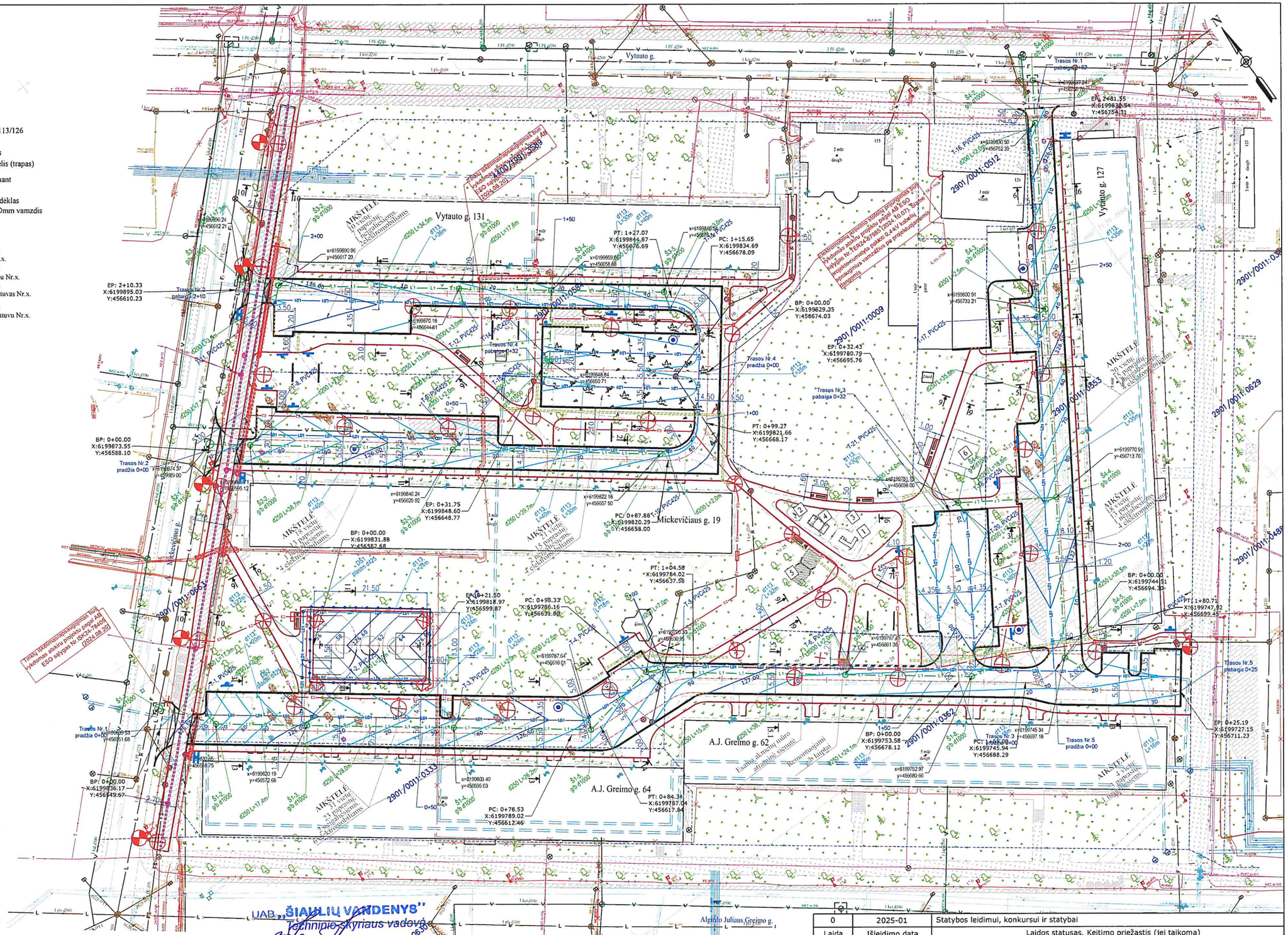
- Sklypų ribos
- Kelio (aikštelės) ašinė linija
- Kelio bordiūras
- Įleistas kelio bordiūras
- Vejos bordiūras
- Proj. dangos kraštas

- Proj. lietaus nuotekų tinklai
- Proj. gatvės drenažo vamzdžiai PVC113/126
- Proj. lietaus nuotakų g/b šulinys
- Proj. plastm. drenažo apžiūros šulinys
- Proj. lietaus nuotekų surinkimo šulinėlis (trapas)
- Keičiami esamų šulinių liukai priderinant prie projektinių aukščių
- Proj. sudedamas apsauginis d10mm dėklas
- Proj. rezervinis kabelio apsaugos d10mm vamzdis

- Proj. apšvietimo valdymo skydas
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 4,5 m aukščio atrama su torseriniu 30 W LED gatvės šviestuvu Nr.x.
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 8,6 m aukščio atrama su 1,5x2 gembe ir 80 W LED gatvės šviestuvu Nr.x.
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 6,5 m aukščio atrama su 1x1,5 m gembe ir 40 W LED gatvės šviestuvas Nr.x.
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 8,6 m aukščio atrama su laikikliu ir 150 W LED prožektoriniu šviestuvu Nr.x.
- E2 Proj. 0,4 kV el. apšvietimo linija
- Esamas gatvės šviestuvas su atrama (Nr.14-1; 14-2; 14-3; 14-4; 14-5)

Pastabos:

1. Darbus prie inžinerinių tinklų vykdyti rankiniu būdu.
2. Prieš pradedant darbus požeminių tinklų nužymėjimui vietoje, išsikviesti atitinkamų žinybų atstovus. Susidūrus su nepažymėtais tinklais, kreiptis į žinybas, kurioms jie priklauso.
3. Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projektinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
4. Lietaus tinklai valstybinėje žemėje po įrengimo turi būti perduodami UAB "Šiaulių vandenys".
5. Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.
6. Kabeliai po projektuojamomis dangomis turi būti įgilinti ne mažiau kaip 1 m.
7. Projekte numatytų sodinamų krūmų ir medžių rūšys gali būti keičiamos suderinus su užsakovu.
8. Tinklų iškėlimas/apsaugojimas bus vykdomas atskiru projektu pagal AB ESO sąlygas Nr.ISK24-78405 (2024.08.20)
9. Elektromobilių įkrovimo stotelių prijungimas bus vykdomas atskiru projektu pagal AB ESO sąlygas Nr.TER24-87985 (2024.10.07). Šiame projekte numatyta pakloti 0,4 kV kabelių apsauginius vamzdžius po projektuojamomis dangomis.



UAB „ŠIAULIŲ VANDENYS"
Techninio skyriaus vadovė
Agnė Jonislava Jakienė
2025 m. 08 mėn. 05 d.

0	2025-01	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.	PROJKELVA UAB „Projkelva" Žemaitės g. 96, Plungė projkelva@yahoo.com	Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba	
19391	PV S. Varkalys	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	Laida
19392 22660	PDV S. Varkalys	Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M 1:500	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės adminisracija	Dokumento žymuo: S5420-TP-SD/LVN-BR-01	Lapas 1 / Lapų 1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypų ribos
- Kelio (aikštelės) ašinė linija
- Kelio bordiūras
- Įleistas kelio bordiūras
- Vejos bordiūras
- Proj. dangos kraštas

- Proj. lietaus nuotekų tinklai
- Proj. gatvės drenažo vamzdžiai PVC113/126
- Proj. lietaus nuotakų g/b šulinys
- Proj. plastm. drenažo apžiūros šulinys
- Proj. lietaus nuotekų surinkimo šulinėlis (trapas)
- Keičiami esamų šulinių liukai priderinant prie projektinių aukščių
- Proj. sudedamas apsauginis d10mm deklas
- Proj. rezervinis kabelio apsaugos d10mm vamzdis

- Proj. apšvietimo valdymo skydas
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 4,5 m aukščio atrama su toršeriniu 30 W LED gatvės šviestuvu Nr.x.
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 8,6 m aukščio atrama su 1,5x2 gembe ir 80 W LED gatvės šviestuvu Nr.x.
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 6,5 m aukščio atrama su 1x1,5 m gembe ir 40 W LED gatvės šviestuvas Nr.x.
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 8,6 m aukščio atrama su laikikliu ir 150 W LED prožektoriniu šviestuvu Nr.x.
- E2 Proj. 0,4 kV el. apšvietimo linija
- Esamas gatvės šviestuvas su atrama (Nr.14-1; 14-2; 14-3; 14-4; 14-5)

Pastabos:

1. Darbus prie inžinerinių tinklų vykdyti rankiniu būdu.
2. Prieš pradedant darbus požeminių tinklų nužymėjimui vietoje, išsikviesti atitinkamų žinybų atstovus. Susidūrus su nepažymėtais tinklais, kreiptis į žinybas, kurioms jie priklauso.
3. Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projektinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
4. Lietaus tinklai valstybinėje žemėje po įrengimo turi būti perduodami UAB "Šiaulių vandenys".
5. Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.
6. Kabeliai po projektuojamomis dangomis turi būti įgilinti ne mažiau kaip 1 m.
7. Projekte numatytų sodinamų krūmų ir medžių rūšys gali būti keičiamos suderinus su užsakovu.
8. Tinklų iškėlimas/apsaugojimas bus vykdomas atskiru projektu pagal AB ESO sąlygas Nr.ISK24-78405 (2024.08.20)
9. Elektromobilių įkrovimo stotelių prijungimas bus vykdomas atskiru projektu pagal AB ESO sąlygas Nr.TER24-87985 (2024.10.07). Šiame projekte numatyta pakloti 0,4 kV kabelių apsauginius vamzdžius po projektuojamomis dangomis.

Pritarta. Galkus
AB ŠIAULIŲ ENERGIJA (2 lap.)
GTMS inžinierius
Gintaras Galkus
2025-02-10

0	2025-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.	PROJKELVA	UAB „Projkelva“ Žemaitės g. 96, Plungė projkelva@yahoo.com	Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba
19391	PV	S. Varkalys	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M 1:500 — Laida 0
19392 22660	PDV	S. Varkalys	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: S5420-TP-SD/LVN-BR-01 — Lapas 1 — Lapų 1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypų ribos
- Kelio (aikštelės) ašinė linija
- Kelio bordiūras
- Įleistas kelio bordiūras
- Vejos bordiūras
- Proj. dangos kraštas
- Proj. asfaltbetonio danga (automobilių važiuojamojoje dalyje)
- Proj. asfaltbetonio danga (pėsčiųjų takas)
- Proj. betoninių trinkelių danga (pėsčiųjų takas)
- Proj. gumininė krepšinio aikštelės danga
- Proj. grublėtų trinkelių danga
- Proj. trinkelių su juostomis danga
- Proj. horizontalusis ženklinimas
- Proj. lauko suoliukas su šiukšliadėže
- Proj. 3,0 m aukščio krepšinio aikštelės tvora
- Kertami medžiai, medžio nr.
- Keičiami esamų šulinių liukai priderinant prie projektinių aukščių
- Proj. sudedamas apsauginis d110mm dėklas
- Proj. rezervinis kabelio apsaugos d110mm vamzdis
- 846 Proj. kelio ženklai
- Sodinami medžiai (Klevas paprastasis Acer pseudoplatanus 'Esk Sunset')
- Sodinami medžiai (žemaūgė kalninė pušis Pinus mugo Pumilla)
- Sodinami krūmai (šluotelinė hortenzija)
- Proj. skalbinių džiovinimo stovai
- Proj. apšvietimo valdymo skydas
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 4.5 m aukščio atrama su toršeriniu 30 W LED gatvės šviestuvu Nr.x.
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 8.6 m aukščio atrama su 1,5x2 gembe ir 80 W LED gatvės šviestuvu Nr.x.
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 6.5 m aukščio atrama su 1x1,5 m gembe ir 40 W LED gatvės šviestuvas Nr.x.
- Nr.x Proj. metalinė cinkuota 8.6 m aukščio atrama su laikikliu ir 150 W LED prožektoriniu šviestuvu Nr.x.
- E2 Proj. 0,4 kV el. apšvietimo linija
- Esamas gatvės šviestuvas su atrama (Nr.14-1; 14-2; 14-3; 14-4; 14-5)

Pastabos:

1. Darbus prie inžinerinių tinklų vykdyti rankiniu būdu.
2. Prieš pradedant darbus požeminių tinklų nužymėjimui vietoje, išsikviesti atitinkamų žinybų atstovus. Susidūrus su nepažymetais tinklais, kreiptis į žinybas, kurioms jie priklauso.
3. Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projektinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
4. Lietaus tinklai valstybinėje žemėje po įrengimo turi būti perduodami UAB "Šiaulių vandenys".
5. Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.
6. Kabeliai po projektuojamomis dangomis turi būti įgilinti ne mažiau kaip 1 m.
7. Projekte numatytų sodinamų krūmų ir medžių rūšys gali būti keičiamos suderinus su užsakovu.
8. Tinklų iškėlimas/apsaugojimas bus vykdomas atskiru projektu pagal AB ESO sąlygas Nr.IŠK24-78405 (2024.08.20)
9. Elektromobilių įkrovimo stotelių prijungimas bus vykdomas atskiru projektu pagal AB ESO sąlygas Nr.TER24-87985 (2024.10.07). Šiame projekte numatyta paklotį 0,4 kV kabelių apsauginius vamzdžius po projektuojamomis dangomis.
10. Prie skirtingų daugiabučių sodinti skirtingas šluotelinių hortenzijų rūšis:
    - WIMS RED

Aukštis: iki 1,5 m. Plotis: iki 1.5-1,8 m.
Žiedai pradžioje balti, bet greitai pereina į raudonus.
Žiedynai iki 30 cm aukščio, žydi gausiai VII-IX mėn. Tvirti žiedkočiai.

- SILVER DOLLAR/ arba LIME LIGHT

Aukštis iki 2 m.
Žiedai susitelkę į dideles šluotelės žalsvai balti, žydėjimo pabaigoje rausvi.

- VANILLE FRAISE

Aukštis: iki 2 m. Plotis: iki 1,5 m.
Lapai: Tamsiai žali
Žiedai: nuo baltos spalvos iki sodriai rausvos - raudonos

- PINKY WINKY

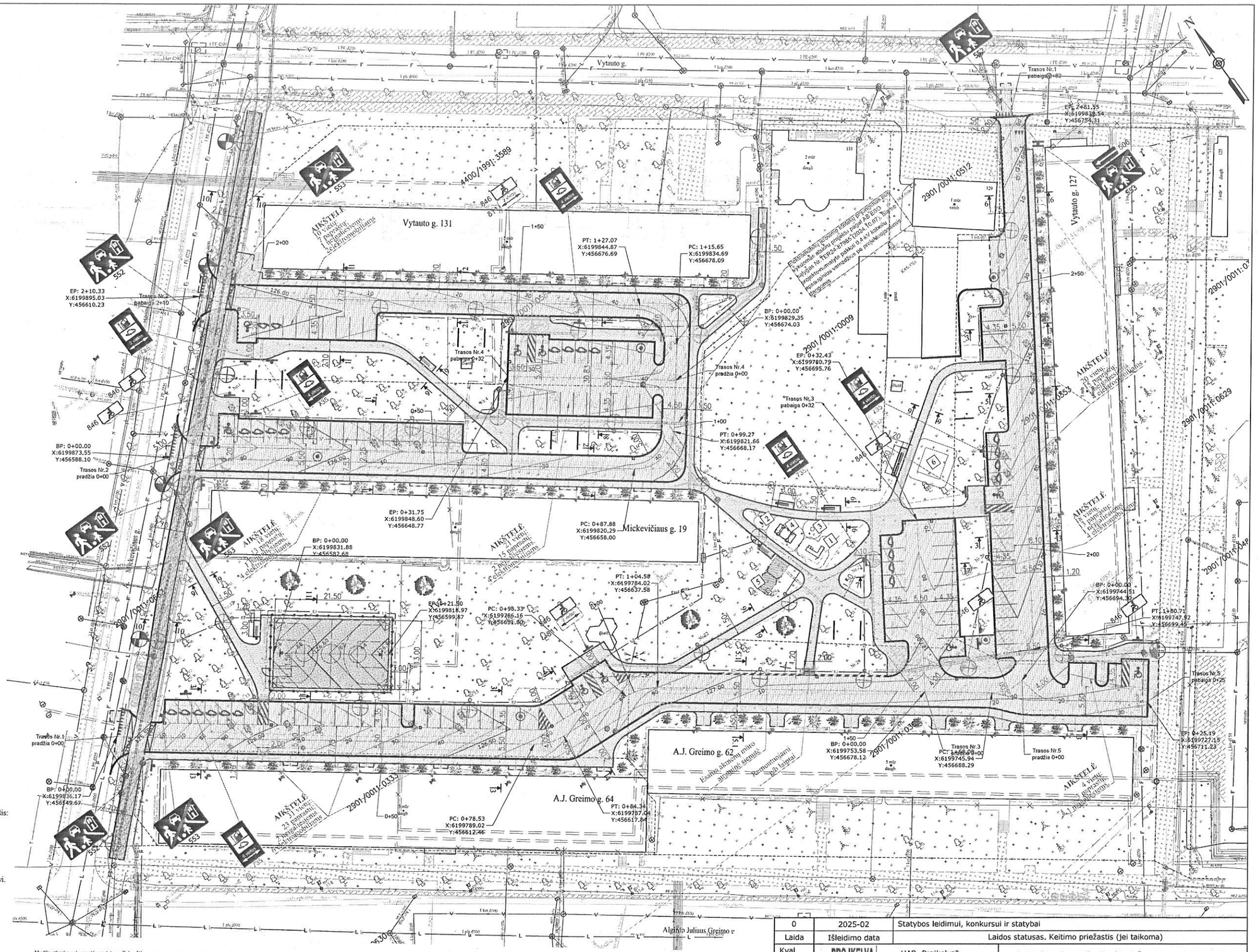
Aukštis: iki 1,5 m. Plotis: iki 1-1,5 m.
Lapai: Tamsiai žali. Žiedai: Nuo baltų iki tamsiai rožinių.

- POLAR BEAR

Aukštis: iki 2 m. Plotis: iki 1,2 m.
Lapai: Tamsiai žali. Žiedai: Balti

Žemaūgė kalninė pušis PINUS MUGO PUMILLA.
Netaisyklingo pusrutulio formos krūmas ar nedidelis medelis.
Auga labai lėtai (per 30 metų pasiekia 1 m aukštį ir 2 m plotį).
Šakos tankios, spygliai trumpi, žali.

Klevas paprastasis ACER PSEUDOPLATANUS 'Esk Sunset'
Aukštis ~8 m, plotis ~4 m. Margi, besikeičiantys lapai


Vytauto g.
Vytauto g. 131
Vytauto g. 127
Mickevičiaus g. 19
A.J. Greimo g. 62
A.J. Greimo g. 64
Algirdo Juliaus Greimo g.
Trasos Nr.1 pradžia 0+00
Trasos Nr.1 pabaiga 0+82
Trasos Nr.2 pradžia 0+00
Trasos Nr.2 pabaiga 2+10
Trasos Nr.3 pradžia 0+00
Trasos Nr.3 pabaiga 0+32
Trasos Nr.4 pradžia 0+00
Trasos Nr.4 pabaiga 0+32
Trasos Nr.5 pradžia 0+00
Trasos Nr.5 pabaiga 0+25
AIKŠTELĖ 20 vietų; 20 paprastų; 1 neįgaliesiems; 1 elektromobiliams
AIKŠTELĖ 18 vietų; 13 paprastų; 4 elektromobiliams
AIKŠTELĖ 23 vietų; 21 paprastų; 2 neįgaliesiems
AIKŠTELĖ 15 vietų; 13 paprastų; 1 neįgaliesiems; 1 elektromobiliams
AIKŠTELĖ 4 vietų; 4 paprastų
Esama akmenų masyvo apsauginė sienutė
Komunaliniams šiukšlių laipai
Esamas betoninis pylimas
Esamas betoninis pylimas
Esamas betoninis pylimas

Kvalifikuotas elektroninis parašas
DOVILĖ VOLUNGEVIČIENĖ
2025-02-04 09:54:16 EET
Paskirtis: Parašas

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė AJA,TUMAVIČĖ
Data: 2025-02-04 13:36:37

VILNIUS TECH
Vilniaus Gedimino technikos universitetas

KELIŲ SAUGUMO AUDITO ATASKAITA

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ, NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ A. J. GREIMO G. 62; 64, A. MICKEVIČIAUS G. 19, VYTAUTO G. 127, 131 ŠIAULIŲ M. PROJEKTO KELIŲ SAUGUMO AUDITAS

Verified by MarkSign.lt

1. BENDROJI INFORMACIJA

Projekto pavadinimas Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba.

Kelių saugumo audito etapas: projekto rengimo

Kelių saugumo audito dalyviai:

Užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija

Projektuotojas: UAB „Projkelva“

Auditorius: VILNIUS TECH AIF Kelių tyrimo institutas

Kelių saugumo auditą atliko:

Kelių saugumo audito vadovas: Aja Tumavičė (kelių saugumo auditoriaus pažymėjimo Nr. KSA-2022-0001)

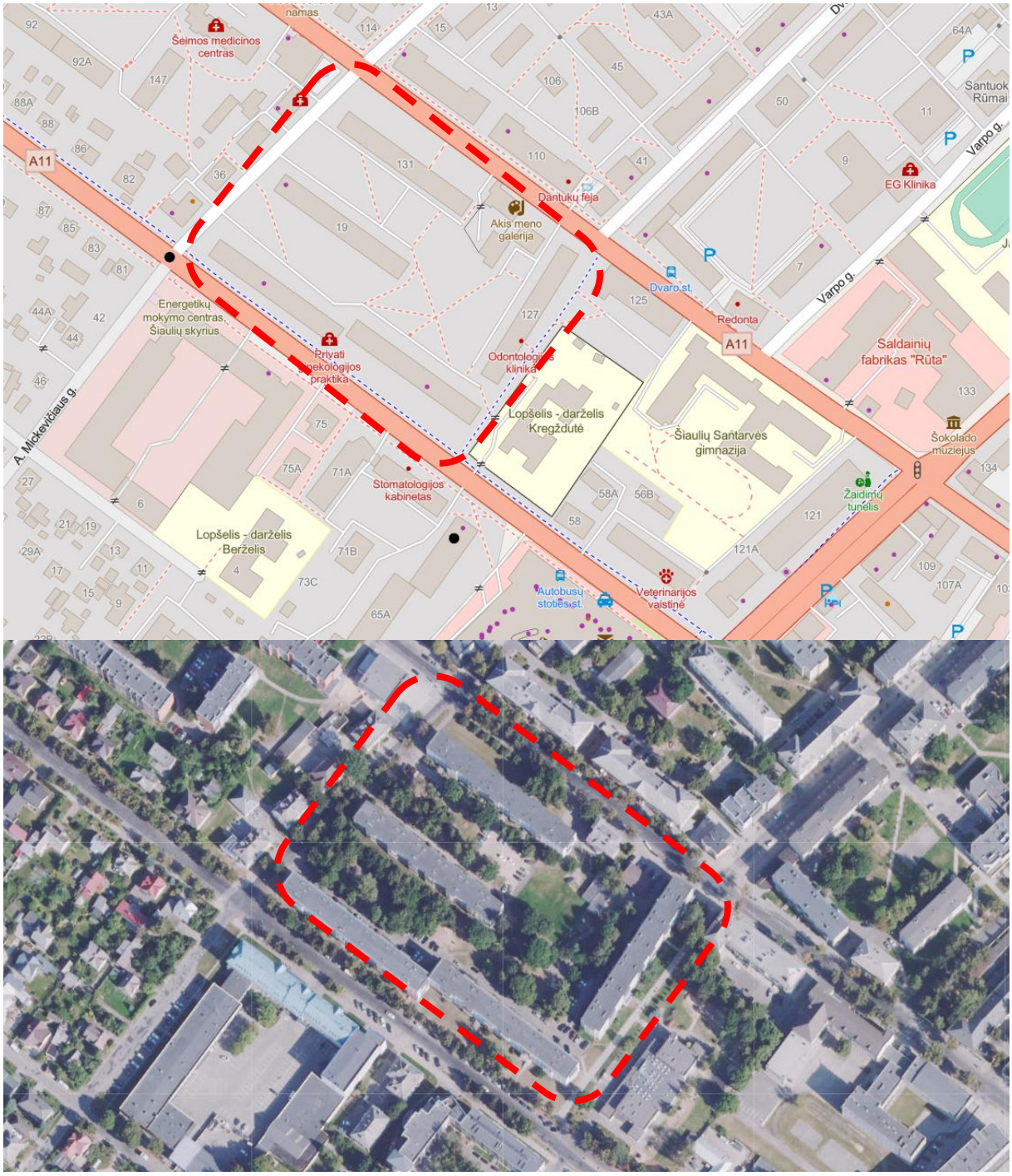
Kelių saugumo audito grupės nariai: Dovilė Volungevičienė

Kelio saugumo audito atlikimo data: 2025-02-04

Bendrieji duomenys apie audituojamą objektą ir jo aplinką:

- audituojamas objektas yra A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m.
- šalia nagrinėjamo objekto yra gyvenamieji namai, įvairios įmonės, transporto priemonių stovėjimo vietos, krūmai, pavieniai medžiai;
- nagrinėjamo objekto vieta parodyta 1 pav.

Verified by MarkSign.lt



1 pav. Audituojamo objekto vieta

Verified by MarkSign.lt

Projektiniai sprendiniai

Projekte numatomi sprendiniai:

– numatytos įrengti transporto priemonių stovėjimo vietos;

– numatyti įrengti šaligatviai.

Eismo įvykių duomenys

Audituojamame gatvės ruože 2020-2023 metais užfiksuotas 1 įskaitinis eismo įvykis, kurio metu 1 žmogus žuvo (žr. 1 lentelę).

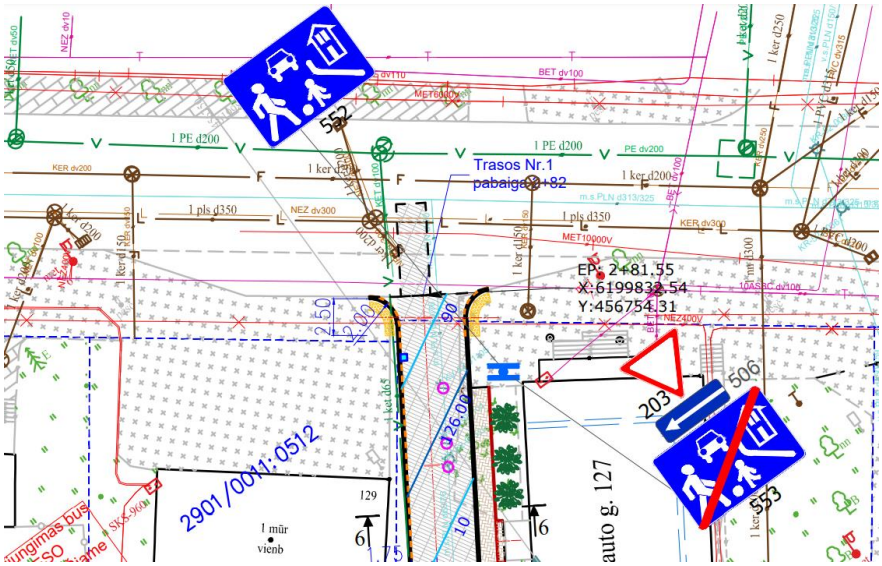
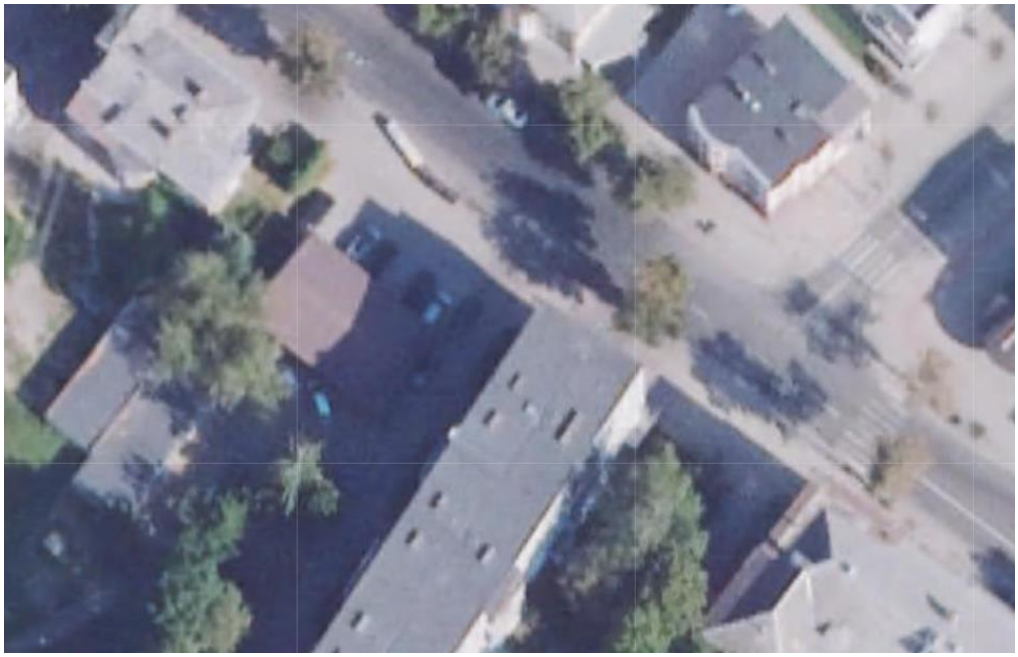
1 lentelė. Įskaitiniai eismo įvykiai 2020 – 2023 m. laikotarpiu

Eil. Nr.	Eismo įvykio vieta	Eismo įvykio data ir laikas	Eismo įvykio rūšis	Eismo įvykio schema	Žuvo	Sužeista	Paros metas	Meteorologinės sąlygos
1.	Šiauliai, A. J. Greimo g.	2022-10-24 12:25:00	Užvažiavimas ant pėsčiojo	Kiti užvažiavimai ant pėsčiojo, kai nėra perėjos	1	0	Diena	Apsiniaukę
				Iš viso:	1	0		

Verified by MarkSign.lt

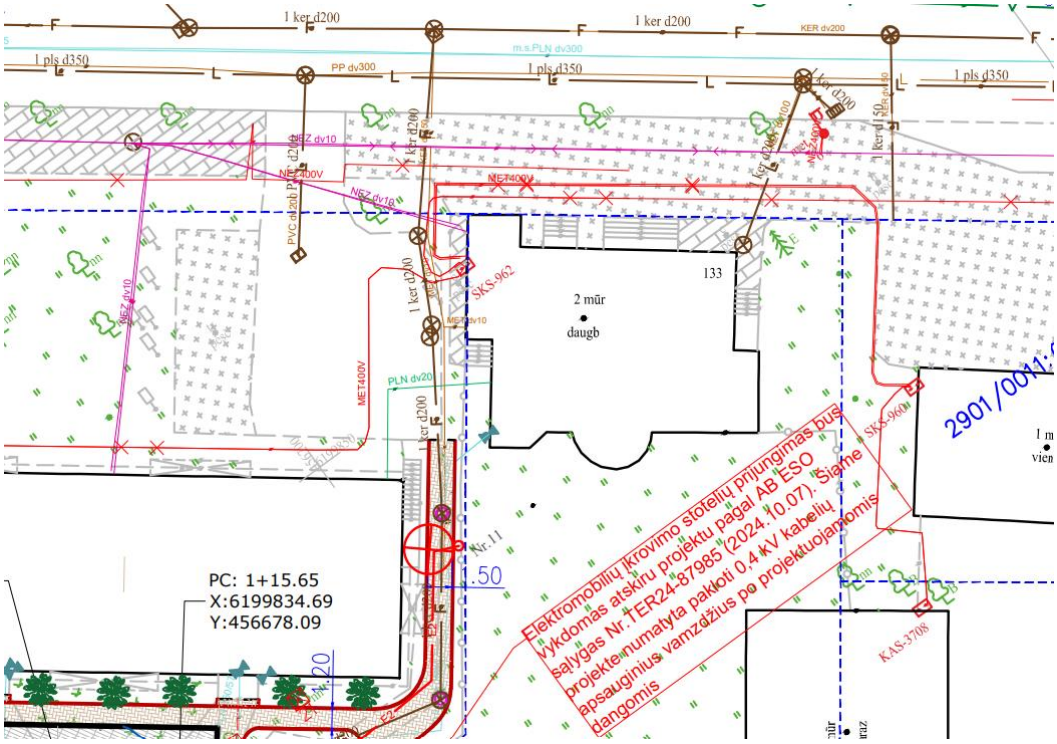
2. KELIŲ SAUGUMO AUDITO REZULTATAI

Kelio infrastruktūros saugumo trūkumo apibūdinimas

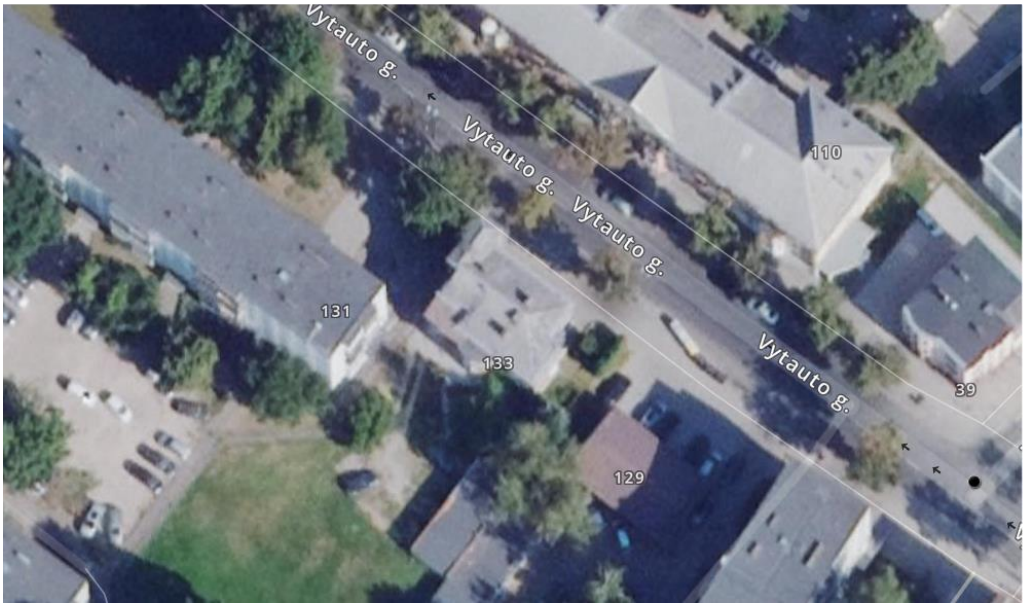
Eilės numeris: 1
Svarbos laipsnis: aukštas
Vieta: visas audituojamas objektas.
Trūkumas: • plačioje erdvėje nėra asmenų turinčių regos negalią orientavimo, nukreipiančio link traukos objektų, pavyzdžiui, link perėjos ar transporto priemonių stovėjimo vietų, ar įspėjimo apie pavojingas vietas, krypties pasikeitimą ir pan. *Pavyzdžiui:*    *Esamoje situacijoje:* 

Verified by MarkSign.lt

- projektuojamo šaligatvio pabaigoje nenumatyta taktilinių indikatorių schema;

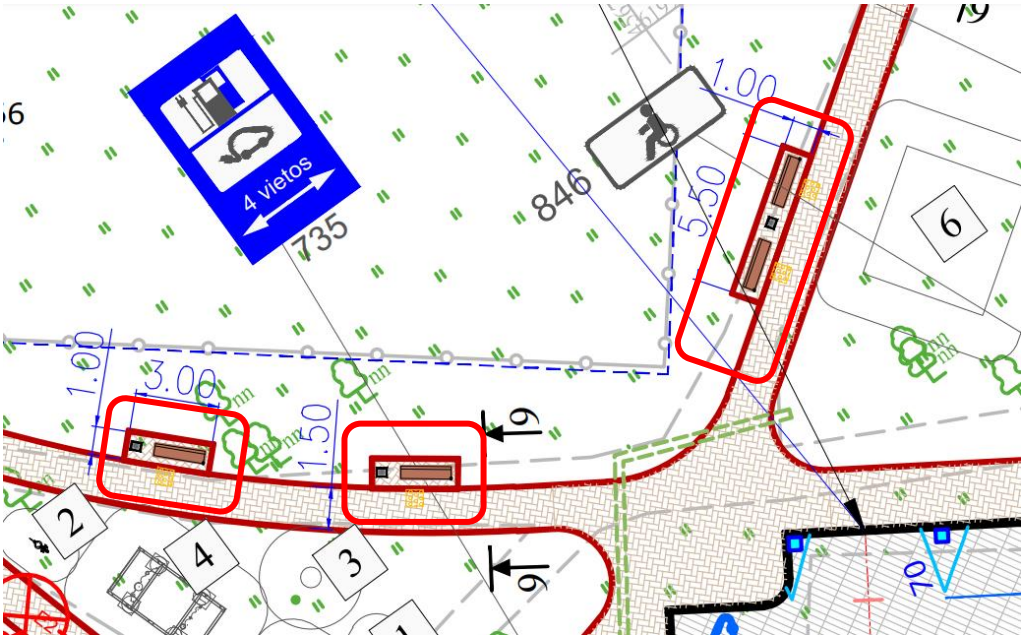


Esamoje situacijoje:



Verified by MarkSign.lt

- ties poilsio aikštelėmis numatytos netipinės taktilinių indikatorių schemos.



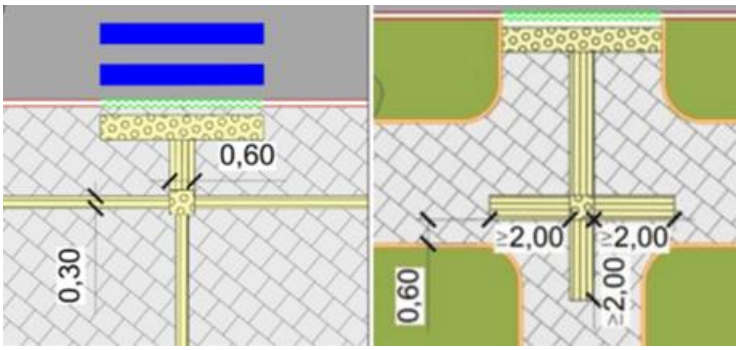
Trūkumo poveikis eismo saugumui:

neužtikrinant saugaus ir patogaus regos negalią turinčių asmenų judėjimo, jie bus klaidinami, sudėtingiau orientuosis aplinkoje, todėl yra rizika patekti į nesaugią zoną ar susižeisti. Galimi eismo įvykiai, kurių rūšis užvažiavimas ant pėsčiojo.

Pasiūlymas:

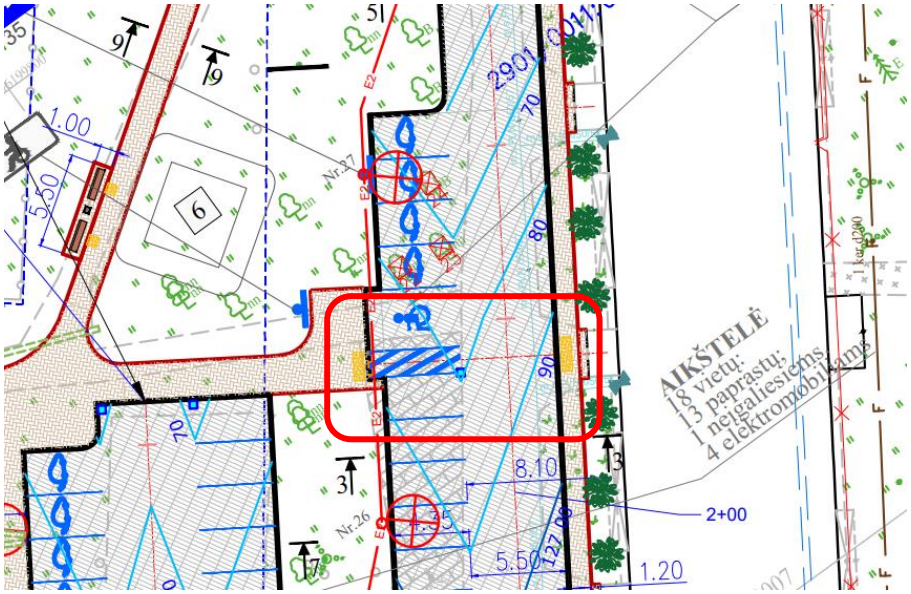
visame audituojamame objekte **siūlome** numatyti taktilinius indikatorius pagal tipines schemas visose vietose, kuriose reikia įrengti ir nukreipiančius bei įspėjančius elementus tam, kad regos negalią turintys žmonės būtų įspėti apie krypties pasikeitimą ar galimą tako išsišakojimą, traukos objektus, šaligatvio pabaigą ir kt.

Krypties pasikeitimo/tako išsišakojimo taktilinių indikatorių tipinės schemos pavyzdžiai:



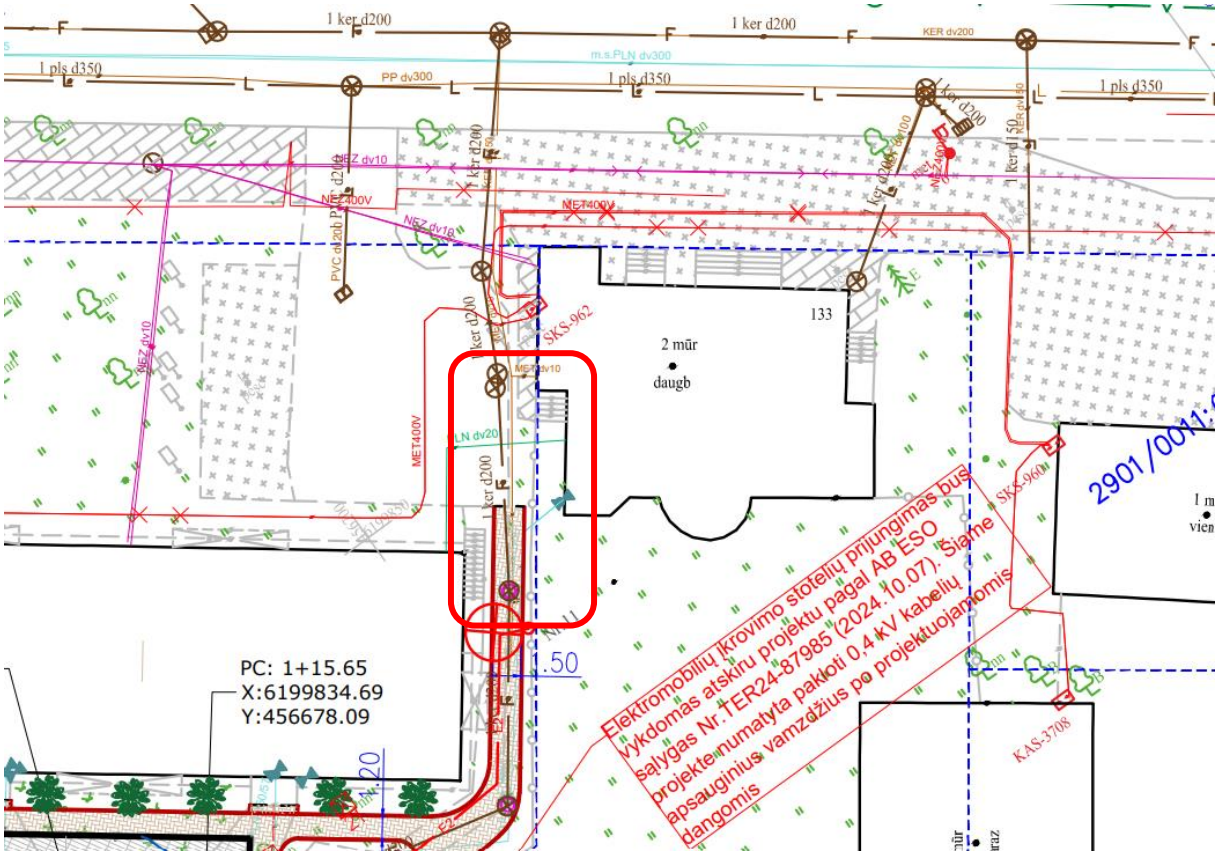
Verified by MarkSign.lt

Kelio infrastruktūros saugumo trūkumo apibūdinimas

Eilės numeris: 2
Svarbos laipsnis: aukštas
Vieta: pėsčiųjų perėja.
Trūkumas: transporto priemonių stovėjimo vietos ties nežymėta perėja. *Pavyzdžiui:* 
Trūkumo poveikis eismo saugumui: numačius transporto priemonių stovėjimo vietas greta pėsčiųjų perėjos, tikėtina bus apribojamas abipusis matomumas. Be to vairuotojams pėsčiųjų perėjos ribose manevruojant ar atbulomis išvažiuojant galimi eismo įvykiai, kurių rūšis būtų užvažiavimas ant pažeidžiamų eismo dalyvių, ar regos negalią turinčių asmenų.
Pasiūlymas: **siūlome** užtikrinti matomumo sąlygas ties pėsčiųjų judėjimo trasomis, pavyzdžiui, transporto priemonių stovėjimo vietas numatyti atitrauktas nuo pėsčiųjų perėjų, esant poreikiui, įrengiant mažiau stovėjimo vietų. *Pavyzdžiui:* 

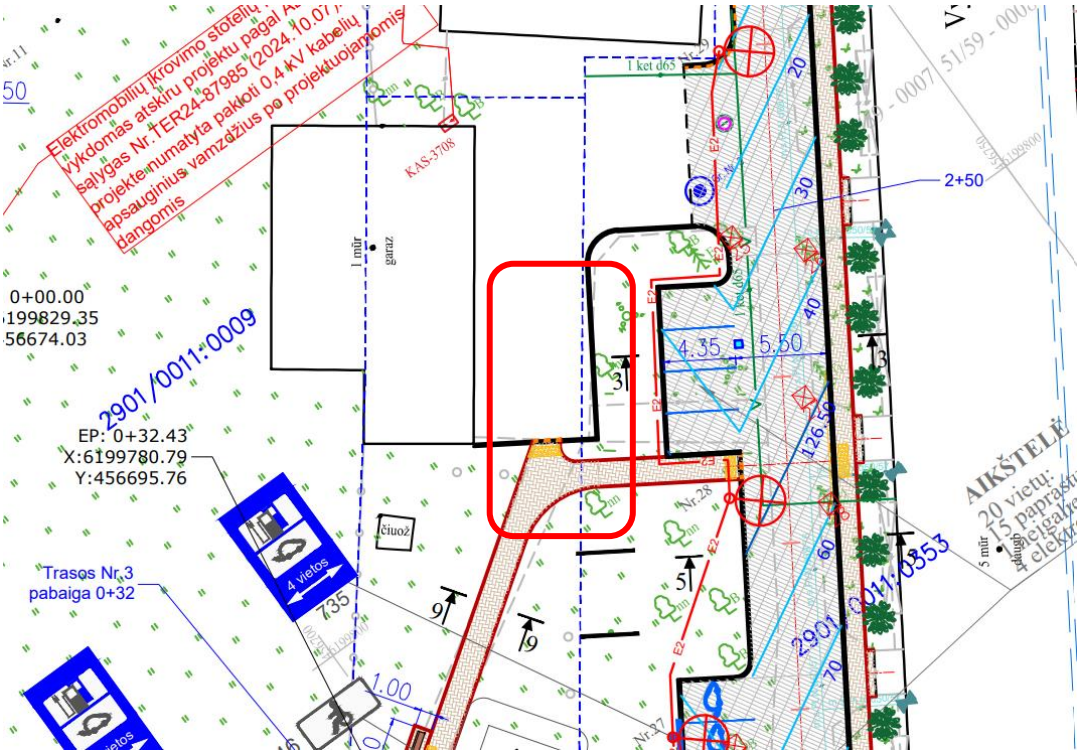
Verified by MarkSign.lt

Kelio infrastruktūros saugumo trūkumo apibūdinimas

Eilės numeris: 3
Svarbos laipsnis: vidutinis
Vieta: ties transporto priemonių stovėjimo vietomis.
Trūkumas: kai kur projektiniai sprendiniai nebus tinkamai suvesti su esama situacija. *Pavyzdžiui*: 
Trūkumo poveikis eismo saugumui: tinkamai nesuvedus projektinių sprendinių su esama situacija, tikėtinas nesklandus ir nepatogus pažeidžiamų eismo dalyvių eismas.
Pasiūlymas: **siūlome** visus projekto sprendinius tinkamai suvesti su esama situacija.

Verified by MarkSign.lt

Kelio infrastruktūros saugumo trūkumo apibūdinimas

Eilės numeris: 4
Svarbos laipsnis: vidutinis
Vieta: ties transporto priemonių stovėjimo vietomis.
Trūkumas: numatomas takas link prie garažų esančios aikštelės, kurioje esamoje situacijoje statomos transporto priemonės. Ties nuleistais bordiūrais nėra apribotas transporto priemonių statymas. *Pavyzdžiui*:    *Esamoje situacijoje:* 

Verified by MarkSign.lt

Trūkumo poveikis eismo saugumui:

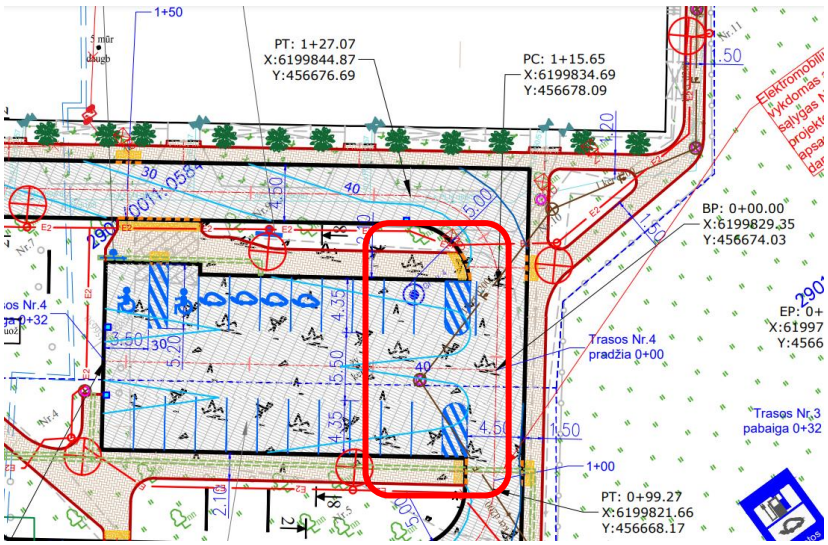
- tikėtina, kad transporto priemonės bus statomos, taip pat, kaip ir esamoje situacijoje chaotiškai, gali blokuoti praėjimą;
- yra rizika, kad kai kuriais atvejais pėsčiųjų judėjimui skirta eismo zona gali būti blokuojama transporto priemonėmis. Taip pat transporto priemonių užvažiavimas ant pažeidžiamiems eismo dalyviams skirtos zonos, pėstiesiems gali būti netikėtas, todėl galimi eismo įvykiai, kuomet užvažiuojama ant pėsčiojo.

Pasiūlymas:

- **siūlome** ties garažais riboti transporto priemonių stovėjimą;
- kitu atveju **siūlome** nenumatyti šaligatvio nukreipimo link garažų.

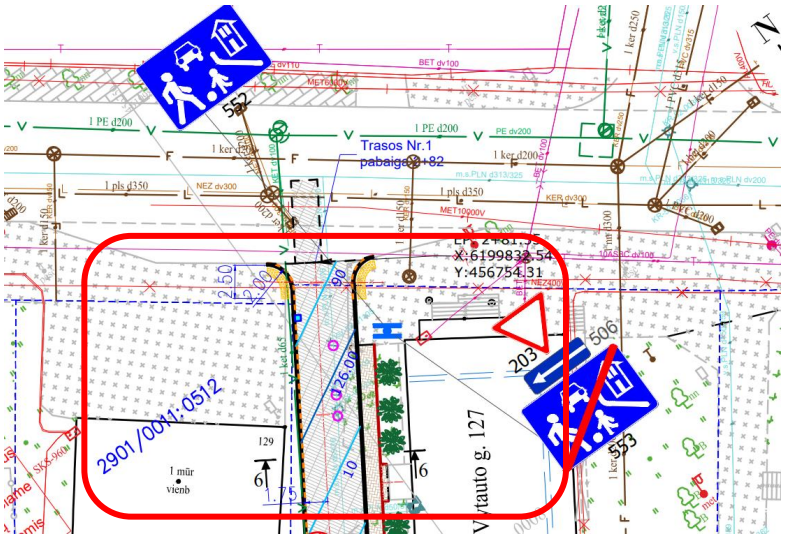
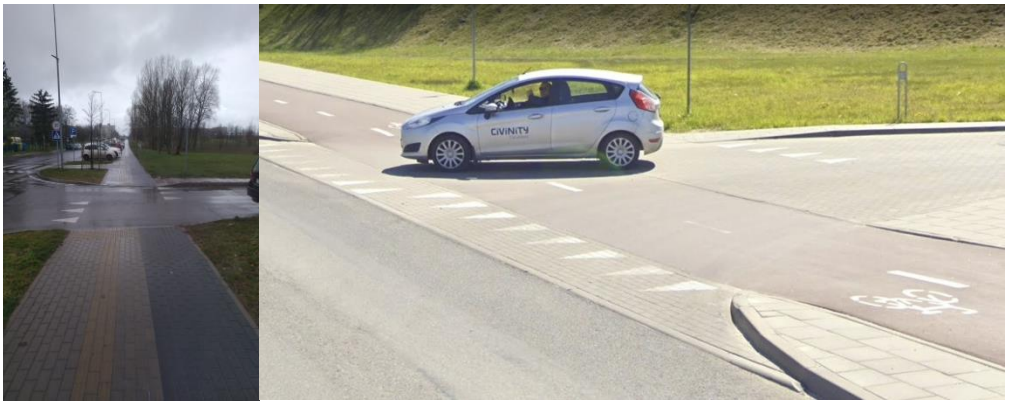
Verified by MarkSign.lt

Kelio infrastruktūros saugumo trūkumo apibūdinimas

Eilės numeris: 5
Svarbos laipsnis: vidutinis
Vieta: ties transporto priemonių stovėjimo vietomis.
Trūkumas: transporto priemonių stovėjimo vietos nuo važiuojamosios dalies numatytos atskirti tik horizontaliuoju ženklinimu 1.15 „Užbrūkšniuotas plotas“, kuris fiziškai neapriboja galimybės transporto priemonėms užvažiuoti ant salelės. *Pavyzdžiui*: 
Trūkumo poveikis eismo saugumui: • dėl fizinio apribojimo nebuvimo horizontaliuoju ženklinimu paženklinta salelė neatliks funkcijos – tikėtinas chaotiškas transporto priemonių manevravimas užvažiuojant ant numatytų saugos salelių; • horizontaliajam ženklinimui nusidėvėjus ar apsnigus, ženklinimo nebus matyti, o netvarkingai pastatytos transporto priemonės gali trukdyti pravažiuoti gatve.
Pasiūlymas: **siūlome** vietoje numatomo horizontalaus ženklinimo numatyti iškilią saugos salelę iš patvarių medžiagų. *Pavyzdžiui:* 

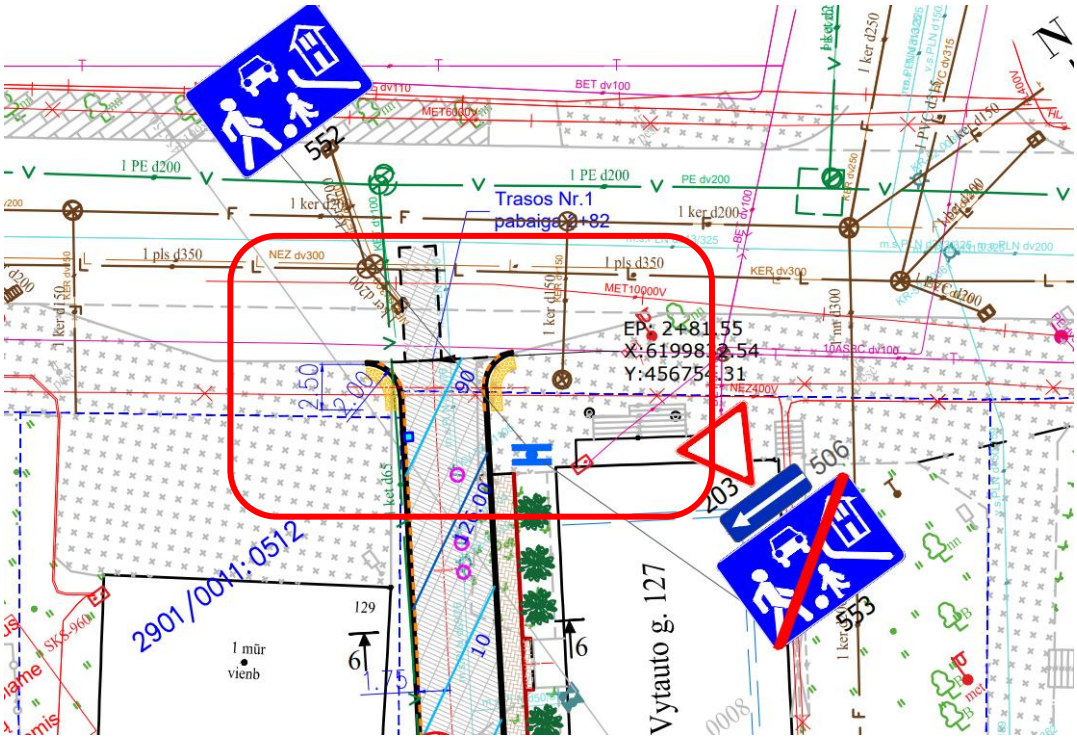
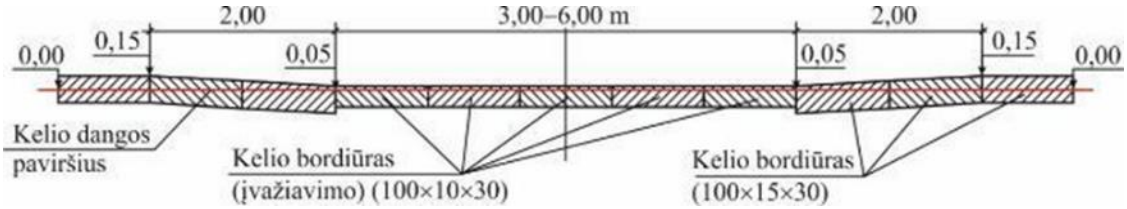
Verified by MarkSign.lt

Kelio infrastruktūros saugumo trūkumo apibūdinimas

Eilės numeris: 6
Svarbos laipsnis: vidutinis
Vieta: visas audituojamas objektas.
Trūkumas: ties nežymėtomis perėjomis per šalutines gatves/nuovažas nėra numatyta pažymėti vietos, kurioje transporto priemonės turėtų sustoti ir praleisti pažeidžiamus eismo dalyviu. *Pavyzdžiui*: 
Trūkumo poveikis eismo saugumui: nenumačius vietos, kurioje transporto priemonių vairuotojai turėtų sustoti ir praleisti per nuovažą judančius pažeidžiamus eismo dalyvius, tikėtini eismo įvykiai, pavyzdžiui, transporto priemonių užvažiavimas ant pėsčiojo ar dviratininko.
Pasiūlymas: siekiant padidinti transporto priemonių vairuotojų dėmesingumą, kad skersai gatvės gali judėti pažeidžiami eismo dalyviai, iš abiejų pėsčiųjų šalikelės/tako tęsinių per šalutines gatves/intensyvesnes nuovažas pusių, **siūlome** paženklinti horizontaliuoju ženklinimu Nr. 1.12 „Iš trikampių sudaryta linija“. *Pavyzdžiui:* 

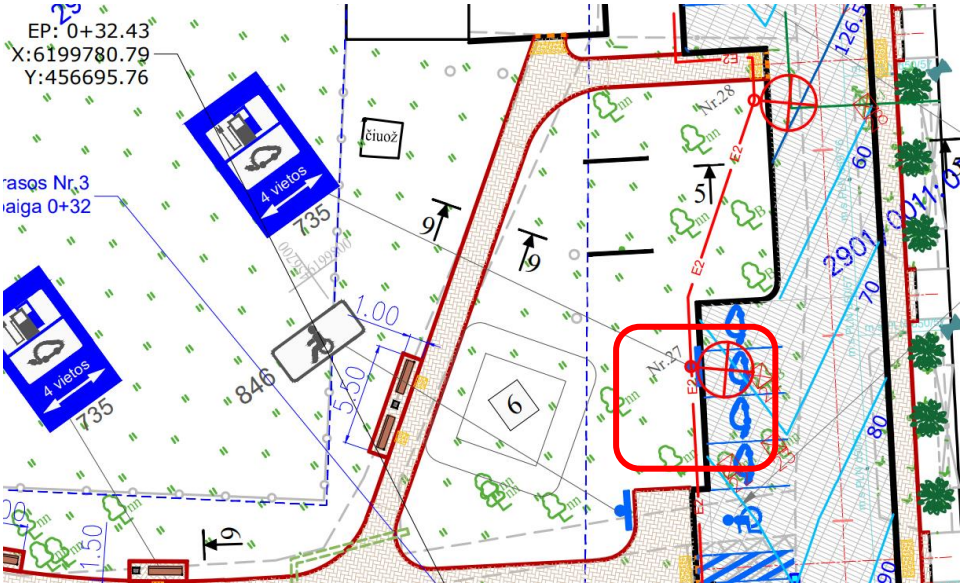
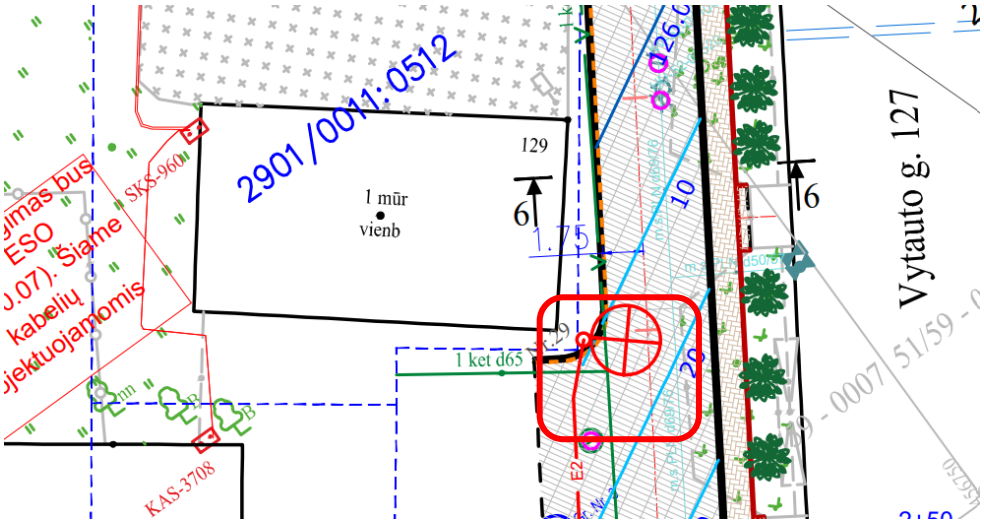
Verified by MarkSign.lt

Kelio infrastruktūros saugumo trūkumo apibūdinimas

Eilės numeris: 7
Svarbos laipsnis: vidutinis
Vieta: visas audituojamas objektas.
Trūkumas: nuovažos į gretimas teritorijas, žemos kategorijos gatvės nebus pakeltos virš važiuojamosios dalies lygio. *Pavyzdžiui*: 
Trūkumo poveikis eismo saugumui: transporto priemonių vairuotojai į nuovažas gali įvažiuoti didesniu greičiu, nepristabdę, todėl didesnė užvažiavimo ant pažeidžiamų eismo dalyvių rizika.
Pasiūlymas: **siūlome** takus per nuovažas ir žemos kategorijos šalutines gatves numatyti nenuleistus iki važiuojamosios dalies lygio. *Pavyzdžiui:* 

Verified by MarkSign.lt

Kelio infrastruktūros saugumo trūkumo apibūdinimas

Eilės numeris: 8
Svarbos laipsnis: vidutinis
Vieta: visas audituojamas objektas
Trūkumas: • nėra aišku, ar kelio ženklų atrama nenumatoma per arti transporto priemonių stovėjimo vietos; *Pavyzdžiui:*    • nėra aišku, ar kai kurios apšvietimo atramos nenumatytos per arti gatvės važiuojamosios dalies. *Pavyzdžiui:* 

Verified by MarkSign.lt

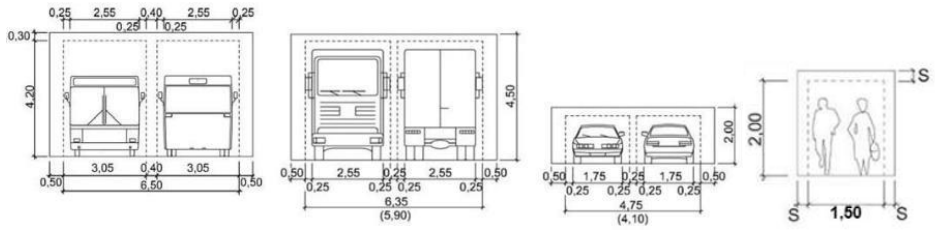
Trūkumo poveikis eismo saugumui:

per arti stovėjimo vietos numatomi kelio ženklai ir važiuojamosios dalies numatomos apšvietimo atramos gali būti kliūtis transporto priemonėms.

Pasiūlymai:

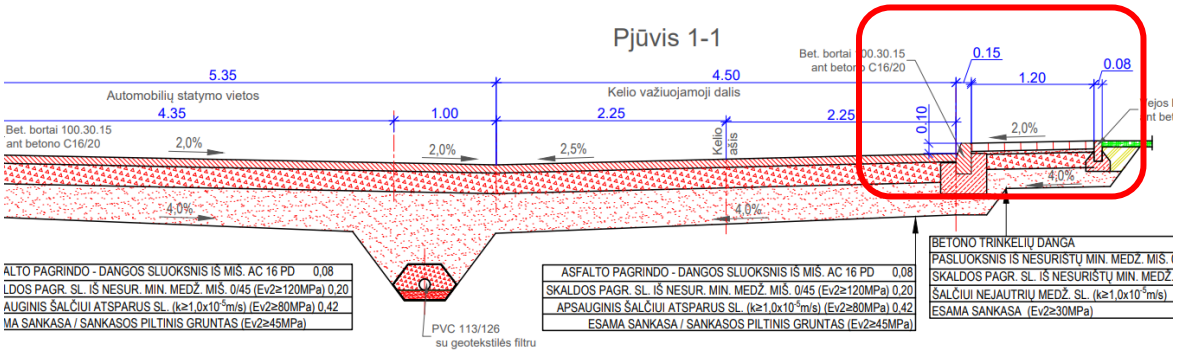
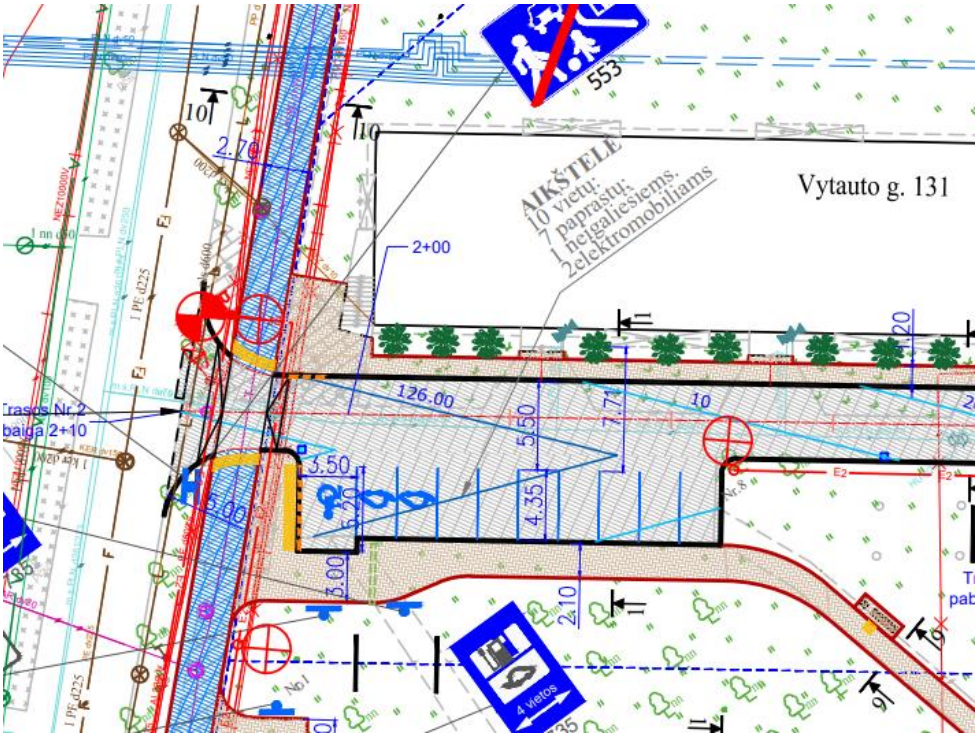
siūlome numatant kelio ženklų ir apšvietimo atramas greta eismo zonų užtikrinti reikiamą gabaritą.

Pavyzdžiui:



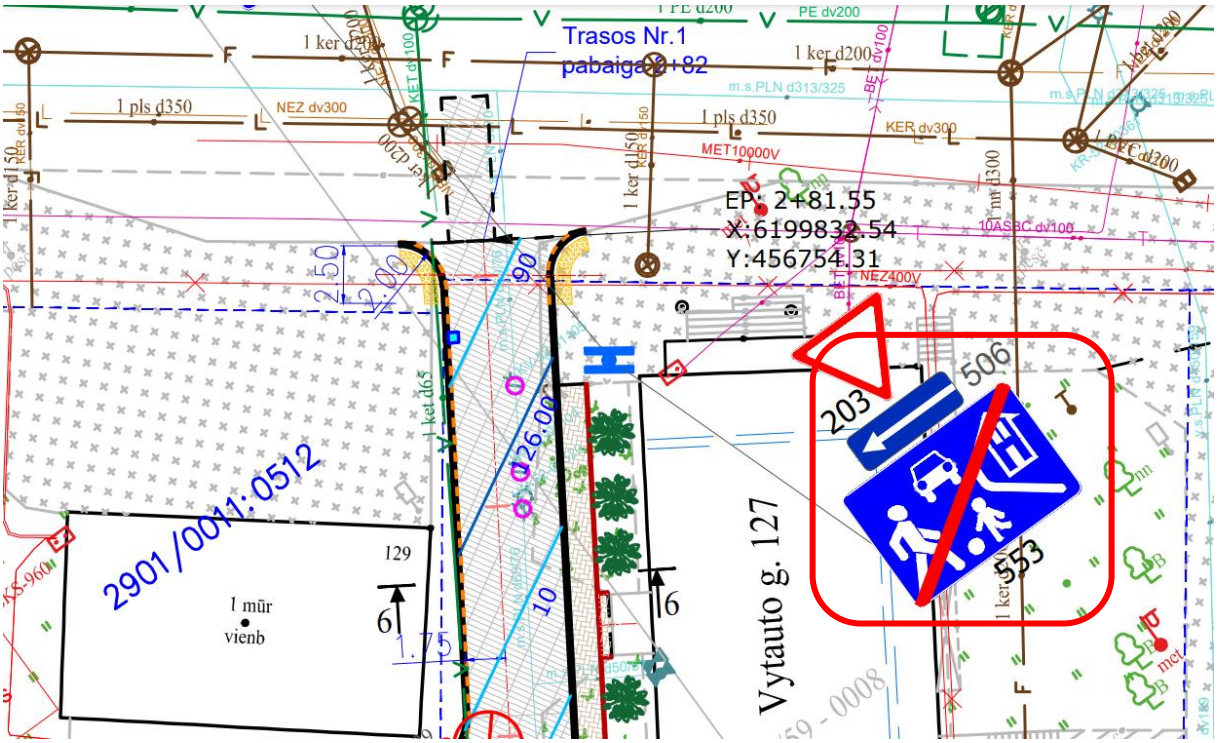
Verified by MarkSign.lt

Kelio infrastruktūros saugumo trūkumo apibūdinimas

Eilės numeris: 9
Svarbos laipsnis: žemas
Vieta: visas audituojamas objektas.
Trūkumas: vertinant vietomis projektuojamas šaligatvis numatomas per siauras. *Pavyzdžiui:*    
Trūkumo poveikis eismo saugumui: numačius per siaurą šaligatvį, nebus užtikrintos patogios pažeidžiamų eismo dalyvių judėjimo sąlygos.
Pasiūlymas: **siūlome** šaligatvį numatyti ne siauresnį kaip 1,5 m pločio arba numatyti prasilenkimo aikšteles.

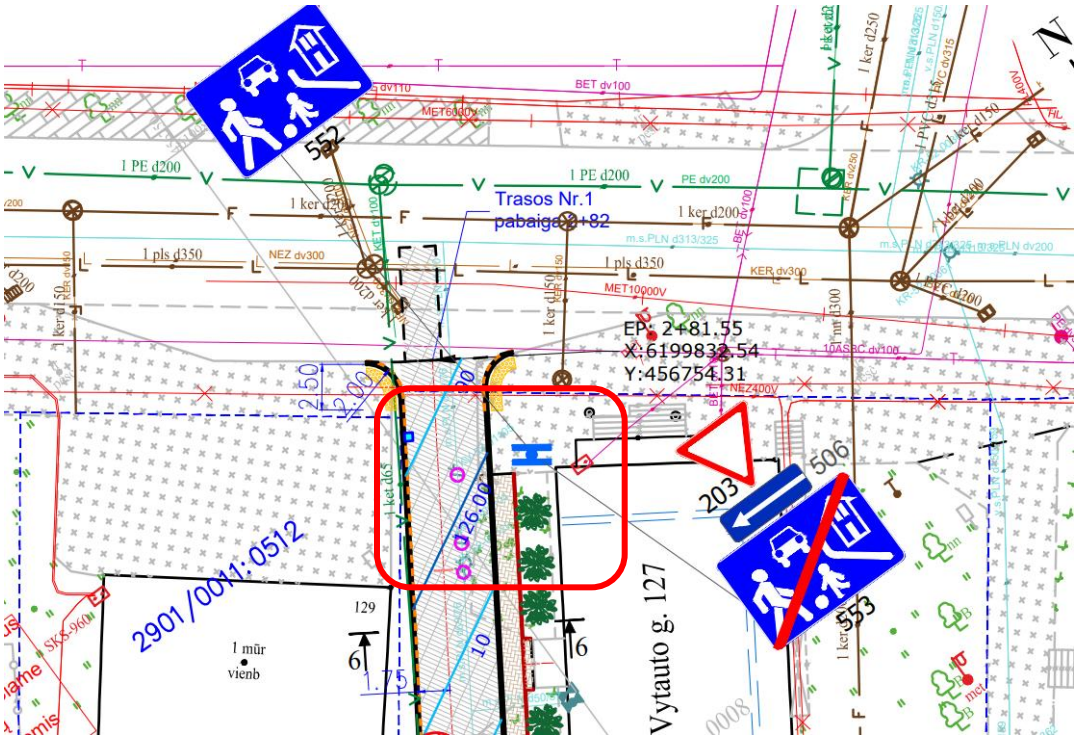
Verified by MarkSign.lt

Kelio infrastruktūros saugumo trūkumo apibūdinimas

Eilės numeris: 10
Svarbos laipsnis: žemas
Vieta: ties išvažiavimu.
Trūkumas: ties išvažiavimu yra nurodomasis kelio ženklas Nr. 553 „Gyvenamosios zonos pabaiga“ kartu su kelio ženklu Nr. 203 „Duoti kelią“. *Pavyzdžiui:* 
Trūkumo poveikis eismo saugumui: numačius tokius projektinius sprendinius, kelio ženklas Nr. 203 „Duoti kelią“ būtų perteklinis, todėl nebūtų išlaikomas kelių homogeniškumas, atpažįstamumas.
Pasiūlymas: **siūlome** ties išvažiavimu numatyti tik kelio ženklą Nr. 553, kadangi šis ženklas įspėja, kad nustoja galioti eismo tvarką gyvenamosiose zonose nustatantys taisyklių reikalavimai ir, kad transporto priemonių vairuotojai įvažiuoja į pagrindinę gatvę.

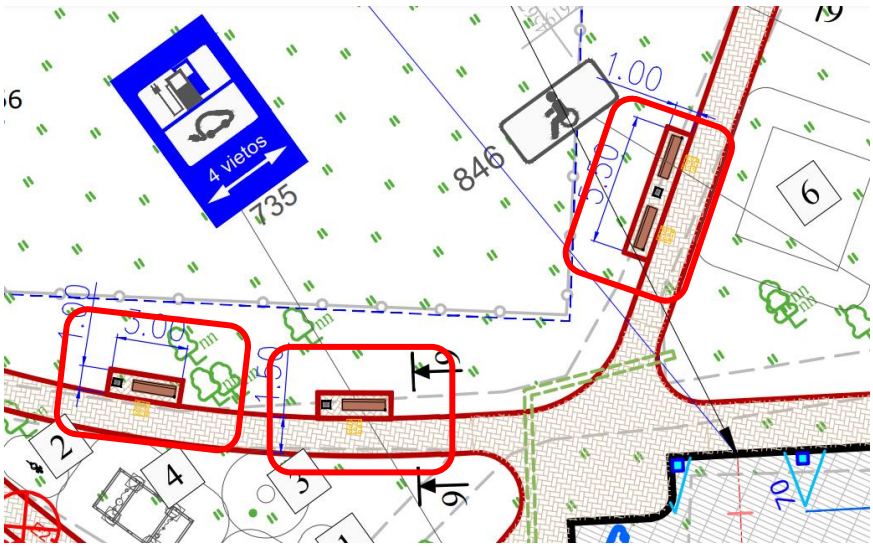
Verified by MarkSign.lt

Kelio infrastruktūros saugumo trūkumo apibūdinimas

Eilės numeris: 11
Svarbos laipsnis: žemas
Vieta: ties išvažiavimu.
Trūkumas: kelio ženklas 552 „Gyvenamoji zona“ numatomas įrengti pritvirtinant jį kitoje ženklo Nr. 553 „Gyvenamosios zonos pabaiga“ pusėje. *Pavyzdžiui:* 
Trūkumo poveikis eismo saugumui: neišlaikomas kelių homogeniškumas bei nebus atkreiptas vairuotojų dėmesys į pasikeitusias eismo sąlygas.
Pasiūlymai: siekiant išlaikyti kelių homogeniškumą bei atkreipti vairuotojų dėmesį į pasikeitusias eismo sąlygas **siūlome** kelio ženklus Nr. 552 ir Nr. 553 įrengti dešinėje kelio pusėje taip, kaip paprastai tokie ženklai yra įrengiami.

Verified by MarkSign.lt

Kelio infrastruktūros saugumo trūkumo apibūdinimas

Eilės numeris: 12
Svarbos laipsnis: žemas
Vieta: poilsio aikštelės.
Trūkumas: poilsio aikštelėse nėra numatoma laisva erdvė neįgaliojo vežimėlyje esančiam žmogui sustoti ir pailsėti. *Pavyzdžiui:* 
Trūkumo poveikis eismo saugumui: žmonės neįgaliojo vežimėlyje ar žmonės su vaikų vežimėliais neturės kur sustoti ir pailsėti, todėl tikėtina, kad sustos ant tako sudarydami kliūtį taku judantiems pažeidžiamiems eismo dalyviams.
Pasiūlymas: **siūlome** poilsio aikšteles įrengti mažiausiai 2 700 mm ilgio ir 1 200 mm pločio. Poilsio aikštelėse turi būti vietos žmonėms atsisėsti ir laisva ne mažesnė kaip 900 mm pločio ir 1200 mm ilgio erdvė vežimėliais judantiems asmenims. *Pavyzdžiui:* 

Verified by MarkSign.lt

Kelio infrastruktūros saugumo trūkumo apibūdinimas

Eilės numeris: 13
Svarbos laipsnis: žemas
Vieta: audituojamas objektas.
Trūkumas: numatomi „kampuoti“, be sklandžių pereigų posūkio kampai. *Pavyzdžiui:* 
Trūkumo poveikis eismo saugumui: galimas nesklandus bei nesaugus eismo dalyvių eismas.
Pasiūlymas: **siūlome** visus sprendinius numatyti sklandžius, numatant užapvalinti posūkio kampus.

Verified by MarkSign.lt

3. VAIZDO MEDŽIAGA








Verified by MarkSign.lt

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ, NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ A. J. GREIMO G. 62; 64, A. MICKEVIČIAUS G. 19, VYTAUTO G. 127, 131 ŠIAULIŲ M. PROJEKTO KELIŲ SAUGUMO AUDITAS

KELIŲ SAUGUMO AUDITO VERTINIMO IR PASTABŲ APTARIMO PROTOKOLAS

Laikas: 2025-02-19
Dalyviai:
UAB „Projkelva“ direktorė Dovilė Broneikienė; UAB „Projkelva“ inžinierius – projektuotojas Evaldas Pučinskas.
Auditorius „Vilnius Tech APF Kelių tyrimo institutas“ kelių saugumo audito vadovė Aja Tumavičė;
Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir aplinkos skyriaus vedėja Eglė Bružienė;
Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir aplinkos skyriaus Infrastruktūros poskyrio vedėja Daiva Mačernė;
Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir aplinkos skyriaus Infrastruktūros poskyrio vyr. specialistė Lorinta Laureckytė.

Darbotvarkė:
SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ, NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ A. J. GREIMO G. 62; 64, A. MICKEVIČIAUS G. 19, VYTAUTO G. 127, 131 ŠIAULIŲ M. PROJEKTO KELIŲ SAUGUMO AUDITO VERTINIMO IR PASTABŲ APTARIMAS.
Svarstyta:
SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ, NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ A. J. GREIMO G. 62; 64, A. MICKEVIČIAUS G. 19, VYTAUTO G. 127, 131 ŠIAULIŲ M. PROJEKTO KELIŲ SAUGUMO AUDITO REZULTATAI

Problema/ Pastaba	Argumentas	Sprendimas
Pastaba Nr.1.	**Trūkumas:** • plačioje erdvėje nėra asmenų turinčių regos negalią orientavimo, nukreipiančio link traukos objektų, pavyzdžiui, link perėjos ar transporto priemonių stovėjimo vietų, ar įspėjimo apie pavojingas vietas, krypties pasikeitimą ir pan. • projektuojamo šaligatvio pabaigoje nenumatyta taktilinių indikatorių schema; • ties poilsio aikštelėmis numatytos netipinės taktilinių indikatorių schemos. **Pasiūlymas:** visame audituojamame objekte siūlome numatyti taktilinius indikatorius pagal tipines schemas visose vietose, kuriose reikia įrengti ir nukreipiančius bei įspėjančius elementus tam, kad regos negalią turintys žmonės būtų įspėti apie krypties pasikeitimą ar galimą tako išsišakojimą, traukos objektus, šaligatvio pabaigą ir kt.	Taktilinius indikatorius numatyti pagal tipines ir netipines schemas, kai nėra galimybės numatyti pagal tipines
Pastaba Nr.2.	**Trūkumas:** transporto priemonių stovėjimo vietos ties nežymėta perėja. **Pasiūlymas:** **siūlome** užtikrinti matomumo sąlygas ties pėsčiųjų judėjimo trasomis, pavyzdžiui, transporto priemonių stovėjimo vietas numatyti atitrauktas nuo pėsčiųjų perėjų, esant poreikiui,	Nežymėtas perėjas pagal galimybes sutapdinti su neįgaliųjų parkavimo vietų išlipimo aikštelėmis, kad būtų daugiau automobilių parkavimo vietų. Taip pat ant važiuojamosios

	įrengiant mažiau stovėjimo vietų.	dangos numatyti horizontalųjį ženklinimą „Vaikai“, vairuotojus įspėjantį apie pėsčiuosius galinčius kirsti važiuojamąją dalį.
Pastaba Nr.3.	**Trūkumas:** kai kur projektiniai sprendiniai nebus tinkamai suvesti su esama situacija. **Pasiūlymas:** **siūlome** visus projekto sprendinius tinkamai suvesti su esama situacija.	Pagal galimybes projektuojamus takus ir kelio dangas sklandžiai suvesti su esamomis dangomis.
Pastaba Nr.4.	**Trūkumas:** numatomas takas link prie garažų esančios aikštelės, kurioje esamoje situacijoje statomos transporto priemonės. Ties nuleistais bordiūrais nėra apribotas transporto priemonių statymas. **Pasiūlymas:** • **siūlome** ties garažais riboti transporto priemonių stovėjimą; • kitu atveju **siūlome** nenumatyti šaligatvio nukreipimo link garažų.	Panaikinti tako nukreipimą link garažų
Pastaba Nr.5.	**Trūkumas:** transporto priemonių stovėjimo vietos nuo važiuojamosios dalies numatytos atskirti tik horizontaliuoju ženklinimu 1.15 „Užbrūkšniuotas plotas“, kuris fiziškai neapriboja galimybės transporto priemonėms užvažiuoti ant salelės. **Pasiūlymas:** **siūlome** vietoje numatomo horizontalaus ženklinimo numatyti iškilią saugos salelę iš patvarių medžiagų.	Numatyti trumpą iškiliąją saugos salelę su trinkelių danga.
Pastaba Nr.6.	**Trūkumas:** ties nežymėtomis perėjomis per šalutines gatves/nuovažas nėra numatyta pažymėti vietos, kurioje transporto priemonės turėtų sustoti ir praleisti pažeidžiamus eismo dalyviu. **Pasiūlymas:** siekiant padidinti transporto priemonių vairuotojų dėmesingumą, kad skersai gatvės gali judėti pažeidžiami eismo dalyviai, iš abiejų pėsčiųjų šalikelės/tako tęsinių per šalutines gatves/intensyvesnes nuovažas pusių, **siūlome** paženklinti horizontaliuoju ženklinimu Nr. 1.12 „Iš trikampių sudaryta linija“.	Iš abiejų tako pusių numatyti horizontalųjį ženklinimą Nr. 1.12 „Iš trikampių sudaryta linija“
Pastaba Nr.7.	**Trūkumas:** nuovažos į gretimas teritorijas, žemos kategorijos gatvės nebus pakeltos virš važiuojamosios dalies lygio. **Pasiūlymas:** siekiant padidinti transporto priemonių vairuotojų dėmesingumą, kad skersai gatvės gali judėti pažeidžiami eismo dalyviai, iš abiejų pėsčiųjų šalikelės/tako tęsinių per šalutines gatves/intensyvesnes nuovažas pusių, **siūlome** paženklinti horizontaliuoju ženklinimu Nr. 1.12 „Iš trikampių sudaryta linija“**.**	Nuovažoje į Vytauto g. numatyti nuvažiuojamus kelio bortus su dangų peraukštėjimu. Nuovažose į A. Mickevičiaus g. suprojektuoti greičio mažinimo kalnelius.
Pastaba Nr.8.	**Trūkumas:** • nėra aišku, ar kelio ženklų atrama	Atitraukti suprojektuotas kelio ženklų ir šviestuvų

	nenumatoma per arti transporto priemonių stovėjimo vietos; • nėra aišku, ar kai kurios apšvietimo atramos nenumatytos per arti gatvės važiuojamosios dalies. **Pasiūlymas:** **siūlome** numatant kelio ženklų ir apšvietimo atramas greta eismo zonų užtikrinti reikiamą gabaritą.	atramas nuo automobilių parkavimo vietų ir kelio važiuojamosios dalies, kad nepatektų į apsaugos zonas.
Pastaba Nr.9.	**Trūkumas:** vertinant vietomis projektuojamas šaligatvis numatomas per siauras. **Pasiūlymas:** **siūlome** šaligatvį numatyti ne siauresnį kaip 1,5 m pločio arba numatyti prasilenkimo aikšteles.	Šaligatvio plotis buvo siaurinamas siekiant išsaugoti esamus medžius (dėl šios priežasties siaurinami ir privažiuojamieji keliai). Taip projekto viešinimo metu viešo susirinkimo dalyviai išsakė pageidavimus naikinti šaligatvius, tačiau buvo priimtas sprendimas siaurinti šaligatvius prie daugiabučių namų iki 1,20 m. Nutarta įvertinti, kad ties visomis laiptinėmis būtų bent 1,5x1,5m apsisukimo ir prasilenkimo aikštelė (panaudojant tą pačią aikštelę prie laiptų)
Pastaba Nr.10.	**Trūkumas:** ties išvažiavimu yra nurodomasis kelio ženklas Nr. 553 „Gyvenamosios zonos pabaiga“ kartu su kelio ženklu Nr. 203 „Duoti kelią“. **Pasiūlymas:** **siūlome** ties išvažiavimu numatyti tik kelio ženklą Nr. 553, kadangi šis ženklas įspėja, kad nustoja galioti eismo tvarką gyvenamosiose zonose nustatantys taisyklių reikalavimai ir, kad transporto priemonių vairuotojai įvažiuoja į pagrindinę gatvę.	Panaikinti perteklinius kelio ženklus Nr. 203 „Duoti kelią“.
Pastaba Nr.11.	**Trūkumas:** kelio ženklas 552 „Gyvenamoji zona“ numatomas įrengti pritvirtinant jį kitoje ženklo Nr. 553 „Gyvenamosios zonos pabaiga“ pusėje. **Pasiūlymas:** siekiant išlaikyti kelių homogeniškumą bei atkreipti vairuotojų dėmesį į pasikeitusias eismo sąlygas **siūlome** kelio ženklus Nr. 552 ir Nr. 553 įrengti dešinėje kelio pusėje taip, kaip paprastai tokie ženklai yra įrengiami.	Nuovažose į A.Mickevičiaus g. ir Vytauto g. kelio ženklus Nr. 552 ir Nr. 553 įrengti ant atskirų atramų dešinėje kelio pusėje taip, kaip paprastai tokie ženklai yra įrengiami. Kadangi vienas išvažiavimo į Vytauto gatvę ženklas negali būti įrengtas netoli gatvės, numatyti jo įrengimą toliau kieme.
Pastaba Nr.12.	**Trūkumas:** poilsio aikštelėse nėra numatoma laisva erdvė neįgaliojo vežimėlyje esančiam žmogui sustoti ir pailsėti. **Pasiūlymas:** **siūlome** poilsio aikšteles įrengti mažiausiai 2 700 mm ilgio ir 1 200 mm pločio. Poilsio aikštelėse turi būti vietos žmonėms atsisėsti ir laisva ne mažesnė kaip 900 mm pločio ir 1200 mm ilgio erdvė vežimėliais judantiems asmenims.	Pakoreguoti poilsio aikštelių matmenis, kad būtų erdvės vežimėliais judantiems asmenims pailsėti.

Pastaba Nr.13.	**Trūkumas:** numatomi „kampuoti“, be sklandžių pereigų posūkio kampai **Pasiūlymas:** **siūlome** visus sprendinius numatyti sklandžius, numatant užapvalinti posūkio kampus.	Numatyti užapvalintus posūkio kampus

UAB „Projkelva“ direktorė Dovilė Broneikienė

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Lorinta Laureckytė
Miesto ūkio ir aplinkos skyriaus Infrastruktūros poskyrio
vyr. specialistė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB Projkelva 171710523, Stoties g.21, Plungė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Kelių saugumo audito protokolas
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-10 Nr. VKIF-370
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dovilė Broneikienė, Direktorė
Sertifikatas išduotas	DOVILĖ BRONEIKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-08 11:23:11 (GMTZ)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-11 02:36:10 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-01-31 13:38:16 – 2029-01-29 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Lorinta Laureckytė, Vyriausioji specialistė, MIESTO ŪKIO IR APLINKOS SKYRIUS
Sertifikatas išduotas	LORINTA LAURECKYTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-09 16:52:19 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-09 16:52:36 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-12-11 08:59:11 – 2025-12-10 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:31:21 iki 2027-12-18 11:31:21
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	EAIS LPP v1.6-SNAPSHOT
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metadata entry "Reception date" must be specified Metadata entry "Registration No. of the reception" must be specified Metadata entry "Receiver" must be specified Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-13 02:34:28)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-04-13 02:34:28 Dokumentų valdymo sistema Avilys

ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai,
tel. (8 41) 59 62 00, faks. (8 41) 52 41 15, el. p. rastine@siauliai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188771865

UAB „Projkelva“ 2025-05- Nr.
El. p.: projkelva@yahoo.com

DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS SPRENDINIAMS

Informuojame, kad pritariame pagal 2024 m. kovo 1 d. Pirkimo sutartį CPO289649 Nr. SŽ-327 parengto Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba Nr. S5420-TP sprendiniams.

Administracijos direktorius Antanas Bartulis

Lorinta Laureckytė, tel. +370 41 596 324, el. p.: lorinta.laureckyte@siauliai.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS SPRENDINIAMS (Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-07 Nr. S-2084
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Antanas Bartulis, Savivaldybės administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Sertifikatas išduotas	ANTANAS BARTULIS, Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-07 16:42:35 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-07 16:42:36 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-13 09:09:02 – 2028-06-12 09:09:02
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:31:21 iki 2027-12-18 11:31:21
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-07 16:58:44)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-07 16:58:44 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Projektas: Susisiekimo komunikacijų, kitų inžinerinių statinių, nuotekų šalinimo tinklų A. J. Greimo g. 62; 64, A. Mickevičiaus g. 19, Vytauto g. 127, 131 Šiaulių m. statyba

PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO AKTAS:

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Projekto dalies pavadinimas	Projekto dalies vadovas	Parašas
1	2	4	5	6
1.	S5420-TP-BD	Bendroji dalis	S. Varkalys Kval. Atest. Nr. 19391	
2.	S5420-TP-SD	Susisiekimo dalis	S. Varkalys Kval. Atest. Nr. 19392; 22660	
3.	S5420-TP-LVN	Nuotekų šalinimo dalis	S. Varkalys Kval. Atest. Nr. 19392; 22660	
4.	S5420-TP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	S. Varkalys Kval. Atest. Nr. 19392; 22660	
5.	S5420-TP-LA	Elektrotechnikos (gatvių apšvietimas) dalis	A. Masaitis Kval. Atest. Nr. 10536	
6.	S5420-TP-SKN	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	S. Varkalys Kval. Atest. Nr. 19392; 22660	

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „ PROJKELVA“
m. kodas 171710523, Žemaitės g. 96, LT- 90168, Plungė tel./fax. (8-448) 73534,
el. p. projkelva@yahoo.com, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017. „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, pateikiame UAB „Projkelva“ naudojamos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašą:

1. Automatizuoto projektavimo programa AutoCAD Civil 3D 2019;
2. Programinė įranga MS Windows 7 professional;
3. Programinė įranga MS Office 2013;
4. Programinė įranga Red Software PDFescape;
5. Programinė įranga MitSoft Signa 2010 (beta).

Direktorius  Steponas Varkalys

ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification

OHSAS 18001
BUREAU VERITAS
Certification

RE: Dėl Greimo g. aikštelių

Nuo: lorinta.laureckyte@siauliai.lt
Kam: projkelva@yahoo.com
Data: 2025 m. kovo 3 d., pirmadienis 10:49; GMT+2

Laba diena,

Komisija pritarė ir pastabų neturėjo.

Sprendimai kirsti, kitaip pašalinti iš augimo vietos ar intensyv

Rodyti 10 įrašus

SPRENDIMO REGISTRAVIMO DATA	REGISTRACIJOS NR.	GATVĖ	NAMO NR.	DARBŲ ESMĖ	MEDIS
Sprendim...	Registraci...	Algirdo Julia...	Namo Nr.	Darbų es...	Medis
2025-02-14	SR-9	Algirdo Juliaus Greimo g.	64	kirtimas	Liepa, Berža eglė, klevas, kukmedis, al

Pagarbiai
Lorinta Laureckytė

From: UAB ,,Projkelva" <projkelva@yahoo.com>
Sent: Monday, March 3, 2025 10:38 AM
To: lorinta.laureckyte@siauliai.lt
Subject: Re: Dėl Greimo g. aikštelių

Laba diena, ar yra koks želdinių komisijos oficialus pritarimas?

Pagarbiai,
UAB „Projkelva“

direktorė

Dovilė Broneikienė

Stoties g. 21
LT-90115 Plungė

tel. +370 678 06268

el. paštas: projkelva@yahoo.com

2025 m. vasario 28 d., penktadienis 13:12:58 GMT+2, UAB ,,Projkelva <projkelva@yahoo.com> rašė:

Taip pat matome, jog bus reikalingas sutarties įvykdymo garanto pratęsimas. Ar galėsime pasirašyti papildomą susitarimą dėl sutarties pratęsimo? Mums pagrinde ilgai užtruko geologiniai tyrinėjimai dėl įvykusio vandenų vamzdžio pragręžimo ir visuomenės informavimas nebuvo labai sklandus iš pirmo karto.

Pagarbiai,
UAB „Projkelva“
direktorė
Dovilė Broneikienė
Stoties g. 21
LT-90115 Plungė
tel. +370 678 06268
el. paštas: projkelva@yahoo.com

2025 m. vasario 28 d., penktadienis 11:32:25 GMT+2, <lorinta.laureckyte@siauliai.lt> rašė:

Laba diena,

Projektas ekspertizei išsiųstas praeitą savaitę. Pasiteirausiu, kodėl dar nepateiktas pirminis aktas.
Audito protokolą planuoju parengti kitą savaitę.

Pagarbiai
Lorinta Laureckytė

From: UAB ,,Projkelva" <projkelva@yahoo.com>
Sent: Thursday, February 27, 2025 11:24 AM
To: lorinta.laureckyte@siauliai.lt
Subject: Dėl Greimo g. aikštelių

Laba diena, noriu pasiteirauti, ar jau projektas yra perduotas ekspertams? Jei taip, gal galite pasidalinti informacija, kas ekspertuoja.
Taip pat dar laukiame audito protokolo.

Pagarbiai,
UAB „Projkelva“
direktorė
Dovilė Broneikienė
Stoties g. 21
LT-90115 Plungė
tel. +370 678 06268
el. paštas: projkelva@yahoo.com